

МОЗЫРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

31 декабря 2024 г. № 69

Об установлении обязательных условий продажи неиспользуемого недвижимого имущества

На основании части второй пункта 20 Указа Президента Республики Беларусь от 19 сентября 2022 г. № 330 «О распоряжении имуществом», абзаца второго подпункта 1.4. пункта 1 решения Гомельского областного исполнительного комитета от 29 мая 2023 г. № 421 «О комиссионном рассмотрении вопроса об установлении условий отчуждения недвижимого имущества» Мозырский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить при проведении аукциона или электронных торгов по продаже неиспользуемого недвижимого имущества с начальной ценой продажи, равной его оценочной стоимости, со снижением на 50 или на 80 процентов от оценочной стоимости обязательные условия его продажи по перечню, согласно приложению.

2. Не допускается залог приобретенного в соответствии с пунктом 1 настоящего решения недвижимого имущества, а также удовлетворение за счет него требований кредиторов в процессе экономической несостоятельности (банкротства) до выполнения покупателем обязательных условий продажи, указанных в пункте 1 настоящего решения.

До истечения срока выполнения обязательных условий продажи, установленных в соответствии с пунктом 1 настоящего решения, допускается отчуждение покупателем недвижимого имущества по согласованию с Мозырским районным исполнительным комитетом, а также отчуждение такого имущества в процессе исполнения исполнительного документа или ликвидации покупателя с сохранением обязательств по выполнению обязательных условий продажи, указанных в пункте 1 настоящего решения, за новым покупателем. При этом на нового покупателя распространяется ограничение, установленное в части первой настоящего пункта.

3. После исполнения обязательных условий продажи, указанных в пункте 1 настоящего решения, приобретатель имущества использует

имущество по соответствующим назначениям, указанным в приложении к настоящему решению.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителей председателя Мозырского районного исполнительного комитета по направлениям деятельности.

Председатель

Г.М.Кудина