Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов,

соответствующих критериям пустующих

 Комиссией Мозырского районного исполнительного комитета по обследованию состояния жилых домов, согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» проведен осмотр и составлен акт осмотра нижеуказанных жилых домов, имеющих основания для признания их пустующими и включения в реестр пустующих домов.

 Барбаровский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей – лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

 Правообладателям жилых домов в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить по установленной законодательством форме Барбаровский сельский исполнительный комитет (247764, Гомельская область. Мозырский район, аг.Барбаров, ул.Социалистическая, 2, тел. (80236) 21-67-69, (80236) 21-44-13, факс (8 0236) 21-67-69, e-mail: barbarov-sovet@mozyr.gov.by) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта. К уведомлению также необходимо приложить копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследникам, принявшим наследство, но не оформившим права на жилой дом – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случаях, если наследство принято фактически.

 Непредставление письменного уведомления о намерении использовать дом для проживания в установленные сроки является отказом от права собственности на жилой дом. В данном случае в отношении указанных жилых домов комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома и принято решение о признании их пустующими с последующей подачей заявления в суд о признании их бесхозяйными и передаче в собственность административно-территориальной единице.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место нахождения жилого дома | Лицо, которому этот дом принадлежит(ал) на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления | Размеры дома, площадь, м2 | Год постройки дома |
| 1 | д. Горная дом №6Мозырский район, Гомельская область | Фелисёнок Ефимья ЕфимовнаУмершая в 1992 году, а/з №2 от 20.11.1992 | 28,0 | 1934 |

 Все перечисленные домовладения не содержатся в надлежащем порядке, согласно нормам законодательства и выполнения мероприятий по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) придомовой территории.