

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «БЕЛЭНЕРГО»
ГОМЕЛЬСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ
«ГОМЕЛЬЭНЕРГО»
ФИЛИАЛ «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»



УТВЕРЖДАЮ
филиал «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»

(подпись) м.п. (инициалы,
фамилия)
« ____ » _____ 2025 г.

**Предпроектная документация
(оценка воздействия на окружающую среду)**

по объекту

**«Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения
Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34
до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в
Мозырском районе Гомельской области»**

(20/2023-ОВОС)

**Заказчик: филиал «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»**

**Первый заместитель директора –
главный инженер
филиала «Инженерный центр»**

 **А.А.Савенок**

Начальник ОПР

 **М.А.Шихалов**

Главный инженер проекта

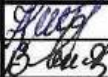
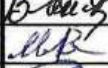
 **Е.В.Грузенкова**

Объект 20/2023

**г. Гомель
2025 год**

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3
Резюме нетехнического характера.....	5
1 Правовые аспекты планируемой хозяйственной деятельности.....	12
1.1 Требования в области охраны окружающей среды	12
1.2 Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду.....	13
2 Общая характеристика планируемой деятельности	15
2.1 Характеристика площадки размещения объекта.....	21
3 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемого объекта	25
4 Оценка существующего состояния окружающей среды.....	28
4.1 Природные компоненты и объекты	28
4.1.1 Климат и метеорологические условия	28
4.1.2 Атмосферный воздух	30
4.1.3 Поверхностные воды.....	32
4.1.4 Геологическая среда и подземные воды	39
4.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров.....	50
4.1.6 Растительный и животный мир. Леса.....	60
4.1.7 Природные комплексы и природные объекты	63
4.1.8 Природно-ресурсный потенциал, природопользование.....	68
4.1.9 Радиационная обстановка	70
4.2 Природоохранные и иные ограничения	72
4.3 Социально-экономические условия.....	74
5 Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду	84
5.1 Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие физических факторов.....	84
5.2 Воздействие физических факторов.....	84
5.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды	84
5.4 Воздействие на геологическую среду	86
5.5 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров	87
5.6 Воздействие на растительный и животный мир.....	89
5.7 Воздействие на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране, особо охраняемые природные территории	99
6 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды	101
6.1 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: атмосферный воздух, уровня физического воздействия, поверхностные и подземные воды.....	101
6.2. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: геологические условия, рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров	101

					20/2023.OBOS			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№ 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», располо- женных в Мозырском районе Гомельской области	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Лунькова		05.25				
Нач.сект.		Липлянский		05.25				1
Н.контр.		Марков		05.25				
ГИП		Грузенкова		05.25				
						Филиал «Инженерный центр» РУП «Гомельэнерго»		

6.3. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: растительный и животный мир, леса, природные комплексы и природные объекты, особо охраняемые природные территории	102
6.4. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, связанному с обращением с отходами	104
6.5. Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий	123
6.6. Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций	124
6.7. Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду	126
7 Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия	128
8 Альтернативы планируемой деятельности	130
9 Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности	131
10 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)	132
11 Оценка достоверности прогнозируемых последствий. Выявленные неопределенности	133
12 Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности	134
13 Выводы по результатам проведения оценки воздействия	136
Список использованных источников	138
Приложения	140
1. Программа проведения ОВОС планируемой хозяйственной деятельности...	141
2. Варианты прокладки теплотрассы с учетом демонтажа 1-я и 2-я очередь строительства	144
3. Таксационный план 1-я и 2-я очередь строительства с расчетом компенсационных мероприятий (ведомость учета удаляемых объектов растительного мира)	149
4. Документ об образовании, подтверждающий прохождение подготовки по проведению оценки воздействия на окружающую среду (свидетельство о повышении квалификации)	161
5. Исходные данные	162

Введение

Настоящий отчет подготовлен по результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности по реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области.

Реализация проектных решений затронет особо охраняемые природные территории (ландшафтный заказник республиканского значения «Мозырские овраги»).

Планируемая деятельность попадает в перечень объектов, для которых проводится оценка воздействия на окружающую среду (пункт 1.31 статьи 7 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016г. № 399-З (ред. от 17.07.2023 № 296-з) - объекты хозяйственной и иной деятельности в границах особо охраняемых природных территорий, их охранных зон, территорий, зарезервированных для объявления особо охраняемыми природными территориями.

Целями проведения оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности (ОВОС) являются:

- всестороннее рассмотрение возможных последствий в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой деятельности до принятия решения о ее реализации;

- поиск обоснованных с учетом экологических и экономических факторов проектных решений, способствующих предотвращению или минимизации возможного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду и здоровье человека;

- принятие эффективных мер по минимизации вредного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду и здоровье человека;

- определение возможности (невозможности) реализации планируемой деятельности на конкретном земельном участке.

Для достижения указанных целей были поставлены и решены следующие задачи:

- проведен общий анализ проектного решения планируемой хозяйственной деятельности;

- оценено современное состояние окружающей среды района планируемой деятельности, в том числе:

- природные условия и ресурсы;

- существующий уровень антропогенного воздействия на окружающую среду;

- оценены социально-экономические условия региона планируемой деятельности;

- определены виды воздействия на окружающую среду, прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды;

					20/2023.ОВОС	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- проанализированы необходимые меры по предотвращению, минимизации или компенсации незначительного вредного воздействия на окружающую природную среду в результате реконструкции;
- дан прогноз возникновения чрезвычайных аварийных ситуаций, предложены меры по их предупреждению;
- определена допустимость реализации планируемой деятельности на выбранном земельном участке.

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

Резюме нетехнического характера

Определение возможности (невозможности) реализации планируемой деятельности на конкретном земельном участке, возможного вредного воздействия на природные компоненты, а также проектных решений, способствующих предотвращению или минимизации этого воздействия, осуществляется при проведении ОВОС.

Строительный проект выполнен на основании Акта выбора места размещения земельных участков для строительства и обслуживания тепловой сети от 14.02.2025, утвержденный Председателем Мозырского районного исполнительного комитета от 20.02.2025.

Проектом предусматривается реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области.

Целью реализации инвестиционного проекта является замена существующих трубопроводов теплоснабжения, требующих замены (в связи с их физическим износом, а также с геологическими условиями – расширением оврагов, потенциально создающих аварийную ситуацию для трубопроводов теплотрассы) с учетом требований ТНПА на участке тепловой сети от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники».

В соответствии с пунктом 1 статьи 5 Закона Республики Беларусь "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду" от 18 июля 2016г. № 399-3 (ред. от 17.07.2023 № 296-3) данный проект является объектом Государственной экологической экспертизы. В соответствии с пунктом 1.31 статьи 7 (объекты хозяйственной и иной деятельности в границах особо охраняемых природных территорий, их охранных зон, территорий, зарезервированных для объявления особо охраняемыми природными территориями) настоящего Закона, данный проект реконструкции подлежит проведению оценки воздействия на окружающую среду.

Существующая теплотрасса передана на баланс филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» в 1998 году, к настоящему времени физически изношена и подлежит замене.

Проектом предусматривается замена существующих стальных трубопроводов надземной и подземной канальной прокладки на предизолированные без изменения диаметров, с устройством системы оперативного дистанционного контроля для подземных участков бесканальной прокладки (для определения мест утечек теплоносителя и контроля над состоянием теплоизоляционного слоя ПИ-трубопроводов) и восстановлением нарушенного благоустройства по траншее и в границах проведения строительно-монтажных работ.

Для повышения эффективности (снижения издержек) при реконструкции тепловых сетей используются предизолированные трубы (в ППУ-изоляции). Применение ПИ-трубопроводов снижает тепловые потери при эксплуатации тепловых сетей, что приводит к экономии топливно-энергетических ресурсов.

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		5

Реконструируемый участок теплотрассы согласно задания на проектирования и письма филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» разделен на 2 очереди строительства.

1-я очередь строительства.

Прокладка тепловой сети с отступлением от существующей оси на участках:

- вдоль поселка и улицы Янки Купала с изменением способа прокладки с надземной на подземную (так как теплотрасса проходит по населенному пункту, до надземной теплотрассы не выдерживается расстояние до фундаментов жилых домов, требуется дополнительная защита надземной теплотрассы от ЛЭП (устройство надземных каналов) - в основном по существующему следу со смещениями для соблюдения нормативных расстояний до коммуникаций и устройства новых мест прокладки П-образных компенсаторов;

- уход от надземной теплотрассы, проходящей вдоль лесополосы с оврагами за ограждением и частично вдоль ограждения территории ДРОЦ «Сидельники» на новый след подземно канально по территории ДРОЦ «Сидельники» (с пересечением проездов в футлярах).

2-я очередь строительства.

Прокладка тепловой сети в основном по существующему следу с частичным отступлением от существующей оси для:

- осуществления прокола под проезжей частью дороги, т.к. КПРСУП «Гомельоблдорстрой» получен отказ в пересечении дороги открытым способом. В существующих каналах протягивание труб не представляется возможным в связи с их малыми габаритами (800х600(h) мм);

- ухода от существующей напорной канализации (до нормативных расстояний) и ЛЭП (прокладка подземно взамен надземной) вдоль поля;

- ухода от оврагов на границе проектирования с учетом устройства компенсации температурных расширений.

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности

На основании анализа 3 альтернативных вариантов по двум очередям строительства на рассматриваемой площадке **вариант №1 для первой и второй очередей** является оптимальным по степени негативного воздействия: уход от оврагов, исключение дополнительной вырубki ОРМ, устранение аварийной ситуации.

Кратка оценка существующего состояния окружающей среды

Экологическая обстановка в районе планируемой деятельности оценивается как благополучная. Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в промышленном районе – Мозырский промузел, оценивается на основании информации предоставляемой Главным информационно - аналитическим центром Национальной системы мониторинга окружающей среды.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

В тектоническом отношении территория Мозырского района относится к центральной части Припятского прогиба в границах Мозырской ступени и Ельского грабена. Согласно геоморфологическому районированию, территория Мозырского района относится к области Полесской низменности с выделением двух физико-географических районов: Мозырская возвышенность (центральная часть) и Уборть-Словеченская низменность (северная часть)

Почвенный покров на испрашиваемых земельных участках по объекту представлен дерново-подзолистыми песчаными и дерново-подзолистыми оглееными внизу песчаными на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками, дерново-подзолистыми супесчаными почвами на водно-ледниковых рыхлых пылевато-песчаных супесях, подстилаемых песками.

Согласно гидрологическому районированию территория относится к Припятскому гидрологическому району. Растительность изучаемой территории относится к Припятско-Мозырскому району Полесско-Приднепровского округа. Согласно зоогеографическому районированию входит в состав Полесской низменной провинции и располагается в пределах Гомельско-Мозырского зоогеографического участка. Испрашиваемый земельный участок расположен на особо охраняемой территории – заказнике республиканского значения «Мозырские овраги».

Мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, в границах испрашиваемых участков по объекту выявлено не было и под охрану землепользователю не передавалось.

Социально-экономические условия Мозырского района

Административный центр – город Мозырь. Площадь района составляет 164 369 га. Численность населения Мозырского района на 01.01.2024 составила 126 601 человек, в том числе городских жителей – 105 152 (83,1%), сельских – 21 449 (16,9%). Численность населения д.Нагорные на 01.01.2025 составляет 519 человек (согласно данным Козенского сельского совета).

Промышленный сектор Мозырского района представлен 23 крупными и средними предприятиями. Валообразующими предприятиями по выпуску продукции промышленности являются ОАО «Мозырский нефтеперерабатывающий завод», ОАО «Мозырьсоль», ОАО «Беларускабель», ОАО «Мозырский машиностроительный завод», КПУП «Мозырские молочные продукты».

Мозырский район один из крупнейших производителей сельскохозяйственной продукции в Гомельской области. Район специализируется в животноводстве – на производстве молока, мяса, яиц, в растениеводстве – на производстве зерна, картофеля, овощей.

Система образования Мозырского района представлена 80 учреждениями образования, в которых образовательным процессом охвачено более 21 тысячи детей. Здравоохранение Мозырского района включает 17 организаций здравоохранения, функционируют 23 фельдшерско-акушерских пункта, 17 здравпунктов на предприятиях, в организациях и учреждениях образования. В районе действует 13 организаций культуры, имеющие 46 филиалов, в т.ч. 38 – в сельской местности.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

Мозырский район находится в узле железных дорог. Трубопроводный транспорт осуществляет транспортировку природного газа, нефти и нефтепродуктов. Речной порт обслуживает грузовые перевозки.

Мозырский район обладают хорошим социально-экономическим потенциалом развития.

Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Реализация планируемой деятельности не будет сопровождаться выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Для объектов тепловых сетей не устанавливаются СЗЗ и санитарные разрывы.

Воздействие физических факторов

Значимых источников физического воздействия на территории планируемой деятельности в период строительства и эксплуатации объекта не выявлено.

Поверхностные и подземные воды

Проектируемый объект расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране - водоохранная зона водоема, восточная часть объекта расположена во втором и третьем поясах зоны санитарной охраны водозабора Сидельники-1. Изменение состояния водных ресурсов, загрязнение поверхностных и подземных вод в результате реализации планируемой деятельности не прогнозируется, так как проектными решениями не предусмотрено наличие технологических процессов, связанных с изменением гидрологического режима территории, а также с образованием источников поступления загрязнённых сточных вод в окружающую среду.

Геологическая среда

Воздействие проектируемого объекта на геологическую среду не осуществляется, поскольку проектом не предусмотрены рельефно-планировочные работы, связанные с перемещением больших объемов выемок и созданием отвалов.

Земельные ресурсы и почвенный покров

Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров при реализации планируемой деятельности возможно при проведении строительно-монтажных работ.

В результате предусматривается снятие плодородного слоя грунта с последующим восстановлением по окончании строительно-монтажных работ.

Растительный и животный мир

Мест обитания редких видов животных и мест произрастания редких видов дикорастущих растений в районе планируемых работ не выявлено.

Воздействие на растительный мир и животный мир при реализации планируемой деятельности возможно при проведении строительно-монтажных работ.

Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

Основными источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства являются автомобильный транспорт и строительная техника. Воздействие данных источников на атмосферу является незначительным и носит временный характер.

Изменение состояния водных ресурсов в результате реализации планируемой деятельности не прогнозируется.

					20/2023.OBOS	Лист
						8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Воздействия на земельные ресурсы при производстве работ на участке строительства носят краткосрочный, разовый характер. После окончания строительно-монтажных работ земли, отводимые во временное пользование, аренду и для временного занятия (без изъятия земель), рекультивируются.

Наличие источников образования и поступления в окружающую среду загрязнённых сточных вод не выявлено.

В случае соблюдения технологических решений и природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом, использования строительной техники и транспорта в исправном техническом состоянии, воздействие проектируемых работ на почву и земельные ресурсы будет минимальным и допустимым.

Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Аварийные ситуации обычно сопровождаются выбросом горячей воды (до 110 °С) под высоким давлением. Аварийные ситуации будут ликвидированы согласно существующим нормам и правилам эксплуатации тепловых сетей, включая вызов дежурных служб города (аварийные по тепловым сетям). На проектируемом объекте в период строительства возможно возникновение аварийных ситуаций вследствие нарушения работниками строительно-монтажных организаций правил техники безопасности и охраны труда.

Правильная эксплуатация тепловых сетей с соблюдением требований правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности обеспечат исключение возможности возникновения аварийных ситуаций или сведение их к минимуму.

Таким образом вероятность возникновения аварийных ситуаций будет сведена к минимуму, в связи со строгим соблюдением всех технологических процессов и содержанием всего оборудования в исправном состоянии.

Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия

- работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств строго в границах производства строительных работ;
- повышение требований к техническому состоянию транспортных средств и строительной техники с целью минимизации потерь ГСМ;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах;
- организация мероприятий по обращению с отходами в соответствии с действующими ТНПА в области охраны окружающей среды, с целью предотвращения загрязнения земель строительными отходами;
- рекультивация нарушенных в ходе строительно-монтажных работ земель, с максимальным восстановлением естественного растительного покрова;
- снятие и сохранение плодородного слоя почвы на участках производства работ с последующим его использованием на рекультивацию нарушенных в ходе строительства земель и на нужды, связанные со строительством объекта;

– снятие, хранение и возврат плодородного слоя грунта должно выполняться методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;

– компенсационные мероприятия за удаляемые объекты растительного мира (в соответствии «Положением о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426);

– компенсационные выплаты за вредное воздействие за объекты животного мира (в соответствии с «Положением о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления» (постановление Совета Министров Республики Беларусь 07.02.2008 № 168);

– строгое соблюдение правил противопожарной безопасности.

Основные выводы по результатам проведения оценки воздействия

– тепловые сети не являются источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязняющих веществ в поверхностные и подземные воды.

– при реализации проекта основными отрицательными факторами для окружающей среды являются:

– изъятие земельных ресурсов в аренду, во временное пользование, для временного занятия (без изъятия земель) при производстве строительно-монтажных работ и при эксплуатации объекта;

– воздействие на почвенный покров, выраженное в снятии плодородного слоя при производстве работ с последующим его использованием на рекультивацию;

– удаление древесно-кустарниковой растительности с обязательным осуществлением компенсационных мероприятий;

– удаление и восстановление газона и цветника в пределах населенного пункта;

– временное воздействие на животный мир в период производства строительно-монтажных работ с обязательным осуществлением компенсационных мероприятий.

Согласно «Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте» (Добавление I, Добавление III) по перечню видов деятельности и общим критериям, помогающим в определении экологического значения видов деятельности, данный вид деятельности не оказывает вредное воздействие в трансграничном контексте.

Воздействие планируемого объекта на компоненты окружающей среды и окружающую среду в целом оценивается по уровню его значимости. Планируемая производственная деятельность характеризуется **воздействием низкой значимости**. При реализации предусмотренных проектом и рекомендованных ОВОС природоохранных мероприятий, негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным.

					20/2023.ОВОС	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Общие сведения о заказчике планируемой деятельности

РУП «Гомельэнерго» обеспечивает производство, передачу, распределение и реализацию электрической и тепловой энергии, а также оперативно-диспетчерское управление этими процессами; поддерживает в надлежащем состоянии электростанции, электрические и тепловые сети; осуществляет технический надзор; организует работы, обеспечивающие сбалансированное развитие Гомельской энергосистемы.

Гомельское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики «Гомельэнерго» (РУП «Гомельэнерго»)

Адрес: 246001, г. Гомель, ул. Фрунзе, д.9

Телефон: (232)509554 Факс: (232)509556

Email: energo@gomelenergo.by

Филиал «Мозырьская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго»

Адрес: Гомельская область, Мозырский район, Михалковский с/с, д.6

Телефон: (2363) 72759 Факс: (2363) 72720

Email: mozyrtec@gomelenergo.by

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

1 Правовые аспекты планируемой хозяйственной деятельности

1.1 Требования в области охраны окружающей среды

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-XII (в ред. от 17.07.2023 №294-3) определяет общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, возведении, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов. Законом установлена обязанность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать:

- снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;
- сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;
- рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов;
- применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий;
- предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;
- материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;
- финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды.

При разработке проектной документации должны обеспечиваться нормативы допустимого воздействия на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, рациональному (устойчивому) использованию природных ресурсов, а также применяться наилучшие доступные технические методы, ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные технологии, способствующие восстановлению природной среды, обеспечению экологической безопасности, предотвращению вредного воздействия на окружающую среду.

Уменьшение стоимости либо исключение из проектных работ и утвержденного проекта планируемых мероприятий по охране окружающей среды при проектировании строительства, реконструкции, консервации, демонтажа и сноса зданий, сооружений и иных объектов запрещаются.

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (статья 57) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду для объектов, перечень которых устанавливается законодательством Республики Беларусь в области государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду. Перечень видов и объектов хозяйственной и иной деятельности, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, приведен в ст. 7 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-3 от 18.07.2016 (ред. от 17.07.2023 № 296-3).

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

1.2 Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду

Порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду и требования к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь.

Оценка воздействия проводится на первой стадии проектирования и включает в себя следующие этапы:

- разработка и утверждение программы проведения ОВОС;
- проведение международных процедур в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности
- разработка отчета об ОВОС;
- проведение общественных обсуждений отчета об ОВОС, в том числе в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности с участием затрагиваемых сторон (при подтверждении участия);
- в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности проведение консультаций с затрагиваемыми сторонами по полученным от них замечаниям и предложениям по отчету об ОВОС;
- доработка отчета об ОВОС при внесении изменений в предпроектную (предынвестиционную), проектную документацию, в том числе по замечаниям и предложениям, поступившим в ходе проведения общественных обсуждений отчета об ОВОС и от затрагиваемых сторон, если эти замечания и предложения соответствуют требованиям нормативных правовых актов, обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды;
- проведение общественных обсуждений доработанного отчета об ОВОС в случае выявления одного из следующих условий, не учтенных в первоначально предусмотренном отчете об ОВОС:
 - планируется увеличение предельной массы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в единицу времени (тонн в год и (или) граммов в секунду) более чем на пять процентов от первоначально предусмотренной в отчете об ОВОС;
 - планируется увеличение среднегодового расхода (объема) сточных вод (м³ в год) и (или) допустимой концентрации загрязняющих веществ в составе сточных вод, сбрасываемых в поверхностный водный объект (миллиграммов в кубическом дециметре), более чем на пять процентов от первоначально предусмотренных в отчете об ОВОС;
 - планируется увеличение количественных показателей образующихся отходов производства, предусмотренных для захоронения на объектах захоронения отходов, более чем на пять процентов от первоначально предусмотренных в отчете об ОВОС;
 - планируется увеличение земельного участка более чем на пять процентов от площади, первоначально предусмотренной в отчете об ОВОС;
- утверждение отчета об ОВОС заказчиком с условиями для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности;

– представление на государственную экологическую экспертизу разработанной документации по планируемой деятельности с учетом условий для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности, определенных при проведении ОВОС, а также утвержденного отчета об ОВОС, материалов общественных обсуждений с учетом международных процедур (в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности);

– представление в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды утвержденного отчета об ОВОС, а также материалов, указанных в части второй п. 23 «Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду», и принятого в отношении планируемой деятельности решения для информирования затрагиваемых сторон.

Конвенция об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (далее – Конвенция) была принята в ЭСПО (Финляндия) 25.02.1991. Призвана содействовать обеспечению устойчивого развития посредством поощрения международного сотрудничества в деле оценки вероятного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду. Она применяется, в частности, к деятельности, осуществление которой может нанести ущерб окружающей среде в других странах. В конечном итоге Конвенция направлена на предотвращение, смягчение последствий и мониторинг такого экологического ущерба.

Трансграничное воздействие – любые вредные последствия, возникающие в результате изменения состояния окружающей среды, вызываемого деятельностью человека, физический источник которой расположен полностью или частично в районе, находящемся под юрисдикцией той или иной Стороны, для окружающей среды, в районе, находящемся под юрисдикцией другой Стороны. К числу таких последствий для окружающей среды относятся последствия для здоровья и безопасности человека, флоры, почвы, воздуха, вод, климата, ландшафта и исторических памятников или других материальных объектов.

Реализация проектных решений по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» не будет сопровождаться вредным трансграничным воздействием на окружающую среду. Поэтому, в процедуре проведения ОВОС данного объекта отсутствуют этапы, касающиеся трансграничного воздействия.

В процедуре проведения ОВОС участвуют заказчик, разработчик, общественность, территориальные органы Минприроды, местные исполнительные и распорядительные органы, а также специально уполномоченные на то государственные органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в области реализации проектных решений планируемой деятельности. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности

					20/2023.ОВОС	Лист
						14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2 Общая характеристика планируемой деятельности

Целью реализации инвестиционного проекта является замена существующих трубопроводов теплоснабжения, требующих замены (в связи с их физическим износом, а также с геологическими условиями – расширением оврагов, потенциально создающих аварийную ситуацию для трубопроводов теплотрассы) с учетом требований ТНПА на участке тепловой сети от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области.

Основанием реализации инвестиционного проекта являются план проектно-изыскательских работ по тепловым сетям РУП «Гомельэнерго», подлежащих выполнению в 2022-2023 г.г. (утвержденный 27.04.2022) и план проектно-изыскательских работ по тепловым сетям РУП «Гомельэнерго», подлежащих выполнению в 2025-2026 г.г. (утвержденный 28.03.2025).

Существующая теплотрасса предана на баланс филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» в 1998 году, к настоящему времени физически изношена и подлежит замене.

Проектом предусматривается замена существующих стальных трубопроводов надземной и подземной канальной прокладки на предизолированные без изменения диаметров, с устройством системы оперативного дистанционного контроля для подземных участков бесканальной прокладки (для определения мест утечек теплоносителя и контроля над состоянием теплоизоляционного слоя ПИ-трубопроводов) и восстановлением нарушенного благоустройства по траншее и в границах проведения строительно-монтажных работ.

Для повышения эффективности (снижения издержек) при реконструкции тепловых сетей используются предизолированные трубы (в ППУ-изоляции). Применение ПИ-трубопроводов снижает тепловые потери при эксплуатации тепловых сетей, что приводит к экономии топливно-энергетических ресурсов.

Реконструируемый участок теплотрассы согласно задания на проектирования и письма филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» разделен на 2 очереди строительства.

1-я очередь строительства.

Прокладка тепловой сети с отступлением от существующей оси на участках:

- вдоль поселка и улицы Янки Купала с изменением способа прокладки с надземной на подземную (так как теплотрасса проходит по населенному пункту, до надземной теплотрассы не выдерживается расстояние до фундаментов жилых домов, требуется дополнительная защита надземной теплотрассы от ЛЭП (устройство надземных каналов) - в основном по существующему следу со смещениями для соблюдения нормативных расстояний до коммуникаций и устройства новых мест прокладки П-образных компенсаторов;

- уход от надземной теплотрассы, проходящей вдоль лесополосы с оврагами за ограждением и частично вдоль ограждения территории ДРОЦ «Сидельники» на новый след подземно канально по территории ДРОЦ «Сидельники» (с пересечением проездов в футлярах).

					20/2023.ОВОС	Лист
						15
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

В данном варианте проектом предусматривается:

-замена существующих трубопроводов тепловой сети Ду200 на ПИ-трубы 219/ПЭ315 с частичным отступлением от существующего следа;

-устройство ПИ-узлов для переподключения трубопроводов, идущие на поселок, и на здание недействующей котельной;

-устройство секционирующей арматуры Ду200 (с устройством ПИ-шаровых кранов, расположенных в железобетонных кольцах) после подключения 1-й и 3-й группы жилых домов;

-в нижних точках теплотрассы - устройство ПИ-дренажных узлов на магистральном участке Ду200 (с устройством ПИ-шаровых кранов, расположенных в железобетонных кольцах) с устройством сбросных колодцев для слива воды;

- в верхних точках теплотрассы - устройство ПИ-воздушников на магистральном участке Ду200;

-при пересечении местных проездов – подземная прокладка ПИ-трубопроводов Ø219ПЭ315 в футлярах Ø426х7,0;

-прохождение ПИ-трубопроводов по территории ДРОЦ «Сидельники» в за-проектированном канале;

-устройство неподвижных опор при канальной прокладке;

-демонтаж существующей тепловой камеры, шахт выхода;

-демонтаж существующих трубопроводов и фасонных элементов тепловой сети надземной и подземной прокладки в подвесной изоляции со строительными конструкциями (высокими и низкими опорами, подвижными и неподвижными опорами, каналами и плитами перекрытия), а также частично ПИ-трубопроводов;

-на подземных участках проектируемой тепловой сети устройство системы оперативного дистанционного контроля с установкой концевых и промежуточных элементов, подключенных к терминалам для осуществления возможности систематического мониторинга состояния изоляции и оперативного выявления участков с повышенной влажностью изоляции в трубопроводах из предварительно изолированных труб.

2-я очередь строительства.

Прокладка тепловой сети в основном по существующему следу с частичным отступлением от существующей оси для:

- осуществления прокола под проезжей частью дороги, т.к. КПРСУП «Гомельоблдорстрой» получен отказ в пересечении дороги открытым способом. В существующих каналах протягивание труб не представляется возможным в связи с их малыми габаритами (800х600(h) мм);

- ухода от существующей напорной канализации (до нормативных расстояний) и ЛЭП (прокладка подземно взамен надземной) вдоль поля;

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		16

- ухода от оврагов на границе проектирования с учетом устройства компенсации температурных расширений.

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

В рамках реконструкции проектом предусматривается:

-замена существующих трубопроводов тепловой сети Ду200 на ПИ-трубы 219/ПЭ315 с частичным отступлением от существующего следа;

-осуществление двух проколов под проезжей частью дороги с прокладкой ПИ-трубопроводов в футлярах;

- тампонаж существующего канала цементно-песчаной смесью под проезжей частью дорог в связи с невозможностью его использования при реконструкции (не позволяют габариты канала протянуть в нем футляры). Согласно ТТ КИРСУП «Гомельоблдорстрой» и акта выбора земельного участка разрешен только закрытый способ производства работ.

-устройство секционирующей арматуры (кранов Ду 200 мм с перемычкой) на надземных участках на границе проектирования и перед опуском под автомобильную дорогу;

- в нижних точках теплотрассы: для подземных участков устройство ПИ-дренажных узлов (с устройством ПИ-шаровых кранов, расположенных в железобетонных кольцах); для надземных участков – установка стальных кранов шаровых и устройство сбросного колодца для дренирования;

- в верхних точках теплотрассы - устройство узлов воздушника, в том числе ПИ-исполнении;

- устройство неподвижных опор для надземной прокладки;

- при пересечении первого местного проезда к пашне – устройство подземной прокладки ПИ-трубопроводов Ø219х6,0 ПЭ 315 в футлярах Ø426х7,0;

- при пересечении второго местного проезда к пашне – устройство надземной прокладки ПИ-трубопроводов Ø219х6,0 ОЦ 315 на высоких опорах с устройством в УТ4 перед подъёмом - дренажа в проектируемый СК2, на подъёме – воздушников для спуска воздуха с опуском кранов шаровых на высоту 1,5м над уровнем земли;

-в месте пересечения ЛЭП на надземной теплотрассе устройство надземного канала (длиной по 20м в обе стороны от пересечения) для защиты трубопроводов от короткого замыкания при аварийной обрыве электрических проводов;

-демонтаж существующей тепловой камеры ТК-34;

-демонтаж существующих трубопроводов и фасонных элементов тепловой сети надземной и подземной прокладки в подвесной изоляции со строительными конструкциями (высокими и низкими опорами, подвижными и неподвижными опорами, каналами и плитами перекрытия);

-на подземных участках проектируемой тепловой сети устройство системы оперативного дистанционного контроля с установкой концевых элементов, подключенных к терминалам для осуществления возможности систематического мо-

					20/2023.ОВОС	Лист
						17
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

мониторинга состояния изоляции и оперативного выявления участков с повышенной влажностью изоляции в трубопроводах из предварительно изолированных труб.

Необходимость реализации проекта заключается в следующем:

- обеспечивается надежное и качественное теплоснабжения потребителей;
- снижаются эксплуатационные затраты на обслуживание тепловых сетей, так как уменьшаются вероятности возникновения аварийных ситуаций и, как следствие, затраты на ликвидацию порывов (сокращение затрат на стоимости материалов, производства земляных работ при замене трубопроводов и тепловой изоляции, а также последующее восстановление благоустройства);
- повышается удобство обслуживания и безопасность эксплуатации;
- повышается наблюдаемость и управляемость за работой системы теплоснабжения за счет устройства и обслуживания системы оперативного дистанционно контроля (предоставление диспетчерскому и обслуживающему персоналу информации о наличии возможных утечек на ПИ- трубопроводах).

Технико-экономические показатели

Существующие тепловые нагрузки приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. – Суммарные тепловые нагрузки

Потребители	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Отопление, Q_o	Вентиляция, Q_v	Горячее водоснабжение, $Q_{ГВС}$	Всего
Всего	2,7187	-	1,693	4,412

Протяженности существующих и проектируемых трубопроводов (согласно проектного решения) сведены в таблицу 2.2 для 1-ой очереди, таблицу 2.3 – для второй очереди.

Таблица 2.2. Диаметры и протяженности существующих и реконструируемых трубопроводов теплотрассы 1-ой очереди

Наружный диаметр трубопровода, мм	Протяженность существующих тепловых сетей (по оси с учетом подъемов), м	Протяженность реконструируемых тепловых сетей (по траншее/каналу), м	
		с учетом подъемов	без учета подъемов
219 (надземно)	1240,0	1,0+1,0	1,0
219 (подземно)	86,5	1 504,5+1,0	1 504,5
159 (надземно)	14,0	-	-
159 (подземно)	18,0	-	-
76 (надземно)	14,0	+2,0	-
76 (подземно)	-	44,5+2,5	44,5
57 (надземно)	1,0	+1,0	-
57 (подземно)	-	+1,0	-
45 (подземно)	-	22,0	22,0
Итого	1 373,5	1 580,5	1 572,0

Таблица 2.3. Диаметры и протяженности существующих и реконструируемых трубопроводов теплотрассы 2-ой очереди

Наружный диаметр трубопровода, мм	Протяженность существующих тепловых сетей (по оси с учетом подъемов), м	Протяженность реконструируемых тепловых сетей (по траншее/каналу), м	
		с учетом подъемов	без учета подъемов
219 (надземно)	1 088,0	997,0	985,0
219 (подземно)	234,5	355,0	350,0
Итого	1322,5	1352,0	1335,0

Инженерно-геодезические изыскания для проекта «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» выполнены ООО «ТерраИнжСервис» по договору № 14/02-25-ИЗ от 25.02.2025. В августе 2024 г были выполнены инженерно-геологические изыскания ООО «Синклиналь Изыскания».

Технологический процесс соответствие НДТМ

Надежность и экономичность тепловых сетей в частности зависит от способа прокладки ТС и конструктивных решений по тепловой изоляции и антикоррозионной защите трубопроводов.

От качества тепловой изоляции зависят тепловые потери при транспортировке теплоносителя, от антикоррозионной защиты – повреждаемость трубопроводов от наружной коррозии с последующим появлением течей и потерями тепла.

По мере старения теплопроводов потери тепловой энергии доходят до 20% (в т.ч. 3-5% с утечками теплоносителя) от общего количества транспортируемой тепловой энергии. Это происходит вследствие разных причин, среди которых можно выделить следующие: несовершенство используемых материалов и технологий; нарушение правил производства строительно-монтажных работ, издержки в эксплуатации; несвоевременное выявление течей, участков трубопровода с некачественной изоляцией или нарушенным покровным слоем тепловой изоляции и др.

Основными конструктивными особенностями применения трубопроводов в ППУ-изоляции (ПИ-трубопроводов) по сравнению с традиционными трубопроводами в минераловатной изоляции очевидны.

Трубопровод состоит из стальной трубы, слоя пенополиуретановой изоляции (теплопроводность пенополиуретана составляет 0,029-0,033 Вт/м°C в отличие от традиционной изоляции, имеющей теплопроводность 0,045-0,05 Вт/м°C) и покровного слоя из гидрозакщитной оболочки.

Основными факторами тепловых потерь в сетях, являются высокие показатели влажности, а также скоротечный износ и разрушение материалов теплоизоляции, которые ранее применялись при изготовлении трубопроводов. В результате этого, труба подвергалась коррозии и разрушалась. На данный момент труба,

прошедшая предизоляцию, представляет собой самый эффективный теплоизолятор систем трубопроводов.

Срок эксплуатации изоляции теплотрассы из ПИ-труб - 30 лет (минвата служит 3 года), снижаются расходы по обслуживанию тепловых сетей. Изоляция труб пенополиуретаном позволяет укладывать трассу в траншею с высоким уровнем грунтовых вод, так как полная гидроизоляция защищает ее от наружной коррозии. Огромное количество городских электрокабелей, трамвайных путей, являющихся источником блуждающих токов, ведут к быстрому разрушению стальной трубы подземной прокладки (3-5 лет при нормативе не менее 15 лет). Пенополиуретан полностью предохраняет трубу от электрического воздействия.

Для определения мест утечек теплоносителя и контроля над состоянием теплоизоляционного слоя ПИ-трубопроводов подземной прокладки предусматривается система оперативного дистанционного контроля (СОДК). СОДК импульсного типа предназначена для систематического мониторинга состояния изоляции и оперативного выявления участков с повышенной влажностью изоляции в трубопроводах из ПИ-труб. Принцип действия СОДК импульсного типа основан на измерении электрического сопротивления теплоизоляционного слоя между стальной трубой и проводами системы контроля. Сигнальную цепь образуют два медных провода, проходящие по всей длине трубопровода. При использовании приборов контроля появляется возможность определить наличие влаги в изоляции, а также место возникновения утечки с достаточной точностью. Провода контрольной системы соединяются на стыках трубопровода и выводятся через герметичные кабельные выводы на его окончаниях в измерительные терминалы, расположенные в ящиках наземных коверов. Таким образом система ОДС позволит заблаговременно определить наличие утечки и снизить к минимуму или не допустить выброс горячей воды.

При проектировании объекта предусмотренный технологический процесс соответствует НДТМ.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		20

2.1 Характеристика площадки размещения объекта

Тепловая сеть проектируемого объекта расположена на территории государственного предприятия «Экспериментальная база «Криничная», Мозырского опытного лесхоза, РУП «Белтелеком, КУП «Детский реабилитационно – оздоровительный центр «Сидельники», государственного предприятия «УКС «Мозырского района», д.Нагорные Козенского сельсовета (рисунки 2.1.1-2.1.5).

Общая площадь земельных участков- 5,3116га:

- земли сельскохозяйственного назначения 1,4886га;
- земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов-1,1510га;
- земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения-0,7732га;
- земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения - 1,7842га;
- земли лесного фонда -0,1146га

Испрашиваемые земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в связи с их расположением на территории заказников и памятников природы, объявленных без изъятия земельных участков у землепользователей, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем), в охранных зонах электрической сети, в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог.

Земельные участки испрашиваются в аренду, во временное пользование и для временного занятия (без изъятия земель).

