

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ИНСТИТУТ ПОЛЕСЬЕПРОЕКТ»  
ОАО «ПОЛЕСЬЕСТРОЙ»

объект 6.26

«Возведение многоквартирного жилого дома по  
улице Ивана Кеника в микрорайоне №11 г.Мозырь,  
позиция 1»

Архитектурно-планировочная концепция

ТОМ 1

Пояснительная записка  
6.26-ПЗ

Заказчик:  
Коммунальное унитарное дочернее предприятие  
«Управление капитального строительства Мозырского района»

Директор

Главный инженер

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



И.С.Мамосуев

В.Л.Марцевич

Ю.И.Типанкова

М.О.Роговская

г. Мозырь  
2026



®



Архитектурно-планировочная концепция разработана в соответствии с заданием на разработку архитектурно-планировочной концепции, актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Ю.И.Типанкова

Главный архитектор проекта



М.О.Роговская

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА .....	2
<b>СОСТАВ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ КОНЦЕПЦИИ</b>	<b>2</b>
1. Основание для разработки архитектурно-планировочной концепции .	3
2. Исходные данные для разработки архитектурно-планировочной концепции .....	5
3. Принципиальные решения, формирующие состав и облик объекта.....	6
3.1. Решения по функциональному зонированию .....	6
3.2. Градостроительные решения .....	7
3.3. Архитектурно-планировочные решения .....	13
4. Выводы и предложения.....	15
5. Основные технико-экономические показатели .....	17

### СОСТАВ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ КОНЦЕПЦИИ

#### 6.26 «Возведение многоквартирного жилого дома по улице Ивана Кеника в микрорайоне №11 г.Мозыря, позиция 1»

Обозначение	Наименование	Примечание
6.26-ПЗ	Пояснительная записка	Том 1
6.26-ГМ	Графический материал	Том 2

Изм.	Колич.	Лист	N док.	Подпись	Дата	«Возведение многоквартирного жилого дома по улице Ивана Кеника в микрорайоне №11 г.Мозыря, позиция 1»			
ГИП		Типанкова			02.26	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Утвердил		Роговская			02.26		П	2	
Проверил		Роговская			02.26		Унитарное предприятие «Институт Полесьепроект» ОАО "Полесьестрой"		
Разработал.		Мевша			02.26				
Н. контр.		Роговская			02.26				

# 1. Основание для разработки архитектурно-планировочной концепции

Основанием для разработки архитектурно-планировочной концепции «Возведение многоквартирного жилого дома по улице Ивана Кеника в микрорайоне №11 г.Мозыря, позиция 1» является письмо-заказ №02-12/423 от 05.02.2026 г.

Целью разработки данной концепции является рассмотрение необходимости и возможности размещения многоквартирного жилого дома на участке с учетом требований и ограничений, установленных законодательством.

Архитектурно-планировочная концепция объекта разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

– Кодекс Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 17 июля 2023 г. N 289-3;

– СП 1.02.01-2023 «Состав и порядок разработки предпроектной (предынвестиционной) документации», утверждены и введены в действие постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23 мая 2023 г. №53;

– СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов» (далее – СН 3.01.03-2020), утверждены и введены в действие постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 ноября 2020 г. №94;

– Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2019 г. № 847.

Архитектурно-планировочная концепция разработана в соответствии с действующим градостроительным проектом общего планирования «Генеральный план города Мозыря (корректировка), утвержден решением Мозырского районного Совета депутатов от 10 апреля 2018г №8 (далее – генеральный план).

						6.26-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Коллич.	Лист	N док.	Подпись	Дата		

Архитектурно-планировочная концепция разработана с отступлением от действующего градостроительного проекта:

– градостроительный проект детального планирования «Детальный план многоэтажной застройки микрорайона №11 в г.Мозыре», утвержден решением Мозырского районного исполнительного комитета от 9 октября 2017г №1485 (далее – ПДП).

