**Извещение о поиске правообладателей**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, распложенных на территории Мозырского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии нижеуказанных жилых домов, квартир критериям пустующих,

Прудковский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта. К уведомлению также необходимо приложить копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследникам, принявшим наследство, но не оформившими права на жилой дом, - копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случаях, если наследство принято фактически. Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы. За дополнительной информацией обращаться в Прудковский сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Мозырский район, д. Борисковичи, ул. Мостовая, 92 | Постников Олег Викторович  Римша Алексей Александрович  Коноплич Валентина Алексеевна | Более 3 лет | Оплата не производится | 54,0 м2, 1925 года постройки, деревянный, одноэтажный | Баня, сарай, сарай, сарай | Не находится в аварином состоянии | 0,2282 га |
| Мозырский район, д. Борисковичи, ул. Набережная, 9 | Жарий Владимир Петрович  Куксар Элла Петровна | Более 3 лет | Оплата не производится | 36,0 м2, 1918 года постройки, деревянный, одноэтажный | Отсутствуют | Находится в аварином состоянии | 0,25 га |
| Мозырский район, д. Борисковичи, ул. Мостовая, 93А | Плешанова Надежда Николаевна | Более 3 лет | Оплата не производится | 84,0 м2, деревянный, одноэтажный | Постройка кирпичная | Не находится в аварином состоянии | 0,25 га |
| Мозырский район, д. Борисковичи, ул. Мостовая, 110 | Токарская Тамара Степановна | Более 5 лет | Оплата не производится | 35,0 м2, 1957 года постройки, деревянный, одноэтажный | Сарай | Не находится в аварином состоянии | 0,20 га |
| Мозырский район, д. Борисковичи, ул. Заречная 38А | Полещук Алеся Ивановна | Более 5 лет | Оплата не производится | 42,9 м2, 1959 года постройки, деревянный, одноэтажный | Сарай, сарай | Не находится в аварином состоянии | 0,25 га |
| Мозырский район, аг. Прудок, ул. Советская, д.79 | ГГурин Елена Ивановна | Более 5 лет | Оплата не производится | 66,0 м2, 1918 года постройки,  деревянный, одноэтажный | Сарай, погреб, баня | Не находится в аварином состоянии | 0,25 га |

Всем заинтересованным лицам с момента опубликования сведений о пустующих жилых домах, имеющих основание для признания жилого дома пустующим, необходимо письменно уведомить Прудковский сельский исполнительный комитет (247764, Гомельская область, Мозырский район, аг. Прудок, ул. Центральная, 1А, тел. (80236) 24-84-98, факс (80236) 24-83-67, е-mail: prudok-sovet@mozyr.gov.by) о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме по Приложению 3 к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь 23.09.2021 № 23.