					20/2023.OBOS	Лист
						21
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

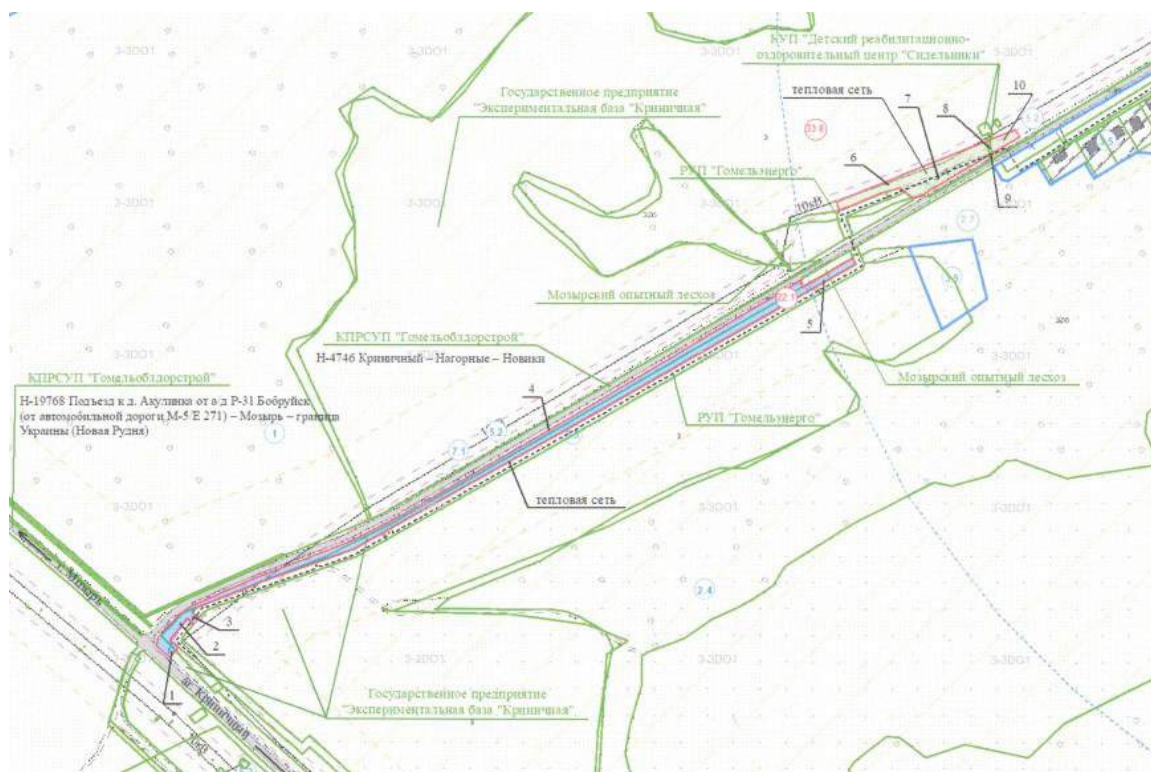


Рисунок 2.1.1-План земельных участков



Рисунок 2.1.2-План земельных участков (продолжение)

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

20/2023.OBOS

Лист
22

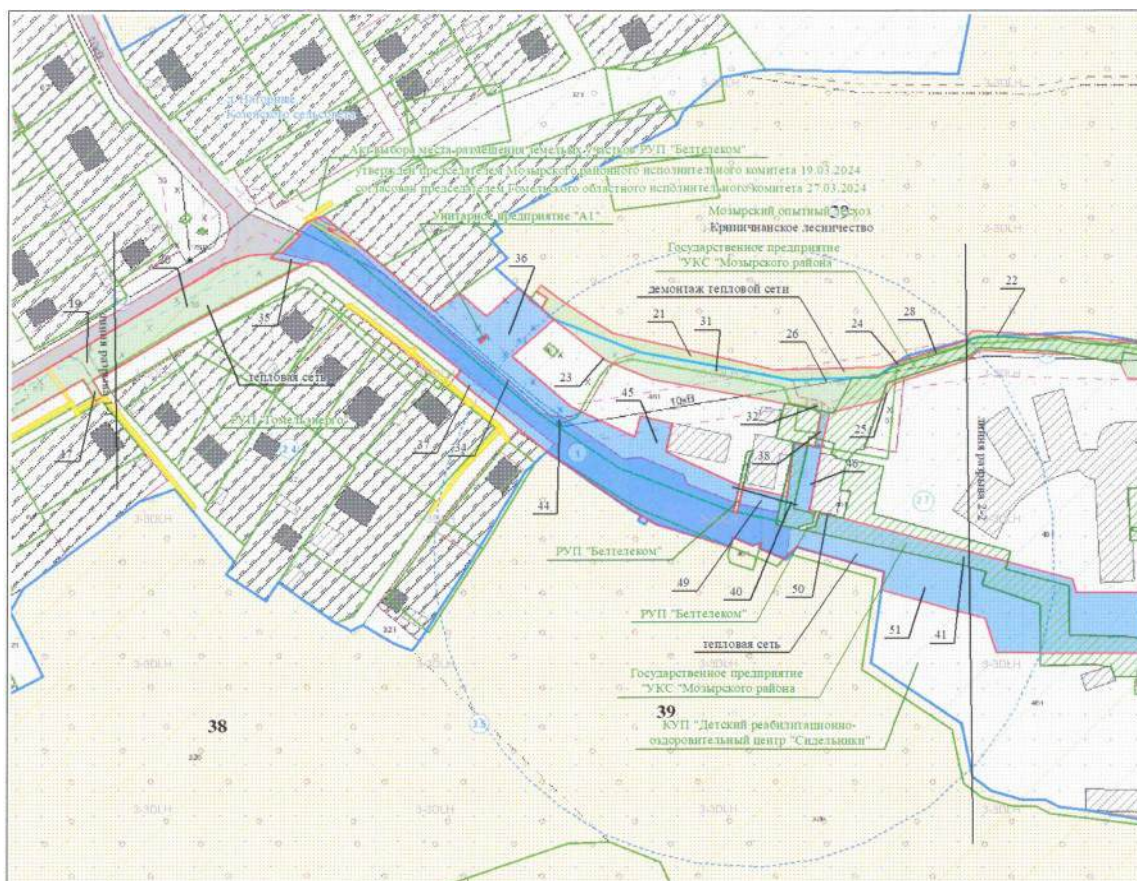


Рисунок 2.1.3-План земельных участков (продолжение)

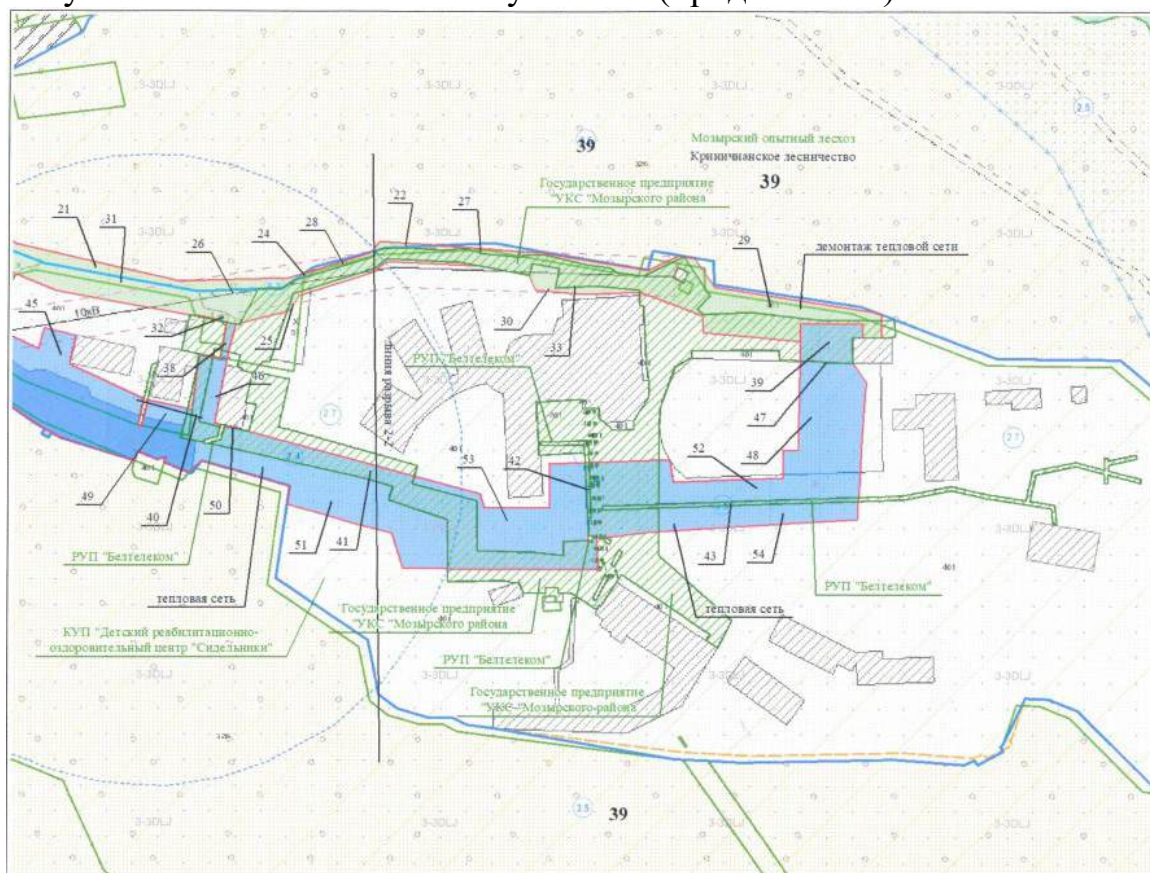


Рисунок 2.1.4-План земельных участков (продолжение)

					20/2023.ОВОС	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

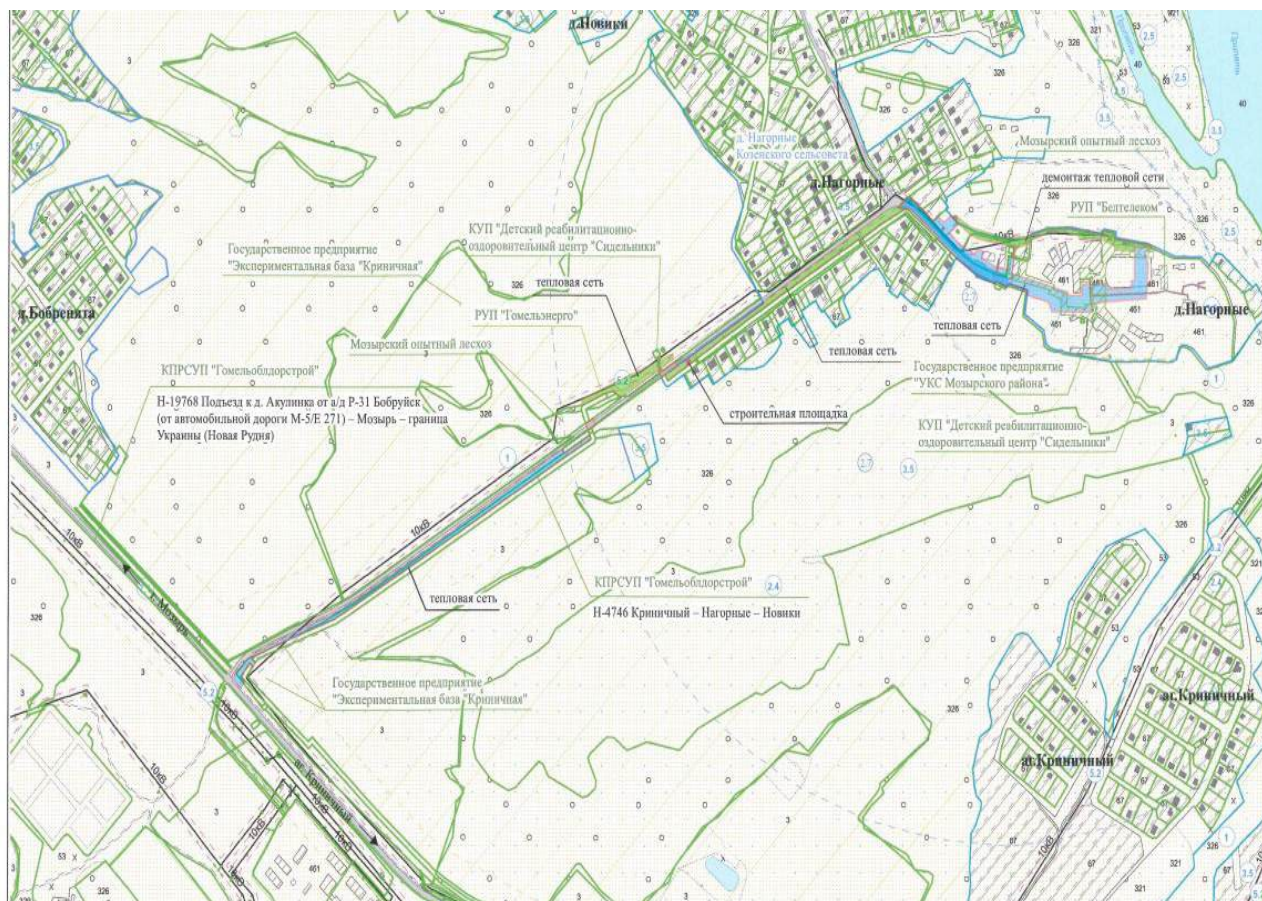


Рисунок 2.1.5- Обзорная схема земельных участков

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		24

3 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемого объекта

В данном объекте согласно Задания на проектирования (предусмотреть смещение теплотрассы от оврагов) рассмотрены несколько вариантов технологических решений при размещении планируемого объекта (Приложение 2).

1-я очередь строительства.

1 вариант: прокладка тепловой сети с отступлением от существующей оси на участках:

- вдоль поселка и улицы Янки Купала с изменением способа прокладки с надземной на подземную (так как теплотрасса проходит по населенному пункту, до надземной теплотрассы не выдерживается расстояние до фундаментов жилых домов, требуется дополнительная защита надземной теплотрассы от ЛЭП (устройство надземных каналов) - в основном по существующему следу со смещениями для соблюдения нормативных расстояний до коммуникаций и устройства новых мест прокладки П-образных компенсаторов;

- уход от надземной теплотрассы, проходящей вдоль лесополосы с оврагами за ограждением и частично вдоль ограждения территории ДРОЦ «Сидельники» на новый след подземно канально по территории ДРОЦ «Сидельники» (с пересечением проездов в футлярах).

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

Преимущество: уход от оврагов, устранение аварийной ситуации, возможность полноценного обслуживания теплотрассы после производства строительно-монтажных работ.

Недостатки: увеличение протяженности теплотрассы и подземный способ прокладки (причина описана выше), увеличение капиталовложений.

2 вариант: прокладка (замена) тепловой сети по существующему следу.

Преимущество: в связи с прокладкой по существующему следу более низкие капиталовложения.

Недостатки. Данный вариант невозможен в реализации в связи с прокладкой надземной теплотрассы частично в непосредственной близости с оврагами. В связи с нестабильными расширениями естественных откосов оврагов, в некоторых местах существующие строительные конструкции надземной теплотрассы находятся в нестабильном положении: наблюдается их отклонение от вертикального состояния, оголение фундаментов. Поэтому имеется опасность схода трубопроводов совместно с опорными конструкциями в овраги (глубиной более 5 м), создавая при этом аварийную ситуацию. Доступ к замене и усилению строительных конструкций затруднен и в большинстве своем невозможен, так как отсутствуют подъездные пути, а местами и проходы к трубопроводам. Усиление откосов естественного рельефа оврагов нецелесообразно: потребуется значительное количество железобетонных конструкций, монтаж которых приведет к значительному

удалению объектов растительного мира, произрастающих на территории заказника «Мозырские овраги».

Для обеспечения доступа к надземной теплотрассе необходима дополнительная вырубка ОРМ и организация проезда вдоль нее.

Дополнительная невозможность прокладки по существующему следу описана выше в варианте 1.

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

3 вариант: «нулевая альтернатива» - отказ от реализации проектных решений. Вариант невозможен, так как на данный момент создается аварийная ситуация теплоснабжения - большая и увеличивающаяся с каждым годом вероятность схода теплотрассы в овраги (более 5 м глубиной) на участках, проходящих вдоль лесополосы и оврагов. Для текущего ремонта идет увеличение эксплуатационных расходов, при уменьшении эксплуатационной безопасности. Срок службы трубопроводов – 25 лет. Год постройки – 1998 год.

Преимущество: сохранение устоявшихся условий окружающей среды.

Недостатки: большая вероятность аварийной ситуации описана выше, невозможность с каждым годом укрепления стоек теплотрассы, частичная невозможность обслуживания теплотрассы из-за отсутствия подъездных путей и произрастания ОРМ.

Предварительно заказчиком согласован 1 вариант.

2-я очередь строительства

1 вариант: прокладка тепловой сети в основном по существующему следу с частичным отступлением от существующей оси для:

- осуществления прокола под проезжей частью дороги, т.к. КПРСУП «Гомельоблдорстрой» получен отказ в пересечении дороги открытым способом. В существующих каналах протягивание труб не представляется возможным в связи с их малыми габаритами (800х600(h) мм);

- ухода от существующей напорной канализации (до нормативных расстояний) и ЛЭП (прокладка подземно взамен надземной) вдоль поля;

- ухода от оврагов на границе проектирования с учетом устройства компенсации температурных расширений;

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

Преимущество: уход от оврагов, устранение аварийной ситуации, возможность полноценного обслуживания теплотрассы после производства строительно-монтажных работ.

Недостатки: увеличение протяженности теплотрассы (причина описана выше), увеличение капиталовложений.

2 вариант: прокладка (замена) тепловой сети по существующему следу.

Преимущество: в связи с прокладкой по существующему следу более низкие капиталовложения.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		26

Недостатки. Данный вариант невозможен в реализации в связи с прокладкой надземной теплотрассы частично в непосредственной близости с оврагами. В связи с нестабильными расширениями естественных откосов оврагов, на углу поворота существующей строительные конструкции надземной теплотрассы находятся в нестабильном положении: наблюдается их отклонение от вертикального состояния, оголение фундаментов. Поэтому имеется опасность схода трубопроводов совместно с опорными конструкциями в овраги (глубиной более 3 м), создавая при этом аварийную ситуацию. Доступ к замене и усилению строительных конструкций затруднен и частично невозможен. Усиление откосов естественного рельефа оврагов нецелесообразно: потребуется значительное количество железобетонных конструкций, монтаж которых приведет к значительному удалению объектов растительного мира, произрастающих на территории заказника «Мозырские овраги».

Для обеспечения доступа к надземной теплотрассе необходима дополнительная вырубка ОРМ и организация проезда вдоль нее.

Дополнительная невозможность прокладки по существующему следу описана выше в варианте 1.

Проектом предусматривается демонтаж всей существующей теплотрассы со строительными конструкциями.

3 вариант: «нулевая альтернатива» - отказ от реализации проектных решений. Вариант невозможен, так как на данный момент создается аварийная ситуация теплоснабжения - большая и увеличивающаяся с каждым годом вероятность схода теплотрассы в овраги (более 3 м глубиной) на участках, проходящих вдоль лесополосы и оврагов. Для текущего ремонта идет увеличение эксплуатационных расходов, при уменьшении эксплуатационной безопасности. Срок службы трубопроводов – 25 лет. Год постройки – 1998 год.

Преимущество: сохранение устоявшихся условий окружающей среды.

Недостатки: большая вероятность аварийной ситуации описана выше, невозможность с каждым годом укрепления стоек теплотрассы, частичная невозможность обслуживания теплотрассы из-за отсутствия подъездных путей и произрастания ОРМ.

Предварительно заказчиком согласован 1 вариант.

ВЫВОД: на основании анализа альтернативных вариантов по двум очередям строительства на рассматриваемой площадке (**вариант №1**) является оптимальным по степени негативного воздействия: уход от оврагов, исключение дополнительной вырубки ОРМ, устранение аварийной ситуации.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		27

4 Оценка существующего состояния окружающей среды

4.1 Природные компоненты и объекты

4.1.1 Климат и метеорологические условия

Климат Беларуси определяют как переходный от морского к континентальному. Расположение территории республики в умеренных широтах обуславливает преобладание в тропосфере западного переноса воздушных масс. На территории Беларуси выделяют 4 агроклиматические области: северную - умеренно теплую увлажненную, центральную - теплую, умеренно-увлажненную, южную - теплую, неустойчиво увлажненную - с короткой и теплой в пределах Беларуси зимой и наиболее продолжительным и теплым вегетационным периодом.

Климат в Мозырском районе, как и на территории всей Беларуси – умеренно-континентальный. Проектируемая территория входит в состав Южной агроклиматической области, которая отличается мягкой зимой, наибольшей продолжительностью теплого и солнечного вегетационного периода, неустойчивым увлажнением.

Для характеристики климатических условий используются климатические параметры метеорологической станции - «Мозырь».

Для территории Мозырского района характерны относительно теплые зимы с частыми оттепелями. Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль – 35. Переход температуры воздуха через 0° в среднем приходится на конец ноября – начало декабря. Зимний режим погоды обычно устанавливается не сразу, наблюдается период предзимья (около 1 мес.), характеризующийся неустойчивой погодой с частой сменой морозных дней и оттепели, с кратковременным образованием снежного покрова. Устойчивый снежный покров устанавливается в конце второй – начале третьей декады декабря. Средняя продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет около 88 дней. Средняя высота снежного покрова – 21 см. Весной переход температуры воздуха через нуль происходит во второй декаде марта. Таким образом, теплый сезон охватывает период апрель – октябрь, а холодный – ноябрь – март. Сход снежного покрова происходит одновременно с переходом среднесуточной температуры через 0° . Повторяемость дней с заморозками в мае составляет 70%, с заморозками на почве - 80%. Протяженность безморозного периода в воздухе составляет около 160 дней. Продолжительность вегетационного периода – 196 дней. На ход метеорологических элементов оказывают влияние местные физико-географические условия и факторы (реки, озера, болота, леса, промышленные предприятия, автотранспорт и др.).

Климат исследуемого района характеризуется следующими температурными параметрами:

– средняя максимальная температура атмосферного воздуха наиболее жаркого месяца года, $T = + 25,8^{\circ}\text{C}$;

– средняя температура атмосферного воздуха наиболее холодного месяца года, $T = - 3,9^{\circ}\text{C}$.

					20/2023.OBOS	Лист
						28
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Согласно письму филиала «Гомельоблгидромет» от 04.04.2025 № 25-9-6/222 значение среднегодовой повторяемости ветров различных направлений Мозырского района приведены в таблице 4.1.1.1

Таблица 4.1.1.1 Среднегодовая роза ветров

Период года	Повторяемость ветров для рассматриваемого румба, %								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Январь	6	5	10	16	16	16	18	13	8
Июль	11	10	9	8	9	11	21	21	15
Год	8	8	12	16	13	12	17	14	11

Для Мозырского района характерно достаточно большое количество часов солнечного сияния – 1700 ч/год. Среднегодовая сумма осадков находится в пределах от 550 до 640 мм, в том числе за вегетационный период выпадает до 70% годовой суммы осадков. Основное количество осадков выпадает в июле, меньше всего – в январе и марте. Район относится к зоне достаточного увлажнения, растения не испытывают недостатка влаги, за исключением аномально сухих периодов. Среднее количество дней с атмосферными явлениями: с туманами – 55 дней; с грозой – 29 дней; с пыльными бурями – 1,6 дней; с метелями – 16 дней.

Таблица 4.1.1.2 Климатические показатели Мозыря (2012—2021)

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Средняя температура, °С	–3,9	–2,4	2,5	9,3	15,4	19,6	25,8	19,8	14,5	8,2	3,0	–1,2	9,0
Норма осадков, мм	56	41	45	33	73	62	92	66	35	55	42	58	65

Распределение атмосферного давления формирует режим ветров. Время от времени по территории области проносятся шквалы, бури и смерчи, наносящие большой урон сельскому хозяйству. Гололед, заморозки, туманы, град и засухи также оказывают негативное влияние на жизнь, хозяйственную деятельность людей.

В зимний период преобладают ветры западного направления, летом – западного и северо-западного. Среднегодовая скорость ветра составляет 2,7 м/с, в январе – 3,0 м/с, в июле – 2,3 м/с. Сильные ветры, когда скорость увеличивается до 15 м/с, наблюдаются в среднем 8 раз в год. Штили наблюдаются около 12 раз в год

Таблица 4.1.1.3 Средняя скорость ветра на метеостанции Мозырь

Расположение метеостанции	Среднегодовая скорость ветра (на высоте 10м)	Средняя скорость ветра (м/с)				Максимальная скорость ветра (м/с)
		Зима	Весна	Лето	Осень	
Мозырь	2,0	2,4	2,1	1,7	1,9	23

Суммарная радиация в пределах Гомельской области увеличивается с севера на юг, составляя 3800-4050 МДж/м² в год. Больше всего солнечной радиации поступает в июле, меньше — в декабре. Часть суммарной радиации поглощается земной поверхностью, составляя поглощенную радиацию. Другая часть — отражается в атмосферу, формируя отраженную радиацию.

На протяжении года величина отраженной радиации существенно изменяется. В зимнее время, когда земная поверхность покрыта снегом, величина отраженной радиации почти одинакова на всей территории области. В остальные поры года подстилающая поверхность (лес, луг, поле, водоемы) существенно дифференцируется по величине отраженной радиации, обуславливая особенности теплового режима в приземном слое воздуха. Четыре месяца в году (ноябрь, декабрь, январь, февраль) радиационный баланс отрицателен, в остальные месяцы положителен, т. е. приход радиации превышает ее расход. Самые продолжительные световые дни на территории Гомельской области наблюдаются в июне (более 17 часов), а самые короткие — в декабре (менее 8 часов).

В целом климатические и агроклиматические условия Мозырского района Гомельской области благоприятны для формирования природных растительных комплексов лесов, лугов, рек и озер, ведения сельскохозяйственной деятельности, организации оздоровительного отдыха, туризма, санаторного лечения.

4.1.2 Атмосферный воздух

Природный химический состав воздуха в естественных условиях изменяется очень незначительно. Однако в результате хозяйственной и производственной деятельности человека может происходить существенное изменение состава атмосферы. Большинство таких веществ, как диоксид серы, оксиды азота и другие, обычно присутствуют в атмосфере в низких (фоновых), не представляющих опасности концентрациях. Они образуются как в результате природных процессов, так и из антропогенных источников. К загрязнителям воздуха следует относить вещества в высоких (по сравнению с фоновыми значениями) концентрациях, которые возникают в результате химических и биологических процессов, используемых человеком.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в наименее удалённом от площадок проектируемого объекта промышленном районе – Мозырский промузел, оценивается на основании информации предоставляемой Главным информационно - аналитическим центром Национальной системы мониторинга окружающей среды (ГИАЦ НСМОС).

В 2023 г. мониторинг атмосферного воздуха проводился в 19 промышленных городах республики, включая областные центры и города Полоцк, Новополоцк, Орша, Бобруйск, Мозырь, Речица, Светлогорск, Пинск, Жлобин, Лида, Солигорск, Барановичи и Борисов, а также в районе д. Пеньки (Мозырский район) и на станции фонового мониторинга в Березинском заповеднике. Регулярными наблюдениями были охвачены территории, на которых проживает около 87 % населения крупных и средних городов республики. В 2023 г. выделены 10 проблемных районов в 5 городах (гг. Гомель, Могилев, Минск, Жлобин и Новополоцк).

В Мозырском районе действует 4 пункта наблюдения за состоянием атмосферного воздуха, из них три пункта – в г. Мозыре (ул. Притыцкого, 14; ул. Про-

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		30

летарская, 49; ул. Советская (р-н парка Побуды) и один пункт – в районе Мозырского промузла (д. Пеньки)

Общая оценка состояния атмосферного воздуха. По результатам наблюдений в г.Мозыре, большую часть года качество воздуха соответствовало установленным нормативам ПДК. Превышения норматива ПДК в воздухе зафиксированы только по формальдегиду в летний период. По сравнению с 2022 г. качество атмосферного воздуха в г. Мозырь существенно не изменилось.

Концентрации основных загрязняющих веществ. В 98,7 % проб концентрации основных загрязняющих веществ не превышали 0,5 ПДК. По сравнению с 2022 г. содержание в воздухе углерод оксида увеличилось на 16 %, твердых частиц (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль), азота диоксида и серы диоксида существенно не изменилось. Максимальная из разовых концентраций твердых частиц (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль) в целом по городу составляла 0,9 ПДК, азота диоксида – 0,7 ПДК, углерод оксида – 0,3 ПДК. Наблюдения за содержанием серы диоксида проводились в периоды январь-май и октябрь-декабрь. Максимальная из разовых концентраций серы диоксида составляла 0,1 ПДК.

Концентрации специфических загрязняющих веществ. По сравнению с 2022г. содержание в воздухе сероводорода незначительно снизилось. Максимальная из разовых концентраций сероводорода составляла 0,5 ПДК. Концентрации формальдегида определяли только в летний период. Уровень загрязнения воздуха формальдегидом был ниже, чем в гг. Гомель, Речица и Светлогорск, но выше, чем в г. Жлобин. По сравнению с 2022 г. содержание в воздухе формальдегида снизилось на 29 %.

Концентрации тяжелых металлов. Концентрации свинца были ниже предела обнаружения. Содержание в воздухе кадмия сохранялось по-прежнему низким и было на уровне 2022 г.

Тенденции за период 2019 – 2023 гг. С 2019 г. по 2022 г. наблюдается устойчивая тенденция снижения содержания в воздухе углерод оксида, в 2023 г. уровень загрязнения воздуха углерод оксидом незначительно увеличился (на 16 %). Уровень загрязнения воздуха азота диоксидом с 2019 г. по 2021 г. имел тенденцию к снижению, в 2022 г. содержание в воздухе азота диоксида было выше уровня 2021 г., однако уже в 2023 г. наблюдается незначительное снижение уровня загрязнения азота диоксидом по сравнению с предыдущим годом. Динамика изменения содержания в воздухе твердых частиц (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль) с 2019 по 2022 гг. достаточно неустойчива, за пятилетний период максимальное содержание твердых частиц наблюдалось в 2019 г. и в 2021 г., однако с 2022 г. по 2023 г. уровень загрязнения воздуха твердыми частицами снизился и стабилизировался. Уровень загрязнения воздуха сероводородом на протяжении пяти лет стабильно низкий.

Главную роль в формировании уровня загрязнения воздуха играют ветры, температура, осадки и другие метеорологические факторы. По климатическим характеристикам, связанным с количеством инверсии, способности воздушного бас-

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		31

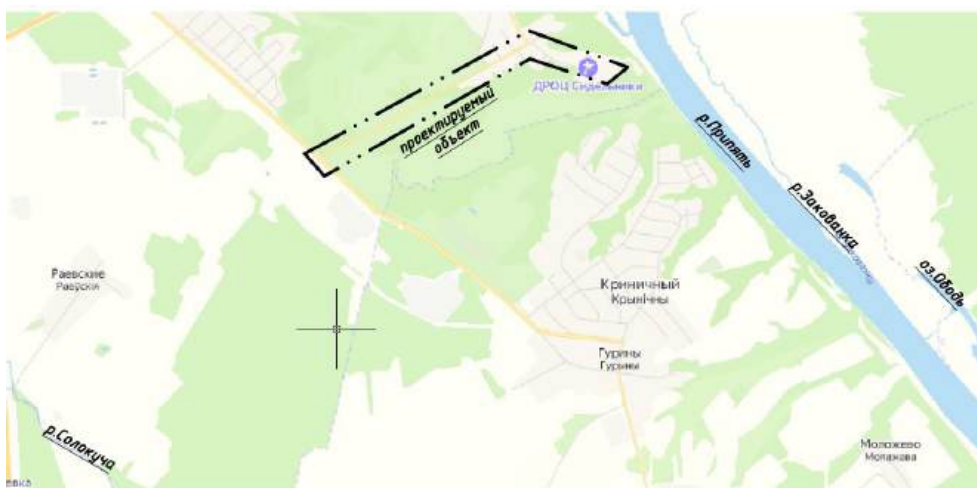


Рисунок 4.1.3.2-Схема расположения площадки относительно водных объектов

Река Припять является наиболее полноводным притоком реки Днепр. Площадь бассейна р. Припять, по последним данным, составляет 114300 км², а длина реки – 761 км. Средний уклон водной поверхности – 0,09%, средневзвешенный уклон – 0,08%. Коэффициент извилистости – 1,25. По химическому составу вода относится к гидрокарбонатному типу. Прозрачность по стандартному шрифту колеблется в пределах от 4 до 28 см. Цветность воды ~ не выше 250°, цвет — желто-зеленый.



Рисунок 4.1.3.3-Припять в Мозыре

Водный режим рек бассейна р. Припять определяется их питанием, которое в зависимости от сезона года может быть снеговым, дождевым и подземным. Питание часто носит смешанный характер с преобладающим значением того или иного вида. Так, в весеннее время реки бассейна имеют смешанное питание, включающее снеговое, дождевое и подземное, в межень (летне-осеннюю и зимнюю)-преобладающее подземное питание, в период осенних паводков –дождевое и подземное. Питание рек в периоды летне-осенней и зимней межени обеспечивается за счет дренирования подземных вод.

Обитают щука, голавль, подуст, сом, окунь, плотва, лещ, линь, карась золотой, верховодка, густера и другие. Припять судоходна на всей территории Бела-

руси, навигация 240 - 270 суток. На реке порты Пинск и Мозырь, пристани Туров, Петриков, Наровля.

Ближайшими водными объектами относительно рассматриваемой пром-площадки являются река Солокуча, озеро Ободь и река Закованка.

Река Солокуча – правый приток р. Припять. Исток реки Солокуча находится в Мозырском районе, а впадает она в Припять двумя рукавами. Один из них находится возле д. Барбаров Мозырского района, а другой протекает за д. Гута Наровлянского района. Длина реки – 20 км, площадь водосбора – 159 км².

Река Закованка – левый приток р. Припять. Длина реки 42 км, площадь водосбора – 306 км². Средний годовой расход воды в устье 1 м³/с. Средний уклон водной поверхности 0,5%. Долина нечеткая, пойма осушенная. Река от истока канализирована на протяжении 38,5 км, ширина ее 3-6 м, в низовьях до 10 м.

Озеро Ободь находится в Мозырском районе, приблизительно в 8,6 км на северо-восток от г. Мозырь, приблизительно в 1,6 км на восток от д. Криничный. Озеро старичного типа. Относится к бассейну р. Припять (фактически расположено в ее пойме). Местность грядисто-холмистая, поросшая кустарником и лесом, местами болотистая.

Качество поверхностных вод формируется под влиянием как природных факторов, так и в результате антропогенной деятельности на территории водосбора. К природным факторам относятся климат, рельеф, почвенно-растительный покров, биогеоценозы и т.д. Синхронная деятельность природных факторов обуславливает формирование фоновых гидрохимических свойств поверхностных вод водотока, изменение которых сопряжено с действием антропогенного фактора, проявляющегося в результате промышленного и сельскохозяйственного производства в пределах территории водосбора конкретной реки.

Одним из видов мониторинга в рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь является мониторинг поверхностных вод. Он представляет собой систему регулярных наблюдений за состоянием поверхностных вод по гидрологическим, гидрохимическим, гидробиологическим и иным показателям, оценки и прогноза его изменения в целях своевременного выявления негативных процессов, предотвращения их вредных последствий и определения эффективности мероприятий, направленных на рациональное использование и охрану поверхностных вод.

В 2023 г. мониторинг поверхностных вод в бассейне р. Припять по гидробиологическим показателям проводился в 40 пунктах наблюдений (из них в 8 трансграничных пунктах наблюдений) на 18 водотоках и 10 водоемах. Наблюдения по гидрохимическим показателям проводились в 40 пунктах наблюдений на 18 водотоках и 8 водоемах (рисунок 4.1.3.4).

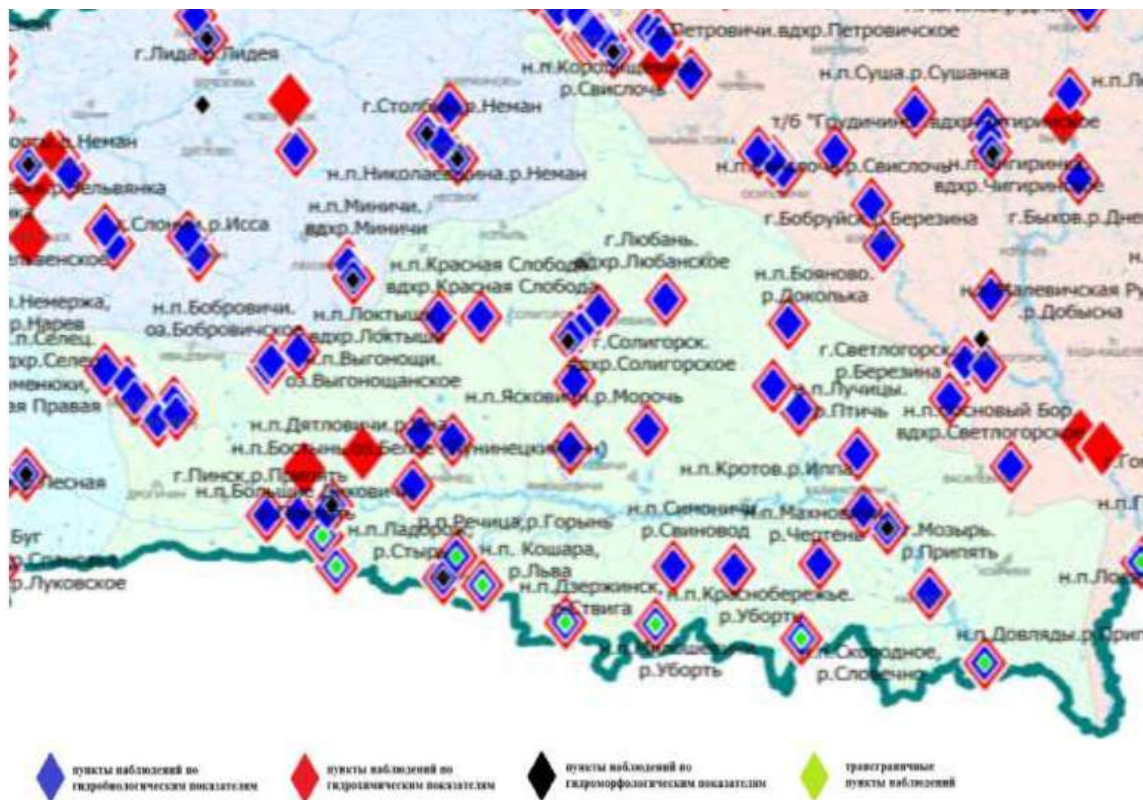


Рисунок 4.1.3.4 -Схема расположения пунктов наблюдений в бассейне р.Припять

В 2023 г. классы качества по гидробиологическим и гидрохимическим показателям поверхностных водных объектов бассейна р.Припять в целом улучшились. По гидробиологическим показателям отмечено улучшение класса качества в воде р.Случь н.п.Ленин, р.Уборть н.п.Милошевичи и присвоен 1(отличный) класс качества. В водотоках и водоёмах бассейна реки по гидрохимическим показателям в 2023г. увеличилось количество пунктов наблюдений с 1 (отличным) и 2 (хорошим) классами качества (рисунок 4.1.3.5-4.1.3.6).

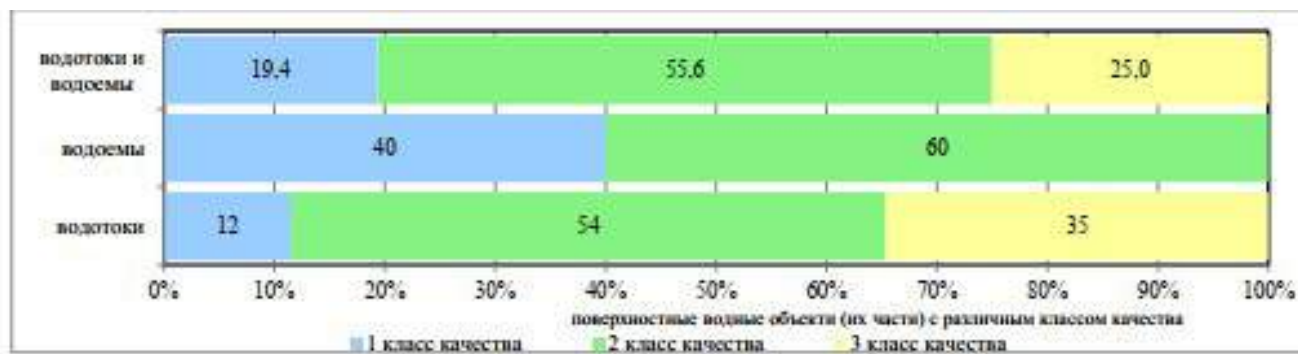


Рисунок 4.1.3.5 – Количество поверхностных водных объектов (их частей) бассейна р.Припять с различными классами качества по гидробиологическим показателям в 2023 году.



Рисунок 4.1.3.6 – Количество поверхностных водных объектов (их частей) бассейна р. Припять с различными классами качества по гидрохимическим показателям в 2023 году.

В бассейне р. Припять наибольший процент проб с превышением норматива качества воды отмечается по трудноокисляемым органическим веществам (по ХПК_{Cr}), прослеживается тенденция незначительного увеличения их содержания, также как и содержания фосфат-иона, а иные анализируемые показатели фиксируются на уровне прошлых лет. В 2023 г. в отобранных пробах воды бассейна р. Припять повышенные концентрации до 2 ПДК отмечены по: аммоний-иону в 4,5 % от общего количества проб, нитрит-иону в 4,2 %, по фосфат-иону в 18,7%, фосфору общему в 5 % и ХПК_{Cr} в 54,6 % (рисунок 4.1.3.7).

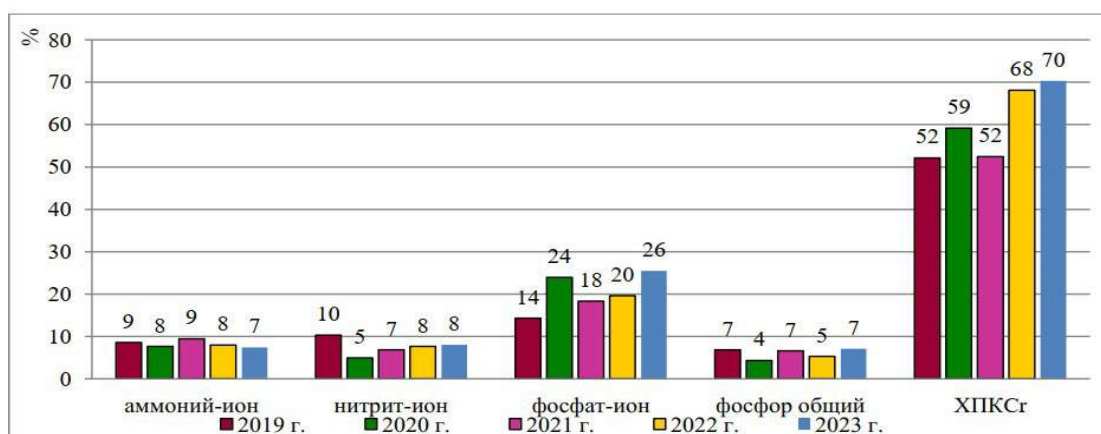


Рисунок 4.1.3.7 – Количество проб воды с повышенным содержанием химических веществ (в % от общего количества проб) в воде поверхностных водных объектов бассейна р. Припять за период 2019 – 2023 гг.

Содержание компонентов основного солевого состава в воде р. Припять находилось в следующих пределах: гидрокарбонат-иона–159-189,1 мг/дм³, сульфат-иона–26,4-45,9 мг/дм³, хлорид-иона–14,6-37,8 мг/дм³, кальция–74-93 мг/дм³, магния – 7,0-7,9 мг/дм³. Среднегодовые значения минерализации воды (273-320 мг/дм³) укладываются в диапазон характерный для природных вод со средней минерализацией. Исходя из изменчивости фактических значений водородного показателя (рН=6,6-8,1), реакция воды р. Припять находится в диапазоне от нейтральной до слабощелочной.

Содержание легкоокисляемых органических веществ (по БПК₅) в воде р. Припять находилось в диапазоне от 1,9 мгО₂/дм³ у н.п. Большие Диковичи в но-

ябре до 3,3мгО₂/дм³ (1,1ПДК) ниже г. Пинск в марте. Значения трудноокисляемых органических веществ (по ХПК_{Cr}) изменялись от 26,3мгО₂/дм³ у н.п.Большие Диковичи в июне до 39,7мгО₂/дм³ (1,6ПДК) ниже г.Пинск в августе.

В 2023 г. практически на всем ее протяжении р. Припять (кроме пункта наблюдений ниже г.Пинск) отмечено уменьшение среднегодовых концентраций аммоний-иона. (рисунок 4.1.3.8). Максимальное содержание данного показателя (0,31 мгN/дм³) отмечено в воде реки ниже г. Пинск в декабре, минимальное(0,03 мгN/дм³) – в воде реки у н.п. Довляды в апреле.

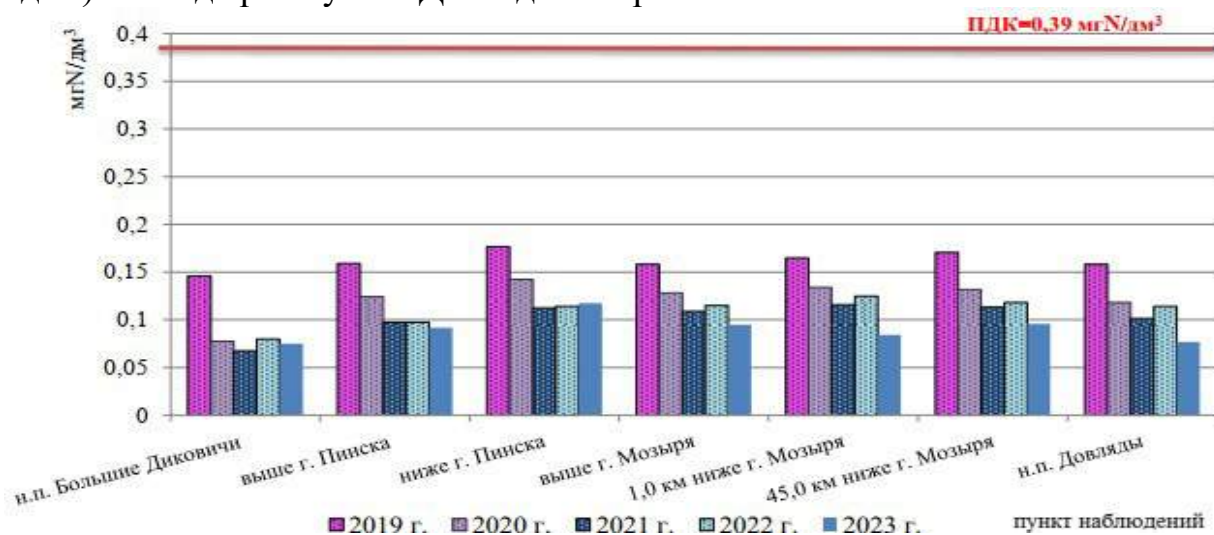


Рисунок 4.1.3.8 – Динамика среднегодовых концентраций аммоний-иона в воде р.Припять за 2019 – 2023 гг.

Содержание фосфат-иона в воде р. Припять в 2023 г. в сравнении с 2022 г. увеличилось во всех пунктах наблюдений. Среднегодовые значения не превышают норматива качества воды (рисунок 4.1.3.9).

Наибольшее количество нитрит-иона (0,015 мгN/дм³) фиксировалось в воде реки ниже г. Пинск в ноябре, фосфат-иона (0,075 мгP/дм³, 1,14 ПДК) – ниже г. Наровля (45,0 км ниже г. Мозырь) в июне и фосфора общего (0,098 мг/дм³) – ниже г. Пинск в марте.