Для реализации данной концепции необходимо получить соответствующие разрешения и согласования в соответствии с Кодексом Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (статья 24 пункт 6).

						6.26-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Коллич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## 2. Исходные данные для разработки архитектурно-планировочной концепции

### ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- |   |    |
|---|----|
| 1) Письмо-заказ №02-12/423 от 05.02.2026 г.   | 19 |
| 2) Справка отдела образования Мозырского районного исполнительного комитета «О проектной мощности и фактической наполняемости детских дошкольных учреждений и учреждений общего среднего образования» | 20 |
| 3) Справка учреждения здравоохранения «Мозырская центральная городская поликлиника»   | 21 |
| 4) Справка отдела торговли и услуг Мозырского районного исполнительного комитета «О наличии объектов социально-гарантированного обеспечения»  | 22 |

						6.26-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		







**Таблица 3.4** Показатели застроенности и озелененности

Вид зоны	Показатель освоения		
	застроенность	поверхности с твердым покрытием	озелененность
Ж-13 (показатель по эскизу)	15,5%	47,5%	37%
Ж-13 (показатель по генеральному плану)	15-45%	35-50%	25-50%*

Обеспеченность озелененными участками в жилой застройке в соответствии с ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» не менее – 12м<sup>2</sup>/чел.

Площадь озелененных территорий в застройке составляет 0,3383 га и включает в себя площадь озеленения по участку – 0,1345 га и площадь детской площадки – 0,0438 га и прилегающего озеленения – 0,16га.

Обеспеченность населения озелененными территориями составляет 18,0 м<sup>2</sup>/чел.

**Таблица 3.5.** Список существующих объектов социально-гарантированного обслуживания

№ п/п	Объект социального обслуживания	Адрес	Ед. изм.	Показатель вместимости
<b>Учреждения дошкольного образования</b>				
1	ГУО «Санаторный детский сад №21 г.Мозыря»	Ул.Притыцкого, 21	чел. (расч./факт.)	120/76
2	ГУО «Детский сад №42 г.Мозыря»	Переулок 1-й Березовый, 4	чел. (расч./факт.)	280/269
<b>Учреждения общеобразовательных школ</b>				
3	ГУО «Средняя школа №15 г.Мозыря»	Б.Юности, 113	чел. (расч./факт.)	900/1603
4	ГУО «Средняя школа №8 г.Мозыря»	Ул. Интернациональная, 63	чел. (расч./факт.)	964/696
<b>Учреждения здравоохранения (нормативные радиусы доступности: станции скорой медицинской помощи – 15мин на спецтранспорте)</b>				
5	Учреждение здравоохранения «Центральная городская поликлиника»	ул.Котловца М.П.,14	ед.	1
6	Учреждение здравоохранения «Мозырская городская стоматологическая поликлиника»	ул. Интернациональная, 41А	ед.	1
7	Учреждение здравоохранения «Детская городская мозырская поликлиника»	ул.Интернациональная, 125	ед.	1

Изм.	Колич.	Лист	И док.	Подпись	Дата	<b>6.26-ПЗ</b>	Лист 9
------	--------	------	--------	---------	------	----------------	-----------