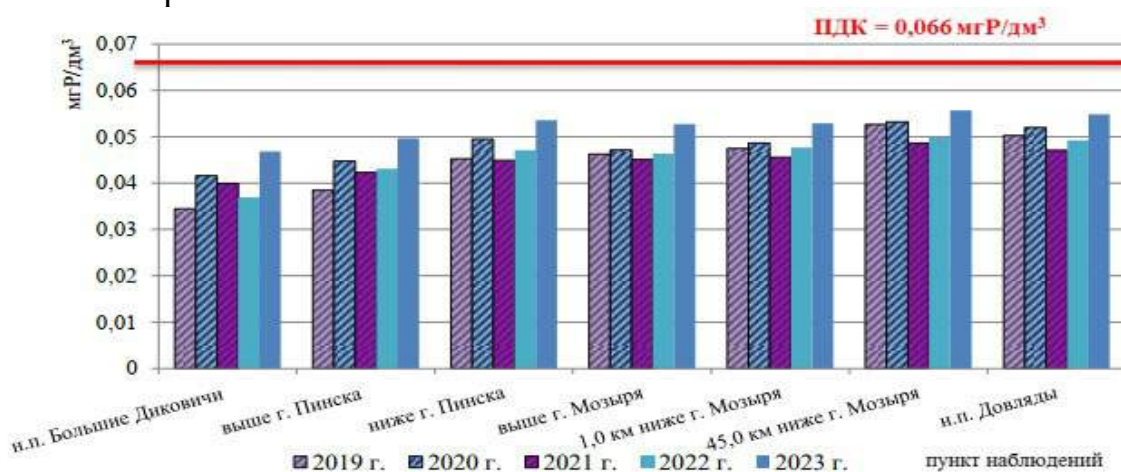


Рисунок 4.1.3.9 – Динамика среднегодовых концентраций фосфат-иона в воде р.Припять за 2019 – 2023 гг.

Среднегодовые концентрации железа общего в пунктах наблюдения в воде р. Припять не превышали норматив качества воды и составляли 0,57-0,67 мг/дм³. Максимальная концентрация железа общего зафиксирована в воде у н.п. Большие Диковичи (0,962 мг/дм³) в ноябре и соответствовала ПДК. Среднегодовые концентрации марганца составляли 0,055-0,067 мг/дм³, максимум показателя отмечался у н.п. Большие Диковичи (0,142 мг/дм³, 1,5 ПДК) в июне (рисунок 4.1.3.10). Среднегодовые концентрации меди составляли 0,0012-0,0017 мг/дм³, максимальное содержание показателя зафиксировано в воде выше г. Мозыря (0,0039 мг/дм³) в сентябре и соответствовало нормативу качества воды. На участке водотока от н.п. Большие Диковичи до ниже г. Пинск отмечалось повышенное содержание среднегодовых концентраций цинка (1,05-1,1 ПДК), максимум отмечен в воде ниже г. Пинск (0,0247 мг/дм³, 1,7 ПДК) в сентябре (рисунок 4.1.3.11)

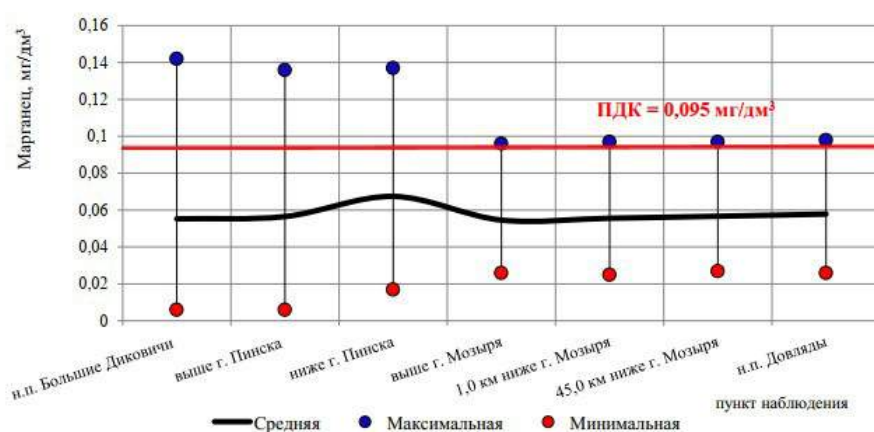


Рисунок 4.1.3.10–Динамика концентраций марганца в воде р.Припять в 2023г.

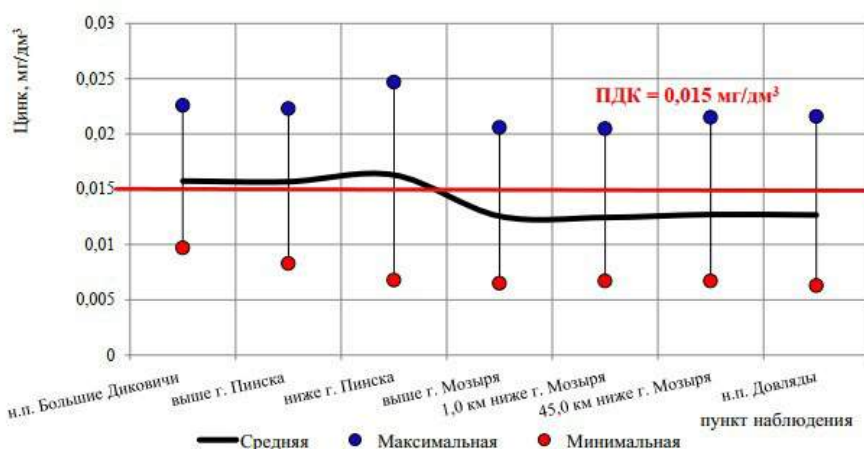


Рисунок 4.1.3.11 – Динамика концентраций цинка в воде р.Припять в 2023г.

Случаев превышения норматива качества воды по нефтепродуктам (0,05 мг/дм³) в воде р. Припять не отмечалось. Содержание синтетических поверхностно-активных веществ в воде р. Припять не превышало норматив качества воды.

В 2023 г. р. Припять по гидрохимическим показателям относится ко 2 (хорошему) классу качества. Класс качества по гидрохимическим показателям р. Припять в 2023 г. по сравнению с 2022 г. не изменился.

Таксономическое разнообразие фитоперифитона р. Припять изменялось от 20 (выше г. Пинск) до 28 таксонов (ниже г. Мозырь). В пункте наблюдений выше г. Пинск доминирующую роль в структуре фитоперифитонных сообществ играют диатомовые водоросли (52 % относительной численности) и зеленые водоросли (48 % относительной численности), в пункте наблюдений ниже г. Мозырь – зеленые водоросли (44,06 % относительной численности), диатомовые водоросли (37,06 % относительной численности) и цианобактерии (18,88 % относительной численности). Значение индекса сапробности на участке р. Припять ниже г. Мозырь – 1,8. Таксономическое разнообразие организмов макрозообентоса р. Припять изменялось от 8 выше г. Мозырь до 23 видов и форм у н.п. Большие Диковичи. Значения модифицированного биотического индекса изменялись в пределах от 4 (н.п. Довляды и выше г. Мозырь) до 7 (н.п. Большие Диковичи и выше г. Пинск).

В 2023 г. р. Припять относится к 3 (удовлетворительному) классу качества по гидробиологическим показателям. По сравнению с 2022 г. класс качества по гидробиологическим показателям р. Припять у н.п. Большие Диковичи улучшился с 3 на 2 (с удовлетворительного на хороший).

Использование поверхностных вод для нужд проектируемого объекта не требуется

4.1.4 Геологическая среда и подземные воды

Территория Беларуси характеризуется сложным строением, в вертикальном геологическом разрезе принято выделять два структурных этажа: кристаллический фундамент и осадочный чехол.

В основу гидрогеологического районирования территории Беларуси положено сочетание структурно-геологических и гидрогеологических особенностей страны. В качестве основных единиц районирования выделяются: гидрогеологический бассейн, гидрогеологический массив, гидрогеологический район.

Карта гидрогеологического районирования территории Беларуси (из Национального Атласа Беларуси) представлена на рисунке 4.1.4.1.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		39

В тектоническом отношении территория Мозырского района относится к центральной части Припятского прогиба в границах Мозырской ступени и Ельского грабена.

Глубина залегания кристаллического фундамента 4-5 км. Осадочный чехол сложен следующими отложениями (снизу вверх): девонскими мощностью 700-1000 м, каменноугольными – около 50 м, пермскими – около 700 м, триасовыми – около 200 м, юрскими – 40-60 м, меловыми – около 50 м, палеогеновыми – 25-50 м - и мозаично неогеновыми отложениями малой мощности.

С дневной поверхности дочетвертичные отложения перекрыты четвертичными образованиями ледникового и межледникового генезиса, мощность которых невелика и составляет 10-30 м, в районе Мозырской гряды – 90-110 м

Геологическое строение территории Мозырского района состоит из следующих генетических типов отложений: флювиогляциальные, моренные, озерно-аллювиальные, эоловые, болотные.

Флювиогляциальные отложения зандровых полей сожского возраста представлены на большей части территории, слагают пологохолмистые равнины. Залегают с поверхности или под современными болотными отложениями, мощность 2,8-6 м. Представлены песками желтыми, желто-серыми, преимущественно мелкозернистыми с прослойками и линзами песков пылеватых.

Моренные отложения залегают в основном на северо-востоке территории. Сложена морена валунными супесями с линзами, гнездами разнотернистых песков или глинисто песчано-гравийного материала. Слабопроницаемые моренные супеси и суглинки классифицируются как относительные водоупоры, разделяющие над- и подморенные водоносные комплексы: коэффициенты фильтрации конечно-моренных отложений изменяются от 1,0 до 14 м/сут. В условиях отсутствия подземных водоупоров загрязняющие вещества с нисходящей фильтрацией могут проникнуть на глубину в подморенный водоносный горизонт, а затем с подземным потоком разноситься по территории.

Озерно-аллювиальные отложения поозерского горизонта распространены на юге территории. Залегают частично с поверхности, а также подстилают как флювиогляциальные, так и болотные отложения. Представлены толщей пылевато-глинистых грунтов - суглинками пылеватых серого и серо-коричневого цвета прослойками и линзами водонасыщенных песков.

Голоценовый горизонт представлен болотными отложениями, распространенными участками по всей рассматриваемой территории. Болотные отложения представлены торфом низменного типа. Низменные торфа серые, землисто-черные, бурые, темно-бурые, осоковые, древесно-осоковые, древесно-тростниковые и др.

Согласно материалам инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «Синклиналъ Изыскания», в геоморфологическом отношении территория рассматриваемой промплощадки расположена на участке конечно-моренной возвышенности днепровского горизонта.

					20/2023.OBOS	Лист
						41
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

В геологическом строении участка изысканий принимают участие:

- почвенно-растительный слой (мощностью 0,03 – 0,23 м)
- техногенные образования голоценового горизонта (представлены насыпным грунтом, состоящим из песка разнoзернистого, преимущественно среднего, с примесью почвенно-растительного слоя, с прослойками супеси моренной, желто-серого, серо-коричневого, желто-бурого цвета, с гравием и галькой до 10%)
- конечно-моренные отложения днепровского горизонта (представлены песком пылеватым, мелким и средним средней прочности и прочным, плотным, желто-серого, серого, серо-бурого, желто-бурого, бурого цвета маловлажным, влажным и водонасыщенным с гравием и галькой до 10 %, местами глинистым; супесью моренной пластичной и твердой консистенции и суглинком моренным полутвердым желто-бурыми, бурыми, с прослойками песка маловлажного и влажного до нескольких сантиметров, с гравием и галькой до 10%).

Подземные воды

Припятский артезианский бассейн приурочен к Припятскому прогибу, на западе захватывает часть Полесской седловины. Фундамент в его границах вскрывается на глубинах 200–500 м в краевых частях, опускаясь в наиболее погруженной зоне на глубину до 5–6 км. Наибольшая мощность осадочных пород в пределах бассейна – 6200 м. Зона активного водообмена распространяется до глубины 200-350 м. Она представлена пресными подземными водами гидрокарбонатного состава с различным сочетанием катионов кальция, магния, натрия четвертичных, палеоген-неогеновых, меловых, девонских и верхнепротерозойских отложений.

По условиям залегания и формирования подземные воды Припятского бассейна подразделяются на грунтовые и межпластовые, а также воды спорадического распространения в песчаных линзах и прослоях морен и других водоупоров. В зависимости от суммарного содержания солей они подразделяются на пресные (до 1,0 г/дм³) и минерализованные (свыше 1,0 г/дм³).

Преимущественно низинный характер территории бассейна р. Припять обусловил неглубокое залегание грунтовых вод. При этом их уровенная поверхность в сглаженном виде повторяет гипсометрию местности. На пониженных участках (болота и речные поймы) глубина их залегания составляет 0–2 м, а в периоды половодья они смыкаются с поверхностными водами. К водораздельным пространствам глубина залегания подземных вод увеличивается до 5 м и более. Коэффициенты фильтрации водовмещающих песков зависят от их крупности и изменяются в широких пределах: от 0,2–2,8 м/сут у пылеватых песков, до 10–15 м/сут у средне- и крупнозернистых песков. Значения водопроводимости составляют 5–300 м/сут. Мощность грунтовых потоков изменяется от 1,0 до 10 м и более, достигая максимальных своих значений в долинах крупных рек. Уровенный режим грунтовых вод зависит от климатических факторов, главным образом от количества выпадающих осадков, и совпадает с сезонными изменениями уровней поверхностных водотоков и водоемов. Летняя межень наблюдается в апреле – мае, а осенне-зимний подъем – в ноябре–декабре. Годовая амплитуда уровней грунто-

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		42

вых вод зависит от их удаленности от рек. Наибольшие значения амплитуды (до 1,5–2,5 м) характерны для речных пойм.

Источником питания грунтовых вод служат, в основном, атмосферные осадки. Область их питания совпадает с областью распространения. В то же время водораздельные участки подпитывают гипсометрически нижерасположенные водоносные горизонты и являются как бы областями собственно питания. Грунтовые потоки дренируются поверхностными водотоками, их уровенная поверхность направлена к руслам рек.

В зависимости от нужд хозяйственного использования подземные воды подразделяют на 4 типа: пресные; минеральные; промышленные; термальные.

Пресные подземные воды, характеризующиеся общей минерализацией солей до 1 г/дм³, на территории Гомельской области распространены в отложениях четвертичного, неогенового, палеогенового, мелового и верхнеюрского возраста. Мощность зоны пресных вод составляет в среднем 200-350 м, увеличиваясь в восточном и юго-восточном направлениях до 400 м и более. По химическому составу пресные подземные воды подразделяются на следующие типы: гидрокарбонатные кальциевые; гидрокарбонатные магниевые-кальциевые; гидрокарбонатные натриево-кальциевые. Минерализация всех типов пресных подземных вод Гомельской области составляет 0,2-0,5 г/дм³. Приоритетным направлением их использования является хозяйственно-питьевое водоснабжение.

Минеральные воды - подземные воды, обладающие специфическими физико-химическими свойствами, характеризующиеся повышенным содержанием биологически активных компонентов, оказывающих благотворное физиологическое воздействие на организм человека.

Промышленные воды - гидроминеральное сырье в виде водных растворов, содержащих различные минеральные соли и полезные компоненты (йод, бром, бор и др.). Промышленные воды Гомельской области представлены рассолами, залегающими на глубинах от 2000 до 4000 м. Площади распространения рассолов охватывают территории Речицкого, Светлогорского, Калинковичского, Октябрьского, Петриковского, Наровлянского, Ельского и Лельчицкого районов. Минерализация рассолов превышает 300 г/дм³, а среднее содержание элементов в зависимости от типа промышленного рассола составляет (г/дм³): бром - 1,6-3,7, йод - 0,007-0,04, редкие металлы - 0,75-8,2. Рассолы Припятского прогиба являются перспективными источниками для получения йода, брома, бора, стронция, калия, магния, карбонатов магния и кальция, хлорида натрия, борной кислоты, бромистого натрия, кристаллического йода, аммонийных продуктов, углекислого газа, некоторых редких и рассеянных элементов (лития, рубидия, цезия и др.).

Термальные воды - подземные воды, имеющие температуру 20 °С и выше за счет поступления тепла из глубинных слоев земной коры. Изменение температуры подземных вод происходит по мере погружения к фундаменту, что проявляется в смене вод от теплых (20-35°С) до весьма горячих (70-100°С) и перегретых (более 100°С).

					20/2023.OBOS	Лист
						43
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Мониторинг подземных вод Республики Беларусь является многоцелевой информационной системой, предусматривающей периодически повторяющиеся наблюдения, оценку состояния подземных вод, изменения их гидродинамического и гидрогеохимического режима для разработки мер по охране и рациональному использованию подземных вод (рисунок 4.1.4.3.)

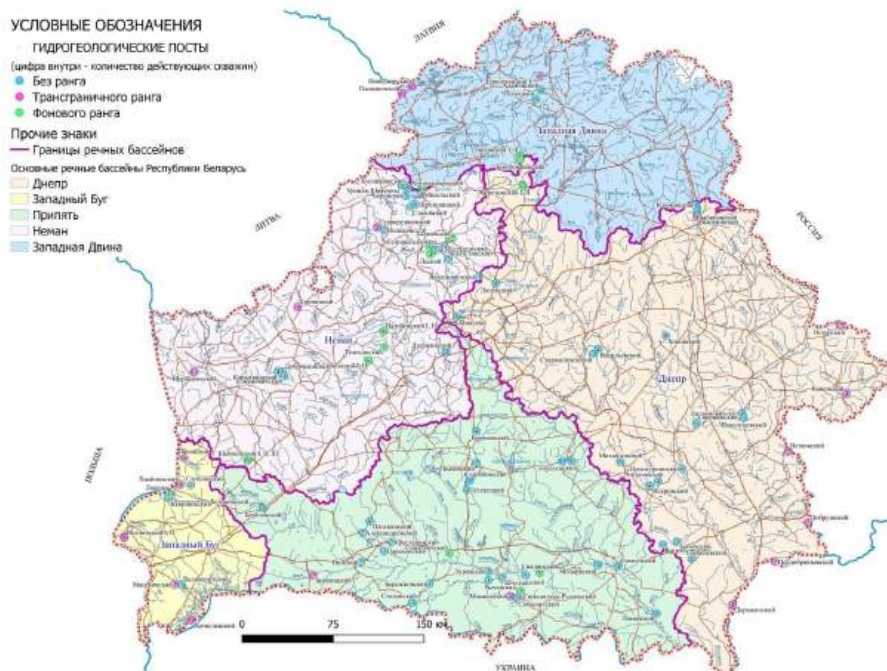


Рисунок 4.1.4.3– Карта-схема действующих пунктов наблюдения за уровнем режимом и качеством подземных вод (по состоянию на 01.01.2024)

Регулярные наблюдения за состоянием подземных вод на режимных пунктах в комплексе с гидрометеорологическими наблюдениями служат для: изучения процессов формирования и изменения качества подземных вод в естественных и измененных деятельностью человека условиях; оценки ресурсов (запасов) подземных вод; анализа текущей ситуации с целью установления негативных изменений в подземных водах; районирования территории для экстраполяции оценок и прогнозов, полученных на пунктах наблюдений; оптимизации методики режимных исследований и т.д. На территории Беларуси в среднем на 1000 км² приходится около 2 скважин.

В бассейне р. Припять наблюдения за качеством подземных вод в 2023 г. проводились по 5 гидрогеологическим постам (3 наблюдательные скважины оборудованы на грунтовые воды и 3 скважины – на артезианские). Отбор проб производился из скважин Гороховского, Млынокского, Александровского, Ломачского и Мозырского гидрогеологических постов.

Анализ качества подземных вод (макрокомпоненты). Качество подземных вод в бассейне р. Припять в основном соответствует установленным нормам. Значительных изменений по химическому составу подземных вод не выявлено.

Величина водородного показателя в 2023 г. составила от 6,1 до 7,74 ед., из чего следует, что воды бассейна в основном нейтральные, только в скважине 1 Боровицкого г/г поста воды слабокислые (5,8 ед.). Показатель общей жесткости в

среднем составил 1,03 ммоль/дм³, что свидетельствует о распространении мягких по жесткости подземных вод в бассейне р. Припять (рисунок 4.1.4.4)

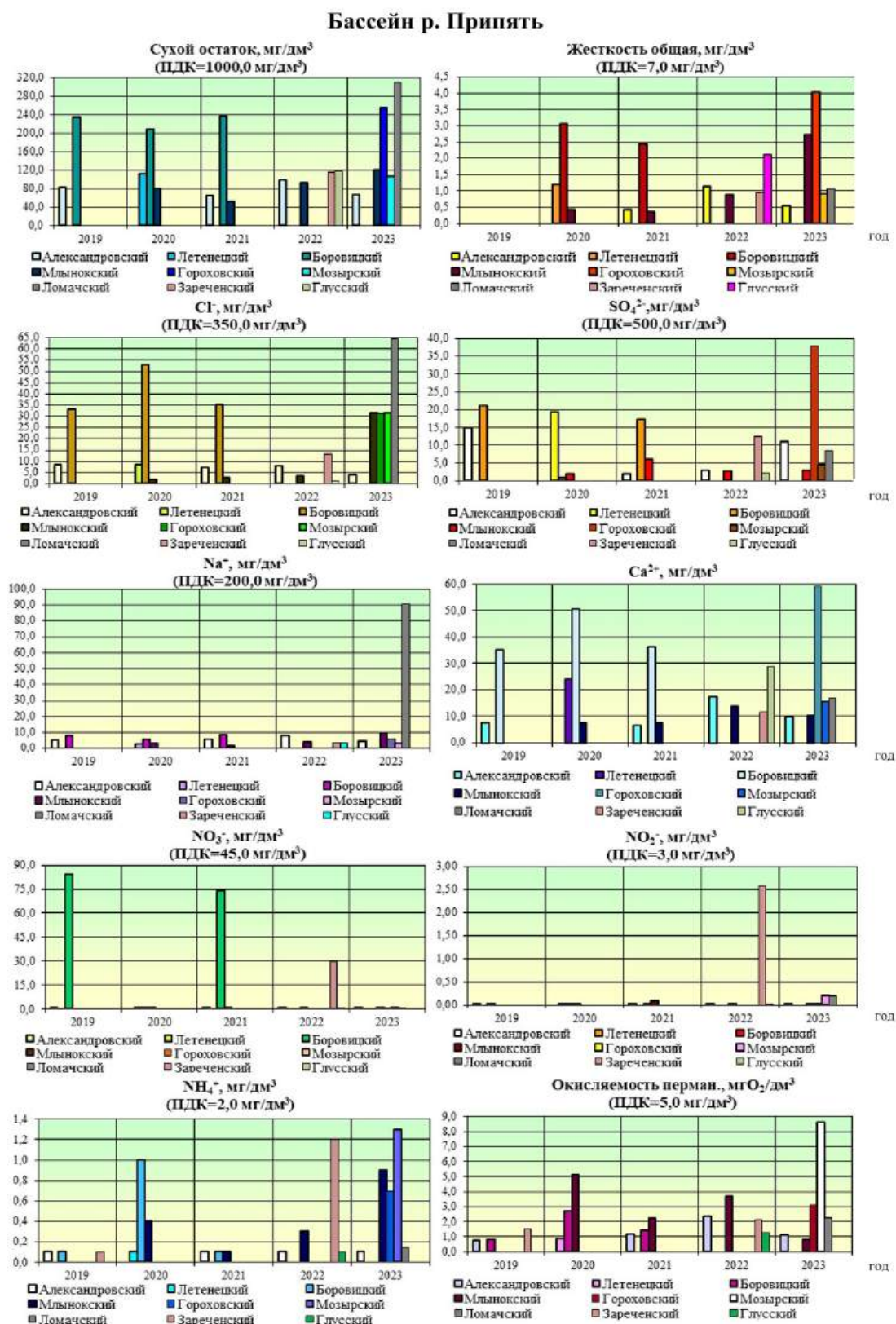


Рисунок 4.1.4.4– Среднее содержание макрокомпонентов в подземных водах бассейна р.Припять

Грунтовые воды бассейна р. Припять характеризуются по трем наблюдательным скважинам. Воды в основном гидрокарбонатные магниевые-кальциевые. Содержание сухого остатка в грунтовых водах составило 67,0-107,0 мг/дм³, хлоридов – 2,4-3,9 мг/дм³, сульфатов – 4,5-15,7 мг/дм³, нитрат-ионов – <0,1-<0,2 мг/дм³, нитрит-ионов – <0,01-<0,2 мг/дм³. Катионный состав вод следующий: натрий – 2,0-4,4 мг/дм³, калий – 0,7-3,3 мг/дм³, кальций – 9,6-23,4 мг/дм³, магний – 0,7-2,2 мг/дм³, аммоний-ион – <0,1-1,3 мг/дм³.

Как показали данные режимных наблюдений, в грунтовых водах бассейна р. Припять, опробованных в 2023 г., превышение ПДК выявлены по окисляемости перманганатной в 1,7 раза при ПДК=5,0 мг/дм³, по мутности в 10,3-23,0 раза от ПДК (ПДК=1,5 мг/дм³), по цветности в 5,7-12,0 раз от ПДК (ПДК=20 град.), по кремнию в 1,3 раза при ПДК=10,0 мг/дм³ и по железу общему в 2,2-85,3 раза при ПДК=0,3 мг/дм³.

Артезианские воды бассейна р. Припять по химическому составу, главным образом, гидрокарбонатные магниевые-кальциевые и гидрокарбонатные кальциевые. Содержание сухого остатка по бассейну изменялось в пределах 121,0-514,0 мг/дм³, хлоридов – 31,1-126,5 мг/дм³, сульфатов – 1,3-37,9 мг/дм³, нитрат-ионов – <0,1-<0,2 мг/дм³, нитрит-ионов – <0,01-<0,2 мг/дм³, натрия – 5,9-179,1 мг/дм³, магния – 2,5-13,4 мг/дм³, кальция – 10,2-59,1 мг/дм³, калия – 1,1-5,4 мг/дм³, аммоний-иона – <0,1-0,9 мг/дм³.

Анализ данных, полученных за 2023 г., показал, что превышения ПДК выявлены по мутности в 1,2-14,6 раза при ПДК=1,5 мг/дм³, по железу общему в 2,5-168,0 раз при ПДК=0,3 мг/дм³, по цветности в 2,6 раза от ПДК (ПДК=20 град.) и по запаху в 1-1,5 раза при ПДК=2 балла. Такие показатели обусловлены влиянием как природных, так и антропогенных факторов (сельскохозяйственное загрязнение).

Гидродинамический режим подземных вод в бассейне р. Припять изучался по 27 гидрогеологическим постам. Уровни подземных вод замерялись по 80 скважинам, 18 из которых оборудованы на грунтовые воды, а 62 – на артезианские. Графическая обработка уровня режима подземных вод бассейна представлена на примере скважин Пинского, Ситненского, Зареченского, Березовского, Плоскинского, Туровского, Снядинского, Хлупинского, Летенецкого, Столинского г/г постов (рисунки 4.1.4.5-4.1.4.6).

Бассейн р. Припять Сезонный режим Грунтовые воды

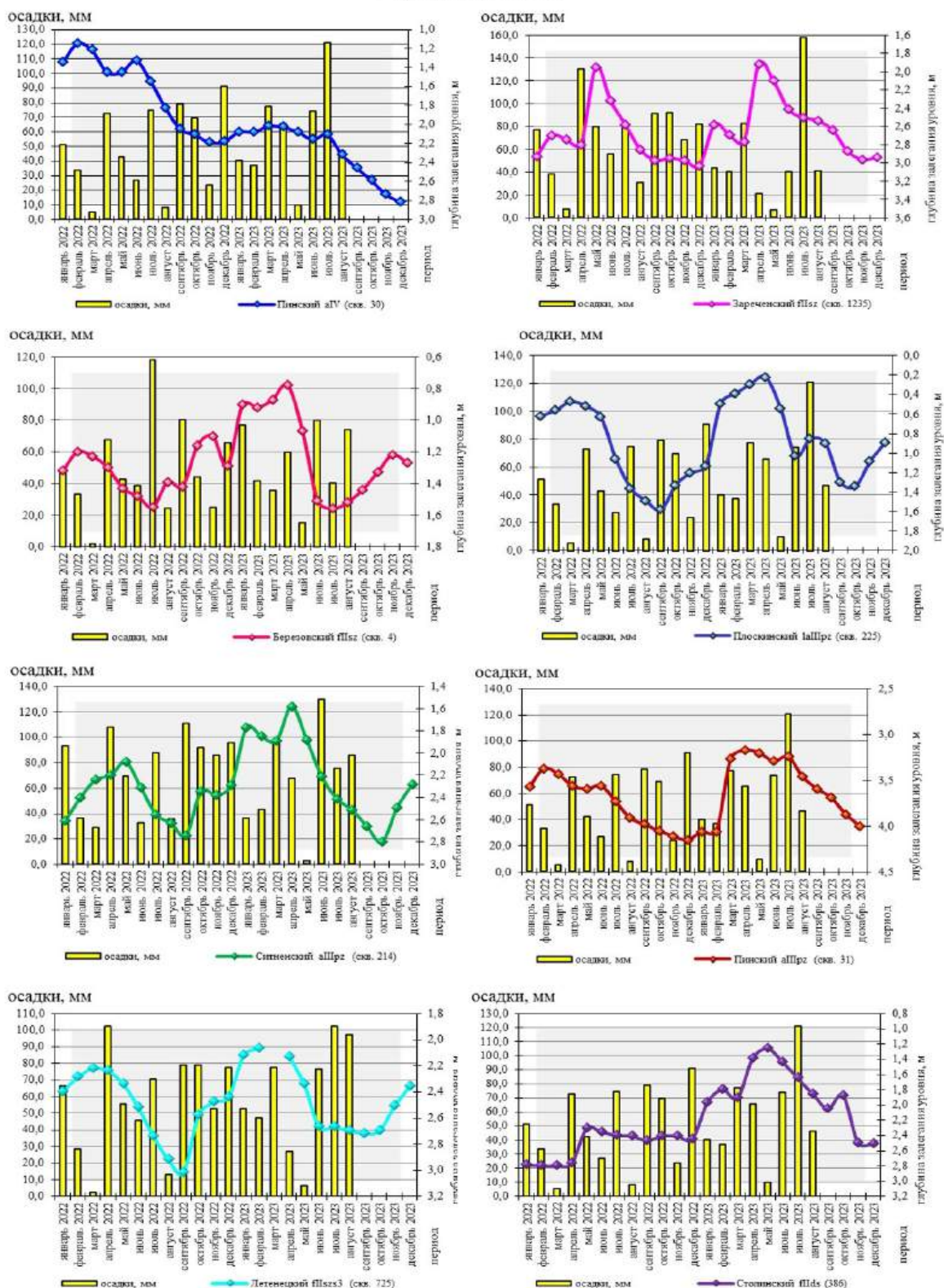


Рисунок 4.1.4.5– Графики изменения сезонного режима уровней грунтовых вод в бассейне р. Припять

Бассейн р. Припять
Сезонный режим
Артезианские воды

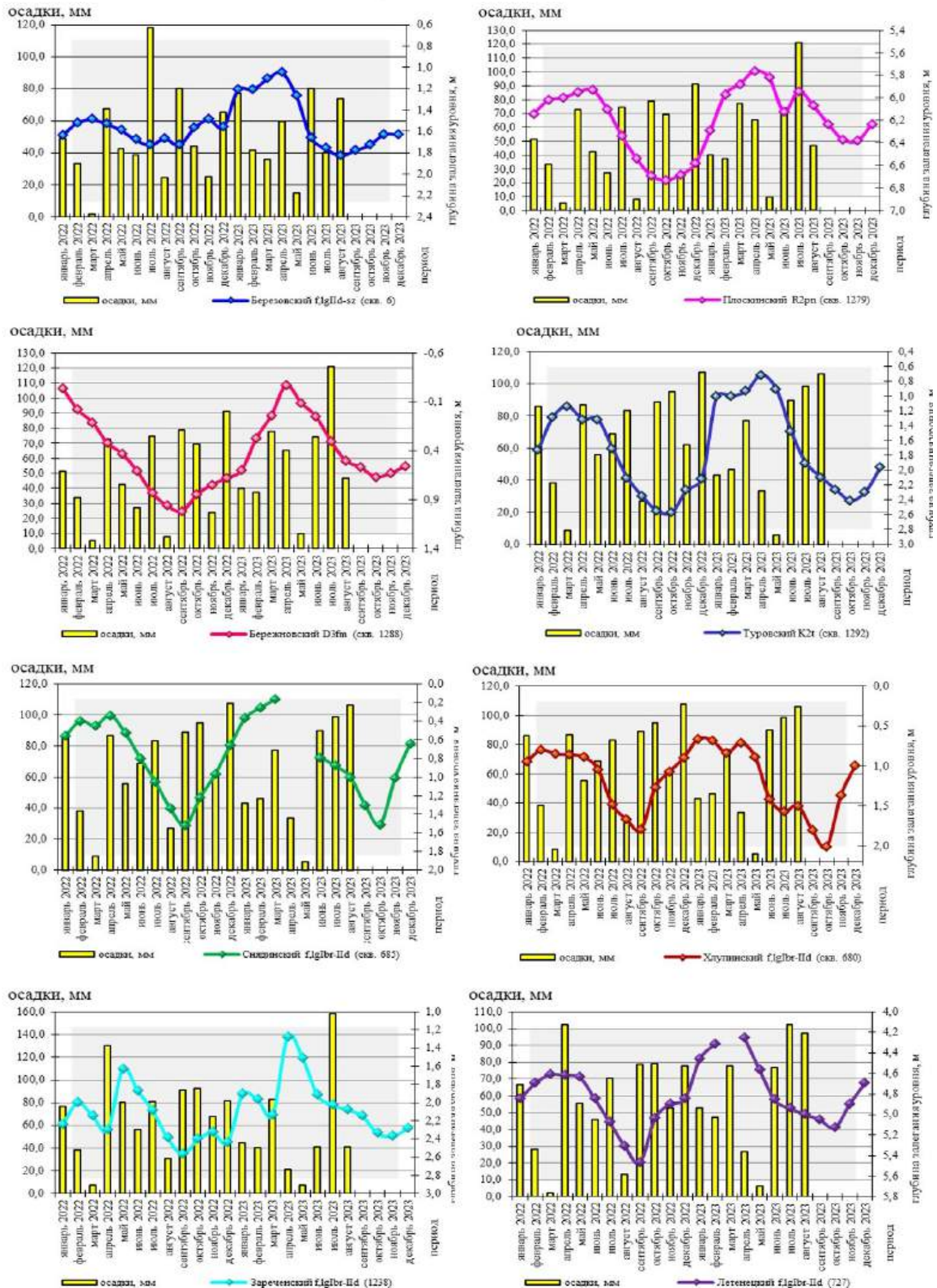


Рисунок 4.1.4.6– Графики изменения сезонного режима уровней артезианских вод в бассейне р. Припять

Сезонный режим грунтовых вод. Грунтовые воды в пределах бассейна р. Припять в 2023 г. находились на отметках от 0,02 м до глубины 6,6 м.

Анализ графиков показал, что сезонные изменения уровня грунтовых вод по большинству скважинам г/г постов в бассейне р. Припять характеризуются следующим образом: наиболее высокое весеннее положение уровней грунтовых вод в 2023 г. приходилось в основном на апрель, иногда на май. Далее наблюдался летний спад уровней грунтовых вод, продолжившийся до сентября-октября. Максимальное снижение уровней грунтовых вод в годовом цикле 2023 г. пришлось в основном на сентябрь месяц.

По сравнению с 2022 г. в 2023 г. на большей части территории бассейна р. Припять наблюдалось повышение уровня грунтовых вод: от 0,03 м до 0,96 м. Самое большое повышение уровня отмечается в районе расположения скважин 108 и 386 Столинского г/г поста – на 0,96 м и 0,74 м соответственно. Понижение уровня отмечено в районе скважин 30 Пинского и 1233 Зареченского г/г постов – на 0,59 м и 0,15 м соответственно.

Годовые амплитуды колебаний уровней грунтовых вод за отчетный период 2023 г. составили от 0,32 м до 1,81 м, в среднем 1,03 м

Сезонный режим артезианских вод. Артезианские воды в пределах бассейна р. Припять в 2023 г. находились на отметках от 0,73 м выше поверхности земли до глубины 6,38 м.

Сезонный режим уровней артезианских вод в большинстве скважин в пределах бассейна р. Припять так же, как и в грунтовых водах, характеризуется весенним подъемом уровней в основном в апреле. Далее, весенний подъем сменился летне-осенним спадом до сентября-октября, после чего следует незначительный осенний подъем уровней до ноября. Минимальный уровень артезианских вод отмечается в основном в октябре месяце. Годовые амплитуды колебаний уровней артезианских вод за отчетный период 2022 г. составили от 0,1 м до 2,14 м.

Водоснабжение г. Мозыря и отдельных населенных пунктов Мозырского района (аг. Козенки, пос. Сосновый, д. Дрозды, д. Пеньки, д. Наровчизна, пос. Дружба, д. Преньки, д. Лучежевичи, д. Новики, д. Бобренята, д. Нагорные, д. Булавки, д. Прудок, д. Редька, д. Раевские, аг. Криничный, д. Гурины, д. Матрунки, д. Творичесвка, д. Бибики) осуществляется из 27 артезианских скважин водозабора «Лучежевичи». Вода проходит через станцию обезжелезивания и насосами подается потребителям. Качество воды постоянно контролируется аккредитованной лабораторией по контролю качества чистой и сточной воды цеха водопроводно-канализационного хозяйства государственного предприятия «Мозырский райжилкомхоз». Процент обеспеченности населения г.Мозыря и Мозырского района качественной питьевой водой составляет 98%.

Использование подземных вод для нужд проектируемого объекта не требуется.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		49

4.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

Согласно геоморфологическому районированию Республики Беларусь, территория Мозырского района относится к области Полесской низменности с выделением двух физико-географических районов: Мозырская возвышенность (центральная часть) и Уборть-Словеченская низменность (северная часть) (рисунок 4.1.5.1).

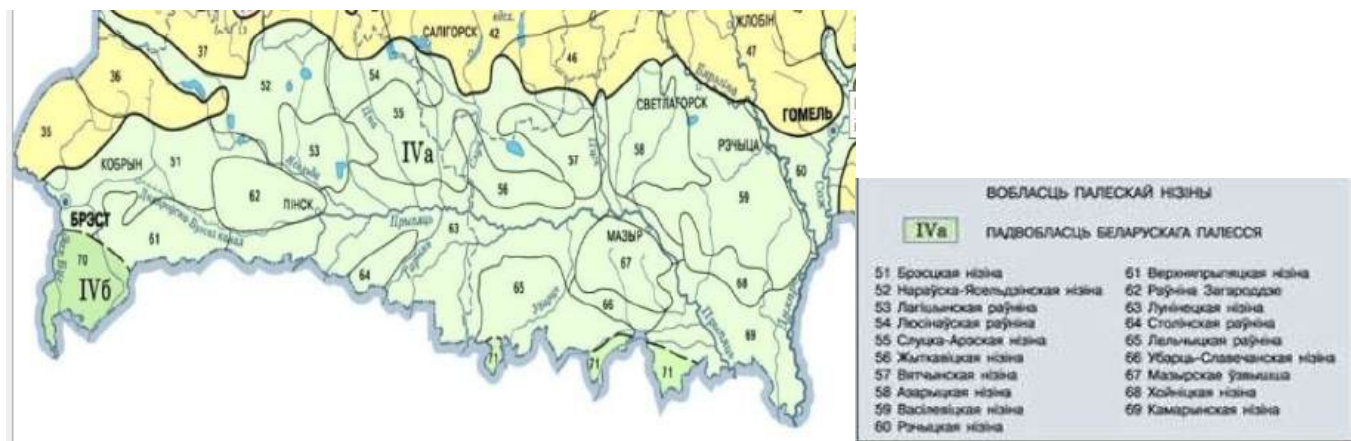


Рисунок 4.1.5.1 - Фрагмент карты геоморфологического районирования области Полесской низменности

Днепровский ледниковый покров сыграл определяющую роль в формировании современного рельефа Полесской низменности. Три лопасти днепровского ледника: брестская, столинская и наровлянская - производили экзарационную работу, выразившуюся в образовании ложбин ледникового выпахивания в центральной и восточной частях Полесья. Врез ложбин достигал 90 м. Таяние ледника сопровождалось повсеместным образованием озерно-ледниковых водоемов и зандровых равнин. В период остановок ледника формировались краевые насыпные и напорные образования с камнями и озами, которые представлены в пределах Загороддя и Мозырской возвышенности. Образовавшиеся понижения вдоль краевых ледниковых поднятий были унаследованы в последующем современными реками (Припять, Ясельда, Оресса, Пина и др.) и озерами (Червоное). Возникли основные возвышенности региона и определились орографические черты современного рельефа.

Поверхность северной части района плоская, заболоченная, в границах Уборть-Словеченской, южная и центральная части - волнисто-холмистые с камнями и озами, изрезана балками в границах Мозырской возвышенности. Наивысшая точка над уровнем моря расположена около юго-восточной окраины г. Мозыря, в пределах Мозырской гряды и ее высота составляет 220 м над у. м., наиболее низкая отметка 110 м (долина р. Припять).

Район, расположен в междуречьях Уборти, Припяти и Словечны на западе, северо-востоке граничит с Лунинецкой, на юго-востоке - с Комаринской, на юге - с Уборть-Словеченской низинами. На севере возвышенность ограничена долиной Припяти. В морфоструктурном плане территория представляет центральную

часть Припятского прогиба с глубиной залегания фундамента -4000 - -5000 м. Мощность антропогенных отложений составляет 20-150 м. Основная роль в строении толщи принадлежит моренным отложениям с покровом лессовых пород мощностью 5-6 м.

Геоморфологический район характеризуется максимальными абсолютными высотами для Белорусского Полесья (220,7 м). Минимальные отметки приурочены к урезу р. Припять и составляют 110-113 м. От участка максимальных высот поверхность резко понижается до 160-180 м. Краевые ледниковые образования образуют две цепи, разделенные долинами рек на серии небольших гряд длиной 2-3 км при ширине 300 м. Северные гряды характеризуются максимальными абсолютными и относительными высотами. Глубина расчленения достигает 80 м. Характерны напорные формы с гляциодислокациями и отторженцами. Южная цепь преимущественно аккумулятивная, сложена песками и песчано-гравийным материалом. Краевые комплексы окаймляет водно-ледниковая равнина. Для периферической части района характерны болотные массивы низинного типа с остаточными озерными котловинами, эоловыми грядами высотой 2-6 м и дефляционными понижениями. Мозырская гряда относится к числу наиболее расчлененных овражной эрозией территории Белоруссии. Плотность оврагов составляет 20-30 единиц на 1 км². Около 38% оврагов находится в разной степени активности, 11% - в активной стадии. Овражно-балочные системы имеют сложный рисунок. Длина их 2-3 км, глубина до 20 м. Формированию способствуют общая приподнятость территории над базисом эрозии и наличие мощной лессовой покрывки. Характерны микроформы тоннельной эрозии, состоящие из каскада колодцев глубиной до нескольких метров, шириной до 1,5 м, соединенных подземными каналами. Здесь создан заказник «Мозырские Овраги». Гидрографическая сеть района представлена небольшими реками, врезанными на глубину 5-7 м, иногда 10-16 м (долина р. Тур). Ширина долин изменяется от 0,5-1,2 км до 5 км (р. Чертедь). Склоны небольших долин слабо выражены, продольные профили не выработаны.

Уборть-Словеченская низменность расположена в южной части Припятского Полесья, между Лельчицкой водно-ледниковой равниной и Мозырской возвышенностью. В морфоструктурном плане она приурочена к смежным участкам Наровлянского горста и Ельского грабена Припятского прогиба. Кровля фундамента находится на глубине 3500-5000 м. В результате неотектонических движений здесь сформировалось валообразное поднятие с отдельными локальными структурами.