№ п/п	Объект социального обслуживания	Адрес	Ед. изм.	Показатель вместимости	
8	Станции скорой и неотложной медицинской помощи	ул.Котловца М.П., 8	радиус	до 15 мин.	
9	Аптека №5	Ул.Нефтестроителей, 22	ед.	1	
<b>Физкультурно-оздоровительные учреждения</b>					
10	Комплексные спортивные площадки	Ул.Малинина, 39	га	0,61	
11	Спортивный комплекс «Динамо»	Ул.Нефтестроителей, 22	м <sup>2</sup>	693	
12	Крытый бассейн (30мин)	Ул.Котловца,1	м <sup>2</sup> водн.з.	426	
<b>Учреждения культуры и искусства (в общественных центрах районов)</b>					
13	Детская библиотека №4	Б.Юности, 28	ед.	1	
<b>Предприятия торговли и общественного питания</b>					
14	Торговый центр «Апельсин»	Ул.Нефтестроителей, 26	м <sup>2</sup> торг.пл.	5080	
	Торговый центр «Catapulta»				
	Торговый объект «ГИППО»				
	Торговый объект «Электросила»				
	Торговый объект «Мила»		мест	72	
	Объект общественного питания KFC				
	Кофейня «Фрешкофф Бел»				
	Объект общественного питания ООО «Бургер БК»				
Зоомагазин-ветеринарная аптека «Ветзообазар»	Ул.Нефтестроителей, 26	ед.	1		
<b>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</b>					
15	Парикмахерская	Ул.Нефтестроителей, 10	ед.	1	
16	Парикмахерская	Ул.Нефтестроителей, 22	ед.	1	
11	Спортивный комплекс «Динамо» сауна, баня	Ул.Нефтестроителей, 22	ед.	1	
17	Химчистка и прачечная КУП «Мозырский КБО»	Ул.Котловца М.П., 4	ед.	1	
18	ЖЭУ	ул.Малинина, 38А	ед.	1	
11	Спортивный комплекс «Динамо» гостиница	Ул.Нефтестроителей, 22	ед.	1	
19	Пункт приема вторсырья	1-й переулоч Малинина	ед.	1	
20	Бюро похоронного обслуживания (1 на арм.район)	ул. Нефтестроителей, 10А	ед.	1	
<b>Кредитно-финансовые учреждения и отделения связи (нормативный радиус доступности – 500м)</b>					
14	Почтовое отделение	Ул.Нефтестроителей, 26	ед.	1	
34	Приорбанк	Ул.Малинина, 1А	ед.	1	
35	ПАСЧ №1	Ул.Шоссейная,23	ед.	1	
36	ПАСЧ №5	территория Мозырского СВК	ед.	1	
				<b>6.26-ПЗ</b>	Лист 10
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

**Таблица 3.6.** Расчет обеспеченности населения объектами социально-гарантированного обслуживания (численность населения проектируемых домов – 184 чел.).

Объект социального обслуживания	Ед. изм.	Расчет.показ. (на 1 тыс.жит.)	Расчетный показатель	Расчет площади	Расчетная площадь тер-рии
<b>Учреждения образования</b>					
Учреждения дошкольного образования	мест	55	10 <sup>1)</sup>	9x30м <sup>2</sup> = 270 м <sup>2</sup>	0,027 га
Общеобразовательные школы	мест	133	24 <sup>1)</sup>	24x35м <sup>2</sup> = 840 м <sup>2</sup>	0,084 га
<b>Учреждения здравоохранения</b>					
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	п/см	27,9	5	0,1 га на 100 п/см	0,005 га
Больницы	коек	9,7	2	2x100м <sup>2</sup> =200 м <sup>2</sup>	0,02 га
Аптека	ед. на мкр-н (квартал)	1	1	—	—
<b>Учреждения культуры и искусства</b>					
Клубные учреждения	мест в зале	40	430	—	—
Библиотечные учреждения	тыс.том	4,0	43	—	—
Кинотеатры и видеозалы	мест в зрит.зале	20	215	—	—
<b>Предприятия торговли и общественного питания</b>					
Рынки	торг.мест	3	1	14м <sup>2</sup>	0,001 га
Предприятия торговли	м <sup>2</sup> торг. пл.	625	115	0,08 га на 100 м <sup>2</sup> торг.площад и	0,092 га
Предприятия общественного питания	Посадочн ое место	43	8	0,25 га на 100 пос.мест	0,02 га
<b>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</b>					
Дома быта, ателье, мастерские	рабочих мест	9	3	—	—
Прачечные, в том числе самообслуживания	объект на микрорай он	1	1	—	—
Химчистки	объект на микрорай он	1	1	—	—
Бани в благоустроенном	помывочн ых мест	4	1	—	—
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
6.26-ПЗ					Лист 11

Объект социального обслуживания	Ед. изм.	Расчет.показ. (на 1 тыс.жит.)	Расчетный показатель	Расчет площади	Расчетная площадь тер-рии
жилищном фонде					
Жилищно-эксплуатационные службы	объект на микрорайон	1	1	—	—
Пункты приема вторсырья	объект на микрорайон	1	1	—	—
Гостиницы и дома для приезжающих	мест	5,0	1	0,55 га на 100 мест	0,0055
Кладбища	согласно генеральному плану города				
<b>Кредитно-финансовые учреждения и отделения связи</b>					
Филиал отделения банка	об-в/ тыс.жит.	1/4,2	1	—	—
Отделение связи	ед./тыс.жит	1/8,3	1	—	—
Комплексные спортивно-игровые площадки	га	0,7	0,30	0,3102 га	—
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup>	70	22,68	30,38 га	—
Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup>	60	26,04	26,04 га	—
Крытые бассейны	м <sup>2</sup> водн.з.,	20	8,68	8,68 га	—

**Примечания**

1) Для детей необходимо организовать подъезд в учреждения образования (в которых имеются свободные места) по согласованию с отделом образования в соответствии с рекомендациями изложенными выше.

2) В соответствии с Генеральным планом для обслуживания 2, 3 планировочных образований предусмотрено строительство поликлиники ориентировочно на 400 пос/смену. Согласно справке обслуживание населения будет выполняться в существующих поликлинических учреждениях.

3) Обеспеченность объектами социально-гарантированного обслуживания покрывается за счет существующих объектов, приведённых в таблице 3.5.

4) Уборные размещаются в каждом объекте торговли и общественного питания.

5) Расчет выполнен на II этап реализации генерального плана (до 2030 г.), расчетные показатели приняты в соответствии с генеральным планом, при отсутствии норматива – в соответствии с СН 3.01.03-2020.

Радиус доступности учреждений и предприятий социально-гарантированного обслуживания обеспечивается нормативной пешеходной и транспортной доступностью согласно СН 3.01.03-2020.

						<b>6.26-ПЗ</b>	Лист 12
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



В таблице 3.7 представлены показатели по проектируемому жилому дому, характеризующие мощность проектируемого объекта.

**Таблица 3.7. Характеристика нового жилищного фонда**

Поз.	Наименование	Эт., ед.	Кол. кв., ед.	Общая площадь (с коэфф.0,7)	Числ. нас.
1	2-секционный жилой КПД, серия Моз90-11Р-03-23 (рядовая), Моз90-11Р-01у-23 (укороченная)	11	88	5508,55	184
	<b>Итого</b>	–	88	5508,55	184

Размещение проектируемого жилого дома выполнено исходя из сложившейся окружающей застройки, с учетом существующих инженерных сетей и прилегающего благоустройства, условий обеспечения нормативной продолжительности инсоляции существующей застройки и проектируемого дома, а также с соблюдением необходимых мер, обеспечивающих выполнение санитарно-гигиенических и эпидемиологических требований по охране здоровья людей и окружающей природной среды, установленных санитарными нормами и правилами, гигиеническими нормативами.

Соблюдены противопожарные разрывы между проектируемым объектом и существующими зданиями.

Инженерное обеспечение предполагаемого к строительству многоквартирного жилого дома будет обеспечиваться от существующих инженерных коммуникаций. При необходимости существующие коммуникации будут переключаться согласно произведенным расчетам, обеспечивающим потребности проектируемого дома и прилегающих жилых домов в соответствии с ТУ, выданными соответствующими городскими службами.

Въезд на придомовую территорию к проектируемому жилому дому организован с местного проезда существующей жилой застройки.

Необходимое количество автопарковок для хранения автомобилей, принадлежащих жителям проектируемого дома, составляет 69 машино-места.

На придомовой и дворовой территории возможно размещение автопарковок общим количеством 70 машино-места, в том числе 2 машино-места для ФОЛ. Таким образом, обеспечена 100% численность расчетного парка автомобилей, принадлежащих жителям проектируемого дома.