На песчано-глинистых породах ложа антропогенного чехла залегают ледниковые и озерно-аллювиальные комплексы мощностью до 30 м. Абсолютные высоты местности составляют 133-139 м. Центробежный рисунок гидрографической сети представляют участки рек Уборти, Батывли и Словечны, соединенные многочисленными мелиоративными каналами. Густота расчленения не превышает 0,2 км/км².

В пределах заболоченной озерно-ледниковой низины выделяются два уровня. Верхний - в диапазоне 136-139 м, где характерной особенностью являются неглу-

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		51

бокие заторфованные понижения. На нижнем уровне с отметками 133-135 м среди низинных болот на торфяных участках возвышаются песчаные острова с эоловыми образованиями. Выделяется серия невысоких (0,5 м) увалов длиной 200-300 м и шириной до 100 м, разделенных заторфованными понижениями.

В основу почвенно-географического районирования Беларуси положены следующие основные критерии: характер почвенного покрова, рельеф местности, температурный режим, степень проявления эрозионных процессов, заболоченность. На основании указанных критериев на территории Беларуси выделяются следующие почвенно-географические провинции: Северная (Прибалтийская); Центральная (Белорусская); Южная (Полесская). Согласно почвенно-географическому районированию Мозырский район расположен в Южной (Полесской) провинции юго-восточного округа

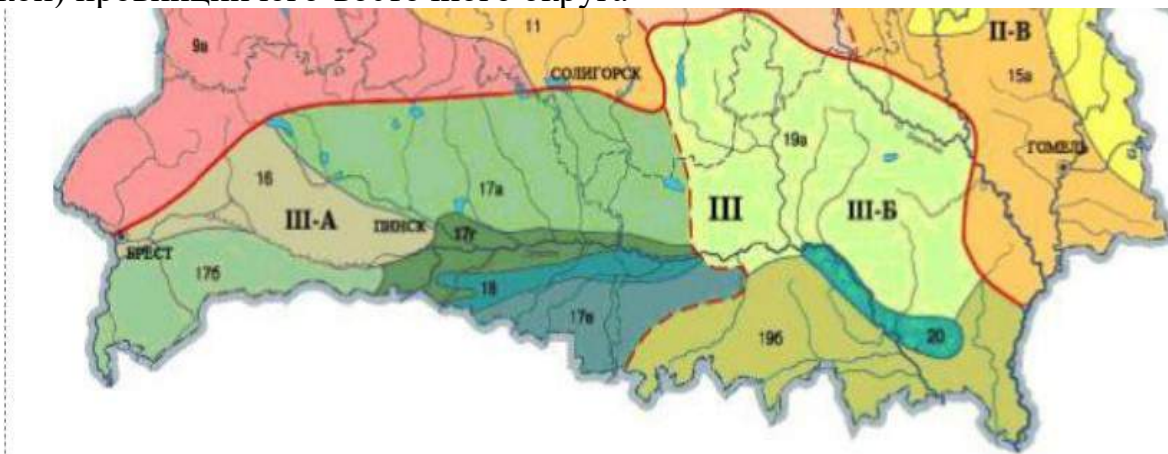


Рисунок 4.1.5.2 – Карта почвенно-географического районирования юга Беларуси (III-Б Южная провинция юго-восточный округ)

Согласно почвенно-географическому районированию Мозырский район расположен в Южной (Полесской) провинции юго-восточного округа Мозырско-Хойникско-Брагинского подрайона дерново-подзолистых пылевато-суглинистых и супесчаных почв. Южная часть района относится к Лельчицко-Ельско-Наровлянскому подрайону дерново-подзолистых глинистых и тяжелосуглинистых, часто заболоченных почв, северо-западная часть - к Любанско-Светлогорско-Калинковичскому подрайону, а северо-восточная - к Мозырско-Хойникско-Брагинскому району дерново-подзолистых почв.

Юго-восточный округ занимает 27,3 тыс. км², что составляет 13,1% территории республики. Округ охватывает Гомельское Полесье, Мозырско-Хойникско-Брагинскую гряду, Ельско-Наровлянскую низину. Расчленение рельефа как по густоте, так и по глубине слабое. Расстояние между соседними понижениями превышает 3 км, а глубина понижений не достигает 5 м. Юго-восточный округ является наиболее засушливым среди других почвенных округов Беларуси.

Почвообразующие породы представлены песками и супесями древнеаллювиального и водно-ледникового происхождения, лессовидными суглинками, донно-моренными опесчаненными суглинками и торфяными отложениями, в основном

низинного типа. Разнообразие природных условий в пределах округа дает основание выделить в его составе два почвенных района и два подрайона.

Лельчицко-Ельско-Наровлянский подрайон дерново-подзолистых заболоченных почв, развивающихся на водно-ледниковых супесях и древнеаллювиальных песках имеет площадь 6,9 тыс.км². Он расположен в правобережной части Полесья. По рельефу, климату и почвам эта территория резко отличается от территории левобережного подрайона, она более высоко приподнята. Почвообразующими породами являются древнеаллювиальные пески, супеси и торф низинного типа. Преобладают дерново-подзолистые местами слабоэродированные почвы, развивающиеся на древнеаллювиальных песках. В понижениях и долинах стока формируются дерново-подзолистые глееватые и глеевые почвы, развивающиеся на водно-ледниковых супесях, подстилаемых песками. Торфяно-болотные почвы в основном маломощные на осоково-тростниковых и осоково-гипновых мелкозалежных торфах. Заболоченные почвы занимают 64% территории, в том числе 60% пашни. Характерна мелкоконтурность почвенного покрова. На 100 га территории приходится в среднем около 7 почвенных контуров. По гранулометрическому составу почвы подрайона разделяются на супесчаные (30%), песчаные (45%), торфяные (25%). Плодородие пахотных почв этого подрайона невысокое.

Мозырско-Хойникско-Брагинский район дерново-подзолистых почв, развивающихся на лессовидных суглинках (местами на лессах), расположен узкой полосой в направлении от Мозыря до Хойники-Брагина. Площадь его 0,9 тыс. км², что составляет 0,4 % территории Беларуси. Рельеф этого района выражен Мозырско-Хойникской грядой, которая возвышается в отдельных местах до 50 м над окружающей местностью. В районе Мозыря эта гряда сложена лессами и лессовидными суглинками, которые подстилаются в основном моренными суглинками. В Мозыре очень сильно развита эрозия лессовидного покрова. Здесь встречаются овраги глубиной более 40 м. Почвы данного района на лессовидных суглинках обладают высоким плодородием.

Почвенный покров на испрашиваемых земельных участках по объекту представлен дерново-подзолистыми песчаными и дерново-подзолистыми оглееными внизу песчаными на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками, дерново-подзолистыми супесчаными почвами на водно-ледниковых рыхлых пылевато-песчанистых супесях, подстилаемых песками.

Под земельными ресурсами обычно понимаются определенные площади поверхности суши с различными ландшафтами, почвами, климатическими условиями и рядом других свойств.

Общая площадь земель Мозырского района по данным Реестра земельных ресурсов Республики Беларусь, по состоянию на 01.01.2022, составляет 164,369 тыс. га.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		53

Таблица 4.1.5.1 – Структура земельного фонда Мозырского района по видам земель

Вид земель	Площадь, га	%
Сельскохозяйственные земли, из них:	41 593	25,3
– пахотные	26 548	16,2
– залежные земли	—	—
– земли под постоянными культурами	1 212	0,7
– луговые земли, из них:	13 833	8,4
улучшенные луговые земли	9 366	5,7
Лесные земли	92 319	56,2
Земли под древесно-кустарниковой растительностью	6 965	4,2
Земли под болотами	4 168	2,5
Земли под водными объектами	4 133	2,5
Земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями	4 210	2,6
Земли общего пользования	1 242	0,8
Земли под застройкой	5 498	3,3
Нарушенные земли	—	—
Неиспользуемые земли	3 867	2,4
Иные земли	374	0,2
Всего:	164 369	100

В изменении структуры земельных ресурсов по видам земель сохраняется устойчивая многолетняя тенденция сокращения площади сельскохозяйственных земель и увеличения площади, занятой лесными землями и землями под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями). Уменьшение площади сельскохозяйственных земель связано, в основном, с переводом малопродуктивных земель в несельскохозяйственные земли. Одной из постоянных причин также является изъятие сельскохозяйственных земель и предоставление их для несельскохозяйственных целей. Увеличение площади лесных земель и земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) объясняется благоприятными природными условиями для произрастания естественной древесно-кустарниковой растительности, а также долговременной политикой государства, направленной на облесение песков, неиспользуемых земель, низкокачественных сельскохозяйственных земель, на развитие лесного хозяйства в целом.

Мониторинг земель представляет собой систему постоянных наблюдений за состоянием земель и их изменением под влиянием природных и антропогенных факторов, а также за изменением состава, структуры, состояния земельных ресурсов, распределением земель по категориям, землепользователям и видам земель в целях сбора, передачи и обработки полученной информации для своевременного выявления, оценки и прогнозирования изменений, предупреждения и устранения последствий негативных процессов, определения степени эффективности меро-

приятий, направленных на сохранение и воспроизводство плодородия почв, защиту земель от негативных последствий.

В рамках НСМОС последние наблюдения за состоянием земель в Мозырском районе (пункт наблюдения – г. Мозырь) в 2013, 2018 и 2023 году.

Результаты исследований земель в г. Мозыре за 2023 г. приведены в таблице 4.1.5.2, сравнительные данные по содержанию загрязняющих веществ в почвах населенных пунктов, в т.ч. в г. Мозыре (2013 г., 2018 г., 2023 г.) приведены на рисунках 4.1.5.3-4.1.5.11

Таблица 4.1.5.2 Показатели исследований земель в г. Мозыре за 2023 год

Показатель	Значение, мг/кг		
	минимальное	максимальное	среднее
pH	6,42	7,61	7,09
нефтепродукты	4,2	385,6	61,6
бензо(а)пирен	<п.о.	0,050	0,021
калий хлористый	10,2	53,6	32,8
нитраты	<п.о.	91,2	23,7
сульфаты	33,1	198,4	60,4
кадмий	0,04	0,27	0,11
цинк	15,7	95,7	62,2
свинец	4,5	21,7	8,2
медь	0,5	37,8	7,7
никель	0,1	8,5	2,7
хром	2,5	7,8	5,3
мышьяк	0,1	1,0	0,5
ртуть	<п.о.	0,1	0,001

Примечание: <п.о. – ниже предела обнаружений

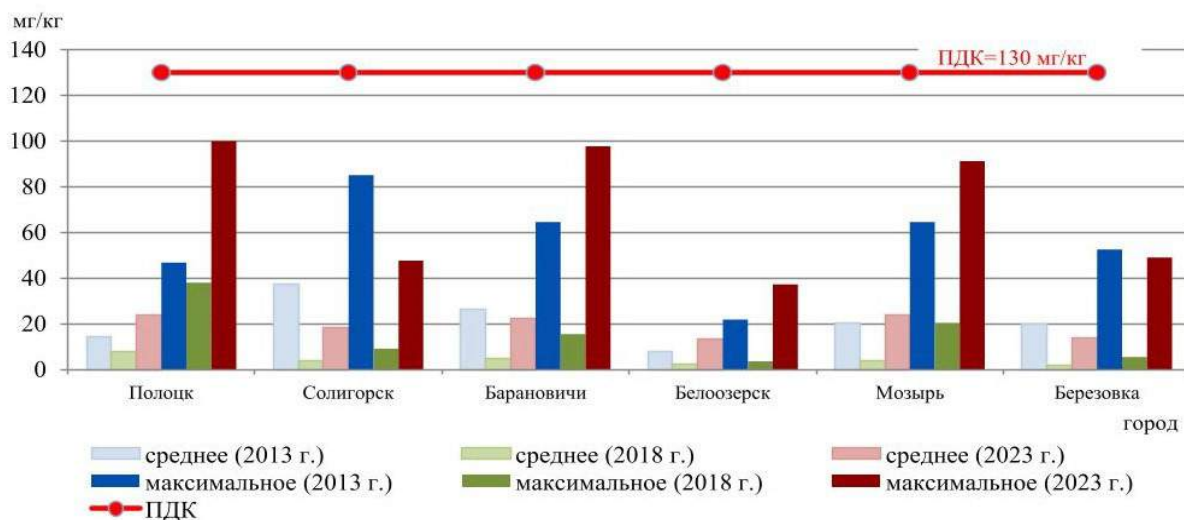


Рисунок 4.1.5.3 – Содержание нитратов в почвах населенных пунктов по годам

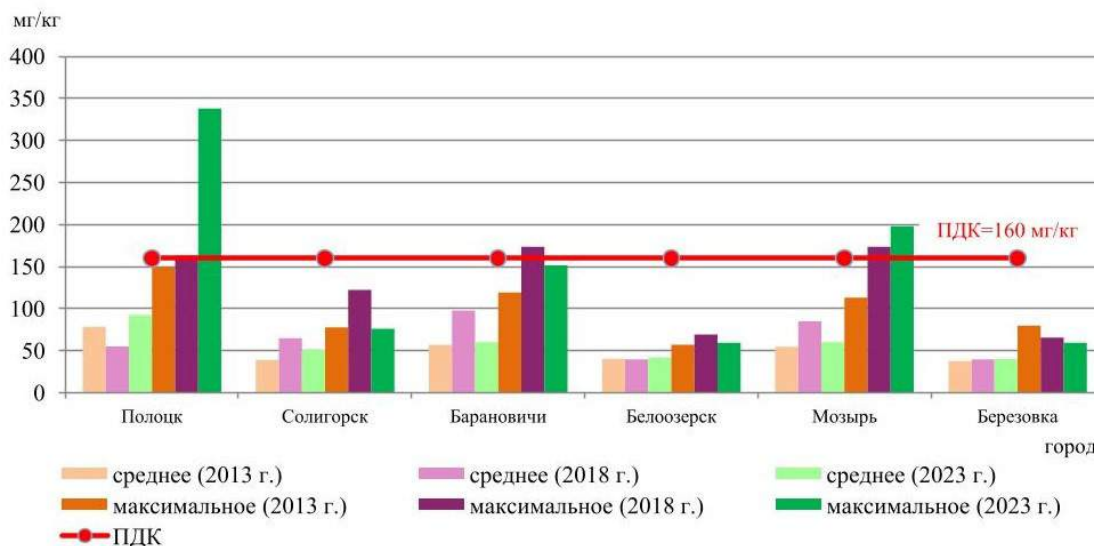


Рисунок 4.1.5.4— Содержание сульфатов в почвах населенных пунктов по годам

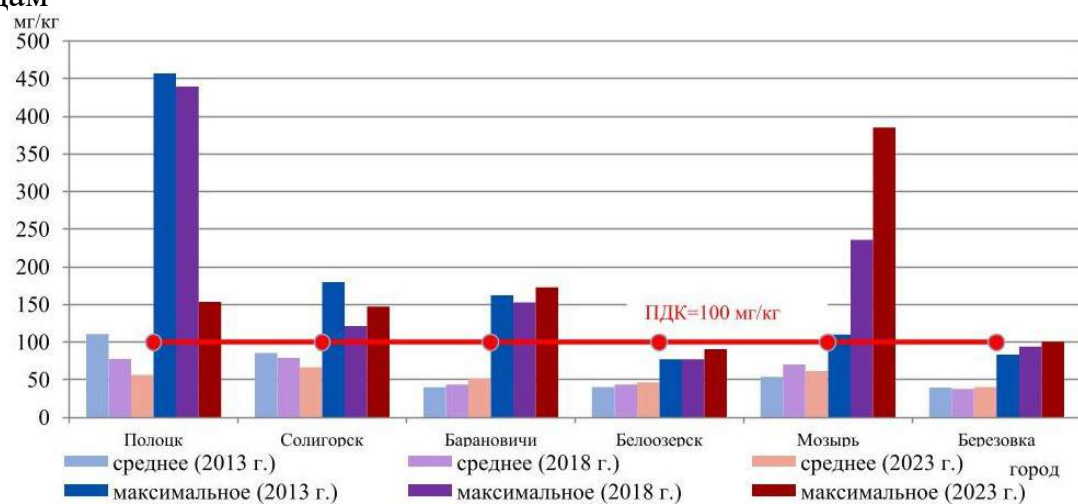


Рисунок 4.1.5.5— Содержание нефтепродуктов в почвах населенных пунктов по годам

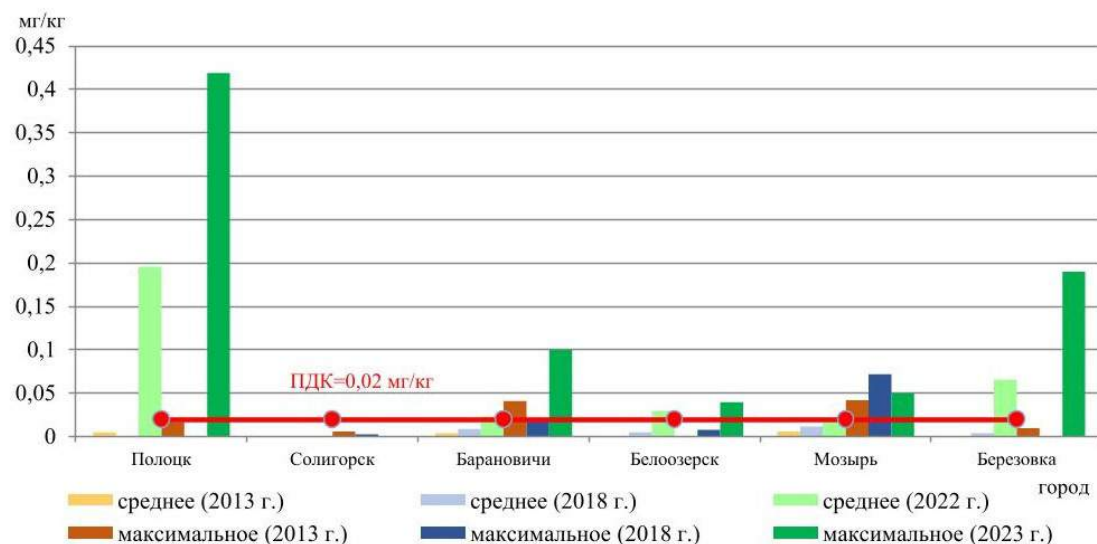


Рисунок 4.1.5.6— Содержание бензапирена в почвах населенных пунктов по годам

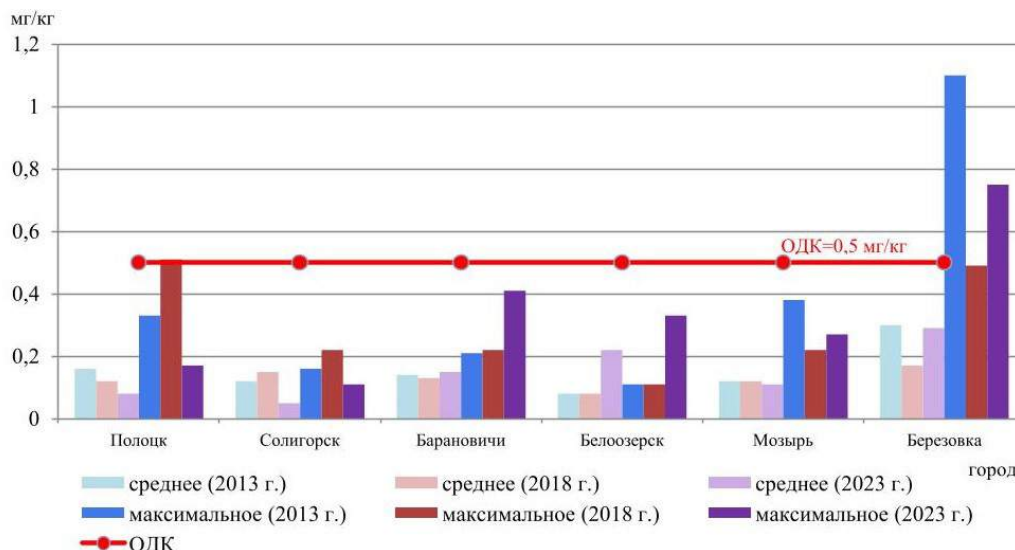


Рисунок 4.1.5.7– Содержание кадмия в почвах населенных пунктов по годам

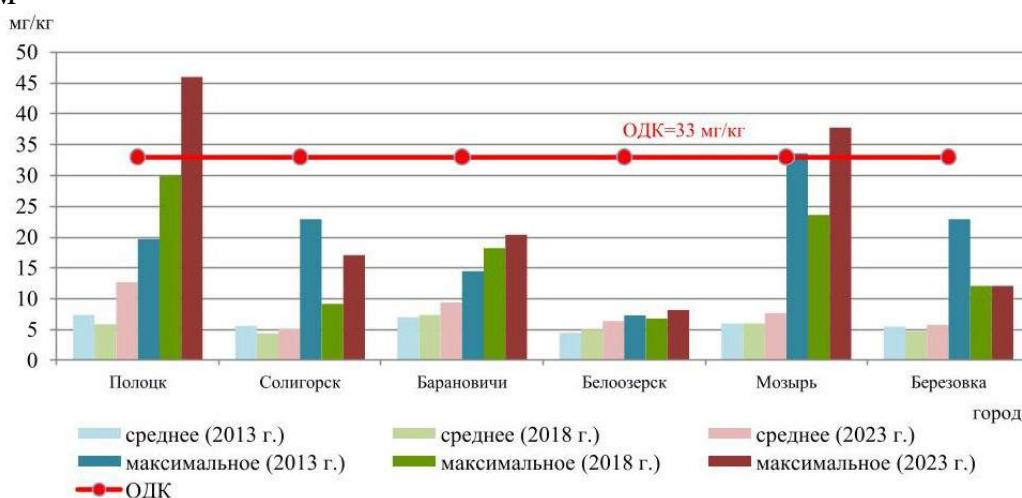


Рисунок 4.1.5.8– Содержание меди в почвах населенных пунктов по годам

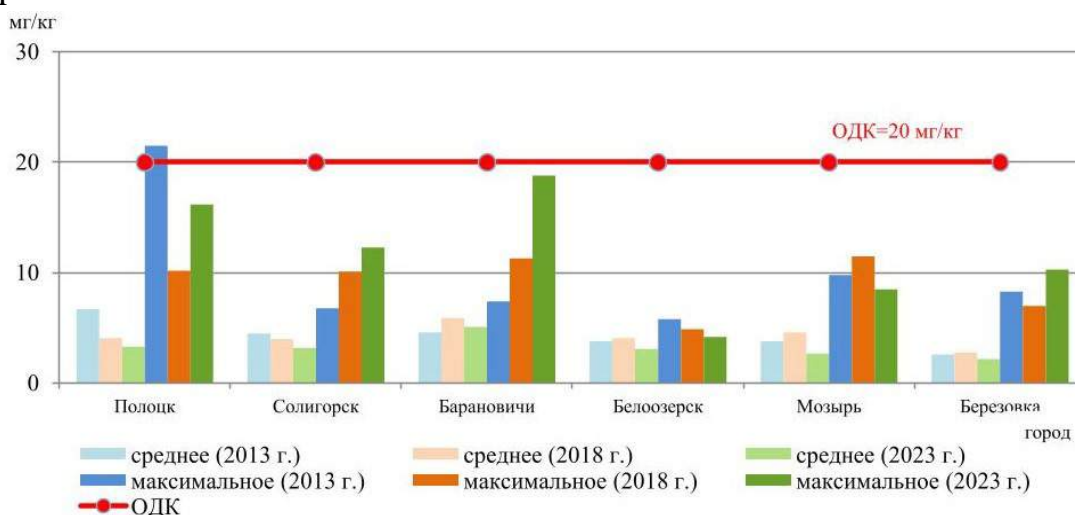


Рисунок 4.1.5.9– Содержание никеля в почвах населенных пунктов по годам

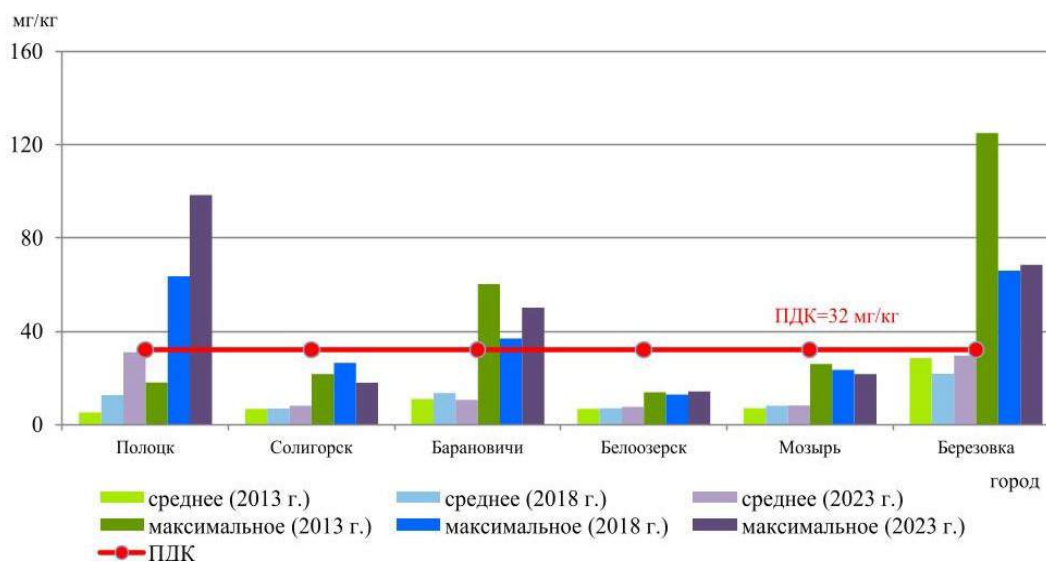


Рисунок 4.1.5.10– Содержание свинца в почвах населенных пунктов по годам

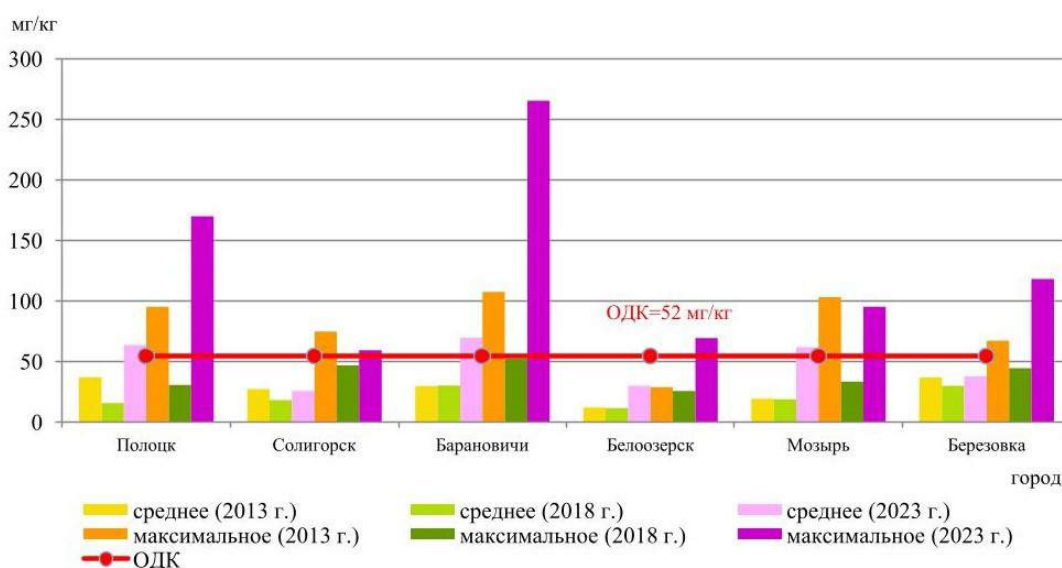


Рисунок 4.1.5.11 – Содержание цинка в почвах населенных пунктов по годам

В 63 % почвенных проб, проанализированных на бензо(а)пирен, в 17 % проб – на нефтепродукты и 3 % – на сульфаты превышены значения ПДК этих веществ в почве при максимальном содержании 2,5ПДК, 3,9ПДК и 1,2ПДК соответственно. Превышений ПДК нитратов в почвах г. Мозырь не обнаружено. Максимальные значения находятся на уровне 0,1-0,7 ПДК.

Проведенный анализ данных содержания тяжелых металлов в почве г. Мозырь свидетельствует о том, что наблюдались случаи превышения ОДК цинка и меди (71 и 3 % проанализированных проб по городу соответственно) при максимальном содержании на уровне 1,7 ОДК (цинк) и 1,1 ОДК (медь). Превышений ПДК (ОДК) свинца, никеля, кадмия, мышьяка, ртути и хрома не зарегистрировано. Максимальные значения содержания находятся на уровне до 0,7 ПДК (ОДК)

Согласно Материалам предварительного согласования места размещения земельных участков по объекту, перечень почв указан в таблице 4.1.5.3, перечень агрохимических показателей почв - в таблице 4.1.5.4.

Таблица 4.1.5.3 Перечень почв Мозырский район

Код почвенной разновидности	№ группы почв	Наименование почв	Общая площадь, га	в том числе по видам земель / из них осушенных дренажем / с двусторонним регулированием водного режима почв/орошаемых пахотные земли
Временное пользование сроком на 11 месяцев				
037.3.07.10	IV	Дерново-подзолистые песчаные почвы на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками с глубины 0,2-0,4 м.	0,1831/-/-	0,1831/-/-
048.3.07.11	IV	Дерново-подзолистые оглеенные внизу песчаные почвы на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками с глубины 0,5-0,6 м.	0,2035/-/-	0,2035/-/-
037.3.06.11	III	Дерново-подзолистые супесчаные почво-выводно-ледниковых рыхлых, пылевато-песчанистых супесях, подстилаемых песками с глубины 05-06м.	0,4618/-/-	0,4618/-/-

Таблица 4.1.5.4 Перечень агрохимических показателей почв испрашиваемых земельных участков Мозырский район

Исходящий номер почвенной карты-1077461

№ элементарного участка	рН в КСl	Гумус, %	P ₂ O ₅ , мг/100г почвы	K ₂ O мг/100г почвы
Пахотные земли				
Средневзвешенные показатели по минеральным почвам	5,36	2,09	27,0	20,3

Таким образом, земли, включая почвы, обследованной территории не требуют специальных мероприятий по обращению с ними и могут быть использованы, при необходимости, при озеленении и благоустройстве.

4.1.6 Растительный и животный мир. Леса

Согласно геоботаническому районированию территории Республики Беларусь [8], естественная растительность рассматриваемой территории (площадки производства планируемых работ) относится к Припятско-Мозырскому району Полесско-Приднепровского округа подзоны широко-лиственно-сосновых лесов (рисунок 4.1.6.1).



Рисунок 4.1.6.1 - Карта геоботанического районирования РБ

Естественная древесно-кустарниковая растительность в рассматриваемом районе представлена: сосной обыкновенной (*Pinus Sylvestris*), ель европейская (*Picea Abies*), черная (*Alnus glutinosa*) и серая (*Alnus Incana*) ольха, дуб черешчатый (*Quercus Robur*), березы бородавчатая (*Betula Pendula*) и пушистая (*Betula Pubescens*), осина (*Populus Tremula*), а также разные виды ив (*Salix*). На луговых землях растительность представлена: мятликом луговым (*Poa pratensis*), осотом полевым (*Sonchus arvensis*), тимофеевкой луговой (*Phleum pratense*), лисохвостом луговым (*Alopecurus pratensis*); лисохвост коленчатый (*Alopecurus geniculatus*); луговиком дернистым (*Deschampsia cespitosa*); мятлик болотным (*Poa palustris*); мятликом обыкновенный (*Poa trivialis*); ситником развесистый (*Juncus effuses*) и др.

По данным Реестра земельных ресурсов Республики Беларусь лесистость Мозырского района составляет 56,2 %, что выше среднего показателя по Гомельской области (51,8%) и выше республиканского показателя (39,8%).

Природоохранные леса составляют 11,8 % от площади лесхоза, рекреационно-оздоровительные – 1,9 %, защитные – 16,6 %, эксплуатационные – 69,7 %.

Основными лесобразующими породами являются хвойные (65,4%) породы деревьев. Среди хвойных пород 65,4% занимает сосна, среди мягколиственных преобладает береза - 14,6%, среди твердолиственных -насаждения дуба - 11,4%.

Согласно «Отчету по мониторингу лесохозяйственной деятельности ГОЛХУ «Мозырский лесхоз» за 2020 г.» леса ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» по группам и категориям защитности распределяются:

- природоохранные леса – 11,8%
- рекреационно-оздоровительные леса – 1,9%
- защитные леса – 16,6%
- эксплуатационные леса – 69,7%

В состав ГОЛХУ «Мозырский лесхоз» входит 10 лесничеств.

В районе рассматриваемой площадки располагаются лесные земли Криничанского лесничества. Общая площадь земель Криничанского лесничества составляет 7620,7 га.

В целях сохранения в естественном состоянии уникальных природно-ландшафтных экологических систем, дикорастущих растений и диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, а также их мест произрастания и обитания, создан Республиканский ландшафтный заказник «Мозырские овраги».

Среди растительных сообществ заказника особую ценность представляют высоковозрастные леса: сосновые (до 120 лет) на минеральных почвах, коренные дубовые леса на крутых склонах, редкие для региона (до 80 лет) грабовые леса, производные сообщества бородавчатоберезовых лесов (до 80 лет) — березовые рощи.

Мозырские овраги — единственное в Беларуси место, где склоны укрепляли для предотвращения оползней, создавая рукотворные террасы из деревьев. Здесь высаживали березу, липу, клен, осину, ольху, а также бук, пихту, лиственницу. Эффект от террасирования был получен спустя всего несколько лет, когда уменьшился смыв и замедлилось разрушение склонов.

В составе флоры заказника зарегистрировано около тысячи видов различных растений, 18 видов деревьев, 38 кустарников. Насчитывается более 820 видов сосудистых растений, 20 из которых включены в Красную книгу Республики Беларусь.

Ботаническую ценность заказника подтверждает произрастание на его территории реликтового растения — клопогона европейского (обыкновенного). В Беларуси известно всего два места произрастания данного вида: заказник «Мозырские овраги» и Национальный парк «Беловежская пуща».

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		61

Виды растений, включенные в Красную книгу Республики Беларусь: сосудистые растения — многорядник Брауна, ломонос прямой, подмаренник красивый, гроздовник многораздельный, зверобой горный, воробейник лекарственный, черноголовка крупноцветковая, дремлик темно-красный, ветреница лесная, прострел луговой, прострел раскрытый, дрок германский, шалфей луговой, лилия кудреватая, касатик сибирский, многоножка обыкновенная, тайник яйцевидный, любка зеленоцветковая, клопогон европейский, лапчатка белая.

Для фауны Гомельской области, в т. ч. Мозырского района, характерно отсутствие эндемиков и преобладание видов европейского, сибирского и средиземноморского происхождения. В современной фауне области насчитывается более 400 видов позвоночных и несколько десятков тысяч беспозвоночных животных.

Согласно зоогеографическому районированию, территория Мозырского района входит в состав Полесской низменной провинции, и располагается в пределах Гомельско-Мозырского зоогеографического участка. Типичными обитателями лесов являются: косуля, дикий кабан, лесная куница, черный хорек, сони (лесная, полчок, орешниковая, садовая), малая кутора, обыкновенный еж. Из промысловых лесных видов обыкновенны лесная куница, черный хорек, обыкновенная белка, лисица, волк, барсук, выдра и европейская норка.

Разнообразие млекопитающих на изучаемой территории невелико и не характеризуется обитанием редких и охраняемых видов. Орнитофауна представлена преимущественно лесостепными и степными видами. Из них наиболее характерны кобчик, пустельга, чернолобый сорокопут, полевой и хохлатый жаворонки, полевой конек, мухоловка-белошейка. Обыкновенными видами охотничье-промысловой фауны на территории Мозырского района являются серая куропатка, перепел, на лесостепных участках тетерев, а из водоплавающих —кряква, серая утка, широконоска, чирки, лысуха. Орнитофауна окрестностей исследуемой территории не характеризуется видовым разнообразием птиц. Распространены домовая воробей, ласточки, вороны, галки, грачи, скворцы, сорока и др. Характерными обитателями данной территории являются обыкновенный хомяк и болотная черепаха. Эти виды севернее Полесья не встречаются. В борах и смешанных лесах, а также в заболоченных местах распространены гадюка и обыкновенный уж. Земноводные на исследуемой территории встречаются редко. Представлены тремя основными видами: лягушка травяная, жаба зеленая и жаба серая.

Ихтиофауна представлена преимущественно озерно-речными формами. Наряду с такими широко распространенными видами, как щука, плотва, окунь, ерш, карась круглый, здесь водятся голавль, усач, сом обыкновенный.

Республиканский заказник «Мозырские овраги» - в заказнике обитают или время от времени наведываются сюда более двух десятков видов млекопитающих. Так, "Мозырские овраги" ареалом своего обитания избрали хищники: обыкновенная лисица, енотовидная собака, лесная куница. Реже на участках, примыкающих к населенным пунктам и различным постройкам, встречаются каменная куница, горноста́й, ласка. В широколиственных коренных лесах водится обыкновенная белка, а на границе сельскохозяйственных угодий и лугов обитают зайцы - беляк

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		62

и русак, белогрудый еж, обыкновенный крот. Нередкие гости в заказнике косуля, лось, дикий кабан.

На территории заказника отмечено 5 видов насекомых, включенных в Красную книгу Республики Беларусь – желтушка раkitниковая, бронзовка большая зеленая, бронзовка мраморная, красотел бронзовый, пчела-плотник.

Большим видовым разнообразием характеризуются и птицы, среди которых - полевой жаворонок, вертишейка, славка-черноголовка, садовая славка, зеленая пересмешка, пестрый дятел, соловей, мухоловка-пеструшка, иволга, перевозчик, луговой конек, ястреб-перепелятник, ушастая сова и другие.

Эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать вредного воздействия на комплексы растений и животных.

В соответствии с письмом от 28.03.2025 № 07-13/563 Мозырской районинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную Книгу Республики Беларусь, на территории объекта строительства отсутствуют. Также согласно письма Мозырской районинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды от 14.05.2025 № 07-09/691 места произрастания инвазивных видов растений борщевика Сосновского и золотарника канадского отсутствуют (Приложения 5).

4.1.7 Природные комплексы и природные объекты

Особо охраняемые природные территории

На территории Мозырского района расположено 12 особо охраняемых природных территорий (ООПТ), которые представляют собой ландшафтные и биологические заказники республиканского значения, биологические заказники местного значения, памятники природы республиканского и местного значения (таблица 4.1.7.1). Схема расположения ООПТ в Мозырском районе представлена на рисунке 4.1.7.1

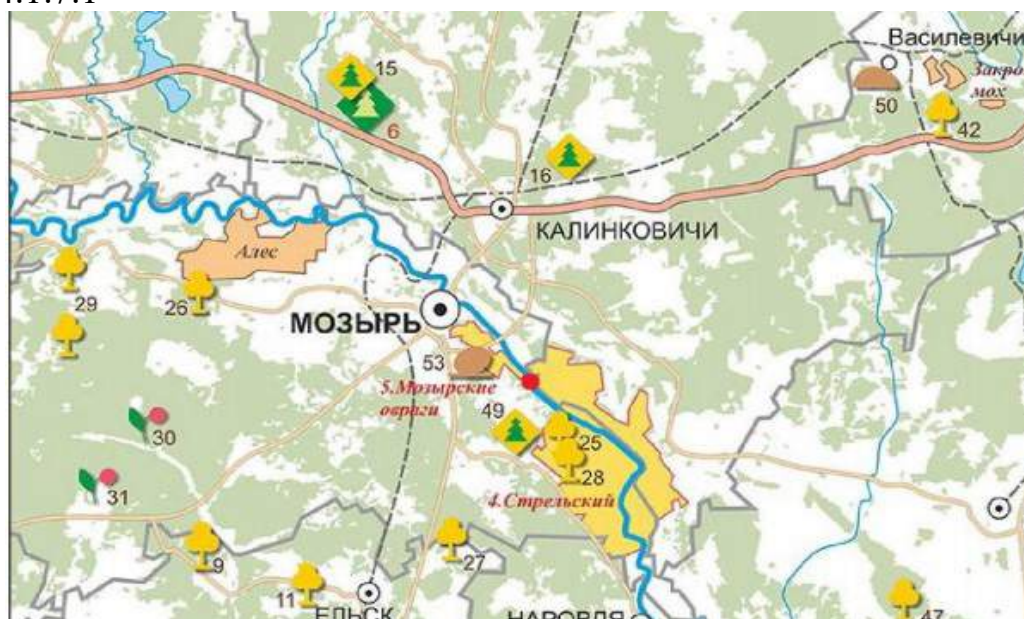


Рисунок 4.1.7.1- Карта-схема расположения ООПТ в Мозырском районе

Таблица 4.1.7.1- Особо охраняемые природные территории Мозырского района Гомельской области

Наименование ООПТ	Местонахождение	Площадь, га
<i>Ландшафтные заказники республиканского значения</i>		
«Мозырские овраги»	В пределах г. Мозыря и его пригородной зоны	1019,77
«Стрельский»	Мозырский, Калинковичский районы	12161
<i>Заказник местного значения</i>		
Водно-болотный заказник «Алес»	Моисеевское лесничество ГОЛХУ «Мозырский лесхоз»	4 812,51
<i>Ботанические памятники природы местного значения</i>		
Насаждение дуба черешчатого Криничанское	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» в границах выдела 9 квартала 66 Криничанского лесничества В 2 км на юго-восток от н.п. Бибики и в 2 км на юг от н.п. Стрельск	7,18
Насаждение дуба черешчатого Михалковское	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» в границах выдела 23 квартала 54, выделов 3, 6 квартала 62, выдела 5 квартала 63 Михалковского лесничества В 2 км от н.п. Мазуры, у границы с Ельским районом	62,18
Насаждение дуба черешчатого Слободское	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» Слободское лесничество кв. № 7, выд. 12, кв. № 12, выд.4. В 3 км на запад от н.п. Слобода и в 2 км на юго-восток от н.п. Белая	103,3
Насаждения сосны	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» Мозырское лесничество кв. № 74. выд. 1, 5, 16, 25 В 0,5 км на север от н.п. Митьки	23,24
Дубрава Лешнянская	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» Лешнянское лесничество, кв. № 22, выд. 18, кв. № 79, выд.19 В 3 километрах на северо-запад от н.п. Лешня и в 2,5 километрах на восток от н.п. Турбинка	6,98
Дубрава Любинская	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» в границах выделов 18, 19 квартала 79 Лешнянского лесничества В 2,3 км от н.п. Турбинка	3,68
Изм.	Лист	№ докум.
Подпись	Дата	
20/2023.ОВОС		Лист
		64

Наименование ООПТ	Местонахождение	Площадь, га
Клюквенник Рома- новка	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» Рома- новское лесничество кв. № 55, выд. 18,34, кв. № 51, выд. 19, кв. 52, выд. 18В 4 км на юго-восток от н.п. Казимировская Буда и в 3 км на юг от н.п. Казимировская Буда	11,39
Клюквенник Мах- новичи	ГОЛХУ «Мозырский опытный лесхоз» Махно- вичское лесничество кв. № 19, выд. 22В 4,5 ки- лометрах на север от н.п. Махновичи	39,6
<i>Геологический памятник природы местного значения</i>		
Каменные валы	дд. Бибики и Гурины, Криничанский сельский Совет В 1,5 км на юго-восток от населенных пунктов Криничный и Гурины	0,001

Исходя из карты-схемы расположения ООПТ в рассматриваемом районе вид-
но, что площадка расположена на особо охраняемой территории – заказнике рес-
публиканского значения «Мозырские овраги» (рис.4.1.7.2).