Автомобильные парковки размещены на нормативном расстоянии от окон жилого дома не менее 10 м, от детской площадки – не менее 18 м.

При размещении жилого дома соблюдены нормы по инсоляции, как существующей, так и проектируемой застройки.

						<b>6.26-ПЗ</b>	<i>Лист</i>
							14
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		



соответствии с его целями по достижению социально-экономического эффекта, экологической и эксплуатационной безопасности.

Для обеспечения населения объектами социально-гарантированного обслуживания необходимо организовать подвоз детей в учреждения дошкольного и общего среднего образования с имеющимися свободными местами.

На данный момент в соответствии со справкой отдела образования есть возможность обеспечить детей местами в учреждениях дошкольного образования «Санаторный детский сад №21 г. Мозыря» по адресу ул.С.О. Притыцкого, 16 и «Детский сад №42 г. Мозыря» по адресу переулок 1-й Березовый, д.4 и общего среднего образования «Средняя школа №15 г.Мозыря» по ул.Малинина, 39.

Подвоз детей в учреждения образования организуется местными исполнительными и распорядительными органами по месту нахождения учреждения образования в соответствии с «Положением о порядке организации бесплатной перевозки обучающихся», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь №540 от 23.08.2022 г.

Для дальнейшей реализации данной концепции необходимо получить соответствующие разрешения и согласования в соответствии с Кодексом Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (статья 24 пункт 6), провести общественные обсуждения архитектурно-планировочной концепции.

						6.26-ПЗ	Лист
Изм.	Колич.	Лист	И док.	Подпись	Дата		16

## 5. Основные технико-экономические показатели

Поз.	Наименование показателя	Ед.изм.	Показатель
1	Площадь участка в границах работ, в том числе:	м <sup>2</sup>	7930,46
	площадь застройки	м <sup>2</sup>	776,50
	площадь покрытий	м <sup>2</sup>	4435,00
	площадь озеленения	м <sup>2</sup>	2718,96
2	Численность населения	чел.	184
3	Плотность жилищного фонда	м <sup>2</sup> общ.пл/га	6000
4	Жилищный фонд		
4.1	Всего жилых домов	ед.	1
4.2	Общая площадь зданий	м <sup>2</sup>	5508,55
4.3	Обеспеченность населения жилищным фондом (в соответствии с генпланом)	м <sup>2</sup> /чел.	29,9
4.4	Этажность	этаж	11
5	Общее количество квартир, в том числе:	ед.	88
	однокомнатных	ед.	22
	двухкомнатных	ед.	44
	трехкомнатных	ед.	22

						<b>6.26-ПЗ</b>	<i>Лист</i> 17
<i>Изм.</i>	<i>Колич.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

Камунальнае ўнітарнае прадпрыемства  
«Гомельскае абласное ўпраўленне  
капітальнага будаўніцтва»  
КАМУНАЛЬНАЕ ўнітарнае  
ДАЧЧЫНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА  
«ўПРАўЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА  
БУДАўніцтва МАЗЫРСКАГА РАёНА»  
вул. Фрунзе, 1, 247760, г. Мазыр  
Гомельская вобласць  
тэл. (0236) 25-28-63, факс (0236) 25-28-15  
e-mail: info@uksmozyr.by  
р/р ВУ74АКВВ30120003025453300000  
у ЦБП № 317 ААТ «АСБ Беларусбанк»  
г. Мазыр, код АКВВВУ2Х  
АКПА 04063813, УНП 400036158



Коммунальное унитарное предприятие  
«Гомельское областное управление  
капитального строительства»  
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА МОЗЫРСКОГО РАЙОНА»  
ул. Фрунзе, 1, 247760, г. Мозырь  
Гомельская область  
тел. (0236) 25-28-63, факс (0236) 25-28-15  
e-mail: info@uksmozyr.by  
р/с ВУ74АКВВ30120003025453300000  
в ЦБУ № 317 ОАО «АСБ Беларусбанк»  
г. Мозырь, код АКВВВУ2Х  
ОКПО 04063813, УНП 400036158

05.02.2016 № 02-12/413

Директору  
Унитарного предприятия  
«Институт Полесьепроект»  
ОАО «Полесьестрой»  
Мамосуеву И.С.