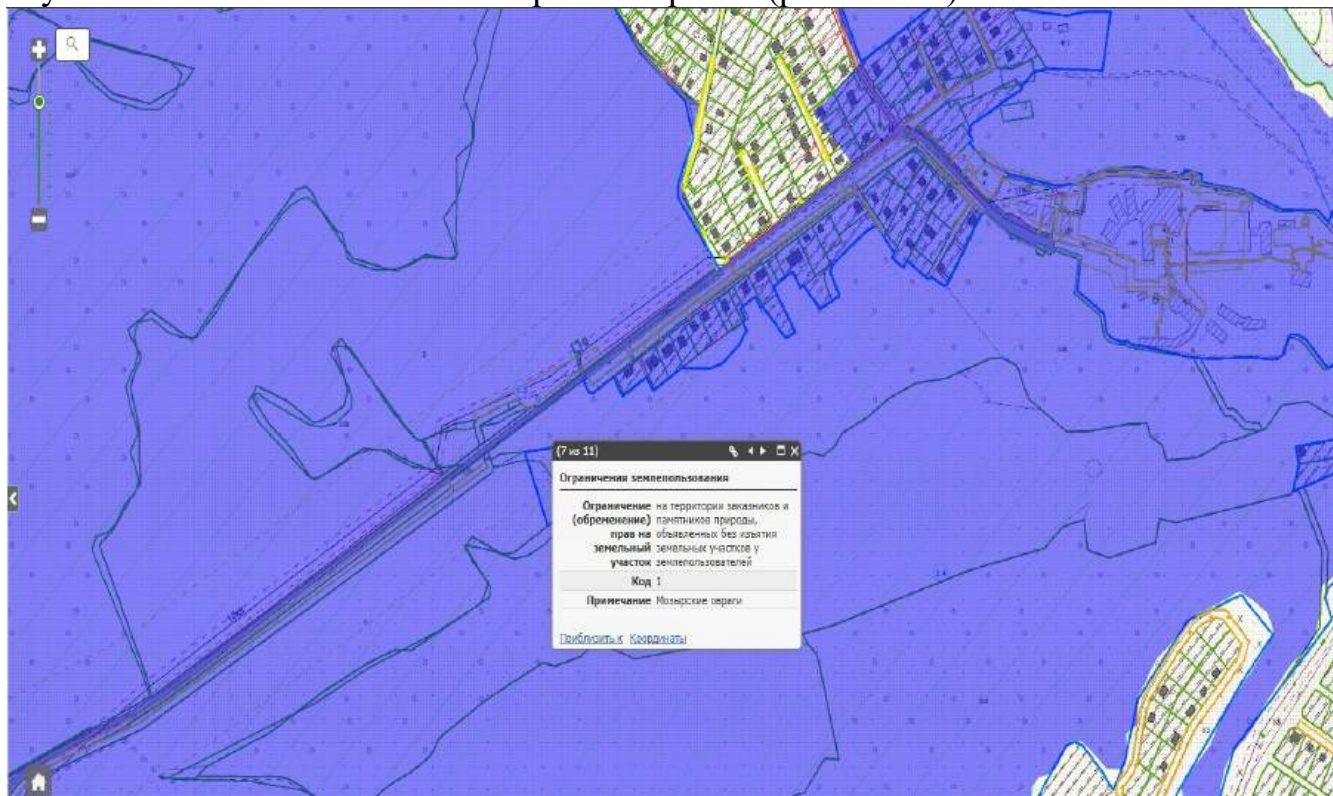


Рисунок 4.1.7.2- Расположение заказника «Мозырские овраги» по всей территории объекта

Согласно Указу Президента Республики Беларусь 13 марта 2018 г. № 108 «Об экологической сети», утверждена схема национальной экологической сети; элемент экологической сети отображен в таблице 4.1.7.2.

Таблица 4.1.7.2- Элемент национальной экологической сети

Категория элемента национальной экологической сети	Наименование элемента национальной экологической сети	Место нахождения элемента национальной экологической сети (область, район, бассейн вод. объекта)	ООПТ (их части), природные территории, подлежащие специальной охране (их части), включенные в национальную экологическую сеть	Мероприятия по формированию и функционированию элементов национальной экологической сети
СЕ6	Экологический коридор «Припятский»	Брестская обл, Пинский район, Гомельская обл, Калинковичский, Мозырский и Петриковский районы, бассейн р. Припять	водоохранная зона р. Припять, республиканский ландшафтный заказник "Мозырские овраги", водно-болотный заказник местного значения "Алес", рекреационно-оздоровительные леса ГЛХУ "Пинский лесхоз", ГОЛХУ "Мозырский опытный лесхоз"	мероприятия по предотвращению гибели диких животных (земноводных, копытных) в местах их массовой миграции при проектировании и возведении (реконструкции) участков автомобильных дорог

Республиканский заказник «Мозырские овраги» расположен на территории Мозырского района Гомельской области (в пределах г. Мозырь и его пригородной зоны). Основан в соответствии с Постановлением Совета Министров Беларуси от 21 февраля 1986 года. (рисунок 4.1.7.3), преобразован в республиканский ландшафтный в 2007 году.



Рисунок 4.1.7.3 Республиканский заказник «Мозырские овраги»

В состав земель республиканского ландшафтного заказника «Мозырские овраги» в Мозырском районе Гомельской области входят земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Бобреньята» (356,77 гектара) и лесного фонда в кварталах № 19–30, 36–43 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз» (663 гектара).

Общая площадь республиканского ландшафтного заказника «Мозырские овраги» составляет 1019,77 гектара.

Границы республиканского ландшафтного заказника «Мозырские овраги» проходят:

участок 1:

в границах выделов 1–7 квартала № 19 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз»;

участок 2:

на северо-востоке – от точки пересечения улиц Толстого, Советской и Гоголя по воображаемой линии в южном направлении на 320 метров до пересечения с границей города Мозыря – начальная точка, далее по границе города Мозыря в юго-восточном направлении до пересечения с границей застройки дер. Новики, затем по границе застройки дер. Новики в юго-западном, юго-восточном, восточном направлении до ее пересечения с северной границей квартала № 39 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз», далее по северной и северо-восточной границе квартала № 39, северо-восточной границе кварталов № 41–43 до юго-восточного угла квартала № 43 указанного лесничества;

на юго-востоке – от восточного угла квартала № 43 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз» по юго-восточной границе кварталов № 43–41 данного лесничества до пересечения с северо-восточной границей полосы отвода автомобильной дороги поселка Криничный и дер. Бобреньята;

на юго-западе – от точки пересечения юго-восточной границы квартала № 41 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз» с северо-восточной границей полосы отвода автомобильной дороги поселка Криничный и дер. Бобреньята по ее северо-восточной границе до пересечения с юго-западной границей квартала № 36 данного лесничества, затем по юго-западной и западной границе квартала № 36 до точки пересечения с границей застройки дер. Бобреньята, далее по южной и восточной границе застройки дер. Бобреньята до ее пересечения с южной границей квартала № 28 указанного лесничества, далее вдоль застройки деревень Бобреньята и Булавки по юго-западной и

западной границе кварталов № 28, 26, 24, 21, 19 до точки пересечения западной границы квартала № 19 данного лесничества с границей города Мозыря;

на северо-западе – от точки пересечения западной границы квартала № 19 Криничанского лесничества государственного опытного лесохозяйственного учреждения «Мозырский опытный лесхоз» с границей города Мозыря в северо-восточном направлении вдоль границы города Мозыря, по северо-западной границе кварталов № 19, 20, по границе города Мозыря с сельскохозяйственным производственным кооперативом «Бобреньята» в урочище Шмолкова Гора, по северо-

западной границе выдела 1 квартала № 22 указанного лесничества до начальной точки.

Заказник «Мозырские овраги» — уникальный памятник ледникового периода. Он расположен в месте смыкания Мозырской гряды, образованной ледником днепровского времени (250—300 тыс. лет назад), с долиной Припяти. Рельеф поверхности заказника сильно расчленен, в северо-западной части Мозырской гряды состоит из густой сети оврагов и балок. Абсолютные высоты 200 м и более, это максимальный показатель для региона Белорусское Полесье. В отдельных местах плотность оврагов составляет 20—30 штук/км², глубина расчленения достигает 80 м/км². На дне оврагов выступают вымытые валуны. Крутизна косогоров нередко составляет 30 градусов, а глубина пролегающих густой сетью оврагов и балок — 40 м и более. Высокий гравитационный потенциал рельефа способствует активному развитию эрозии и склоновых процессов. Большинство склонов и тальвегов (линии самых низких участков дна рек, оврагов и т.д.) временных ручьев покрыто естественной растительностью: березовыми, сосново-березовыми, сосновыми, дубовыми, грабово-дубовыми и черноольховыми лесами с примесью клена, вяза, липы и других широколиственных пород. Часто древостои представляют собой разреженные насаждения паркового типа. На некоторых крутых склонах для их закрепления и предотвращения оползней высаживались деревья.

Охрану Республиканского ландшафтного заказника "Мозырские овраги" осуществляет государственная лесная охрана Мозырского опытного лесхоза.

Природоохранные леса

Леса земельного участка, отводимого для производства работ в квартале №39 (выд. 39,40) Криничанского лесничества Мозырского лесхоза, относятся к категории природоохранных лесов. Площадь – выдел 39 - 0,1077 га; выдел 40 - 0,0069 га. Земельный участок отводится без изъятия сроком на 17 месяцев.

4.1.8 Природно-ресурсный потенциал, природопользование

Природно-ресурсный потенциал территории - это совокупность природных ресурсов территории, которые могут быть использованы в хозяйстве с учетом достижений научно-технического прогресса. В процессе хозяйственного освоения территории происходит количественное и качественное изменение природно-ресурсного потенциала данной территории. Поэтому сохранение, рациональное и комплексное использование этого потенциала одна из основных задач рационального природопользования.

Мозырский район обладает значительным природно-ресурсным потенциалом. К основным природным ресурсам Мозырского района, которые могут служить основой для развития экспортного потенциала, относятся земельные, лесные, водные, минеральные, рекреационные.

Полезные ископаемые т.е. минерально-сырьевые ресурсы – это невозобновляемые природные ресурсы, которые относятся к исчерпаемым. Полезные ископаемые расположены неравномерно, в недрах Земли, на её поверхности, на дне

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		68

водоёмов и в объёме поверхностных и подземных вод. Объем минерального сырья, извлекаемого из недр Земли, возрастает с каждым годом.

По данным РУП «Белорусский государственный геологический центр» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь в государственных кадастрах по видам полезных ископаемых которые могут быть использованы в промышленности строительных материалов, есть информация о следующих месторождениях: • глин, глин кирпичных и суглинков - 10 месторождений; • песка - 8 месторождений; • песка строительного и силикатного - 18 месторождений; • песка-отошителя- 1 месторождений; • каменной соли - 1 месторождений; • калийной соли - 1 месторождений; • боксито-даксонитовой руды - 1 месторождений; На территории Мозырского района выявлено 10 месторождений торфа, а также выявлены ресурсы сапропеля и минеральных вод.

Мозырское месторождение каменной соли - расположено в 5 км к юго-востоку от г. Мозыря, с балансовыми запасами 482,4 млн.тонн и запасами подготовленными к выемке – 47,3 млн.тонн. На базе Мозырского месторождения в декабре 1982 года для разработки пластов каменной соли создано крупнейшее в стране производство — ОАО «Мозырьсоль», выпускающее пищевую соль (без добавок, йодированную, фторированную, йодированно - фторированную, профилактическую) и соль для промышленных целей. Месторождение Каменка Мозырского района входит в перечень разрабатываемых.

Полезное ископаемое – песок для производства железобетонных изделий, бетона. Промышленные запасы песка на 1 января 2022 года 775,51 тыс. м³. Добыча песка ОАО «Мозырский домостроительный комбинат» в 2022 году составила 31,98 тыс. м³, план на 2023 г. – 40,16 тыс. м³ при проектной мощности предприятия 40,16 тыс. м³.

Месторождение Антоновка Мозырского района. Полезное ископаемое – песок строительный для отсыпки земляного полотна, изготовления строительных растворов. Промышленные запасы составляют 480 тыс. м³, предварительно разведанные запасы песка 5,7 млн. м³.

Кустовническое месторождение каменной соли, расположенное в границах Мозырского и Ельского районов. Полезное ископаемое – каменная соль для получения кальцинированной соды, соли пищевой. Предварительно разведанные запасы составляют 427 млн.тонн. Заозерное месторождение расположено в Мозырском и Ельском районах. Полезное ископаемое – даксонит-бокситовые руды для получения алюминия, попутно кальцинированной соды и цемента. Предварительно разведанные запасы составляют 181,7 млн.тонн.

Лесистость района составляет 56,2 процента. В площади покрытых лесом земель: хвойные породы (сосна, ель) составляют 51,2 тыс. гектар; твердолиственные породы (дуб, граб, ясень) - 10,4 тыс. гектар; мягколиственные породы (ольха, осина, береза, липа, тополь, ива) -19,8 тыс. гектар. Общий запас древесины в лесах лесхоза составляет 20507,4 тысяч метров кубических. Средний запас древесины на 1 гектар 251,6 метров кубических. Средний возраст лесов составляет 63 года.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		69

Земельные ресурсы.

Занимаемая площадь Мозырского района составляет 164,369 тыс. га. Протяженность территории района с севера на юг 32-37 км, с запада на восток 53-60 км.

Площадь сельхозугодий составляет 41,6 тысячи гектар, в том числе пашни 26,6 тысячи гектар. Сельскохозяйственные угодья района по кадастровой оценке имеют – 23,2 балла, пахотные земли оцениваются в 26,2 балла. В основном преобладают песчаные (70%) и супесчаные почвы (21,1)%.

Водные ресурсы

По территории района протекает река Припять, которая является крупнейшим и важнейшим правым притоком Днепра. Ее протяженность – 775 километров. Река Припять имеет немало притоков, но наибольшее значение имеют Птичь, Стыра и Горынь.

Рекреационные ресурсы – совокупность природных и культурно-исторических комплексов, используемых для организации отдыха, лечения, экскурсий. Мозырский район обладает значительным историко-культурным и природным потенциалом, позволяющим развивать практически все виды туризма (транзитный, познавательный, агроэкотуризм, спортивный, оздоровительный, деловой и религиозный), а также имеет развитую туристическую инфраструктуру.

Изменение природно-ресурсного потенциала территории в ходе реализации планируемой деятельности не предусматривается.

4.1.9 Радиационная обстановка

Радиационный мониторинг – это система длительных регулярных наблюдений с целью оценки состояния радиационной обстановки, а также прогноза изменения ее в будущем. Радиационный мониторинг является составной частью Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь.

На текущий момент радиационная обстановка на территории республики остается стабильной, не выявлено ни одного случая превышения уровней МД над установившимися многолетними значениями.

Средние за 1 квартал 2024 года значения МД гамма-излучения в пунктах наблюдений Брестской, Витебской, Гродненской и Минской областей не превышали 0,10 мкЗв/ч (10 мкР/ч). Результаты контроля радиационной обстановки на пунктах наблюдений Гомельской области представлены в таблице 4.1.9.1.

Таблица 4.1.9.1- Радиационная обстановка на пунктах наблюдений Гомельской области

Станция	Мощность дозы гамма-излучения	
	мкЗв/ч	мкР/ч
Брагин	0,44	44
Василевичи	0,11	0,11
Гомель	0,11	11
Житковичи	0,11	11
Жлобин	0,11	11
Мозырь	0,11	11

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		70

Как и прежде, повышенный уровень МД зарегистрирован в пункте наблюдения города Брагин (0,44 мкЗв/ч), находящегося в зоне радиоактивного загрязнения. На остальных пунктах наблюдений Гомельской области уровни МД составляли от 0,10 до 0,12 мкЗв/ч (рис. 4.1.9.1).

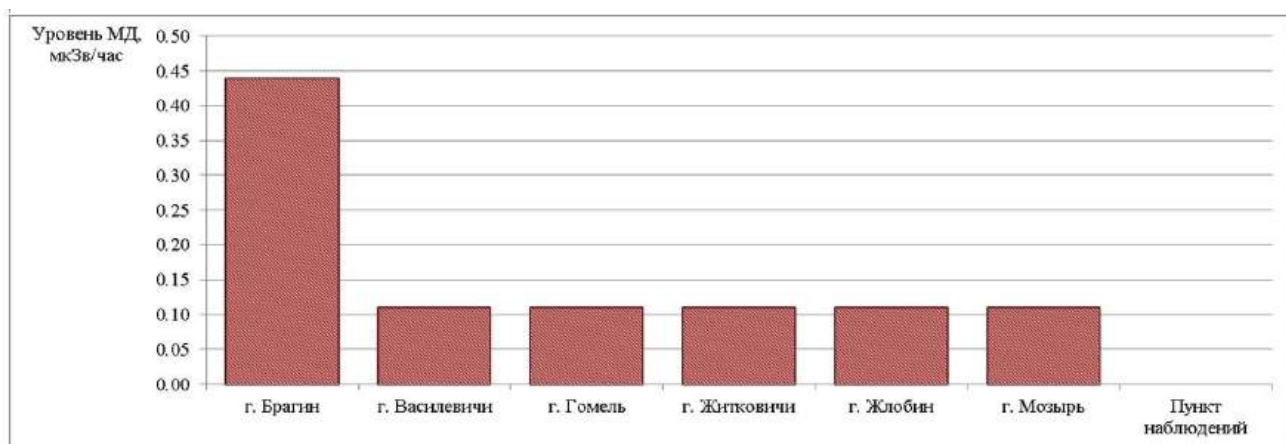


Рисунок 4.1.9.1 - Средние значения МД в пунктах наблюдения радиационного мониторинга Гомельской области в 1 квартале 2024 года

Согласно Постановлению Совета Министров Республики Беларусь №75 от 08.02.2021 д. Нагорные (Гомельская область, Мозырский район, Козенский сельсовет) относится к следующей зоне: Зона проживания с периодическим радиационным контролем - территория с плотностью загрязнения почв радионуклидами цезия-137 от 37 до 185 кБк/кв. м (от 1 до 5 Ки/кв. км), или стронция-90 от 5,55 до 18,5 кБк/кв. м (от 0,15 до 0,5 Ки/кв. км), или плутония-238, 239, 240 от 0,37 до 0,74 кБк/кв. м (от 0,01 до 0,02 Ки/кв. км), и где средняя годовая эффективная доза облучения населения не должна превышать (над уровнем естественного и техногенного фона) 1 мЗв.

Радиационная обстановка в районе расположения объекта оценивается как стабильная и обусловлена естественными источниками ионизирующего излучения.

4.2 Природоохранные и иные ограничения

Согласно Закона Республики Беларусь от 15.11.2018 N 150-З «Об особо охраняемых природных территориях» в границах заказника *запрещаются*:

- разведка и разработка месторождений полезных ископаемых;
- сброс сточных вод в окружающую среду;
- мойка механических транспортных средств;
- выжигание сухой растительности, трав на корню, а также стерни и пожнивных остатков);

- сжигание порубочных остатков при проведении рубок леса, выполнении работ по удалению, изъятию древесно-кустарниковой растительности (за исключением случаев сжигания порубочных остатков в очагах вредителей и болезней лесов);

- размещение отдельных палаток и палаточных городков, туристских стоянок, других оборудованных зон и мест отдыха, стоянок механических транспортных средств, разведение костров вне мест, определенных планом управления ООПТ или решением городского, районного исполнительного комитета;

- проведение сплошных рубок главного пользования;
- изъятие, удаление, повреждение, уничтожение древесно-кустарниковой растительности, живого напочвенного покрова и лесной подстилки, снятие плодородного слоя почвы, включая подстилающие породы, за исключением случаев осуществления, если иное не установлено настоящим Законом:

работ по строительству инженерных сетей и транспортных коммуникаций;
иных работ в соответствии с Законом

- движение и стоянка механических транспортных средств и самоходных машин вне дорог общего пользования и специально оборудованных мест, за исключением механических транспортных средств и самоходных машин (органов Минприроды и его территориальных органов и иных органов согласно Закона)

- распашка земель в прибрежных полосах (за исключением выполнения работ по устройству минерализованных полос и уходу за ними, а также по подготовке почвы для залужения, лесовосстановления и лесоразведения);

- проведение рубки, удаление, уничтожение, повреждение, изъятие деревьев дуба черешчатого, бука, клена остролистного, вяза (ильма, береста), ясеня обыкновенного, липы, дугласии (псевдотсуги), кедра, березы карельской (за исключением случаев их рубки по лесопатологическому состоянию и рубки (удаления) опасных или упавших деревьев);

- возведение объектов строительства, за исключением:

инженерных сетей и транспортных коммуникаций;

переноса в границах заказника существующих зданий и сооружений;

- расчистка растительности в прибрежных полосах и водной растительности (исключения согласно Закона);

- изъятие воды для промышленных и хозяйственных нужд из водных объектов (при их наличии), перечень которых определяется положением о заказнике;

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		72

Также запрещаются (согласно «Положения о республиканском заказнике «Мозырские овраги»):

– проведение мелиоративных работ, а также работ, связанных с изменением естественного ландшафта и существующего гидрологического режима, кроме проведения противозрозионных мероприятий и работ по реконструкции гидромелиоративной сети;

– распашка земель на расстоянии 20 метров от бровки оврагов;

– промысловая заготовка дикорастущих растений и (или) их частей;

– рубки главного пользования;

– размещение отходов, за исключением размещения отходов потребления в санкционированных местах временного хранения отходов до их перевозки на объекты захоронения, обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов.

Требования к режимам лесопользования для категории природоохранных лесов установлены статьей 19 Лесного кодекса РБ от 24.12.2015 г. № 332-З (в ред. от 17.07.2023 № 293-З): в лесах, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, запрещается заготовка древесины в порядке проведения сплошных рубок главного пользования, а также действуют ограничения и запреты на осуществление лесопользования, установленные законодательством об особо охраняемых природных территориях.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		73

4.3 Социально-экономические условия

Мозырский район - административная единица в центре Гомельской области Республики Беларусь (рисунок 4.3.1). Административный центр – город Мозырь. Площадь района составляет 164 369 га. Мозырский район образован 17 июля 1924 года. Серьезное преимущество Мозырского района – выгодное географическое положение. Район расположен на юго-западе Гомельской области, граничит с Ельским, Петриковским, Калинковичским, Хойникским, Наровлянским, Лельчицким районами.



Рисунок 4.3.1 -Территория Мозырского района

Мозырский район включает 10 сельских советов. Козенский сельсовет - административная единица на территории Мозырского района. Административный центр - агрогородок Козенки. Козенский сельсовет включает 10 населенных пунктов - Козенки, Наровчизна, Дрозды, Бобренята, Булавки, Нагорные, Новики, Раевские, Лучежевичи, Преньки. Деревня Нагорные Козенский сельсовет численность населения 490 человек.

Население

Численность населения Мозырского района на 01.01.2024 составила 126 601 человек, в том числе городских жителей – 105 152 (83,1%), сельских – 21 449 (16,9%). Численность населения д.Нагорные на 01.01.2025 составляет 519 человек (согласно данным Козенского сельского совета)

Отмечается снижение численности населения Мозырского района -рисунок 4.3.2. Плотность населения - рисунок 4.3.3. (согласно данным статистического

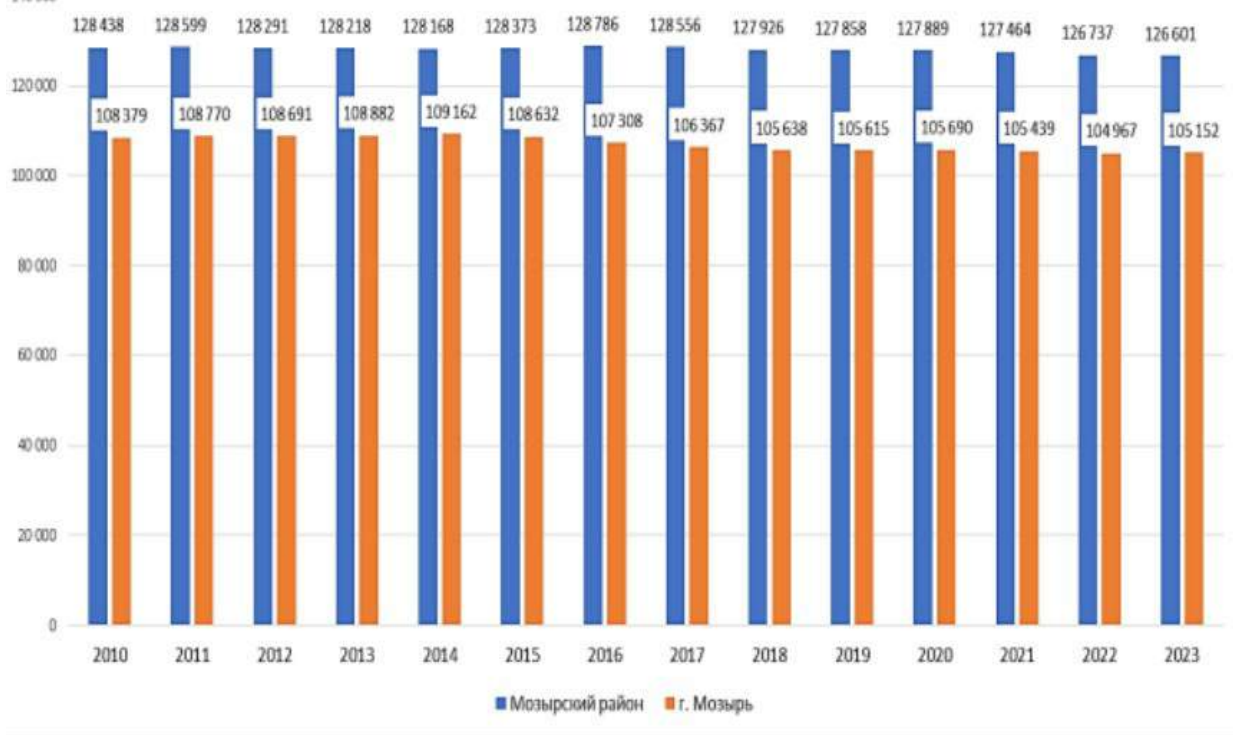


Рисунок 4.3.2 Численность населения Мозырского района и города Мозырь



Рисунок 4.3.3 -Плотность населения Мозырского района

Население Мозырского района находится в состоянии демографической старости (доля населения в возрасте 65 лет и старше более 12% - 13,2%, в среднем по области – 16,5%). В возрастной структуре населения района удельный вес возрастной группы моложе трудоспособного возраста (0-15 лет) составляет 21,27%, трудоспособного возраста – 58,21%, старше трудоспособного возраста – 20,52% (рисунок 4.3.4). По данным Гомельского областного статистического управления, в Мозырском районе на начало 2024 года отмечено наименьшее в области значение коэффициента демографической нагрузки (отношение численности населения в нетрудоспособном возрасте к численности населения в трудоспособном возрасте) - 658‰, в Гомельской области - 723‰.

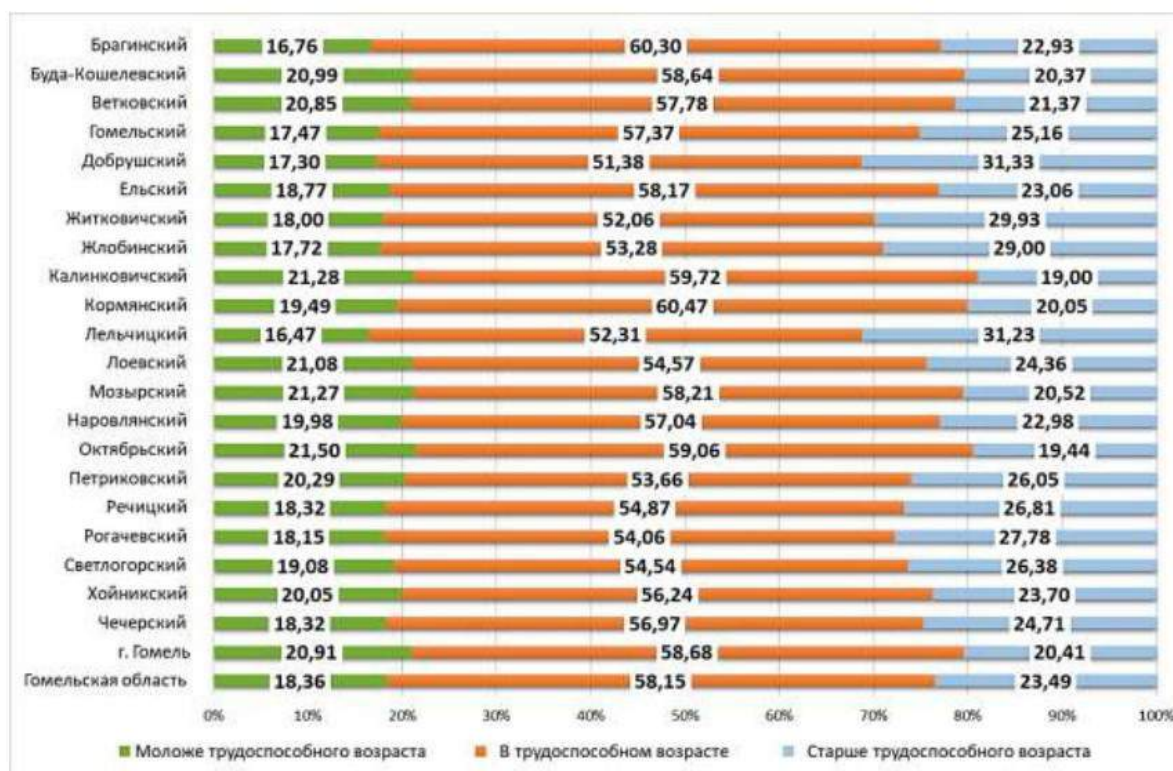


Рисунок 4.3.4 - Возрастная структура населения Гомельской области по административным территориям в 2023 году (по данным Национального статистического комитета Республики Беларусь)

Показатель младенческой смертности в 2023 году на территории Мозырского района снизился и составил 0,9 на 1000 родившихся (1 случай, в 2022 году – 2,4 на 1000 родившихся, 2 случая). За 2014-2023 годы в Мозырском районе отмечено снижение числа браков на 1000 населения, причем в городской местности динамика показателя характеризуется умеренной тенденцией к снижению (среднегодовой темп убыли более 1%), в сельской – выраженной тенденцией к снижению (среднегодовой темп убыли более 5%).

Основными проблемами демографической устойчивости Гомельской области являются демографическое старение населения и демографическая нагрузка, сохранение естественной убыли населения в сельской местности и городах, сокращение численности населения в малых городах и сельских населенных пунктах вследствие естественной убыли населения и внутренней и внешней миграции молодого трудоспособного населения, неустойчивость брачных союзов, а также социально-демографические риски, связанные с уменьшением числа женщин репродуктивного возраста, увеличением возраста женщин при рождении первого ребенка, планированием семьями деторождений на более поздний срок.

По данным обращаемости за медицинской помощью, показатель общей заболеваемости всего населения Мозырского района в 2023 году составил 1489,09 на 1000 населения, что на 8,5% ниже, чем в 2022 году (1626,73 на 1000 населения). В возрастной группе дети 0-17 лет показатель общей заболеваемости уменьшился в 2023 году по сравнению с 2022 годом на 16,4%. Показатель общей заболеваемо-

сти среди лиц 18 лет и старше уменьшился на 4,6% по сравнению с 2022 годом. Показатель общей заболеваемости детей 0-17 лет (2035,31 на 1000 населения) в 2023 году в Мозырском районе ниже, чем в среднем по области (2245,52 на 1000 населения). Снижение показателя общей заболеваемости взрослого населения отмечено в классах: инфекционные и паразитарные болезни (-59,3%), болезни органов дыхания (-14,3%), патологии беременности, родов и послеродового периода (-13,1%) и другие. Рост показателя общей заболеваемости взрослого населения отмечен в классах: симптомы, признаки и отклонения от нормы, выявленные при клинических и лабораторных исследованиях (21,7%), психические расстройства и расстройства поведения (20,6%), болезни мочеполовой системы (11,8%) и другие.

В структуре общей заболеваемости населения района в 2023 году преобладали болезни органов дыхания (29,3%), болезни системы кровообращения (13,5%), болезни глаза и его придаточного аппарата (7,01%), болезни эндокринной системы (6,97%). В структуре общей заболеваемости детей 0-17 лет преобладали болезни органов дыхания (59,4%), болезни глаза и его придаточного аппарата (7,6%). В структуре общей заболеваемости лиц старше 18 лет преобладали болезни системы кровообращения (18,7%), болезни органов дыхания (16,9%), болезни эндокринной системы (8,9%).

Промышленность и социальная сфера

Основу экономики Мозырского района составляет промышленность, доля района в объеме промышленного производства Гомельской области составляет порядка 42,6%. Промышленный сектор Мозырского района представлен 23 крупными и средними предприятиями со среднесписочной численностью работников 11,9 тыс. человек (21,3% общего числа занятых людей в экономике). Ведущими отраслями промышленности района являются нефтеперерабатывающая, машиностроение, пищевая, деревообрабатывающая, металлообработка и швейная.

Валообразующими предприятиями по выпуску продукции промышленности являются ОАО «Мозырский нефтеперерабатывающий завод», ОАО «Мозырь-соль», ОАО «Беларускабель», ОАО «Мозырский машиностроительный завод», КПУП «Мозырские молочные продукты».

За 2023 год промышленными организациями района произведено продукции в фактических отпускных ценах с учетом стоимости давальческого сырья на 15,3 млрд. рублей. Индекс промышленного производства в сопоставимых ценах (ИФО) составил 129%.

За 2023 год организациями района направлено 196,5 миллионов долларов США на техническое перевооружение, улучшение качества и конкурентоспособности выпускаемой продукции, усиление позиций на действующих рынках сбыта и освоение новых. Основной удельный вес в привлечении инвестиций в экономику района приходится на промышленный комплекс.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		77

ОАО «Мозырский НПЗ» завершена реализация основного инвестиционного проекта - Комплекс гидрокрекинга тяжелых нефтяных остатков. Целью реализации данного проекта является увеличение глубины переработки нефти до уровня 90% посредством переработки вакуумных остатков, мазута и остатка каталитического крекинга с получением светлых нефтепродуктов, гидроочищенного вакуумного газойля и топочного мазута с содержанием серы до 1% массовых. Идет модернизация производства на КПУП «Мозырские молочные продукты»: в рамках проведения технического переоснащения приобретен автомат для расфасовки молочной продукции в стаканы (замена изношенного оборудования), устройства для считывания кодов маркировки, насос для участка производства сухого молока, шкафы управления, выполнены монтажные работы по сборке линии для розлива молочной продукции в ПЭТ-бутылку и стеклянную бутылку в единый комплекс с подводом всех необходимых инженерных коммуникаций (продукт, пар, вода, воздух, электричество). В ОАО «Беларускабель» реализуется инвестиционный проект «Модернизация существующего производства для расширения номенклатурного ряда продукции ОАО «Беларускабель». Продолжает строительство деревообрабатывающего завода ООО «Мозырский лесозавод».

Система образования Мозырского района представлена 80 учреждениями образования, в которых образовательным процессом охвачено более 21 тысячи детей (6274 дошкольника и 16104 учащихся; из них 3801 учащийся – те, кто посещал учреждения дополнительного образования детей и молодежи). В отрасли образования численность работников составляет 4760 человек (из них 2770 педагогических работников, учителей-предметников 1254).

Здравоохранение Мозырского района включает 17 организаций здравоохранения, функционируют 23 фельдшерско-акушерских пункта, 17 здравпунктов на предприятиях, в организациях и учреждениях образования.

Приоритетное направление в работе здравоохранения – обеспечение межведомственного взаимодействия, направленного на снижение смертности трудоспособного населения от внешних причин. Функционирование организаций здравоохранения района обеспечивают более 3683 человек, из них 569 врачей, 1728 средних медицинских работников.

В районе действует 13 организаций культуры, имеющие 46 филиалов, в т.ч.38 – в сельской местности:

- 4 клубных учреждения;
- государственное учреждение культуры «Мозырская центральная районная библиотека им. А.С. Пушкина»;
- государственное учреждение культуры «Мозырский объединенный краеведческий музей»;
- 5 детских школ искусств;
- государственное учреждение «Мозырский драматический театр им. И. Мележа»;
- коммунальное унитарное кинозрелищное предприятие «Мозырькиновидеопрокат».

Сельское хозяйство

Мозырский район один из крупнейших производителей сельскохозяйственной продукции в Гомельской области. Район специализируется в животноводстве – на производстве молока, мяса, яиц, в растениеводстве – на производстве зерна, картофеля, овощей.

Сельскохозяйственные организации Мозырского района:

Государственное предприятие «Совхоз-комбинат «Заря», Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Козенки – Агро», коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Слободское имени Ленина», Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Осовец», ГСХУ "Мозырская сортоиспытательная станция", Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Мозырская овощная фабрика», Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Экспериментальная база «Криничная».

На 1.07.2024 площадь сельхозугодий составляет 35,7 тыс. га, в том числе пашни 24,3 тыс. га; луговые угодья 12,4 тыс. га; сады 147,5 га; сенокосы и пастбища занимают 34,7% сельхозугодий. Численность работников, занятых в сельском хозяйстве, по Мозырскому району составила 2978 человек.

В структуре производства сельскохозяйственной продукции Мозырского района за январь-июнь 2024 года наибольший удельный вес приходится на производство молока 48%, доля производства свинины 22%, выращивание КРС 13,5%, производство яиц 8,8%, выращивание птицы 4,6%, продукция растениеводства 1,5%.

Торговля и услуги

По состоянию на 1 июля 2024 года торговая сеть Мозырского района представлена 1799 торговыми объектами, в том числе 44 магазина системы потребительской кооперации, 17 торговых центров на 354 торговых объекта, 8 рынков и мини-рынков на 982 торговых места и 86 интернет-магазинов.

Занятость населения

По состоянию на 1 января 2025 года уровень безработицы составил 0,1% от численности экономически активного населения района, на учёте состояли 37 безработных. Количество заявленных вакансий 2136, в том числе по рабочим профессиям 1551. По статистическим данным, в Мозырском районе численность населения, занятого в экономике в прошлом году, составила 54 518 человек, что на 600 человек, или на 1,1% меньше соответствующего периода 2023 года. При содействии службы занятости за 2024 год трудоустроен 2 151 человек, в том числе 336 безработных. Из числа граждан, требующих дополнительных гарантий в области содействия занятости, трудоустроено 170 человек, в том числе 59 в счёт брони. С целью приобщения молодёжи к общественно полезному труду управлением организована временная трудовая занятость учащейся молодёжи в возрасте от 14 до 18 лет. За 2024 год организована трудовая занятость 832 учащихся.

Транспорт

Мозырь один из четырех белорусских городов, в котором действует трамвайный транспорт. Мозырские трамваи связывают город с промзоной, но это не

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		79

мешает горожанам и жителям деревень, расположенных между Мозырем и нефтеперерабатывающим заводом, пользоваться трамваем. За год по маршруту ездит около двух миллионов пассажиров.

Мозырский район находится в узле железных дорог. На территории города работают три железнодорожных станции: Пхов, Мозырь, Козенки. Функционируют две промышленные станции - Матрунки (обслуживает потребности завода ОАО «Мозырьсоль» и др. предприятий в районе ст. Козенки) и Барбаров, находящейся в 15 км от станции Мозырь (осуществляет перевозки для ОАО «Мозырский нефтеперерабатывающий завод»).

Межгосударственная автомобильная дорога через г.Мозырь имеет транзитный характер: Р-31 Бобруйск-Мозырь-Новая Рудня. Республиканские дороги имеют радиальные выходы из г.Мозыря: Мозырь-Лельчицы-Милашевичи-Глушковичи (Р-36), Мозырь-Петриков (Н-4739). Наибольший объем пригородных пассажирских перевозок складывается между Мозырем и Калинковичами. Мозырь имеет ближайший выход на центральную автомагистраль М-10 граница Российской Федерации (Селище)- Гомель-Кобрин.

Трубопроводный транспорт осуществляет транспортировку природного газа, нефти и нефтепродуктов. В 1963 г был сдан в эксплуатацию нефтепровод «Дружба», который идет от восточной границы области к городу Мозырю. По нефтепроводу «Дружба» сырая нефть поступает из России на ОАО «Мозырский НПЗ».

Речной порт обслуживает грузовые перевозки.

В целях развития транспортной инфраструктуры в 2023 году запланирована реализация проекта «Мост через р. Припять на 13,439 км автомобильной дороги Р-131 Калинковичи – Мозырь (до автомобильной дороги Р-31) республиканским унитарным предприятием «Гомельавтодор»

На территории Мозырского района в Государственный список историко-культурного наследия Республики Беларусь включены следующие недвижимые историко-культурные ценности (таблица 4.3.1).

Таблица 4.3.1 Историко-культурные ценности Мозырского района

Название ценности	Датировка ценности	Местоположение ценности	Категория ценности
Исторический центр г. Мозыря: дома и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный пласт на территории, ограниченной с севера – набережная р. Припять, с запада – пл. Ленина и ул. Ленинская, с юга – ров и переулок Фрунзе, с востока – ул. Калинина XII – XX вв. XIX – XX вв.	XII–XX вв XIX–XX вв	г. Мозырь, ул. Гора Коммунаров, 3,8 ул. Комсомольская, 13,15,17 ул. Ленинская, 5, пл. Ленина У.И., 9, 12	2
Городище древнего Мозыря	XII–XIII вв	г. Мозырь урочище Гора Коммунаров, между ул. Советская, пл. Ленина В.И. и ул. Дзержинского	3

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		80

Название ценности	Датировка ценности	Местоположение ценности	Категория ценности
Комплекс бывшего монастыря бернардинцев: костел жилой корпус	1-я половина XVIII в.	г. Мозырь, ул. Комсомольская, 20	2
Здание бывшей мужской гимназии	XVIII-XIX вв.	г. Мозырь пл. Ленина У.И, 15В	3
Здание драматического театра	1925–1932 гг	г. Мозырь, ул. Ленинская, 23	3
здание	1902 год	г. Мозырь, ул. Ленинская, 28	
Городище-2 периода раннего средневековья	IX–XI вв	г. Мозырь, юговосточная часть города, между ул. Гоголя и пер. Фабричный, урочище Кимборовка	3
Стоянка-1 периода неолита	4–3-е т вв. до н.э.	г. Мозырь, микрорайон Заречный (бывший поселок Пхов), возле здания по л. Нелидова, 21А	3
Стоянка-2 периода неолита	4–3-е тыс до н.э.	г. Мозырь, 3,8 км. на север от центра города (площади Ленина), с левой стороны от дороги Мозырь-Калинковичи, на южном берегу от озера Выюнец	3
Место массового самосожжения мирных жителей	осень 1941 года	г. Мозырь, на территории, ограниченной на востоке – земельным участком домовладения по ул. Кирова, на юге – территорией бывшего православного кладбища, на западе – земельным участком домовладения № 11 по ул. Кирова, на севере – проезжей частью ул. Кирова	2
Место массового уничтожения жителей г. Мозыря	1941 год	г. Мозырь, на правом берегу р. Припять, шириной 20 м, на расстоянии 50 м от здания речного вокзала в обе стороны вдоль р. Припять	3
Памятный знак на месте массового захоронения жертв фашистского террора	2004 год	г. Мозырь, ул. 17 Сентября	3
Комплекс бывшего монастыря цистерцианок: костел жилой корпус	1743–1745 1893–1894 гг	г. Мозырь, ул. Гоголя, 93А/1 ул. Гоголя, 93А	2
Мемориальная доска на месте захоронения жертв фашистского террора	2004 год	г. Мозырь, ул. Пушкина	3
Братское захоронение	1943–1944 гг	г. Мозырь, ул. Рыжкова	3
Бывший городской особняк	начало XXв	г. Мозырь, ул. Рыжкова, 11	2
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись Дата
			20/2023.ОВОС
			Лист
			81

Название ценности	Датировка ценности	Местоположение ценности	Категория ценности				
Могила жертв фашизма	1942 год	г. Мозырь, 200 м на юго-запад от Кургана Славы по ул. Рыжкова	3				
Мемориальная доска и памятный знак на территории бывшего еврейского кладбища	2004 год	г. Мозырь, ул. Рыжкова	3				
Памятник землякам, которые были уничтожены гитлеровскими оккупантами во время Великой Отечественной войны, на территории бывшего еврейского гетто	2002 год	г. Мозырь, ул. Саета	3				
Городище периода раннего средневековья	XI–XIII вв	д. Акулинка, восточная окраина деревни, урочище Городок, занято кладбищем	3				
Братская могила	1944 год	агрогородок Осовец	3				
Братская могила	1944 год	г. Мозырь, ул. Гагарина, на кладбище	3				
Фрагменты усадебно - паркового комплекса: Флигель парк, мостик въездная брама	XIX в	арогородок Барбаров ул. Ленинская, 84 ул. Мацепуро М.Е.	3				
Городище -1 периода раннего железного века	Vв. до н.э.-V в. н.э..	д. Глиница 2,5 км. на запад от деревни, 035 км на юго -запад от оз. Святое	3				
Печь для производства древесного угля	XVII–XIX вв	д. Глиница 0,9. км. на северо - восток от деревни, 0,4 км на восток от озера Глиницкое	3				
Курганный могильник -1 периода раннего средневековья гурганный могильник -2 периода раннего средневековья	XI–XIII вв	д. Дербинка, 0,55 - 0,75 км. на северо - запад от деревни, урочище Цымбалы, 1,2 - 1,4 км на северо - запад от деревни, урочище Дубовина, вдоль лесной дороги, в лесу	3				
Городище периода раннего средневековья	XI–XIII вв	Мозырский район, д. Загорины, 0,6 км на запад от северной окраины деревни	3				
Стоянка периода мезолита, неолита, бронзового века	9–2-е тыс до н.э.	в д. Загорины, 0,05 км на юг от деревни, на первой надпойменной террасе р. Припять	3				
Курганный могильник периода раннего средневековья	XI–XIII вв	д. Лешня, 2,5 км. на восток от деревни, на юг от дороги Лешня – Надатки, в лесу	3				
Стоянка-1 периода неолита, бронзового века	4–2-е тыс до н.э.	д. Лубня, 1,5 км. на юго-запад от деревни, на останце террасы возле оз. Христинка, в лесу	3				
Стоянка-2 периода неолита, бронзового века	4–2-е тыс до н.э.	д. Лубня, 2 – 2,3 км. на запад от деревни, 0,2 км на юговосток от оз. Великое	3				
			Лист				
			82				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	20/2023.ОВОС		

Название ценности	Датировка ценности	Местоположение ценности	Категория ценности
Городище периода раннего железного века и средневековья	I тысячелетие до н.э. – I тысячелетие н.э., X – XIII вв.	д. Моисеевка, 2 км на запад от агрогородка, в урочище Окопы (Буклеевка, Гардинка), на высоком мысе, в лесу	3
Курганный могильник периода раннего средневековья	XI–XIII вв	агрогородок Скрыгалов, 1 км. на северо-восток от агрогородка, на склоне террасы Припяти, в лесу	3
Селище периода раннего железного века	V в. до н.э. – V в. н.э.	агрогородок Скрыгалов, 1,2 – 1,3 км на северо-восток от агрогородка, на берегу Припяти, в лесу	3
Братская могила	1943–1944 гг	агрогородок Слобода	3
Курганный могильник периода раннего средневековья	XI–XIII вв	агрогородок Слобода, 3 км. на юго-запад от агрогородка, в урочище Турово болото, в лесу	3
Городище периода раннего средневековья	I тысячелетие до н.э. – I тысячелетие н.э., XI – XIII вв.	д. Стрельск, через 0,09 км на юг от строений по ул. Набережная 73,74	3
Городище-1 периода раннего железного века	VI–III вв до н.э.	д. Ясенец. 0,55 км. на юг от деревни, с левой стороны от дороги Ясенец – Белая, урочище Сухолисток, в лесу	3
Городище -2 периода раннего железного века	VI–III вв до н.э.	д. Ясенец 0,5 км. на юг - юго - запад от деревни, с правой стороны от дороги Ясенец – Белая, в урочище Вал Скрыгаловский (Островок), в лесу	3

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что Мозырский район обладают хорошим социально-экономическим потенциалом развития. Создаются благоприятные условия для развития всех сфер жизнедеятельности человека.

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		83

5 Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду

5.1 Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие физических факторов

Реализация планируемой деятельности по реконструкции тепловых сетей в Мозырском районе не будет сопровождаться выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Исключение составляют незначительные кратковременные выбросы временного характера от механизированных транспортных средств во время проведения строительных работ, которые не окажут вредного воздействия на окружающую среду. После проведения строительных работ, в процессе эксплуатации теплотрассы, воздействие на атмосферный воздух исключено (источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют).

В связи с отсутствием источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух разработка мероприятий по охране атмосферного воздуха нецелесообразна.

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду (Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2019 г. № 847 (в ред. постановления Совмина от 03.03.2020 № 130) не устанавливаются СЗЗ и санитарные разрывы для объектов тепловых сетей.

5.2 Воздействие физических факторов

Шум и вибрация от строительной техники и агрегатов будут носить локальный масштаб и кратковременный характер. При эксплуатации тепловых сетей источники физического воздействия на окружающую среду отсутствуют.

На рассматриваемой площадке отсутствует оборудование, способное производить инфразвуковые колебания.

В результате реализации планируемой деятельности источники ионизирующего излучения, ультразвука и инфразвука отсутствуют.

5.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды

Большая часть проектируемого объекта расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране – водоохранная зона водоема, восточная часть объекта расположена во втором и третьем поясах зоны санитарной охраны водозабора Сидельники-1, для которых устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности, сочетающийся с системой природоохранных мероприятий, предотвращающих загрязнение, засорение и истощение вод (рисунок 5.3.1)

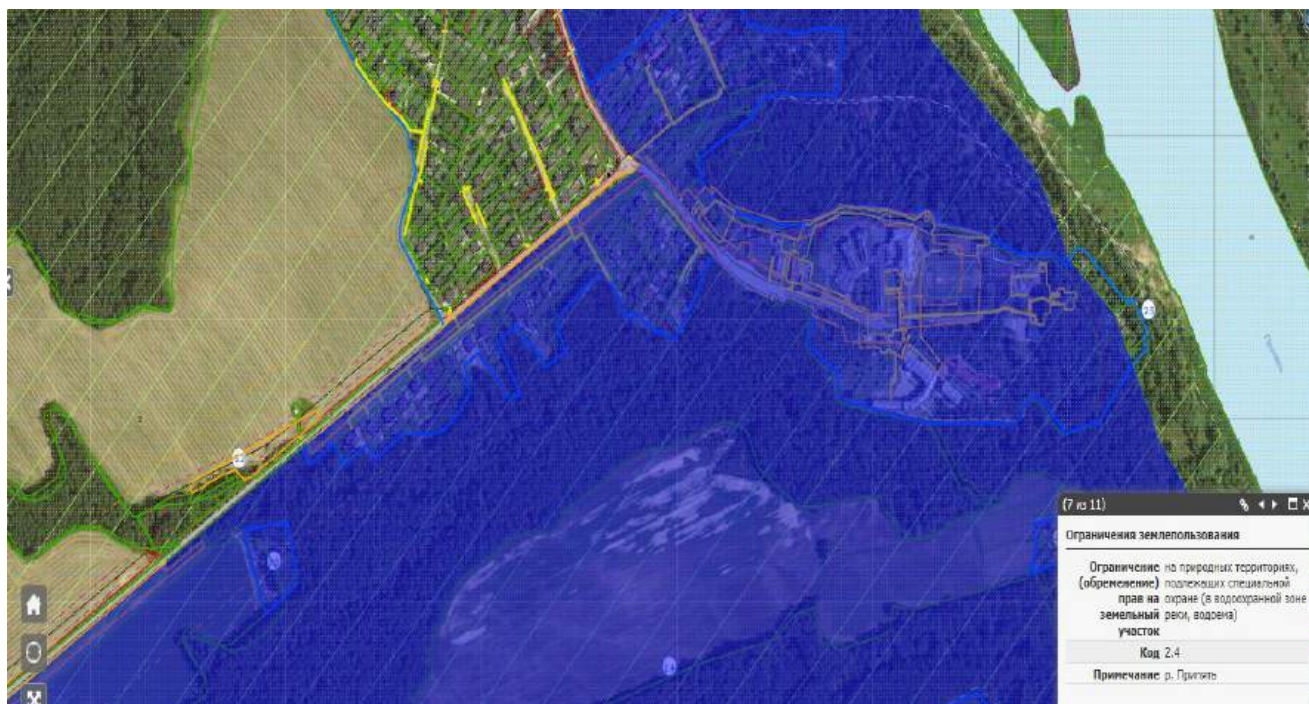


Рисунок 5.3.1 -Водоохранная зона р. Припять

Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах отражен в статье 53 Водного кодекса Республики Беларусь от 30 апреля 2014 г. N 149-З.

Согласно Заключения Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 03.05.2024 №9-1-9/1053 (к Акту выбора) восточная часть объекта расположена во втором и третьем поясах зоны санитарной охраны водозабора Сидельники-1 КУП «ДРОЦ «Сидельники» (рисунок 5.3.2).

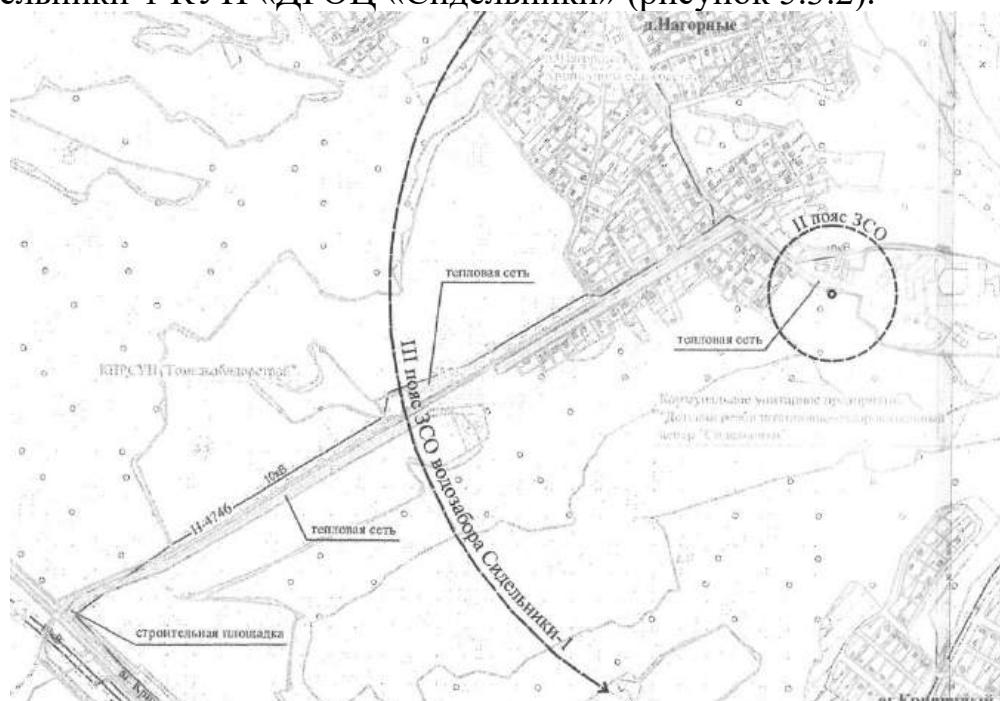


Рисунок 5.3.2 - Зоны санитарной охраны водозабора Сидельники-1 КУП «ДРОЦ «Сидельники»

Согласно Закона «О питьевом водоснабжении», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 24.06.1999 № 271-З необходимо соблюдать режим на территории зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения

В границах природных территориях, подлежащих специальной охране, допускается проведение работ по реконструкции при условии проведения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима ведения хозяйственной и иной деятельности.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой под объект;
- запрещается проезд транспорта вне предусмотренных подъездных дорог;
- запрещается мойка машин и механизмов на строительной площадке;
- на все виды работ применяются только технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери и попадание в грунт горюче-смазочных материалов;

- размещение временной площадки для раздельного сбора отходов на твердом покрытии;

- запрещается размещение и строительство объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов, складов горюче-смазочных материалов, мест погребения, скотомогильников, навозохранилищ, силосных траншей, объектов животноводства, полей орошения сточными водами, сооружений биологической очистки сточных вод в естественных условиях (полей фильтрации, полей подземной фильтрации, фильтрующих траншей, песчано-гравийных фильтров), земляных накопителей;

- запрещается складирование снега, содержащего песчано-солевые смеси, противоледные реагенты;

- запрещается закачка (нагнетание) сточных вод в недра, горные работы, за исключением горных работ, осуществляемых в целях добычи подземных вод;

- запрещается применение химических средств защиты растений и удобрений.

Организация хозяйственной деятельности должна исключать возможность загрязнения водного бассейна.

Перечисленные выше мероприятия должны быть дополнены и уточнены в проекте производства работ (ППР) с учетом местных, конкретных условий осуществления данного строительства.

5.4 Воздействие на геологическую среду

Геологическая среда – верхние горизонты литосферы, взаимодействующие (актуально или потенциально) с техносферой (техническими объектами). Под геологической средой понимается «верхняя часть литосферы, которая рассматривается как многокомпонентная динамичная система, находящаяся под воздействием инженерно-хозяйственной деятельности человека и, в свою очередь, в известной степени определяющая эту деятельность».

					20/2023.OBOS	Лист
						86
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Непосредственное (прямое) воздействие на геологическую среду определяется:

- процессами уплотнения и разуплотнения горных пород в ходе строительства и эксплуатации зданий и сооружений;
- экзогенными геологическими процессами, спровоцированными техногенным воздействием;
- загрязнением подземных вод, водоносных пород и зоны аэрации утечками из подземных водонесущих коммуникаций, от свалок, отвалов промотходов, поглощающих колодцев и выгребных ям, кладбищ и т.п.

Опосредованное (косвенное) воздействие проявляется в усилении загрязнения подземных вод инфильтрацией сквозь загрязненные почвы и донные отложения и в ослаблении этого загрязнения при асфальтировании или иных способах экранирования поверхности земли.

Воздействие проектируемого объекта на геологическую среду не осуществляется, поскольку проектом не предусмотрены рельефно-планировочные работы, связанные с перемещением больших объемов выемок и созданием отвалов, разработка мероприятий не требуется.

Воздействие на недра и их запасы в процессе реализации проектных решений не производится, ввиду их отсутствия на площадке строительства, в связи с чем, разработка мероприятий по охране недр также не требуется.

5.5 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров

В соответствии со статьей 106 «Кодекса Республики Беларусь о земле» от 23.07.2008 № 425-З, при проведении работ, связанных со строительством, необходимо снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель.

Обращение с почвенно-растительным грунтом регламентируется соблюдением требований природоохранного законодательства Республики Беларусь.

Согласно «Техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях», выполненных ООО «Синклиналь Изыскания» для определения толщины плодородного слоя выполнены шурфы.

1-я очередь строительства

В районе шурфов 12-31 вскрыт почвенный слой мощностью от 0,03м (шурф №28), 0,05м (шурф №23), 0,08м (шурф №31), 0,09м (шурф №18), 0,10м (шурф №№12,22); 0,11 м (шурф №20), 0,12м (шурф №№13,15,17,19,21,24,30); 0,13м (шурф №27); 0,15м (шурф №№14,16,26); 0,17м (шурф №25); 0,23м (шурф №29). Среднеарифметическое значение мощности плодородного слоя $((0,03*1)+(0,05*1)+(0,08*1)+(0,09*1)+(0,10*2)+(0,11*1)+(0,12*7)+(0,13*1)+(0,15*3)+(0,17*1)+(0,23*1))/20=0,12\text{м}$

Перед началом производства работ проектом предусматривается снятие плодородного слоя грунта (0,12м) под газон площадью 3865м² и под цветник площадью 10м², с последующим восстановлением по окончании строительномонтажных работ

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		87

Объем снимаемого плодородного грунта под газон $(3865*0,12)=463,8\text{м}^3$.
Объем снимаемого плодородного грунта под цветник $10*0,12=1,2\text{м}^3$. Итого объем снимаемого плодородного грунта 465м^3 .

Объем привозимого дополнительного плодородного слоя грунта, используемого для подсыпки, составит $122,60\text{ м}^3$, из них:

– $3865*0,03=115,95\text{м}^3$ внесение плодородного слоя грунта для подсыпки по траншее;

– $10*0,08=0,8\text{м}^3$ внесение плодородного слоя грунта для подсыпки под цветник;

– $39*0,15=5,85\text{м}^3$, внесение плодородного слоя грунта на месте демонтированных конструкций надземной тепловой сети.

2-ая очередь строительства

За границами населенного пункта в районе шурфов 1-10 вскрыт почвенный слой мощностью от 0,10м (шурф №7); 0,11 м (шурф №№3,5,6), 0,12м (шурф №№4,8); 0,14м (шурф №2); 0,15м (шурф №9); 0,2м (шурф №1); 0,22м (шурф №10). Среднеарифметическое значение мощности плодородного слоя $((0,10*1)+(0,11*3)+(0,12*2)+(0,14*1)+(0,15*1)+(0,2*1)+(0,22*1))/20=0,14\text{м}$

Перед началом производства работ проектом предусматривается снятие плодородного слоя грунта (0,14м) под иной травяной покров площадью 2200м^2 , с последующим восстановлением по окончании строительно-монтажных работ. Объем снимаемого плодородного грунта $2200*0,14=308\text{м}^3$. Объем привозимого дополнительного плодородного слоя грунта, используемого для подсыпки, составит $2200*0,01=22,00\text{ м}^3$.

В границах населенного пункта вскрыт почвенный слой мощностью 0,10м (шурф № 11).

Перед началом производства работ проектом предусматривается снятие плодородного слоя грунта (0,10м) под газон площадью 231м^2 , с последующим восстановлением по окончании строительно-монтажных работ.

Объем снимаемого плодородного грунта под газон $231*0,10=23,10\text{м}^3$.

Объем привозимого дополнительного плодородного слоя грунта, используемого для подсыпки, составит $231*0,05=11,55\text{ м}^3$.

Плодородный слой, снятый в зоне производства работ, вывозится на площадку временного складирования д.Нагорные Мозырского района, с последующим возвратом на объект.

Временные площадки для раздельного сбора отходов, складирования строительных материалов, труб, размещения временных зданий располагаются на твердом покрытии.

Природоохранные мероприятия:

– под временную площадку для раздельного сбора отходов предусматривается устройство настила из временных дорожных ж/б плит;

– снятый почвенный слой в дальнейшем должен использоваться для обратного восстановления земель (при снятии плодородного слоя почвы в границах городов допускается его складирование на специализированных площадках, обустроенных

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		88

для этих целей организациями, уполномоченными местными исполнительными и распорядительными органами на осуществление приема, складирования, хранения);

– при размещении на зеленой зоне площадок для складирования строительных материалов, контейнеров для бытового мусора, по окончании работ в местах расположения травяного покрова предусмотреть работы по разравниванию территории, рыхлению основания с посевом трав;

Минеральный грунт, используемый в дальнейшем для обратной засыпки, вывозится для временного хранения д. Нагорные Мозырский район. Излишний минеральный грунт (при наличии) вывозится в г.Мозырь.

Также необходимо соблюдать природоохранные требования в местах стоянок и работы техники для исключения попадания в грунт горюче-смазочных материалов (использование только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой).

Согласно материалам предварительного согласования места размещения земельных участков по объекту, территория, занятая государственным предприятием «Экспериментальная база «Криничная» составляет 0,3581га без изъятия сроком на 17 месяцев, 0,8780га под временное пользование 11мес.

Ориентировочные убытки, причиняемые изъятием и временным занятием земельных участков государственным предприятием «Экспериментальная база «Криничная» составят 2321,04 рублей.

Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства государственным предприятием «Экспериментальная база «Криничная» (1,1381га) составят 1817,90 рублей.

Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства Мозырского опытного лесхоза Криничанского лесничества (0,1146га) составят 196,92 рублей.

5.6 Воздействие на растительный и животный мир

Растительный мир

Хозяйственная деятельность воздействует на живую природу прямым образом и косвенно изменяет природную среду. Вырубка древесных насаждений (особенно леса) является одной из форм прямого воздействия на растительный и животный мир.

Действия в отношении объектов растительного мира выполнять согласно Закону Республики Беларусь от 14.06.2003 №205-3 «О растительном мире» и в соответствии с Постановлением Совета Министерства Республики Беларусь от 25 октября 2011г. №1426. Порядок определения условий осуществления компенсационных мероприятий определяется «Положением о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426. При проведении работ по реконструкции участка тепловой сети предусматривается удаление и

сохранение объектов растительного мира. Таксационный план представлен на чертеже 20/2023-ГП с печатями на соответствие натурных данных

1-я очередь строительства

Деревья:

- удаляемых – 34 позиции;
- сохраняемых – 114 позиций.

Кустарники:

- удаляемых – 7 позиций;
- сохраняемых – 5 позиций.

Поросль деревьев:

- удаляемых – 10 м² (2 позиции).

Все удаляемые деревья и кустарники расположены на таких категориях земель как: неиспользуемые земли, земли под застройкой, земли под древесно-кустарниковой растительностью (компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении ОРМ, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек). Следовательно расчет компенсационных мероприятий за их удаление производился.

Площадь удаляемого газона составляет 3865м², площадь удаляемых цветников–10м². При удалении иного травяного покрова, газона, цветника компенсационной посадкой признается расположение (восстановление) на территории землепользователя, в границах земельного участка которого осуществляется такое удаление на площади, которая составляет не менее площади удаленного иного травяного покрова, газона, цветника (п.10 вышеуказанного положения).

Компенсационные посадки за удаляемый газон– 3865м²; компенсационные посадки за удаляемые цветники - 10м².

2-я очередь строительства

Деревья:

- удаляемых – 10 позиции;
- сохраняемых – 11 позиций.

Поросль деревьев:

- удаляемых – 25 м² (6 позиций).

Площадь удаляемого иного травяного покрова за границами населенного пункта 2200 м² (компенсационные мероприятия не осуществляются).

Площадь удаляемого газона в границах населенного пункта составляет 231м²

Компенсационные посадки за удаляемый газон– 231м².

Согласно статье 38 Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 №205-3 «О растительном мире», компенсационные мероприятия не осуществляются (для нашего объекта):

- удаления цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;
- при удалении ОРМ, произрастающих на сельскохозяйственных землях (пахотные земли, залежные земли, земли под постоянными культурами и луговые

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		90

земли), за исключением отдельных ценных деревьев (деревьев бука, вяза (ильма, береста), дуба черешчатого, дугласии (псевдотсуги), кедра, клена остролистного, липы, ясеня обыкновенного с диаметром ствола 12 сантиметров и более на высоте 1,3 метра, березы карельской);

– при удалении ОРМ, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек;

– удаления растений, относящихся к видам, распространение и численность которых подлежат регулированию.

Расчет компенсационных посадок и выплат приведен в «Ведомости учета удаляемых объектов растительного мира по объекту» для 1-ой и 2-ой очереди строительства (Приложение 3). Компенсационные мероприятия взамен удаляемых ОРМ принять согласно Решения исполкома.

При низком плодородии почв создание газонов производится на насыпных слоях из растительного грунта толщиной от 15 до 20 см. Растительный грунт должен вноситься на вспаханное на глубину не менее 10 см основание участка. После окончания подготовки почвы производится окончательная планировка ее поверхности, посев трав, их заделка и прикатка почвы катком. При заправке почвы растительным грунтом участок должен быть тщательно перепахан с равномерным перемешиванием малоплодородных слоев почвы с вносимым растительным грунтом с целью создания пригодного для культивирования газонных трав субстрата. Для создания устойчивых декоративных газонов используют злаковые многолетние травы: мятлик луговой, овсяницу красную, полевицу белую, райграс пастбищный, которые в течение 2–3 лет после посева образуют плотный дерновый покров. Глубина заделки семян зависит от их размеров: мелкие семена (клевер, полевица, мятлик) следует заделывать в почву на глубину от 0,5 до 1,5 см, крупные (райграс, овсяница) — на глубину до 3 см. Не допускается производить посев семян трав без заделки их в почву, так как при этом семена сильно иссушаются, теряют всхожесть, уничтожаются птицами. После заделки семян поверхность участка должна быть прикатана легким катком (массой 70-100 кг) для лучшего контакта семян с почвой и более быстрого получения всходов. После посева газон поливают из расчета 10-15 л воды на 1м². Цветочные растения после посадки должны поливаться из расчета 10 л/м² в цветниках из рассады и 5 л/м² на одно многолетнее растение.

При удалении объектов растительного мира в случае, когда производится строительство, компенсационные посадки осуществляются до утверждения акта приемки объекта строительства в эксплуатацию, компенсационные выплаты осуществляются до начала строительства. Удаление объектов растительного мира до осуществления компенсационных мероприятий запрещается, за исключением случая, когда необходимо осуществление компенсационных посадок в неблагоприятный для посадки деревьев, кустарников период (с 1 декабря по 15 марта или с 15 мая по 30 сентября). В этом случае компенсационные посадки осуществля-

ются в ближайший благоприятный для посадки деревьев, кустарников период (с 16 марта по 14 мая или с 1 октября по 30 ноября).

Удаление объектов растительного мира до осуществления компенсационных мероприятий запрещается. Во время проведения работ по удалению, пересадке объектов растительного мира у руководителя (исполнителя) работ на месте должны находиться утвержденная проектная документация и копия гражданско-правового договора на осуществление компенсационных посадок.

Общие требования при удалении, пересадки объектов растительного мира приведены в ст. 37-1 Закона Республики Беларусь от 14.06.2003г. № 205-3 «О растительном мире». Факт проведения компенсационных посадок подтверждается актом выполненных работ (согласно п. 14 «Положения о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426).

Согласно данным письма Мозырской районспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды от 14.05.2025 № 07-09/691 на территории объекта строительства места произрастания инвазивных видов растений борщевика Сосновского и золотарника канадского отсутствуют (Приложение 5).

Природоохранные мероприятия:

– при размещении на зеленой зоне материалов, труб, площадки для отдельного сбора отходов, временных зданий по окончании работ в местах расположения травяного покрова предусматриваются работы по разравниванию территории, рыхлению основания с посевом газонных трав.

1-я очередь строительства

При проведении работ по восстановлению благоустройства:

– площадь посева трав по траншее (восстановление газона) – 3865м²;
– площадь цветника- 10м²;
– площадь посева трав при устройстве газона на месте демонтированных конструкций надземной тепловой сети – 39м²;
– площадь посева трав в местах движения техники – 15880 м²;
– посев трав на подъездных и объездных путях за стройплощадкой – 960м²;
– площадь посева трав в местах складирования, под временные здания, сооружения – 1427 м² (за счет подрядчика);

2-я очередь строительства

При проведении работ по восстановлению благоустройства:

в границах населенного пункта

– площадь посева трав по траншее (восстановление газона) – 231м²;
– площадь посева трав в местах движения техники – 520 м²;
– площадь посева трав под временные здания, сооружения – 100 м² (за счет подрядчика);

Проведение работ за границами н.п.

– удаление иного травяного покрова – 2200м²;
– удаление иного травяного покрова в местах движения техники – 8690 м²;

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		92

–удаление иного травяного покрова под временные здания, сооружения – 620м².

При производстве строительно-монтажных работ, а также при устройстве подъездов к рассматриваемому объекту необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и подлежащей сносу и пересадке.

Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке и пересадке, следует оградить. При производстве работ в охранной зоне деревьев (2м от ствола дерева) работы вести вручную с сохранением целостности корневой системы. При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников;

- перемещение грузов на расстоянии менее 0,5 метров до крон или стволов деревьев;

- складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Животный мир

Согласно ст.23 Закона Республики Беларусь от 10.07.2007 N 257-З "О животном мире" производство работ по реконструкции участка тепловой сети не связано с пользованием объектами животного мира, но оказывает незначительное вредное воздействие на среду их обитания.

В соответствии с письмом от 28.03.2025 № 07-13/563 Мозырской райинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную Книгу Республики Беларусь, на территории объекта строительства, отсутствуют.

Согласно «Положению о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления» (постановление Совета Министров Республики Беларусь 07.02.2008 № 168) компенсационные выплаты по конкретному виду (группе видов) объектов животного мира рассчитываются по формуле

$$K_v = S_{зв} \times K_{рг} \times B_{плі} \times (1 + K_{гпр}) \times П_{вз} \times K_{рс} \times K_{ст},$$

где K_v - компенсационные выплаты по конкретному виду (группе видов) объектов животного мира;

$S_{зв}$ - площадь зоны вредного воздействия, гектаров;

$K_{рг}$ - коэффициент реагирования объектов животного мира на вредное воздействие согласно приложению 2 Положения;

$B_{плі}$ - базовая плотность объектов животного мира, особей на гектар (для беспозвоночных - килограммов на гектар);

$K_{гпр}$ - коэффициент годового прироста объектов животного мира согласно приложению 3 Положения в пересчете на одну особь;

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		93

Пвз - продолжительность вредного воздействия (временный лаг), лет (округляется к максимальному годовому показателю), рассчитываемая по формуле:

при реконструкции: $P_{вз} = t_c$;

где t_c - продолжительность проведения строительных работ-1 год для каждой очереди строительства;

Крс - коэффициент, учитывающий ресурсную стоимость объектов животного мира, согласно приложению 5 Положения;

Кст - коэффициент статуса территории, где планируется проведение строительных и иных работ: 2 - при осуществлении строительных и иных работ в границах заказчика, памятника природы.

Расчет размера компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и среду их обитания производился для участков, которые попадают в зону проведения строительных работ, в пределах которых будет оказано воздействие на среду обитания. При реализации проекта невозможна гибель, снижение численности или биомассы и продуктивности беспозвоночных, земноводных, пресмыкающихся, птиц и мелкопитающих, обитающих на территории зон сильного, умеренного, слабого вредного воздействия. Таким образом, можно констатировать, что в выделяемых согласно Положению, зонах «сильного вредного воздействия», «умеренного вредного воздействия», «слабого вредного воздействия» вредного воздействия оказано не будет, а сами зоны сильного, умеренного и слабого воздействия не выделялись. Расчет ущерба производился только для зоны прямого уничтожения.

В связи с ограниченностью имеющихся в научной литературе и мониторинговых исследованиях данных, в качестве исходных расчетных данных приняты показатели плотности вышеперечисленных групп животных на территориях со сходными условиями обитания на основании исследований и отчетов, проведенных специалистами УП «Унитехпром БГУ».

Расчет производился на основании сходства биотопической структуры на территории планируемой деятельности с доминированием широколиственно-хвойных насаждений. Расчет компенсационных выплат производился для площади земель зеленой зоны территории объекта.

Для расчета приняты следующие коэффициенты: коэффициент реагирования на вредное воздействие для зоны прямого уничтожения – 1,0; коэффициент годового прироста и коэффициент, учитывающий ресурсную стоимость определен в соответствии с Положением; коэффициент статуса территории – 2; продолжительность строительства – принимаем 1год

1-я очередь строительства

Расчет компенсационных выплат за воздействие на беспозвоночных

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
наземные беспозвоночные	2,2142	1	7,6	9	1	0,02	2	6,060

Размер компенсационных выплат за воздействие на беспозвоночных составит –6,06 базовых величин.

					20/2023.OBOS				Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					94

Расчет компенсационных выплат за воздействие на земноводных.

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
лягушка травяная	2,2142	1	2	7	1	0,15	2	9,30
лягушка остромордая	2,2142	1	1	7	1	0,15	2	4,65
жаба серая	2,2142	1	2	7	1	0,15	2	9,30

Размер компенсационных выплат за воздействие земноводных составит – 23,25 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на пресмыкающихся

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
ящерица живородящая	2,2142	1	3	11	1	0,06	2	8,770
ящерица прыткая	2,2142	1	0,1	11	1	0,06	2	0,290
веретеница ломкая	2,2142	1	1	11	1	0,06	2	2,920
уж обыкновенный	2,2142	1	0,5	5	1	0,3	2	3,320
гадюка обыкновенная	2,2142	1	0,05	7	1	1	2	1,550

Размер компенсационных выплат за воздействие пресмыкающихся составит – 16,85 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на млекопитающих

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
еж белогрудый	2,2142	1	1	1,03	1	0,03	2	0,140
крот европейский	2,2142	1	5	1,03	1	0,03	2	0,680
бурозубка обыкновенная	2,2142	1	4	1,03	1	0,03	2	0,550
полевка рыжая	2,2142	1	14	1,8	1	0,05	2	5,580
мышь желтогорлая	2,2142	1	10	1,8	1	0,05	2	3,990
мышь европейская	2,2142	1	4	1,8	1	0,05	2	1,590

Размер компенсационных выплат за воздействие на млекопитающих составит – 12,53 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на птиц

Ущерб объектам орнитофауны наносится в связи вырубкой древесной растительности. Согласно таксационного плана вырубается 34 дерева. Площадь воздействия равна $0,002 \cdot 34 = 0,068$ га (площадь зоны воздействия для одного дерева считается, как площадь участка по 2м в каждую сторону от ствола дерева, равна $16\text{м}^2 \approx 0,002$ га). Гнезда птиц на удаляемых зеленых насаждениях в момент обследования отсутствовали. Неблагоприятное воздействие на орнитофауну заключается в исчезновении предполагаемого местообитания, связанного с нарушением биотопов. В результате рубки и пересадки зеленых насаждений произойдет уничтожение пригодных мест гнездования птиц.

					20/2023.ОВОС			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				95

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомас- са особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв, б.в.
вяхирь	0,068	1	0,8	1,3	1	0,3	2	0,042
вертишейка	0,068	1	0,3	2,4	1	0,2	2	0,020
дятел пестрый	0,068	1	0,8	2,4	1	0,2	2	0,052
зарянка	0,068	1	1	1,88	1	0,05	2	0,013
мухоловка-пеструшка	0,068	1	0,6	1,88	1	0,05	2	0,008
мухоловка-белошейка	0,068	1	0,4	1,88	1	0,05	2	0,005
мухоловка серая	0,068	1	0,7	1,88	1	0,05	2	0,009
дрозд черный	0,068	1	0,9	1,4	1	0,05	2	0,009
дрозд певчий	0,068	1	1,4	1,4	1	0,05	2	0,013
славка черноголовая	0,068	1	0,9	1,88	1	0,05	2	0,012
славка садовая	0,068	1	0,2	1,88	1	0,05	2	0,003
пеночка теньковка	0,068	1	0,7	1,4	1	0,05	2	0,007
пеночка-трещетка	0,068	1	0,8	1,4	1	0,05	2	0,008
лазоревка обыкновенная	0,068	1	0,8	2,4	1	0,05	2	0,013
синица большая	0,068	1	1,4	2,4	1	0,05	2	0,023
скворец обыкновенный	0,068	1	1	2,4	1	0,05	2	0,016
деряба	0,068	1	0,2	1,4	1	0,05	2	0,002
зяблик	0,068	1	1,5	1,88	1	0,05	2	0,019

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие на орнитофауну (птицы) составит – 0,27 базовых величин.

Таким образом, размер компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания при проведении работ 1-я очередь строительства составит **58,96 базовых величин.**

2-я очередь строительства

Расчет компенсационных выплат за воздействие на беспозвоночных

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
наземные беспозвоночные	1,2361	1	7,6	9	1	0,02	2	3,380

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие на беспозвоночных составит – 3,38 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на земноводных.

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
лягушка травяная	1,2361	1	2	7	1	0,15	2	5,19

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
лягушка остромордая	1,2361	1	1	7	1	0,15	2	2,60
жаба серая	1,2361	1	2	7	1	0,15	2	5,19

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие земноводных составит – 12,98 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на пресмыкающихся

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
ящерица живородящая	1,2361	1	3	11	1	0,06	2	4,890
ящерица прыткая	1,2361	1	0,1	11	1	0,06	2	0,160
веретеница ломкая	1,2361	1	1	11	1	0,06	2	1,630
уж обыкновенный	1,2361	1	0,5	5	1	0,3	2	1,850
гадюка обыкновенная	1,2361	1	0,05	7	1	1	2	0,870

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие пресмыкающихся составит – 9,40 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на млекопитающих

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомасса особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв
еж белогрудый	1,2361	1	1	1,03	1	0,03	2	0,080
крот европейский	1,2361	1	5	1,03	1	0,03	2	0,380
бурозубка обыкновенная	1,2361	1	4	1,03	1	0,03	2	0,310
полевка рыжая	1,2361	1	14	1,8	1	0,05	2	3,110
мышь желтогорлая	1,2361	1	10	1,8	1	0,05	2	2,220
мышь европейская	1,2361	1	4	1,8	1	0,05	2	0,890

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие на млекопитающих составит – 6,99 базовых величин.

Расчет компенсационных выплат за воздействие на птиц

Ущерб объектам орнитофауны наносится в связи вырубкой древесной растительности. Согласно таксационного плана вырубается 10 деревьев. Площадь воздействия равна $0,002 \cdot 10 = 0,02$ га (площадь зоны воздействия для одного дерева считается, как площадь участка по 2м в каждую сторону от ствола дерева, равна $16\text{м}^2 \approx 0,002$ га). Гнезда птиц на удаляемых зеленых насаждениях в момент обследования отсутствовали. Неблагоприятное воздействие на орнитофауну заключается в исчезновении предполагаемого местообитания, связанного с нарушением биотопов. В результате рубки и пересадки зеленых насаждений произойдет уничтожение пригодных мест гнездования птиц.

					20/2023.ОВОС			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				97

ВИДЫ	S зв	Крг	Б плі (биомас- са особей/га)	Кгпр +1	Пвз	Крс	Кст	Кв, б.в.
вяхирь	0,02	1	0,8	1,3	1	0,3	2	0,012
вертишейка	0,02	1	0,3	2,4	1	0,2	2	0,006
дятел пестрый	0,02	1	0,8	2,4	1	0,2	2	0,015
зарянка	0,02	1	1	1,88	1	0,05	2	0,004
мухоловка-пеструшка	0,02	1	0,6	1,88	1	0,05	2	0,002
мухоловка-белошейка	0,02	1	0,4	1,88	1	0,05	2	0,002
мухоловка серая	0,02	1	0,7	1,88	1	0,05	2	0,003
дрозд черный	0,02	1	0,9	1,4	1	0,05	2	0,003
дрозд певчий	0,02	1	1,4	1,4	1	0,05	2	0,004
славка черноголовая	0,02	1	0,9	1,88	1	0,05	2	0,003
славка садовая	0,02	1	0,2	1,88	1	0,05	2	0,001
пеночка теньковка	0,02	1	0,7	1,4	1	0,05	2	0,002
пеночка-трещетка	0,02	1	0,8	1,4	1	0,05	2	0,002
лазоревка обыкновенная	0,02	1	0,8	2,4	1	0,05	2	0,004
синица большая	0,02	1	1,4	2,4	1	0,05	2	0,007
скворец обыкновенный	0,02	1	1	2,4	1	0,05	2	0,005
деряба	0,02	1	0,2	1,4	1	0,05	2	0,001
зяблик	0,02	1	1,5	1,88	1	0,05	2	0,006

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие на орнитофауну (птицы) составит – 0,08 базовых величин.

Размер компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания при проведении работ 2-я очередь строительства составит **32,83 базовых величин**.

Суммарный размер компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания при проведении работ по двум очередям строительства составит 91,79 базовых величин

Постановление Совета Министров Республики Беларусь 07.02.2008 № 168 «Об утверждении положения о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления» - компенсационные выплаты производятся юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями за счет собственных средств в доход республиканского бюджета до утверждения проектной документации (строительного проекта при одностадийном проектировании или архитектурного проекта при двухстадийном проектировании)

После завершения строительных работ исходная структура биотопических комплексов животного мира будет восстановлена. При реализации планируемой деятельности значительного вредного воздействия на объекты животного мира не произойдет.

					20/2023.ОВОС			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				98

5.7 Воздействие на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране, особо охраняемые природные территории

Возрастание темпов и масштабов воздействия общества на природную среду вызывает необходимость в сохранении отдельных объектов природы и природных комплексов в первозданном или малоизмененном виде. С этой целью на участках, где они находятся, вводится специальный охранный режим, в результате чего такие территории выводятся из активного хозяйственного освоения и использования, начинают выполнять экологические, биогенетические, санитарно-гигиенические, оздоровительные, культурно-просветительные и иные функции.

Центральное место в системе особо охраняемых природных территорий и объектов занимает единый государственный природно-заповедный фонд. В состав такого фонда на территории Республики Беларусь в соответствии с Законом «Об особо охраняемых природных территориях и объектах» входят следующие территории и объекты: заповедник, заказники, национальные парки, памятники природы, в том числе редкие и исчезающие виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Республики Беларусь и Международную Красную книгу.

Испрашиваемый участок расположен на территории республиканского заказника «Мозырские овраги». Мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, в границах испрашиваемых участков не выявлено и под охрану землепользователю не передавалось.

Другие природные объекты (памятники природы республиканского и местного значения, типичные и редкие природные ландшафты, и биотопы и др.), переданные под охрану землепользователю и подлежащие особой охране, на территории планируемой деятельности отсутствуют.

Водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов

Природоохранные ограничения при реализации планируемой деятельности предусмотрены в связи с расположением участков производства работ в водоохранной зоне реки Припять, а также в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения (участок 1 очередь строительства - в 3 поясе ЗСО водозабора Сидельники-1, 2-ая очередь строительства-2 и 3 пояс ЗСО водозабора Сидельники-1).

Требования к режимам осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах водных объектов установлены ст. 53 Водного кодекса РБ от 30.04.2014 г. № 149-З. В соответствии с пунктом 2 статьи 53 Водного Кодекса в границах водоохраных зон допускаются возведение, эксплуатация, реконструкция, капитальный ремонт объектов, не указанных в подпунктах 2 - 5, при условии проведения мероприятий по охране вод, предусмотренных проектной документацией.

Согласно Закона «О питьевом водоснабжении», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 24.06.1999 № 271-З необходимо соблюдать режим на территории зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения (статья 26).