О разработке архитектурно-планировочной  
концепции

Государственное предприятие «УКС Мозырского района» просит Вас разработать архитектурно-планировочную концепцию по объекту «Возведение многоквартирного жилого дома по улице Ивана Кенника в микрорайоне №11 г. Мозыря, позиция I».

Директор

Ю.Е. Татьянаенко

МАЗЫРСКІ РАЕННЫ  
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ

МОЗЫРСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

### АДЗЕЛ АДУКАЦЫІ

247760, г. Мазырь, вул. Ленінская, 4  
Тэл. 25 21 09, факс 25 34 38.  
Бягучы рахунак ВУ63АКВВ36044230024493300000  
ЦБП № 317 ААТ "АСБ Беларусбанк"  
БІК АКВВВУ2Х  
УНП 401159337 ОКПО 302218563000  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

### ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ

247760, г. Мозырь, ул. Ленинская, 4  
Тел. 25 21 09, факс 25 34 38.  
Текущий счет ВУ63АКВВ36044230024493300000  
ЦБУ № 317 ОАО « АСБ Беларусбанк»  
БИК АКВВВУ2Х  
УНП 401159337 ОКПО 302218563000

Директору  
Коммунального унитарного  
дочернего предприятия  
«УКС Мозырского района»  
Татьяненко Ю.Е.

Отдел образования Мозырского райисполкома, рассмотрев Ваше письмо от 09.02.2026 г. № 02-12/458, сообщает о том, что фактическая наполняемость и проектная мощность учреждений дошкольного и общего среднего образования г. Мозыря составляет:

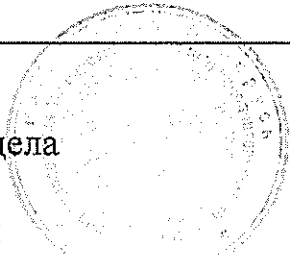
№ п/п	Наименование учреждений	Адрес	Проектная мощность	Фактическое кол-во учащихся на 01.09.2025г.
1.	Государственное учреждение образование "Детский сад №3 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Первомайская, 20	280	104
2.	Государственное учреждение образование "Детский сад №7 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Веры Хоружей, 16а	280	123
3.	Государственное учреждение образование "Детский сад №9 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. 8-е Марта, 34	320	165
4.	Государственное учреждение образование "Детский сад №10 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Крупской Н.К., 3	140	89
5.	Государственное учреждение образование "Специальный детский сад №12 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Интернациональная, 55А	140	51
6.	Государственное учреждение образование "Санаторный детский сад №13 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Интернациональная, 61	140	54
7.	Государственное учреждение образование "Детский сад №15 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Пушкина, 15	140	105
8.	Государственное учреждение образование "Детский сад №17 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Интернациональная, 154	280	102