Природоохранные леса

Леса земельного участка, отводимого для производства работ в квартале №39 (выд. 39,40) Криничанского лесничества Мозырского лесхоза, относятся к категории природоохранных лесов. Площадь – выдел 39 - 0,1077 га; выдел 40 - 0,0069 га. Земельный участок отводится без изъятия сроком на 17 месяцев.

Требования к режимам лесопользования для данной категории лесов установлены статьей 19 Лесного кодекса РБ от 24.12.2015 г. № 332-З.

Испрашиваемые участки предоставляются с правом вырубki древесно-кустарниковой растительности, которая подлежит удалению в установленном порядке в соответствии с законодательством.

Места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

Мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, в границах испрашиваемых участков по объекту выявлено не было и под охрану землепользователю не передавалось.

Следовательно, при реконструкции в соответствии с представленными проектными решениями, воздействия на окружающую среду на территории заказника будет носить локальный и временный характер и негативное влияние на окружающую среду будет минимальным. Потери лесохозяйственного производства Государственного лесохозяйственного учреждения «Мозырский лесхоз» (Криничанское лесничество) за природоохранные леса составят – 196,92рублей.

При реализации планируемой деятельности значительного вредного воздействия на особо охраняемые природные территории и природоохранные леса, не произойдет.

					20/2023.OBOS	Лист
						100
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

6 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

6.1 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: атмосферный воздух, уровня физического воздействия, поверхностные и подземные воды

Основными источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства являются автомобильный транспорт и строительная техника. Воздействие данных источников на атмосферу является незначительным и носит временный характер.

После завершения строительных работ, при эксплуатации теплотрассы, негативное воздействие на атмосферный воздух будет отсутствовать. Реализация проектных решений не приведет к созданию источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Значимых источников физического воздействия на территории планируемой деятельности в период строительства и эксплуатации объекта не выявлено. Изменение уровня физического воздействия для рассматриваемой территории не прогнозируется.

Изменение состояния водных ресурсов в результате реализации планируемой деятельности не прогнозируется, так как проектными решениями не предусмотрено процессов, связанных с изменением гидрологического режима территории, а также с образованием источников поступления загрязнённых сточных вод в окружающую среду.

Таким образом, в результате реализации проектных решений изменение состояния окружающей среды по вышеперечисленным компонентам, не предусматривается.

6.2. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: геологические условия, рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

Эксплуатация проектируемого объекта не окажет вредного воздействия на изменение геологических условий и рельефа.

Воздействия на земельные ресурсы при производстве работ на участке строительства носят разовый характер. Изъятие земель производится во временное пользование, аренду и для временного занятия (без изъятия земель). Плодородный слой почвы, снимаемый с участков производства работ, планируется использовать для рекультивации земель, нарушенных при строительстве объекта.

Снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного грунта выполняется методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях. Потребность в плодородном грунте при восстановлении газона решается за счет перераспределения снятого плодородного грунта на участке производства работ.

Использование только технически исправных машин и механизмов позволят свести к минимуму загрязнение почв ГСМ и соответственно минимизировать отрицательное воздействие строительно-монтажных работ на почвенный покров.

Проектируемое воздействие на объекты окружающей среды носит краткосрочный характер и ограничивается сроком проведения строительно-монтажных работ.

6.3. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды: растительный и животный мир, леса, природные комплексы и природные объекты, особо охраняемые природные территории

Значительного изменения в биоценозах не прогнозируется, так как участки производства работ расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях населенных пунктов, землях промышленности, транспорта и иного назначения, землях оздоровительного, рекреационного назначения, относительно бедных по видовому составу флоры и фауны (земли лесного фонда (вид – «иные земли» согласно Ведомости вычисления площадей контуров по видам земель) выделены только под демонтаж надземной тепловой сети.)

Земельные участки, входящие в состав республиканского заказника «Мозырские овраги», испрашиваются у землевладельцев без изъятия земель.

При производстве работ при реконструкции, проектом предусмотрена рекультивация на всей площади затрагиваемого воздействия.

Наиболее значимой формой воздействия на животный мир здесь будет являться фактор беспокойства–увеличение частоты движения транспортных средств и строительной техники.

Учитывая предусмотренные проектом работы по восстановлению плодородного слоя почвенного покрова нарушенных в процессе строительно-монтажных работ площадей, планируемая деятельность окажет локальное воздействие на флору и фауну изучаемой территории и не вызовет изменения их структуры и видового состава. При реализации планируемой деятельности не ожидается негативных последствий на состояние растительного и животного мир.

Мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, в границах испрашиваемых участков не выявлено и под охрану землепользователю не передавалось.

Проектными решениями предусмотрены компенсационные выплаты за удаляемый объекты растительного мира для каждой очереди строительства («Положение о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426) и за вредное воздействие на объекты животного мира («Положение о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления», утверждённое постановлением Совмина РБ от 07.02.2008 № 168) для каждой очереди строительства.

Часть земельных участков, отводимых для производства работ из земель лесного фонда Криничанского лесничества Мозырского лесхоза (площадь участка, составит 0,1146 га). В проекте предусмотрены потери лесохозяйственного производства ГУ «Мозырский лесхоз» (Криничанское лесничество) за природоохранные леса.

В соответствии с положением о республиканском заказнике «Мозырские овраги», а также в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Закона Республики Беларусь «Об особо охраняемых природных территориях» от 15.11.2018 № 150-3 на территории заказника действуют ограничения и запреты на различные виды хозяйственной деятельности, в том числе на возведение объектов строительства, за исключением: инженерных сетей и транспортных коммуникаций (пункт 2.12 статьи 24 пункт 2.2 статьи 28 Закона РБ «Об особо охраняемых природных территориях»).

Испрашиваемые в границах заказника земельные участки отводятся во временное пользование без изъятия земель. После окончания работ земельные участки рекультивируются и возвращаются землепользователю.

Учитывая предусмотренные проектом природоохранные мероприятия, в т. ч. по восстановлению почвенного покрова, считаем, что планируемая деятельность окажет локальное и умеренное воздействие на природные объекты и не вызовет изменение их структуры и состава. Природная среда полностью сохранит способность к самовосстановлению.

Водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов

Природоохранные ограничения при реализации планируемой деятельности предусмотрены в связи с расположением участков производства работ в водоохранной зоне реки Припять и в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения.

Требования к режимам осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах водных объектов установлены статьей 53 Водного кодекса РБ от 30.04.2014 г. № 149-3, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения - статьей 26 Закона «О питьевом водоснабжении», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 24.06.1999 № 271-3.

При условии проведения природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, планируемая деятельность не противоречит требованиям к режимам осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах водных объектов (ст. 53 Водного кодекса РБ от 30.04.2014 г. № 149-3), а также в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (ст.26 Закона «О питьевом водоснабжении», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 24.06.1999 № 271-3).

Оценка изменений природных объектов, подлежащих специальной охране, не проводится.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		103

6.4. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, связанному с обращением с отходами

Требования в сфере обращения с отходами производства

Образующиеся отходы подлежат отдельному сбору и своевременному удалению с территории. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов. Размещение и обезвреживание этих отходов осуществляется на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны по отношению к жилым и общественным зданиям;
- иметь искусственное водонепроницаемое покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом;
- открытые площадки оборудуются инженерно-строительными сооружениями, предотвращающими попадание вредных химических компонентов отходов производства на прилегающие территории и в открытые водоемы.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию».

Разработанные меры предназначены для:

- исключения возможности потерь отходов в процессе обращения с ними на территории учреждения;
- обеспечения операций обращения с отходами надлежащим санитарно-гигиеническим требованиям;
- предотвращения аварийных ситуаций при хранении отходов;
- минимизации риска неблагоприятного влияния отходов на компоненты окружающей среды.

1-я очередь строительства:

Перечень и количество отходов при демонтажных работах, приведены в таблице 6.4.1, перечень демонтируемых металлических конструкций и материалов – таблица 6.4.2.

					20/2023.OBOS	Лист
						104
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Таблица 6.4.1- Перечень и количество демонтируемых конструкций и трубопроводов

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
Сети теплоснабжения. Строительная часть						
участок т/с, проложенной по деревне (надземная прокладка)						
ж.б. стойки сеч. 130х130 (95шт.)	м³	3,22	2500	8050	3142708	8,050
ж.б. омоноличенные стойки сеч. 130х130 (28шт.)	м³	2,57	2500	6425	3142708	6,425
фундамент ж.б. стойки из бетона (123шт.)	м³	15,62	2400	37488	3142707	37,488
опоры из блоков ФБС (6шт.)	м³	2,03	2400	4872	3142707	4,872
фундамент металлических опор (22шт.)	м³	2,80	2400	6720	3142707	6,720
ж.б. стойки сеч. 130х130 (14шт.)	м³	0,48	2500	1200	3142708	1,200
фундамент ж.б. стойки из бетона (14шт.)	м³	0,82	2400	1968	3142707	1,968
ж.б.сборный мостик через надземную теплотрассу						
ж.б. канальный лоток 1480х900х720	м³	0,24	2500	600	3142708	0,600
ж.б. лестничные марши (2шт.)	м³	0,64	2500	1600	3142708	1,600
деревянный переходный мостик (2 шт.)	м³	0,5	600	300	1720102	0,300
участок т/с, проложенной по деревне, ДРОЦ "Сидельники" (подземная прокладка)						
ж.б. плиты перекрытия камеры (1500х1500х140) (3шт.)	м³	0,95	2500	2375	3142708	2,375
ж.б. балки (3400х600х350)	м³	0,71	2500	1775	3142708	1,775
стены камеры из блоков ФБС	м³	8,64	2400	20736	3142707	20,736
ж.б.днище камеры	м³	0,96	2500	2400	3142708	2,400
стены надстройки шахты из керамического кирпича 1500х1150	м³	0,38	1600	608	3140705	0,608
ж.б. перекрытие шахты 1500х1150х110	м³	0,19	2500	475	3142708	0,475
смешанные отходы при разборке кладки стен шахт из кирпича керамического/силикатного	м3	0,89	1600	1424,0	3991300	1,424
ж.б. плиты перекрытия шахт (1500х1500х110) (1шт.) (1300х800х110) (2шт.)	м³	0,42	2500	1050	3142708	1,050
						Лист
						105
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
стены шахт из блоков ФБС	м³	7,63	2400	18312	3142707	18,312
монолитный ж.б. дна шахты	м³	0,5	2500	1250	3142708	1,250
ж.б. сборный канал из лотков	м³	18,72	2500	46800	3142708	46,8
ж.б. плиты перекрытия 1480x3000x100	м³	11,44	2500	28600	3142708	28,600
опорные подушки (22 шт.)	м³	0,33	2500	825	3142708	0,825
ж.б. неподвижные опоры (2 шт.)	м³	1,47	2500	3675	3142708	3,675
<i>участок т/с, проложенной по лесополосе, ДРОЦ "Сидельники" (надземная прокладка)</i>						
ж.б. стойки сеч. 130x130 (81шт.)	м³	2,75	2500	6875	3142708	6,875
фундамент ж.б. стойки из бетона (81шт.)	м³	10,30	2400	24720	3142707	24,720
ж.б. стойки сеч. 130x130 (16шт.)	м³	0,55	2500	1375	3142708	1,375
фундамент ж.б. стойки из бетона (16шт.)	м³	2,03	2400	4872	3142707	4,872
<i>участок на врезке ответвления системы на частные дома, ж.д.№№66,75 (надземная прокладка)</i>						
ж.б. стойки сеч. 130x130 (3шт.)	м³	0,1	2500	250	3142708	0,250
фундамент ж.б. стойки из бетона (3шт.)	м³	0,38	2400	912	3142707	0,912
ж.б. неподвижных опор	м³	0,73	2500	1825	3142708	1,825
Технологические элементы тепловой сети						
<i>участок проложенный по д Нагорные (надземная прокладка)</i>						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	96,39	200	19278,0	3143001	19,278
<i>участок проложенный по д Нагорные, ДРОЦ "Сидельники" (канальная прокладка)</i>						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	8,75	200	1750,0	3143001	1,750
покровный слой (стеклопластик)	м²	174,9	0,42	73,5	5740500	0,073
<i>участок проложенный по лесополосе, ДРОЦ "Сидельники" (надземная прокладка)</i>						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	50,92	200	10184,0	3143001	10,184
покровный слой (стеклопластик)	м²	1008	0,42	423,4	5740500	0,423
покровный слой (рубероид)	м²	1008	1,7	1713,60	1870500	1,714
<i>участок на врезке ответвления на частные дома, ж.д.№ 66,75 (надземная прокладка)</i>						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	0,84	200	168,0	3143001	0,168
					20/2023.ОВОС	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		
						Лист
						106

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
покровный слой (стеклопластик)	м²	19,8	0,42	8,3	5740500	0,008
покровный слой (рубероид)	м²	19,8	1,7	33,66	1870500	0,034
участок на врезке ответвления на частные дома, в районе ж.д.№ 9 (недействующая, надземная прокладка)						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	0,768	200	153,6	3143001	0,154
покровный слой (стеклопластик)	м²	17,28	0,42	7,3	5740500	0,007
покровный слой (рубероид)	м²	17,28	1,7	29,38	1870500	0,029
на границе 1 и 2 очереди						
Пи-отводы (2шт.)						
пенополиуретан	м³	0,170	80	13,60	5711011	0,014
полиэтилен	м³	0,016	940	15,21	5712109	0,015
участок на врезке ответвления в котельную (надземная и подземная прокладка)						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	1,20	200	240,0	3143001	0,240
Пи-труба ø159/250 с фасонными элементами						
пенополиуретан	м³	4,10	80	328,00	5711011	0,328
полиэтилен	м³	0,435	940	408,76	5712109	0,409
Таблица 6.4.2- Металлические конструкции и детали из железа и стали поврежденные (3511500, неопасные)						
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Масса, т	
			един.	всего		
Сети теплоснабжения. Строительная часть						
участок т/с, проложенной по деревне (надземная прокладка)						
опорные уголки 80х80х6,3 (от демонтируемых стоек 246шт)	кг				2177,1	2,177
опорный швеллер №16 (от демонтируемых стоек 40шт.)	кг				681,6	0,682
труба 150х3,0 (22шт)	кг				478,7	0,479
опорный швеллер №16 (11шт.)	кг				187,5	0,188
труба 180х6,0 (4шт)	кг				587,1	0,587
опорный швеллер №16 (4шт.)	кг				710,7	0,711
опорные уголки 80х80х6 (4шт.)	кг				8,8	0,009
поперечные связи из трубы 30х30х4	кг				18	0,018
опорные уголки 80х80х6,3 (от демонтируемых стоек 14шт)	кг				123,9	0,124
					20/2023.ОВОС	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		
					Лист	
					107	

Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Масса, т
			един.	всего	
опорный швеллер №16 (от демонтируемых стоек 7шт.)	кг			119,28	0,119
покровный слой (сталь оцинкованная)	м ²	1881,9	4,45	8374,4	8,374
металлическое ограждение из трубы	кг			22,2	0,022
<i>участок т/с, проложенной по деревне, ДРОЦ "Сидельники" (подземная прокладка)</i>					
люк	шт.	2	120	240	0,240
металлическая лестница (2шт.)	кг			72	0,072
<i>участок т/с, проложенной по лесополосе, ДРОЦ "Сидельники" (надземная прокладка)</i>					
опорные уголки 80x80x6,3 (от демонтируемых стоек 162шт)	кг			1430,5	1,431
опорные уголки 80x80x6,3 (от демонтируемых стоек 16шт)	кг			141,6	0,142
опорные уголки 80x80x6,3 (от демонтируемых стоек 6шт)	кг			53	0,053
<i>участок, проложенный по д Нагорные (надземная прокладка)</i>					
труба Ду200	м	1530	31,52	48225,6	48,226
неподвижные опоры	шт.	14	18,30	256,200	0,256
подвижные опоры	шт.	262	5,33	1396,46	1,396
задвижки стальные Ду50 (дренаж)	шт.	2	25,00	50,000	0,050
задвижки стальные Ду50 (воздушники)	шт.	2	25,00	50,000	0,050
труба Ду50	м	2	4	8	0,008
<i>участок проложенный по д Нагорные, ДРОЦ "Сидельники" (канальная прокладка)</i>					
труба Ду200	м	173	31,52	5452,96	5,453
неподвижные опоры	шт.	4	18,30	73,200	0,073
подвижные опоры	шт.	22	5,33	117,26	0,117
<i>участок, проложенный по лесополосе, ДРОЦ "Сидельники" (надземная прокладка)</i>					
труба Ду200	м	950	31,52	29944	29,944
неподвижные опоры	шт.	10	18,30	183,00	0,183
подвижные опоры	шт.	162	5,33	863,46	0,863
задвижки стальные Ду200	шт.	2	145,00	290,00	0,290
шаровые краны Ду200	шт.	2	61,20	122,40	0,122
задвижки стальные Ду50 (дренаж)	шт.	2	25,00	50,000	0,050
задвижки стальные Ду50 (воздушники)	шт.	2	25,00	50,000	0,050
труба Ду50	м	2	4	8	0,008
шаровые краны Ду100	шт.	2	33,7	67,4	0,067
					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	20/2023.ОВОС
					108

Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Масса, т				
			един.	всего					
труба Ду100	м	2	10,85	21,7	0,022				
участок на врезке ответвления на частные дома, ж.д.№ 66,75 (надземная прокладка)									
труба Ду50	м	2	4	8	0,008				
труба Ду65	м	28	5,4	151,2	0,151				
неподвижные опоры	шт.	2	0,486	0,972	0,001				
подвижные опоры	шт.	6	1,84	11,040	0,011				
задвижки стальные Ду80	шт.	6	38,00	228,00	0,228				
задвижки стальные Ду50	шт.	2	25,00	50,000	0,050				
труба Ду100	м	24	10,85	260,4	0,260				
на границе 1 и 2 очереди									
Пи-отводы (2шт.)									
труба Ду150	м	4,2	17,15	72,03	0,072				
участок на врезке ответвления в котельную (надземная и подземная прокладка)									
труба Ду150	м	28	17,15	480,2	0,480				
подвижные опоры	шт.	2	0,486	0,972	0,001				
задвижки стальные Ду200	шт.	2	145,00	290,0	0,290				
сталь оцинкованная	м ²	24,60	4,45	109,47	0,109				
Пи-труба ∅159/250 с фасонными элементами									
труба Ду150	м	142	17,15	2435,3	2,435				
Точное количество отходов и возвратных материалов определяется при проведении СМР.									
Демонтаж при благоустройстве территории									
Количество отходов при проведении работ по демонтажу элементов благоустройства и удалении объектов растительного мира (ОРМ) приведено в таблице 6.4.3., таблица расчета выхода древесины в таблице 6.4.4									
Таблица 6.4.3- Перечень отходов при проведении работ по демонтажу элементов благоустройства и удалении объектов растительного мира									
Демонтируемые конструкции и материалы								Отходы	
Наименование	Ед. изм	Кол.	толщина, м	Ед. изм	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
						един	всего		
асфальтобетонное покрытие проезда	м ²	1552	0,09	м ³	139,68	2000	279360,0	3141004	279,36
щебеночное основание	м ²	1552	0,1	м ³	155,20	1350	209520,0	3140900	209,52
асфальтобетонное покрытие пешеходной зоны	м ²	95	0,04	м ³	3,80	2000	7600,0	3141004	7,60
					20/2023.ОВОС				Лист
									109
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

Демонтируемые конструкции и материалы								Отходы	
Наименование	Ед. изм	Кол.	толщина, м	Ед. изм	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
						един	всего		
смешанные отходы при разборке щебеночно-гравийно-песчаного основания	м ²	95	0,1	м ³	9,50	1600	15200,0	3991300	15,200
покрытие из бетонной плитки	м ²	14,4	0,05	м ³	0,72	2400	1728,0	3142707	1,73
смешанные отходы при разборке гравийно-цементно-песчаного основания	м ²	48	0,03	м ³	1,44	1600	2304,0	3991300	2,304
монолитное бетонное покрытие площадки из цемента-бетона	м ²	5	0,1	м ³	0,50	2400	1200,0	3142707	1,20
щебеночное основание	м ²	5	0,1	м ³	0,50	1350	675,0	3140900	0,68
монолитное бетонное покрытие проезда из цементобетона	м ²	19	0,15	м ³	2,85	2400	6840,0	3142707	6,84
щебеночное основание	м ²	19	0,15	м ³	2,85	1350	3847,5	3140900	3,85
монолитное бетонное покрытие от-мостки из цемента-бетона	м ²	3	0,1	м ³	0,30	2400	720,0	3142707	0,72
щебеночное основа-ние	м ²	3	0,1	м ³	0,30	1350	405,0	3140900	0,41
смешанные отходы при разборке щебе-ночно-гравийно-песчаного покрытия	м ²	45	0,05	м ³	2,25	1600	3600,0	3991300	3,600
бортовой камень БР 100.30.15	м.п	1021		м ³	74,023	2400	177654	3142707	177,654
бортовой трот. ка-мень БРТ 100.20.8	м.п	98		м ³	3,920	2400	9408,0	3142707	9,408
отходы бетона под стойками и знаками (при отбивке)	м ²			м ³	1,300	2400	3120,0	3142707	3,120
демонтаж мостика:									
железобетонные до-рожные плиты	шт.	3		м ³	2,67	2500	6675,0	3142708	6,68
					20/2023.ОВОС				Лист
									110
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

Демонтируемые конструкции и материалы								Отходы		
Наименование	Ед. изм	Кол.	тол щина, м	Ед. изм	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т	
						един	всего			
железобетонные балки	шт.	4		м³	0,48	2500	1200,0	3142708	1,20	
бетонные блоки	шт.	4		м³	1,16	2400	2784,0	3142707	2,78	
удаление ОРМ										
стволы твердых пород	-	-	-	м³	1,646	870	1431,585	1710700	1,432	
стволы хвойных пород	-	-	-	м³	5,749	863	4960,956		4,961	
стволы мягких пород	-	-	-	м³	0,000	762	0,000		0,000	
сучья, ветви твердых пород	-	-	-	м³	6,157	870	5356,577	1730200	5,357	
сучья, ветви хвойных пород	-	-	-	м³	1,196	863	1031,855		1,032	
сучья, ветви мягких пород	-	-	-	м³	9,884	762	7531,456		7,531	
пни твердых пород	-	-	-	м³	0,407	870	354,28	1730300	0,354	
пни хвойных пород	-	-	-	м³	1,426	863	1230,24		1,230	
пни мягких пород	-	-	-	м³	1,098	762	836,83		0,837	
Материал, полученный при фрезеровании асфальтобетонных покрытий, в количестве 1287,74*0,04*1,42=73,14т применить согласно сведениям, полученным от заказчика.										
Таблица 6.4.4 - Таблица расчета выхода древесины в плотном теле при валке деревьев, удалении кустарников в зависимости от диаметра древесного ствола (при наименьшей высоте)										
Наименование,			диаметр в коре на h=1,2м (см),площадь поросли	Объем, м³		Объем, м³				
				стволы	сучья, ветви (с учетом обрезки веток)	пни и корни (с учетом выкорчевки пней)				
форзиция			> 1м		0,648	0,072				
барбарис			> 1м		0,410	0,046				
барбарис			> 1м		0,410	0,046				
туя западная			4	0,020	0,004	0,005				
туя западная			4	0,020	0,004	0,005				
грецкий орех			26	0,476	0,087	0,118				
граб обыкновенный			6	0,028	0,005	0,007				
граб обыкновенный			6	0,028	0,005	0,007				
					20/2023.ОВОС					Лист
										111
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

Наименование,	диаметр в коре на h= 1,2м (см),пло щадь поросли	Объем, м ³		Объем, м ³
		стволы	сучья, ветви (с учетом обрезки веток)	пни и корни (с учетом выкорчев- ки пней)
граб обыкновенный	8	0,028	0,005	0,007
граб обыкновенный	4	0,028	0,005	0,007
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
туя западная	4	0,020	0,004	0,005
форзиция	> 1м		0,979	0,109
форзиция	> 1м		0,979	0,109
форзиция	> 1м		0,979	0,109
форзиция	> 1м		0,979	0,109
сосна обыкновенная	42	1,464	0,268	0,363
сосна обыкновенная	52	2,455	0,450	0,608
сумах	22	0,323	0,059	0,080
береза повислая	18	0,203	0,037	0,050
клен ясенелистный	4	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
клен ясенелистный	6	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
клен ясенелистный	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
20/2023.ОВОС				Лист 112

Наименование,	диаметр в коре на h= 1,2м (см),пло щадь поросли	Объем, м ³		Объем, м ³
		стволы	сучья, ветви (с учетом обрезки веток)	пни и корни (с учетом выкорчев- ки пней)
поросль деревьев	3м2		1,350	0,150
поросль деревьев плодовых пород	7м2		3,150	0,350
клен ясенелистный	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
сосна обыкновенная	6	0,020	0,004	0,005
сосна обыкновенная	22	0,322	0,059	0,080
сосна обыкновенная	20	0,250	0,046	0,062
сосна обыкновенная	12	0,065	0,012	0,016
сосна обыкновенная	22	0,322	0,059	0,080
сосна обыкновенная	20	0,250	0,046	0,062
сосна обыкновенная	8	0,020	0,004	0,005
сосна обыкновенная	22	0,322	0,059	0,080
обрезка веток 2 шт. деревьев (количество веток свыше 15шт)	до 350 мм		0,142	
обрезка веток 16шт. деревьев (количество веток свыше 15шт)	св.350 мм		5,856	

Монтаж трубопроводов реконструируемого участка тепловой сети

При монтаже предизолированных труб возникает необходимость их резки на требуемую длину и освобождение их стыков от изоляции, вследствие чего образуются отходы пенополиуретана, используемого в предизолированных трубах в качестве теплоизоляционного слоя, и полиэтилена.

Расчет отходов пенополиуретана (код 5711011, 3класс) и полиэтилена (код 5712109. 3 класс)

Количество отходов пенополиуретана при освобождении стыкуемого края трубы от теплоизоляции составляет 1,16м³. Количество отходов пенополиуретана, образующихся при резке предизолированных труб и освобождения их от изоляции при $\rho = 80 \text{ кг/м}^3$ составит $3,910 \cdot 0,08 = 0,313 \text{ т}$.

Отходы пенополиуретана сразу после окончания рабочей операции должны быть собраны в специально отведенном на стройплощадке месте на расстоянии не менее двух метров от теплоизолированных труб и деталей.

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		113

Количество отходов полиэтилена, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения (код 5712109. 3 класс) при плотности 940 кг/м³ составит 0,262*0,94= 0,246т.

При нахождении на стройплощадке работников образуются отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности (9120400, неопасные). Согласно п.4.4 ТКП 17.11-08-2024 "Технические требования по обращению с коммунальными отходами" при разработке проектной документации нормирование производится из расчета 100кг на одного работника (приблизительно 8,3кг в месяц).

Количество работающих 69человек, срок производства работ 8мес. Следовательно, 8,3*8*69=4581,6кг (4,582т за 8мес.-период производства работ).

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию или захоронению (при невозможности использования) приведены в таблице 6.4.5.

Таблица 6.4.5 – Общее количество образующихся отходов

Наименование отходов	Код	Класс опасности	Ед. изм.	Кол.	Вывоз*
изделия из натуральной древесины, потерявшие потребительские свойства	1720102	четвертый	т	0,300	Вывоз УП «Вторичный щебень»
кусковые отходы натуральной чистой древесины (стволы)	1710700	четвертый	т	6,393	Вывоз КЖУП «Мозырский райжилкомхоз»
сучья, ветви, вершины	1730200	неопасные	т	13,920	Вывоз КЖУП «Мозырский райжилкомхоз»
отходы корчевания пней	1730300	неопасные	т	2,421	Вывоз УП «Вторичный щебень»
отходы рубероида	1870500	четвертый	т	1,777	Вывоз УП «Вторичный щебень»
бой кирпича керамического	3140705	неопасные	т	0,608	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
строительный щебень	3140900	неопасные	т	214,448	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	3141004	неопасные	т	286,960	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО

					20/2023.ОВОС	Лист
						114
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Наименование отходов	Код	Класс опасности	Ед. изм.	Кол.	Вывоз*
бой бетонных изделий	3142707	неопасные	т	324,054	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
бой железобетонных изделий	3142708	неопасные	т	125,300	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
отходы минеральной ваты загрязненные	3143001	четвертый	т	31,774	Вывоз ООО «Экосим»
смешанные отходы строительства	3991300	четвертый	т	22,528	Вывоз ООО «Экосим»
отходы стеклопластика	5740500	третий	т	0,512	Полигон промотходов
пенополиуретан	5711011	третий	т	0,341	Полигон промотходов (отказные письма)
полиэтилен, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения	5712109	третий	т	0,424	Вывоз ЧПТ УП «Владангек»
Отходы при СМР					
пенополиуретан	5711011	третий	т	0,313	Полигон промотходов (отказные письма)
полиэтилен, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения	5712109	третий	т	0,246	Вывоз ЧПТ УП «Владангек»
отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности	9120400	неопасные	т (за 8мес)	4,582	Полигон ТКО «Провтюки» г. Мозырь
***Металлические конструкции и детали (код 3511500) количестве 106,754т вывезти временно на площадку филиала «Мозырская ТЭЦ», далее ЧПУП «Гомельвторчермет» г Калинковичи (В целях определения единого порядка обращения с металлоломом принят Указ Президента Республики Беларусь от 10 апреля 2023 г. № 93 «О порядке обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов», которым установлено, что металлолом, который образуется в процессе хозяйственной деятельности у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, подлежит учету, хранению, использованию и поставке (отгрузке) в порядке, установленном Правительством. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24.05.2023 № 341 утверждено Положение о порядке учета, хранения, использования и поставки (отгрузки) лома и отходов черных и цветных металлов. Таким образом, учитывая, что Положением для металлолома предусмотрен отдельный порядок их учета, хранения, использования, поставки (отгрузки), отношения, возникающие в процессе обращения с такими отходами (их хранение, использование, учет), не регулируются законодательством об обращении с отходами и, соответственно, металлолом не включается в документы, наличие которых предусмотрено этим законодательством (в том числе в акт инвентаризации отходов производства, инструкцию по обращению с отходами производства).					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	20/2023.ОВОС
					Лист 115

2-я очередь строительства

Перечень и количество отходов при демонтажных работах, приведены в таблице 6.4.6, перечень демонтируемых металлических конструкций и материалов – таблица 6.4.7.

Таблица 6.4.6- Перечень и количество демонтируемых конструкций и трубопроводов

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
Сети теплоснабжения. Строительная часть						
фундамент металлических стоек (17шт.)	м³	2,16	2400	5184	3142707	5,184
фундамент металлических стоек (6шт.)	м³	1,08	2400	2592	3142707	2,592
ж.б. высоких опор (2шт.)	м³	0,81	2500	2025	3142708	2,025
ж.б. балка (1шт.)	м³	1,23	2500	3075	3142708	3,075
фундамент высоких опор (2шт.)	м³	0,60	2400	1440	3142707	1,440
ж.б. сборный канал из лотков	м³	62,40	2500	156000	3142708	156,0
ж.б. плиты перекрытия 1480х3000х100	м³	38,13	2500	95325	3142708	95,325
опорные подушки (72 шт.)	м³	1,08	2500	2700	3142708	2,700
ж.б. стойки сеч. 130х130 (102шт.)	м³	3,46	2500	8650	3142708	8,650
ж.б. омоноличенные стойки сеч. 130х130 (46шт.)	м³	2,67	2500	6675	3142708	6,675
фундамент ж.б. стойки из бетона (148шт.)	м³	18,90	2400	45360	3142707	45,360
ж.б. стойки сеч. 130х130 (20шт.)	м³	0,68	2500	1700	3142708	1,700
фундамент ж.б. стойки из бетона (20шт.)	м³	2,54	2400	6096	3142707	6,096
ж.б. неподвижные опоры	м³	0,74	2500	1850	3142708	1,850
кладки стен шахт из керамического кирпича	м³	3,42	1600	5472	3140705	5,472
ж.б. плиты перекрытия шахты (1700х1850х110) (2шт.)	м³	0,69	2500	1725	3142708	1,725
ж.б. плиты перекрытия шахты (1900х1200х110) (1шт.)	м³	0,25	2500	625	3142708	0,625
ж.б. плиты перекрытия шахты (1650х1450х110) (1шт.)	м³	0,27	2500	675	3142708	0,675
стены шахтов из блоков ФБС	м³	12,37	2400	29688	3142707	29,688
монолитное ж.б. дно шахты	м³	0,85	2500	2125	3142708	2,125
						Лист
			20/2023.ОВОС			116
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
ж.б. монолитные опоры (800х680х330) (13шт.)	м³	2,34	2500	5850	3142708	5,850
тепловая камера						
плиты перекрытия 1750х1700х140 (1шт)	м³	0,42	2500	1050	3142708	1,050
плиты перекрытия 1500х1740х140 (3шт)	м³	1,10	2500	2750	3142708	2,750
ж.б. балки 3400х600х350	м³	0,71	2500	1775	3142708	1,775
стены камеры из керамического кирпича	м³	2,47	1600	3952	3140705	3,952
стены камеры из блоков ФБС	м³	9,36	2400	22464	3142707	22,464
днище ж.б.	м³	1,05	2500	2625	3142708	2,625
Технологические элементы тепловой сети						
т/с в каналах и камерах						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	35,20	200	7040,0	3143001	7,040
покровный слой (рубероид)	м²	563	1,7	957,10	1870500	0,957
покровный слой (стеклопластик)	м²	563	0,42	236,5	5740500	0,236
Пи-труба ø219х6,0 с фасонными элементами						
пенополиуретан	м³	0,14	80	11,20	5711011	0,011
полиэтилен	м³	0,020	940	18,80	5712109	0,019
т/с надземная						
изоляция трубопроводов (минвата)	м³	163,20	200	32640,0	3143001	32,640
покровный слой (рубероид)	м²	2519	1,7	4282,30	1870500	4,282
покровный слой (стеклопластик)	м²	2519	0,42	1058,0	5740500	1,058
Таблица 6.4.7- Металлические конструкции и детали из железа и стали поврежденные (3511500, неопасные)						
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Масса, т	
			един.	всего		
металлические стойки из швеллера №12 (17шт.)	кг			353,6	0,354	
опорный швеллер №12 (17шт.)	кг			212,16	0,212	
опорные уголки 50х50х5 (34шт.)	кг			64,6	0,065	
металлические стойки из двутавра №30 (6шт.)	кг			438	0,438	
опорные уголки 100х100х8 (6шт.)	кг			87,84	0,088	
опорный швеллер №12 (6шт.)	кг			62,4	0,062	
опорные уголки 80х80х6,3 (от демонтируемых стоек 296шт)	кг			2619,6	2,620	
						Лист
			20/2023.ОВОС			117
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Масса, т
			един.	всего	
опорный швеллер №16 (от демонтируемых стоек 87шт.)	кг			1482,5	1,483
опорные уголки 80х80х6,3 (от демонтируемых стоек 20шт)	кг			177	0,177
опорный швеллер №16 (от демонтируемых стоек 20шт.)	кг			340,8	0,341
опорные уголки 80х80х6,3 (от демонтируемых опор 26шт)	кг			230,10	0,230
люк	шт.	4	120	480	0,480
металлическая лестница (4шт.)	кг			144	0,144
труба Ду200, включая отводы	м	469	31,52	14782,88	14,783
подвижные опоры	шт.	72	3,71	267,120	0,267
неподвижные опоры	шт.	6	16,30	97,800	0,098
труба ø32х3,0	м	1	2,15	2,15	0,002
задвижки Ду200	шт.	2	60,00	120,00	0,120
вентили Ду25	шт.	2	0,85	1,700	0,002
Пи-труба ø219х6,0 с фасонными элементами					
труба	м	4	31,52	126,08	0,126
труба Ду200, включая отводы	м	2176	31,52	68587,52	68,588
подвижные опоры	шт.	372	3,71	1380,120	1,380
неподвижные опоры	шт.	22	8,94	196,680	0,197
сталь оцинкованная	м ²	53,00	4,45	235,85	0,236
труба ø32х3,0	м	2	2,15	4,3	0,004
задвижки Ду200	шт.	4	60,00	240,00	0,240
вентили Ду25	шт.	10	0,85	8,500	0,009

Демонтаж при благоустройстве территории

Количество отходов при проведении работ по демонтажу элементов благоустройства и удалении ОРМ приведено в таблице 6.4.8, таблица расчета выхода древесины в таблице 6.4.9.

Таблица 6.4.8- Перечень отходов при проведении работ по демонтажу элементов благоустройства и удалении объектов растительного мира

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
смешанные отходы при разборке покрытия из песчано-гравийной смеси	м ³	0,75	1600	1200,0	3991300	1,200
стволы хвойных пород	м ³	3,750	863	3236,25	1710700	3,236

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса, т
			един.	всего		
стволы твердых пород	м³	3,458	870	3008,025	1730200	3,008
сучья, ветви хвойных пород	м³	1,419	863	1224,424		1,224
сучья, ветви твердых пород	м³	10,667	870	9280,525		9,281
пни хвойных пород	м³	0,929	863	801,90	1730300	0,802
пни твердых пород	м³	2,299	870	1999,77		2,000

Таблица 6.4.9 - Таблица расчета выхода древесины в плотном теле при валке деревьев, удалении кустарников в зависимости от диаметра древесного ствола (при наименьшей высоте)

Наименование,	диаметр в коре на h=1,2м (см), площадь поросли	Объем, м³		Объем, м³
		стволы	сучья, ветви (с учетом обрезки веток)	пни и корни (с учетом выкорчевки пней)
сосна	68	3,500	0,641	0,867
поросль клена ясенелистного	3м2		0,810	0,090
клен ясенелистный	6	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
	4	0,028	0,005	0,007
	6	0,028	0,005	0,007
поросль клена ясенелистного	3м2		0,810	0,090
клен ясенелистный	8	0,028	0,005	0,007
поросль клена ясенелистного	4м2		1,080	0,120
клен ясенелистный	6	0,028	0,005	0,007
клен ясенелистный	8	0,028	0,005	0,007
береза повислая	46	1,813	0,333	0,450
сосна	20	0,250	0,046	0,062
береза повислая	38	1,163	0,213	0,289
клен ясенелистный	20	0,258	0,047	0,064
клен ясенелистный	8	0,028	0,005	0,007
поросль клена ясенелистного	3,5м2		0,945	0,105
поросль клена ясенелистного	3,5м2		0,945	0,105
поросль клена ясенелистного	8м2		2,160	0,240
обрезка веток 2шт. деревьев (количество веток от 5 до 15шт)	св.350 мм		0,732	

Наименование,	диаметр в коре на h=1,2м (см),пло- щадь порошли	Объем, м ³		Объем, м ³
		стволы	сучья, ветви (с учетом обрезки веток)	пни и корни (с учетом выкорчев- ки пней)
обрезка веток 5 шт. деревьев (количество веток свыше 15шт)	до 350 мм		0,355	
обрезка веток 3 шт. деревьев (количество веток свыше 15шт)	св.350 мм		2,928	
выкорчевка отдельного пня	56см			0,690

Монтаж трубопроводов реконструируемого участка тепловой сети

При монтаже предизолированных труб возникает необходимость их резки на требуемую длину и освобождение их стыков от изоляции, вследствие чего образуются отходы пенополиуретана, используемого в предизолированных трубах в качестве теплоизоляционного слоя, и полиэтилена.

Расчет отходов пенополиуретана (код 5711011, 3класс) и полиэтилена (код 5712109. 3 класс)

Количество отходов пенополиуретана при освобождении стыкуемого края трубы от теплоизоляции составляет 0,510м³. Количество отходов пенополиуретана, образующихся при резке предизолированных труб и освобождения их от изоляции при $\rho = 80 \text{ кг/м}^3$ составит $0,510 \cdot 0,08 = 0,041 \text{ т}$.

Отходы пенополиуретана сразу после окончания рабочей операции должны быть собраны в специально отведенном на стройплощадке месте на расстоянии не менее двух метров от теплоизолированных труб и деталей.

Количество отходов полиэтилена, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения (код 5712109. 3 класс) при плотности 940 кг/м³ составит $0,046 \cdot 0,94 = 0,043 \text{ т}$.

При нахождении на стройплощадке работников образуются отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности (9120400, неопасные).

Количество работающих 40человек, срок производства работ 6,5мес.

Следовательно, $8,3 \cdot 6,5 \cdot 40 = 2158 \text{ кг}$ (2,158т за 6,5мес.-период производства работ). Количество уточняется по факту образования.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию или захоронению (при невозможности использования) приведены в таблице 6.4.10.

Таблица 6.4.10 – Общее количество образующихся отходов

Наименование от- ходов	Код	Класс опасности	Ед. изм.	Кол.	Вывоз*
кусковые отходы нату- ральной чистой древеси- ны (стволы)	1710700	четвертый	т	6,244	Вывоз КЖУП «Мозыр- ский райжилкомхоз»

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		120

Наименование отходов	Код	Класс опасности	Ед. изм.	Кол.	Вывоз*
сучья, ветви, вершины	1730200	неопасные	т	10,505	Вывоз КЖУП «Мозырский райжилкомхоз»
отходы корчевания пней	1730300	неопасные	т	2,802	Вывоз УП «Вторичный щебень»
отходы рубероида	1870500	четвертый	т	5,239	Вывоз УП «Вторичный щебень»
бой кирпича керамического	3140705	неопасные	т	9,424	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
бой бетонных изделий	3142707	неопасные	т	112,824	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
бой железобетонных изделий	3142708	неопасные	т	297,200	Вывоз на унитарное предприятие "Управление механизации № 58 ОАО «Полесьестрой»
отходы минеральной ваты загрязненные	3143001	четвертый	т	39,680	Вывоз ООО «Экосим»
смешанные отходы строительства	3991300	четвертый	т	1,200	Вывоз ООО «Экосим»
отходы стеклопластика	5740500	третий	т	1,294	Полигон промтоходов
пенополиуретан	5711011	третий	т	0,011	Полигон промтоходов (отказные письма-приложение)
полиэтилен, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения	5712109	третий	т	0,019	Вывоз ЧПТ УП «Владянгец»
Отходы при СМР					
пенополиуретан	5711011	третий	т	0,041	Полигон промтоходов (отказные письма-приложение)
					20/2023.ОВОС
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
					Лист
					121

Наименование отходов	Код	Класс опасности	Ед. изм.	Кол.	Вывоз*
полиэтилен, вышедшие из употребления изделия промышленно-технического назначения	5712109	третий	т	0,043	Вывоз ЧПТ УП «Владиянгейц»
отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности	9120400	неопасные	т (за 6,5мес)	2,158	Полигон ТКО «Провтютки» г. Мозырь

***Металлические конструкции и детали (код 3511500) в количестве 92,743т вывезти временно на площадку филиала «Мозырская ТЭЦ», далее ЧПУП «Гомельвторчермет» г Калинковичи (В целях определения единого порядка обращения с металлоломом принят Указ Президента Республики Беларусь от 10 апреля 2023 г. № 93 «О порядке обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов», которым установлено, что металлолом, который образуется в процессе хозяйственной деятельности у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, подлежит учету, хранению, использованию и поставке (отгрузке) в порядке, установленном Правительством. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24.05.2023 № 341 утверждено Положение о порядке учета, хранения, использования и поставки (отгрузки) лома и отходов черных и цветных металлов. Таким образом, учитывая, что Положением для металлолома предусмотрен отдельный порядок их учета, хранения, использования, поставки (отгрузки), отношения, возникающие в процессе обращения с такими отходами (их хранение, использование, учет), не регулируются законодательством об обращении с отходами и, соответственно, металлолом не включается в документы, наличие которых предусмотрено этим законодательством (в том числе в акт инвентаризации отходов производства, инструкцию по обращению с отходами производства).