9.	Государственное учреждение образование "Детский сад №19 г.Мозыря"	г. Мозырь, пер. Первомайский, 3	280	136
10.	Государственное учреждение образование "Санаторный детский сад №21 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Притыцкого, 16	120	76
11.	Государственное учреждение образование "Детский сад №23 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Притыцкого, 24	235	247
12.	Государственное учреждение образование "Детский сад №24 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Полесская, 24	280	117
13.	Государственное учреждение образование "Детский сад №26 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 19	280	227
14.	Государственное учреждение образование "Детский сад №27 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Малинина Н.И., 5	120	130
15.	Государственное учреждение образование "Детский сад №28 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Котовского, 15а	280	69
16.	Государственное учреждение образование "Детский сад №29 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 31	280	210
17.	Государственное учреждение образование "Специальный детский сад №30 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Когловца, 37	280	108
18.	Государственное учреждение образование "Детский сад №31 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Интернациональная, 41-б	280	161
19.	Государственное учреждение образование "Дошкольный центр развития ребенка г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Страконицкий, 7	280	178
20.	Государственное учреждение образование "Детский сад №33 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 30	280	227
21.	Государственное учреждение образование "Детский сад №34 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Страконицкий, 17	280	199
22.	Государственное учреждение образование "Детский сад №35 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Дружбы, 26	320	156
23.	Государственное учреждение образование "Детский сад №36 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Пролетарская, 94	280	128
24.	Государственное учреждение образование "Детский сад №37 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Ульяновская, 6	140	83
25.	Государственное учреждение образование "Санаторный детский сад №38 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Юрия Гагарина, 28а	280	123
26.	Государственное учреждение образование "Детский сад №39 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Дружбы, 23	330	227
27.	Государственное учреждение образование "Детский сад № 40 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 115	300	288

28.	Государственное учреждение образования "Детский сад № 41 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, д.64а	330	332
29.	Государственное учреждение образования "Детский сад № 42 г.Мозыря"	г. Мозырь, переулок 1-й Березовый, д. 4	280	269
30.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №1 г.Мозыря"	г. Мозырь, пер.Первомайский,12	1104	745 (из них 309 – вторая смена)
31.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №2 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул. Трудовая, 25	1100	468
32.	Государственное учреждение образования "Гимназия имени Я.Купалы"	г. Мозырь, ул. Я.Коласа, 2	1 568	888
33.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 5 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Полесская, 22	964+764 (пристройка)	555 (из них 230 – вторая смена)
34.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №6 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Нелидова, 24а	1 568	355
35.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 7 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Строителей, 3	784+400 (пристройка)	662 (из них 192 – вторая смена)
36.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 8 г.Мозыря имени Героя Советского Союза Катаева М.М."	г. Мозырь, ул.Интернациональная, 63	964	696
37.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 9 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Притыцкого, 23	1496	1551 (из них 720 – вторая смена)
38.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №10 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Фрунзе, 57	640	153
39.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 11 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 41	1568	1406 (из них 683 – вторая смена)
40.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №12 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Интернациональная, 180	1560	1047 (из них 191 – вторая смена)
41.	Государственное учреждение образования "Средняя школа № 13 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 47	1568	1133 (из них 441 – вторая смена)
42.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №14 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Ульяновская, 25	1251	1164 (из них 434 – вторая смена)
43.	Государственное учреждение образования "Средняя школа №15 г.Мозыря"	г. Мозырь, ул.Малинина, 39	900	1603 (из них 824 – вторая смена)

44.	Государственное учреждение образование "Средняя школа № 16 г.Мозыря"	г. Мозырь, бульвар Юности, 113	960	1738 (из них 807 – вторая смена)
-----	--	--------------------------------	-----	--

Начальник отдела



*Л.А. Попкова*

Л.А. Попкова

Управляющий  
ГУ «Мозырский районный  
межотраслевой центр»

*Л.С. Пашкевич*

Л.С. Пашкевич

Главный бухгалтер  
ГУ «Мозырский районный  
межотраслевой центр»

*Л.Г. Пивоварова*

Л.Г. Пивоварова

**Установааховыздароўя  
«Мазырская цэнтральная  
гарадская паліклініка»**

247760 Гомельская вобласць,  
г. Мазыр, вул. Катлаўца 14<sup>а</sup>  
тэл./факс: (0236) 247200  
р/р BY54BLBB36040400084034001001  
ЦБП №306: ААТ «Белінвестбанк»  
г.Мазыр  
BICSWIFT банка BLBBBY2X  
УНП 400084034  
E-mail: mozyrcgp@mail.gomel.by

От 13.02.2026 № 160  
На № 02-12/457 от 09.02.2026

**Учреждение здравоохранения  
«Мозырская центральная  
городская поликлиника»**

247760 Гомельская область,  
г. Мозырь, ул. Котловца 14<sup>а</sup>  
тел./факс: (0236) 247200  
р/с BY54BLBB36040400084034001001  
ЦБУ №306 ОАО «Белинвестбанк»  
г. Мозырь  
BICSWIFT банка BLBBBY2X  
УНП 400084034  
E-mail: mozyrcgp@mail.gomel.by

Директору КУДП «УКС  
Мозырского района»  
Татьяненко Ю.Е.

Учреждение здравоохранения «Мозырская центральная городская поликлиника» информирует, что жители многоквартирного жилого дома по улице Ивана Кеника в микрорайоне №11 г.Мозыря, позиция 1, будут обеспечены поликлиническими и больничными учреждениями.

Заместитель главного врача



Т.В.Киселева

МАЗЫРСКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ



МОЗЫРСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

АДДЗЕЛІ ГАНДЛЮ І ПАСЛУГ

пл.Леніна, 16, 247760, г.Мазырь,  
тэл. 8 (0236) 30 01 49, факс 30 01 50

разліковы рахунак BY96AKBB3604400160072300000,  
ААТ "ААБ "Беларусбанк" г Мазыра  
УНП 400036117

24.08.2024г. № 02-20/229

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ОТДЕЛ ТОРГОВЛИ И УСЛУГ

пл.Леніна, 16, 247760, г.Мазырь,  
тэл. 8 (0236) 30 01 49, факс 30 01 50

расчетный счет BY96AKBB3604400160072300000.  
ОАО "АСБ "Беларусбанк" г.Мазыря  
УНП 400036117

КУП «УКС  
Мозырского района»

Отдел и торговли и услуг Мозырского района в ответ на Ваш запрос за №02-04/3243 от 23.08.2024 г. сообщает о наличии объектов социально-гарантированного обеспечения, а именно:

Торговый центр «Апельсин» Общество с ограниченной ответственностью "СервисИнТорг", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Торговый центр "Catapulta" Общество с ограниченной ответственностью "ИстПал-Торговый Центр", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Торговый объект супермаркет «ГИППО», Иностранное унитарное производственно-коммерческое предприятие "БелВиллесден", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Торговый объект, магазин «ЭЛЕКТРОСИЛА» Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЕКТРОСЕРВИС И КО", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Торговый объект, магазин «Мила», Общество с ограниченной ответственностью "Парфюм Трейд", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26, пом.101;

Объект общественного питания, Ресторан быстрого обслуживания KFC, Общество с ограниченной ответственностью "КреативФудС-Восток", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Объект общественного питания, Общество с ограниченной ответственностью "Фрешкофф Бел" – кофейня ФРЕШКОФФ, г. Мозырь, ул. Нефтестроителей, 26;

Объект общественного питания, Индивидуальный предприниматель Котко Екатерина Анатольевна– кофейня ФРЕШКОФФ, г. Мозырь, ул. Нефтестроителей, 26;

Объект общественного питания, ООО "Бургер БК", г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Индивидуальный предприниматель Чуб В. В. - Объект бытового обслуживания, Услуги парикмахерских для мужчин и мальчиков, г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 10;

Индивидуальный предприниматель Сивак А. С. - Объект бытового обслуживания, Услуги парикмахерских для мужчин и мальчиков; Услуги парикмахерских для женщин и девочек, г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 22.

Общество с дополнительной ответственностью "ДКМ-ФАРМ", Аптека №5 пятой категории, г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 22;

Общество с ограниченной ответственностью "ВЕТЗООБАЗАР", Зоомагазин-ветеринарная аптека, г.Мозырь, ул.Нефтестроителей, 26;

Социальный стандарт по обеспечению населения торговыми площадями в Мозырском районе по состоянию на 01.01.2024 г. составляет 1031,7 м.кв. на 1 тыс.жителей при нормативе 610 м.кв.

Главный специалист  
отдела торговли и услуг  
Мозырского райисполкома



Е.А. Пархоменко

Пархоменко 300149