В период строительства виды и объемы (массы) строительных отходов уточняются. Точное количество отходов и возвратных материалов определяется при проведении строительно-монтажных работ.

*Согласно Акту выбора и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 08.02.2021 №75, земельные участки для строительства принадлежат к перечню населенных пунктов, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС (зона проживания с периодическим радиационным контролем). Хозяйственная и иная деятельность в зоне проживания с периодическим радиационным контролем осуществляется с соблюдением норм и правил по обеспечению радиационной безопасности.

Подрядная строительная организация в проекте производства работ обязана предусмотреть мероприятия, обеспечивающие радиационную безопасность персонала, занятого выполнением строительно-монтажных работ.

Заказчик (собственник образующихся отходов) обязан:

- привлечь к надзору за безопасным выполнением работ службу радиационной безопасности или назначить лицо, ответственное за обеспечение радиационной безопасности на объекте строительства;
- организовать и провести радиационный контроль строительных отходов, предназначенных для вывоза с объекта строительства, с составлением документа о содержании радионуклидов.

В случаях, когда удельная активность радионуклидов в строительных отходах не превышает значений, приведенных в приложении 4 к Гигиеническому

нормативу «Критерии оценки радиационного воздействия», утвержденному постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 28.12.2012 № 213, утилизация отходов должна быть произведена на предприятиях, указанных в таблицах 6.4.5, 6.4.10.

В тех случаях, когда уровень загрязненности строительных отходов может быть снижен до допустимых уровней, необходимо произвести их дезактивацию. Организации, в которых производятся дезактивация, переплавка или иная переработка металлов, загрязненных радионуклидами, должны иметь специальное разрешение (лицензию) на эти виды работ. Прочие (неметаллические) строительные отходы направляются на специально отведенные участки в местах захоронения промышленных отходов. Перевозка радиоактивных отходов должна проводиться специализированными предприятиями на специально оборудованных транспортных средствах в соответствии с действующими правилами безопасной транспортировки радиоактивных веществ и при наличии сопроводительного паспорта перевозки радиоактивных отходов

Обращение с отходами на территории производства работ должно осуществляться в полном соответствии с инструкцией по обращению с отходами производства строительной организации, выполняющей эти работы.

Контроль за обращением с отходами производства

В период реконструкции, а также в период эксплуатации должны быть выполнены следующие организационно-административные контрольные мероприятия:

- получены согласования о размещении отходов производства и заключены договора со специализированными организациями по приему и использованию отходов;

- назначены приказом лица, ответственные за сбор, хранение и транспортировку отходов;

- проведен инструктаж о сборе, хранении, транспортировке отходов и промсанитарии персонала в соответствии с требованиями органов ЦГиЭ и Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Территория после окончания работ по строительству должна быть очищена от отходов строительно-монтажных работ и восстановлена в соответствии с тре

Образование отходов, образующихся при проведении демонтажных и строительно-монтажных работ, носит кратковременный характер, место образования локализовано строительной площадкой и не оказывает значительного воздействия на окружающую среду в районе.

6.5. Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий

Социально-экономический аспект планируемой деятельности связан с заменой существующих стальных трубопроводов надземной и подземной канальной прокладки на предизолированные без изменения диаметров, с устройством системы оперативного дистанционного контроля для подземных участков бесканаль-

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		123

ной прокладки (для определения мест утечек теплоносителя и контроля над состоянием теплоизоляционного слоя ПИ-трубопроводов)

Технология бесканальной прокладки изолированных трубопроводов является прогрессивным способом экономии энергоресурсов. От качества тепловой изоляции зависят тепловые потери при транспортировке теплоносителя.

При эксплуатации теплосетей с подвесной изоляцией из минеральной ваты с покровным слоем из стеклоткани или рубероида, по мере старения теплопроводов потери тепловой энергии достигают до 20% (в т.ч. 3-5 % с утечками теплоносителя) от общего количества транспортируемой тепловой энергии (вследствие несовершенства используемых материалов, издержек в эксплуатации; несвоевременного выявления течей, наличия участков трубопровода с некачественной изоляцией или нарушенным покровным слоем тепловой изоляции и др.).

Основными факторами тепловых потерь в сетях являются высокие показатели влажности, а также скоротечный износ и разрушение материалов теплоизоляции, которые ранее применялись при изготовлении трубопроводов. В результате этого, труба подвергалась коррозии и разрушалась. На данный момент труба, прошедшая предизоляцию, представляет собой самый эффективный теплоизолятор систем трубопроводов, который применяется большинством потребителей

Срок эксплуатации изоляции теплотрассы из ПИ-труб – 25-30 лет (минвата служит 3 года), снижаются расходы по обслуживанию тепловых сетей. Сроки строительства теплосетей сокращаются в 2-2,5 раза. Изоляция труб пенополиуретаном позволяет укладывать трассу в траншею с высоким уровнем грунтовых вод, так как полная гидроизоляция защищает ее от наружной коррозии. Значительное количество городских электрокабелей, являющихся источником блуждающих токов, ведут к быстрому разрушению стальной трубы подземной прокладки (3-5 лет при нормативе не менее 15 лет). Пенополиуретан полностью предохраняет трубу от электрического воздействия. Дополнительно появляется возможность мониторинга трасс: за счет наличия системы оперативно-дистанционного контроля предупреждать возникновение аварийных ситуаций

Значительных вредных для здоровья населения изменений условий окружающей среды при реализации планируемых мероприятий не произойдет.

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации проектного решения связаны с позитивным эффектом в виде обеспечения безопасности при эксплуатации тепловой сети. Оценка изменений социально-экономических условий района не проводится.

6.6. Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Реконструкция надземной и подземной теплотрассы в районе деревни Нагорные Козенского сельсовета Мозырского района Гомельской области и последующая эксплуатация сопряжена с определенным риском аварийных ситуаций, типичных для данной категории сооружений.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		124

Аварийные ситуации вероятны при возникновении неблагоприятных погодных - климатических явлений (бури, сильные порывы ветра, обледенения, пожары и т.п.), при непредвиденном износе, порывах на трубопроводах, нарушениях целостности тепловой изоляции.

Аварийные ситуации обычно сопровождаются выбросом горячей воды (до 110 °С) под высоким давлением, что может привести к ожогам разной степени тяжести находящихся рядом людей и животных, подмывом строительных конструкций, на которых расположена трубопроводы теплотрассы с их последующей еще большей деформацией и увеличением зоны утечки горячей воды. Аварийные ситуации будут ликвидированы согласно существующим нормам и правилам эксплуатации тепловых сетей, включая вызов дежурных служб города (аварийные по тепловым сетям).

Предупреждение чрезвычайных (аварийных) ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

На проектируемом объекте в период строительства возможно возникновение аварийных ситуаций вследствие нарушения работниками строительно-монтажных организаций правил техники безопасности и охраны труда.

В целях заблаговременного предотвращения условий возникновения подобных ситуаций, необходимо все строительно-монтажные работы выполнять строго при соблюдении ТНПА (в части безопасности выполнения работ, описанных в разделе ПОС и соблюдения мероприятий, описанных в разделе ООС), согласно разработанной проектно-сметной документации, а также проекта производства работ (ППР).

К наиболее распространенным аварийным ситуациям на объектах строительства относится пожар. В целях недопущения возникновения пожара все строительно-монтажные работы, организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест необходимо производить при строгом соблюдении требований «Правил пожарной безопасности Республики Беларусь».

Работы по ликвидации аварий организуются немедленно и производятся непрерывно до полного их окончания вне зависимости от времени суток и погоды.

Правильная эксплуатация тепловых сетей с соблюдением требований правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности обеспечат исключение возможности возникновения аварийных ситуаций или сведение их к минимуму.

Системы теплоснабжения должны постоянно находиться в технически исправном состоянии и эксплуатироваться в соответствии с требованиями ТКП 458-2012 (02230) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей», «Правилам по обеспечению промышленной безопасности оборудования при эксплуатации технологических трубопроводов» и других действующих нормативно-технических документов по теплоснабжению. Система

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		125

технического обслуживания и ремонта должна обеспечивать нормальное функционирование в течение всего периода их использования по назначению.

При эксплуатации тепловых сетей с периодичностью, согласно действующих нормативно-технических документов по теплоснабжению, проводят испытания: на расчетную температуру; на тепловые потери; на наличие потенциалов блуждающих токов. Также тепловые сети в период эксплуатации необходимо подвергать ежегодным гидравлическим испытаниям для выявления дефектов после окончания отопительного сезона и после проведения ремонтных работ.

При эксплуатации тепловых сетей из ПИ-трубопроводов подземной прокладки дополнительно предусматривается система оперативного дистанционного контроля (СОДК), предназначенная для оперативного выявления участков с повышенной влажностью изоляции в трубопроводах из ПИ-труб. Наличие СОДК позволяет снизить риск аварийных ситуаций на ПИ-трубопроводах.

Безопасная эксплуатация оборудования во многом зависит от квалификации обслуживающего персонала, от строгого соблюдения им требований правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, норм технологического режима.

Таким образом вероятность возникновения аварийных ситуаций будет сведена к минимуму, в связи со строгим соблюдением всех технологических процессов и содержанием всего оборудования в исправном состоянии.

6.7. Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Воздействие планируемого объекта на компоненты окружающей среды и окружающую среду в целом оценивается по уровню его значимости

Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия, переводе качественных характеристик и количественных значений этих показателей в баллы.

1-я очередь строительства

Градации по показателям пространственного масштаба воздействия: – *локальное*: воздействие на окружающую среду в пределах площадки размещения объекта планируемой деятельности (1 балл).

Градации по показателям временного масштаба воздействия: – *средней продолжительности*: воздействие, которое проявляется в течение от 3 месяцев до 1 года (2 балла) – время проведения работ.

Градации воздействия по показателям изменений в природной среде (вне территорий под техническими сооружениями): – *умеренное* (3 балла): изменения в природной среде, превышающие пределы природной изменчивости, приводят к нарушению отдельных ее компонентов. Природная среда сохраняет способность к самовосстановлению.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		126

Общая оценка значимости производится путем умножения баллов по каждому из трех показателей и составит: $1 \times 2 \times 3 = 6$ баллов. Таким образом, воздействие планируемой деятельности на окружающую среду – **низкой значимости**.

2-я очередь строительства

Градации по показателям пространственного масштаба воздействия: – *локальное*: воздействие на окружающую среду в пределах площадки размещения объекта планируемой деятельности (1 балл).

Градации по показателям временного масштаба воздействия: – *средней продолжительности*: воздействие, которое проявляется в течение от 3 месяцев до 1 года (2 балла) – время проведения работ.

Градации воздействия по показателям изменений в природной среде (вне территорий под техническими сооружениями): – *умеренное* (3 балла): изменения в природной среде, превышающие пределы природной изменчивости, приводят к нарушению отдельных ее компонентов. Природная среда сохраняет способность к самовосстановлению.

Общая оценка значимости производится путем умножения баллов по каждому из трех показателей и составит: $1 \times 2 \times 3 = 6$ баллов. Таким образом, воздействие планируемой деятельности на окружающую среду – **низкой значимости**.

Таким образом, планируемая производственная деятельность характеризуется **воздействием низкой значимости**.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		127

7 Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия

При проведении строительно-монтажных работ предполагается проведение следующих природоохранных мероприятий:

- строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- строгое соблюдение технологий и проектных решений;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой под реконструкцию объекта (работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств строго в границах производства строительных работ);
- запрещение проезда транспорта вне предусмотренных подъездных дорог и дорог общего пользования;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах;
- использование только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой;
- снятие и сохранение плодородного слоя почвы на участках производства работ с последующим его использованием на рекультивацию нарушенных в ходе строительства земель и на нужды, связанные со строительством объекта;
- снятие, хранение и возврат плодородного слоя грунта должно выполняться методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;
- благоустройство и озеленение территории после окончания строительства;
- организация мероприятий по обращению с отходами в соответствии с действующими ТНПА в области охраны окружающей среды, с целью предотвращения загрязнения земель строительными отходами;
- размещение временной площадки для раздельного сбора отходов на твердом покрытии;
- при размещении на зеленой зоне площадок для складирования строительных материалов, контейнеров для бытового мусора, по окончании работ в местах расположения травяного покрова предусмотреть работы по разравниванию территории, рыхлению основания без внесения растительной земли с посевом трав;
- заключение договоров со специализированными организациями по приему и использованию отходов;
- назначение приказом лиц, ответственные за сбор, хранение и транспортировку отходов;
- проведение инструктажа о сборе, хранении, транспортировке отходов и промсанитарии персонала в соответствии с требованиями органов ЦГиЭ и Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.
- организация и проведение радиационного контроля строительных отходов, предназначенных для вывоза с объекта строительства, с составлением документа о содержании радионуклидов;

– компенсационные мероприятия за удаляемые объекты растительного мира (в соответствии «Положением о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426;

– компенсационные выплаты за вредное воздействие за объекты животного мира (в соответствии с «Положением о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления» (постановление Совета Министров Республики Беларусь 07.02.2008 № 168);

– строгое соблюдение правил противопожарной безопасности.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что правильная организация строительно-монтажных работ и эксплуатация объекта (с соблюдением техники безопасности и мероприятий по охране окружающей среды) не окажет негативного влияния на окружающую среду.

					20/2023.OBOS	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		129

8 Альтернативы планируемой деятельности

Наряду с проектным вариантом (вариант 1), рассматривался вариант 2 (существующее положение) и «нулевая альтернатива» - отказ от реализации проектных решений. Сравнительная характеристика реализации трех альтернативных вариантов выполнялась по показателям, характеризующим воздействие на окружающую среду, изменение социально-экономических условий, возникновение чрезвычайных ситуаций и т.д. Изменение показателей оценивалось по шкале от «отсутствует» до «значительный» (таблица 7.1).

Таблица 7.1-Сравнительная характеристика вариантов планируемой деятельности 1-я и 2-я очереди строительства

Показатель	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
	Реконструкция по проектному положению	Реконструкция по существующему положению	Отказ от реализации планируемой деятельности
атмосферный воздух	отсутствует	отсутствует	отсутствует
поверхностные воды	отсутствует	отсутствует	отсутствует
подземные воды	отсутствует	отсутствует	отсутствует
почвы	средний	высокий	отсутствует
растительный и животный мир	низкий	высокий	отсутствует
природоохранные ограничения	соответствует	не соответствует	соответствует
соответствие функциональному использованию территории	соответствует	не соответствует	соответствует
последствия аварийных ситуаций	низкая значимость	низкая значимость	высокий (значительный)
производственно-экономический потенциал	средний	средний	низкий
трансграничное воздействие	отсутствует	отсутствует	отсутствует
утраченная выгода	отсутствует	отсутствует	присутствует

Основные проектные решения по объекту приняты на основании задания на проектирование, ситуационных и технических условий, согласований заинтересованных организаций, а также в соответствии с требованиями технических нормативно-правовых актов архитектурно-строительного, в области пожарной безопасности и природоохранного законодательства Республики Беларусь. Технологические решения проекта приняты с целью сведения к минимуму отрицательного воздействия планируемых строительно-монтажных работ на окружающую среду. Благодаря мероприятиям по охране окружающей среды, соблюдению санитарно-гигиенических норм, неблагоприятное воздействие от объекта будет допустимым и низкой значимости.

9 Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности

Согласно «Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте» (с учетом критериев Добавление I, Добавление III) по перечню видов деятельности и общим критериям, воздействие данной планируемой деятельности не оказывает вредное воздействие в трансграничном контексте.

					20/2023.ОВОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		131

10 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)

Порядок проведения в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь локального мониторинга окружающей среды (далее – локальный мониторинг) и использования его данных определяет «Положение о порядке проведения в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь локального мониторинга окружающей среды и использования его данных», утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 28.04.2004 № 482 и «Инструкция о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды», утвержденная постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 01.02.2007 № 9.

Согласно критериям отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности, проектируемый объект не является опасным (Указ Президента Республики Беларусь «Критерии отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности» от 24.06.2008 № 349 (в редакции Указа Президента Республики Беларусь от 22.01.2024 № 23).

Локальный мониторинг проводится в целях наблюдения за состоянием окружающей среды в районе осуществления хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе экологически опасной деятельности, и воздействием этой деятельности на окружающую среду.

Объектами наблюдений при проведении локального мониторинга являются:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от технологического и иного оборудования, технологических процессов, машин и механизмов;
- сбросы сточных вод в водные объекты;
- поверхностные воды в районе расположения источников сбросов сточных вод;
- подземные воды в районе расположения выявленных или потенциальных источников их загрязнения;
- почвы (грунты) в районе расположения выявленных или потенциальных источников их загрязнения;
- другие объекты наблюдений, определяемые Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Проектируемый объект не является объектом локального мониторинга.

11 Оценка достоверности прогнозируемых последствий. Выявленные неопределенности

В настоящей работе определены виды воздействий на окружающую среду, которые более детально изложены в разделе 5 «Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду» и оценка воздействия, изложенная в разделе 6 «Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды».

Неопределенность воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной или иной деятельности величина многофакторная, обусловленная сочетанием ряда вероятностных величин и погрешностей. Существуют некоторые неопределенности или погрешности, связанные с определением прогнозируемых уровней воздействия, т.к. некоторые прогнозируемые уровни воздействия (в части влияния на животный мир и среду его обитания) определены расчетным методом, с использованием действующих ТНПА.

Важнейшими факторами, определяющими величину неопределенности и достоверности прогнозируемых последствий, также является неопределенность данных в объемах образования отходов на стадии строительства проектируемого объекта. Прогнозируемые объемы образования отходов определены расчетным методом.

Таким образом, достоверность прогнозируемых воздействий максимально высокая, т.к. информация об объекте воздействия представлена в максимально полном объеме. Результаты выполненной оценки воздействия объекта планируемой деятельности на окружающую среду и здоровье населения свидетельствуют об экологической допустимости его эксплуатации без негативных последствий для окружающей среды при соблюдении всех проектных решений.

12 Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности

Цель разработки условий для проектирования объекта – обеспечение экологической безопасности планируемой деятельности с учетом возможных последствий в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воздух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и (или) специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и (при наличии) взаимосвязей между этими последствиями.

Условия для проектирования в части охраны атмосферного воздуха, охраны и рационального использования водных ресурсов, охраны недр не установлены.

Условия для проектирования в части охраны и рационального использования земель (включая почвы):

- рекультивация нарушенных в ходе строительно-монтажных работ земель;
- снятие и сохранение плодородного слоя почвы с последующим его использованием на рекультивацию нарушенных в ходе строительства земель и на нужды связанные со строительством объекта;
- снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного грунта должно выполняться методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;
- возмещение землепользователям потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

Условия для проектирования в части обращения с отходами:

Предусмотреть комплекс мероприятий по обращению с отходами, определяемый требованиями ст.24 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20.07.2007 № 271-З, включающий:

- идентификацию образующихся отходов в соответствии с классификатором отходов; определение количественных и качественных показателей (в том числе возможный химический состав, агрегатное состояние);
- определение территорий для размещения мест временного хранения отходов с возможностью хранения отходов отдельно по видам;
- проектные решения по определению дальнейшего порядка обращения с образующимися отходами с учетом их количественных и качественных показателей:
 - необходимости перевозки отходов на использование, обезвреживание, захоронение и (или) хранение;
 - возможности использования отходов;
 - возможности обезвреживания отходов (при отсутствии возможности их использования);
 - возможности захоронения отходов (при отсутствии возможности их использования и (или) обезвреживания);

-возможности долговременного хранения отходов на объектах хранения отходов (при отсутствии возможности их использования, обезвреживания и (или) захоронения);

- иные мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения законодательства об обращении с отходами, в том числе обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов.

Обращение с отходами на территории производства работ должно осуществляться в полном соответствии с инструкцией по обращению с отходами производства строительной организации, выполняющей эти работы, а также договоров со специализированными организациями. Выбор организаций, осуществляющих обращение с отходами, предусматривается с учетом действующего в Республике Беларусь «Реестра объектов по использованию, обезвреживанию, захоронению и хранению отходов».

Условия для проектирования в части охраны растительного и животного мира:

- удаление объектов растительного мира в соответствии с Законом Республики Беларусь «О растительном мире» № 205-З от 14 июня 2003г.;

- компенсационные мероприятия за удаляемые объекты растительного мира (в соответствии «Положением о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира», утверждённых постановлением Совмина РБ от 25.10.2011 № 1426);

- компенсационные выплаты за вредное воздействие на объекты животного мира (в соответствии с «Положением о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления», утверждённых постановлением Совмина РБ от 07.02.2008 № 168);

- предусмотреть комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого и косвенного негативного воздействия работ на растительный и животный мир, включающий:

- работу используемых при строительстве механизмов и транспортных средств строго в границах производства строительных работ;

- недопущение захламления территории отходами;

- рекультивацию участков, нарушенных в ходе выполнения работ, с максимальным восстановлением естественного растительного покрова;

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности;

- предупреждение случаев любого браконьерства.

Условия для проектирования в части особо охраняемых природных территорий:

- соблюдение требований к режимам осуществления хозяйственной и иной деятельности на природоохранных территориях, установленных Положением о республиканском заказнике «Мозырские овраги», а также пунктом 2 статьи 24 и пунктом 2 статьи 28 Закона Республики Беларусь «Об особо охраняемых природных территориях».

13 Выводы по результатам проведения оценки воздействия

Анализ проектных решений по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области», а также анализ природных условий и современного состояния региона предполагаемого строительства позволили провести оценку воздействия на окружающую среду.

Природно-экологические условия региона оцениваются как относительно благоприятные.

При реализации проекта основными незначительно влияющими факторами для окружающей среды являются:

- изъятие земельных ресурсов во временное пользование и аренду при производстве строительно-монтажных работ и при эксплуатации объекта;
- воздействие на почвенный покров, выраженное в снятии плодородного слоя при производстве работ (но данное воздействие носит кратковременный характер и после завершения строительства почвенный покров полностью восстанавливается);
- удаление древесно-кустарниковой растительности с обязательным осуществлением компенсационных мероприятий;
- удаление и восстановление газона и цветника в пределах населенного пункта;
- временное воздействие на животный мир в период производства строительно-монтажных работ.

При реализации планируемой производственной деятельности не ожидается негативных последствий изменений геологических условий, рельефа, показателей атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод.

Наличие значимых источников воздействия на атмосферный воздух, водные ресурсы, недра, земельные ресурсы, почвы, растительный и животный мир, физического воздействия, не выявлено.

Необходимость реализации проекта заключается в следующем:

- обеспечивается надежное и качественное теплоснабжения потребителей;
- снижаются эксплуатационные затраты на обслуживание тепловых сетей, так как уменьшаются вероятности возникновения аварийных ситуаций и, как следствие, затраты на ликвидацию порывов (сокращение затрат на стоимости материалов, производства земляных работ при замене трубопроводов и тепловой изоляции, а также последующее восстановление благоустройства);
- повышается удобство обслуживания и безопасность эксплуатации;
- повышается наблюдаемость и управляемость за работой системы теплоснабжения за счет устройства и обслуживания системы оперативного дистанционного контроля (предоставление диспетчерскому и обслуживающему персоналу информации о наличии возможных утечек на ПИ- трубопроводах).

Технология бесканальной прокладки изолированных трубопроводов является прогрессивным способом экономии энергоресурсов. От качества тепловой изоляции зависят тепловые потери при транспортировке теплоносителя.

Необходимо неукоснительного и строго соблюдать в процессе производства работ правила безопасности, для исключения риска возникновения аварийных ситуаций.

Проектируемый объект характеризуется воздействием планируемой деятельности на окружающую среду как воздействие низкой значимости (соответственно и 1 и 2 очереди строительства)

Благодаря реализации предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, при правильной эксплуатации и обслуживании объекта негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным и не представляющим угрозы для здоровья населения.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что эксплуатация проектируемого объекта не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, следовательно, реализация проектных решений с учетом обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей, снижения эксплуатационных затрат на обслуживание тепловых сетей, сокращения тепловых потерь и решения вопросов безопасной эксплуатации возможна и целесообразна.

					20/2023.OBOS	Лист
						137
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Список использованных источников

1. Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-XII «Об охране окружающей среды».
2. Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире».
3. Закон Республики Беларусь от 10.07.2007 № 257-З «О животном мире».
4. Закон Республики Беларусь от 20.07.2007 № 271-З «Об обращении с отходами».
5. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23.07.2008 № 425-З.
6. Закон Республики Беларусь от 15.11.2018 N 150-З «Об особо охраняемых природных территориях».
7. Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20.07.2007 №271-З.
8. ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности».
9. ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду».
10. СН 2.04.01-2020 "Защита от шума".
11. «Положение о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий», утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426.
12. «Положение о порядке определения размера компенсационных выплат и их осуществления», утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь 07.02.2008 № 168.
13. Главный информационно-аналитический центр Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь. Источник: <http://www.nsmos.by/>.
14. Статистический ежегодник Гомельской области. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. Источник: <https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika>.
15. Государственный информационный ресурс ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ. Источник: <http://www.pogoda.by/>
16. Государственный информационный ресурс ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ. Радиационно-экологический мониторинг. Источник: <http://rad.org.by/monitoring/radiation.html>
17. Главное управление землеустройства гомельского областного исполнительного комитета. Государственный информационный ресурс. Источник: <http://www.gomeloblzem.by/o-zemelnyh-resursah/harakteristika-zemelnyh-resursov>

18. Официальный сайт Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь. Источник: <http://www.minpriroda.gov.by>
19. Красная книга Республики Беларусь. Режим доступа - <http://redbook.minpriroda.gov.by/>
20. Официальный сайт Мозырского районного исполнительного комитета. Источник: <https://mozyrisp.gov.by/ru/>
21. Официальный сайт ГЛХУ «Мозырский опытный лесхоз». Источник: <https://mozles.by/>
22. Национальный атлас Республики Беларусь – Мн., 2002 – 291с.
23. Состояние природной среды Беларуси. Под общей редакцией академика НАН Беларуси В.Ф. Логинова. Минск, Минсктиппроект, 2008.
24. Кудельский А.В., Пашкевич В.И., Ясовеев М.Г. Подземные воды Беларуси. Минск, ИГН НАН Б, 1998.
25. Геология Беларуси // Под ред. А.С. Махнач, Р.Г. Гарецкий, А.В. Матвеев и др. - Мн.: Институт геологических наук НАН Беларуси, 2001.

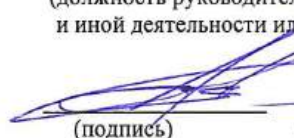
Приложения

					20/2023.ОВОС	Лист
						140
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»

(должность руководителя заказчика планируемой хозяйственной и иной деятельности или лица, исполняющего его обязанности)


(подпись) Л.В. Базылев
(инициалы, фамилия) 20 25 г.

**Программа проведения оценки воздействия на окружающую среду
по объекту
«Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники
инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в
Мозырском районе Гомельской области»**

1. План-график работ по проведению ОВОС:

Подготовка программы проведения ОВОС	с 02.05.2025 по 07.05.2025
Проведение предварительного информирования граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной и иной деятельности	до 06.06.2025
Подготовка уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности*	не требуется*
Направление уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам*	не требуется*
Подготовка отчета об ОВОС	с 08.05.2025 по 05.06.2025
Направление отчета об ОВОС затрагиваемым сторонам*	не требуется*
Проведение общественных обсуждений (слушаний) на – территории Республики Беларусь – затрагиваемых сторон *	с 06.06.2025 по 07.07.2025 не требуется*
Проведение консультации по замечаниям затрагиваемых	не требуется*
Проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС	с 01.07.2025 по 07.07.2025 (при необходимости)
Доработка отчета об ОВОС по замечаниям	с 07.07.2025 по 11.07.2025 (при необходимости)
Представление отчета об ОВОС в составе предпроектной (предынвестиционной), проектной документации на государственную экологическую экспертизу	июль- август 2025 года
Принятие решения в отношении планируемой деятельности	в течение 15 рабочих дней после получения заключения органов государственной экологической экспертизы

*-заполняется в случае, если планируемая хозяйственная или иная деятельность может оказывать трансграничное воздействие.

2. Сведения о планируемой деятельности и альтернативных вариантах ее размещения и (или) реализации

Проектом реконструкции внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области, предусматривается замена существующих стальных трубопроводов надземной и подземной канальной прокладки на новые, предизолированные, без

изменения их диаметров и пропускной способности, с устройством системы оперативного дистанционного контроля для подземных участков бесканальной прокладки (для определения мест утечек теплоносителя и контроля над состоянием теплоизоляционного слоя ПИ-трубопроводов) и восстановлением нарушенного в ходе строительства благоустройства в границах проведения строительно-монтажных работ.

Существующая теплотрасса предана на баланс филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» в 1998 году, к настоящему времени физически изношена и подлежит замене.

Реализация проектных решений затронет особо охраняемые природные территории (ландшафтный заказник республиканского значения «Мозырские овраги»), в границах которых была проложена теплотрасса.

3. Карта-схема альтернативных вариантов размещения планируемой хозяйственной и иной деятельности (приложение 2 к Отчету об ОВОС)

Рассматриваемые альтернативные варианты

Реконструкция теплотрассы с выделением двух очередей строительства прорабатывалась по нескольким вариантам:

Вариантом 1 предусмотрены:

- демонтаж трубопроводов и строительных конструкций существующей теплотрассы;
- устройство тепловой сети из ПИ-труб с прокладкой отдельных участков по новому следу в целях ухода от оврагов и лесополос.

Вариантом 2 предусмотрены:

- демонтаж трубопроводов и строительных конструкций существующей теплотрассы;
- прокладка тепловой сети по существующему следу.

По результатам рассмотрения предложенных вариантов Заказчиком (филиал «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго») к дальнейшей реализации рекомендуется вариант 1, при реализации которого уменьшаются риски возникновения аварийных ситуаций в теплоснабжении потребителей (повреждения тепловых сетей надземной прокладки, которые в настоящее время проложены вдоль краев оврагов и могут быть повреждены при оползневых процессах).

«Нулевая» альтернатива, заключающаяся в отказе от планируемой деятельности по замене тепловой сети, невозможна по причине физического износа последней.

4. Сведения о предполагаемых методах и методиках прогнозирования и оценки, которые будут использованы для ОВОС

Структурно-пространственный анализ материалов, характеризующих природные условия (климатические, геоморфологические, гидрологические, геологические и др.).

5. Разделы:

5.1. "Существующее состояние окружающей среды, социально-экономические и иные условия"

Объект строительства (тепловая сеть) расположен на территории государственного предприятия «Экспериментальная база «Криничная», Мозырского опытного лесхоза, РУП «Белтелеком, КУП «Детский реабилитационно – оздоровительный центр «Сидельники», государственного предприятия «УКС «Мозырского района», д.Нагорные Козенского сельсовета.

Испрашиваемые земельные участки расположены на территории заказников и памятников природы, объявленных без изъятия земельных участков у землепользователей (заказник «Мозырские овраги»), на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем), в охранных зонах электрической сети, в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог.

Климат в Мозырском районе умеренно-континентальный. Проектируемая территория входит в состав Южной агроклиматической области, которая отличается мягкой зимой, наибольшей продолжительностью теплого и солнечного вегетационного периода, неустойчивым увлажнением.

Территория Мозырского района относится к Припятскому гидрологическому району, согласно гидрологическому районированию Республики Беларусь. В тектоническом отношении территория Мозырского района относится к центральной части Припятского прогиба в границах Мозырской ступени и Ельского грабена.

Согласно геоботаническому районированию территории Республики Беларусь [8], естественная растительность рассматриваемой территории (площадки производства планируемых работ) относится к Припятско-Мозырскому району Полесско-Приднепровского

округа подзоны широко-лиственно-сосновых лесов. Согласно зоогеографическому районированию, территория Мозырского района входит в состав Полесской низменной провинции, и располагается в пределах Гомельско-Мозырского зоогеографического участка.

Мозырский район - административная единица в центре Гомельской области Республики Беларусь. Административный центр – город Мозырь. Площадь района составляет 164 369 га. Серьезное преимущество Мозырского района – выгодное географическое положение. Район расположен на юго-западе Гомельской области, граничит с Ельским, Петриковским, Калинковичским, Хойникским, Наровлянским, Лельчицким районами.

Численность населения Мозырского района на 01.01.2024 составила 126 601 человек, в том числе городских жителей – 105 152 (83,1%), сельских – 21 449 (16,9%). Численность населения д.Нагорные на 01.01.2025 составляет 519 человек.

5.2. *"Предварительная оценка возможного воздействия альтернативных вариантов размещения и (или) реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности на компоненты окружающей среды, социально-экономические и иные условия" (указываются виды и масштабы воздействия)*

Сравнительная характеристика вариантов планируемой деятельности по показателям, характеризующим воздействие на окружающую среду, изменение социально-экономических условий, возникновение чрезвычайных ситуаций и т.д. будет отображена в отчете об ОВОС.

5.3. *"Предполагаемые меры по предотвращению, минимизации или компенсации вредного воздействия на окружающую среду и улучшению социально-экономических условий" (указывается в том числе информация о возможности естественного восстановления компонентов окружающей среды и воспроизводства возобновляемых природных ресурсов)*

Для минимизации и компенсации вредного воздействия на окружающую среду в результате реализации планируемой хозяйственной деятельности будет разработан состав природоохранных мероприятий в отчете об ОВОС.

5.4. *"Вероятные чрезвычайные и запроектные аварийные ситуации. Предполагаемые меры по их предупреждению, реагированию на них, ликвидации их последствий"*

Вероятность возникновения запроектных аварийных ситуаций будет определена в отчете об ОВОС.

5.5. *"Предложения о программе локального мониторинга окружающей среды и (или) необходимости проведения послепроектного анализа"*

Проведение локального мониторинга для проектируемого объекта не требуется.

5.6. *"Оценка возможного трансграничного воздействия" (в виде отдельных разделов для каждой из затрагиваемых сторон в случае, если планируемая хозяйственная и иная деятельность может оказывать трансграничное воздействие; для каждой из затрагиваемых сторон приводится информация, указанная в подпунктах 5.1 - 5.3 настоящего пункта)*

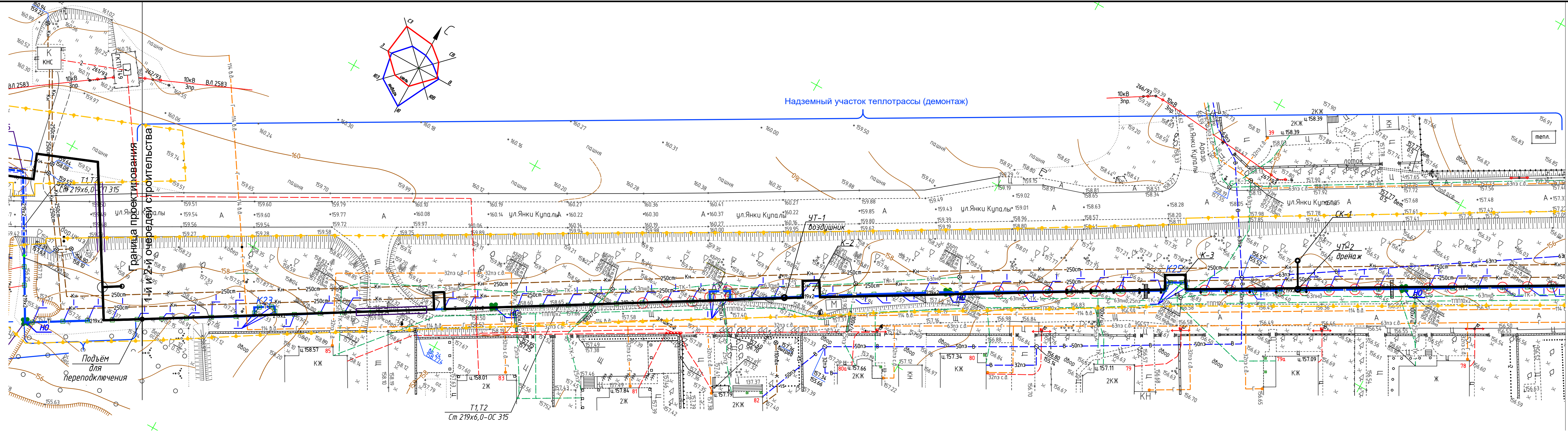
Согласно «Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте» (с учетом критериев Добавление I, Добавление III) по перечню видов деятельности и общим критериям, воздействие данной планируемой деятельности не оказывает вредное воздействие в трансграничном контексте.

5.7. *"Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности с учетом возможных последствий в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воздух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и (или) специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и (при наличии) взаимосвязей между этими последствиями"*

При правильной эксплуатации и обслуживании объекта негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным. Природная среда сохраняет способность к самовосстановлению. Условия для проектирования по отдельным компонентам природной среды будут рассмотрены в отчете об ОВОС

Эксплуатация объекта строительства не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, следовательно, реализация проектных решений с учетом экономических выгод и решения вопросов безопасной эксплуатации возможна и экономически целесообразна.

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



Условные обозначения:

Вариант I

Принят к рассмотрению (частично по новому следу)

- Проектируемая надземная теплотрасса на низких и высоких опорах
- Проектируемая теплотрасса из ПИ-трубопроводов в футлярах
- Проектируемая безканальная теплотрасса из ПИ-трубопроводов
- Проектируемая канальная теплотрасса из ПИ-трубопроводов
- граница отведённых участков земли

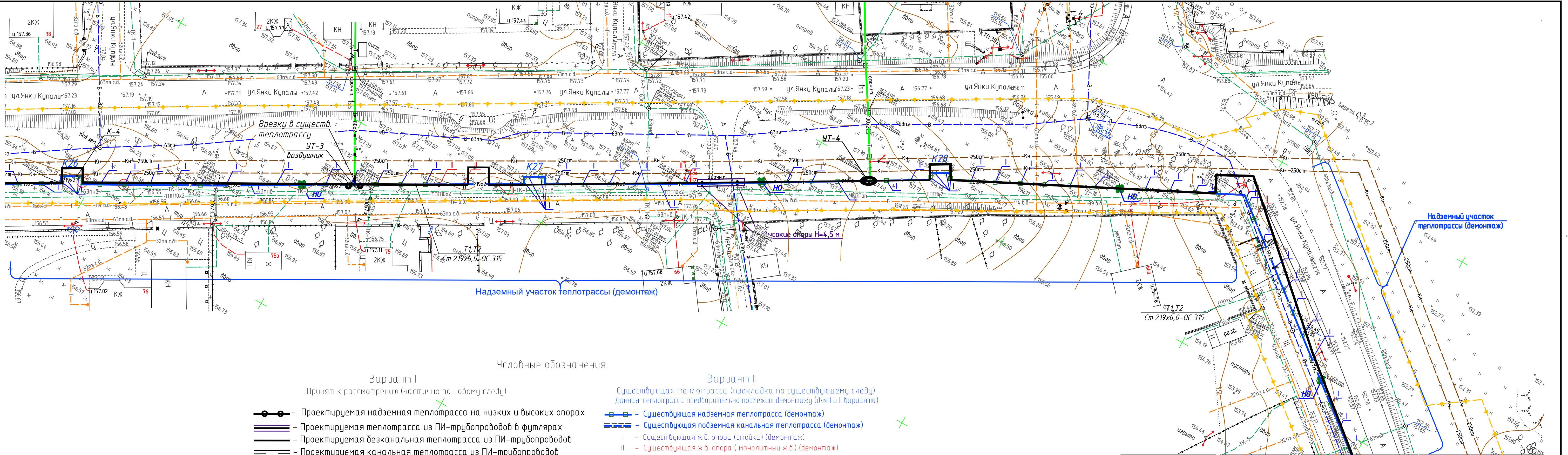
Вариант II

Существующая теплотрасса (прокладка по существующему следу)
Данная теплотрасса предварительно подлежит демонтажу (для I и II варианта)

- Существующая надземная теплотрасса (демонтаж)
- Существующая подземная канальная теплотрасса (демонтаж)
- I — Существующая ж.д. опора (стойка) (демонтаж)
- II — Существующая ж.д. опора (моноконтный ж.д.) (демонтаж)
- III — Существующая металлическая опора из швеллера (демонтаж)
- IV — Существующая металлическая опора из двутавра (демонтаж)
- НО — Существующая металлическая неподвижная опора (демонтаж)

20/2023-ПП					Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ "Сидельники" расположенных в Мозырском районе Гомельской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-я очередь строительства	Статус
Разраб.	Кравченко	04.25				Варианты прокладки теплотрассы с учетом демонтажа (начало)	ОИ
Нач. сект.	Кравченко	04.25					1
Н. контр.	Марков	04.25					
ГИП	Грузенкова	04.25					

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения:

Вариант I

Принят к рассмотрению (частично по новому следу)

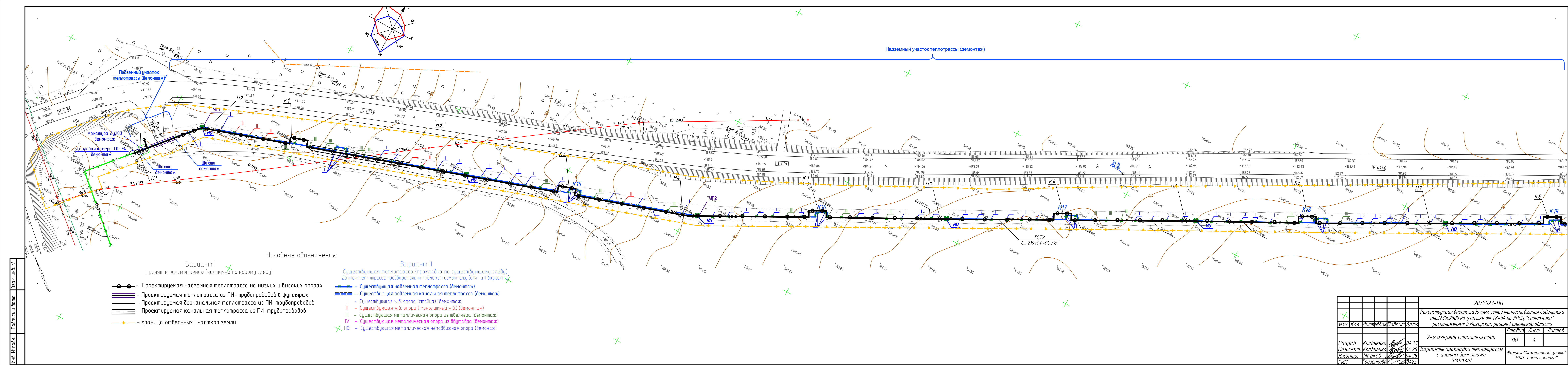
- Проектируемая надземная теплотрасса на низких и высоких опорах
- Проектируемая теплотрасса из ПИ-трубопроводов в футлярах
- Проектируемая безканальная теплотрасса из ПИ-трубопроводов
- Проектируемая канальная теплотрасса из ПИ-трубопроводов
- граница отведенных участков земли

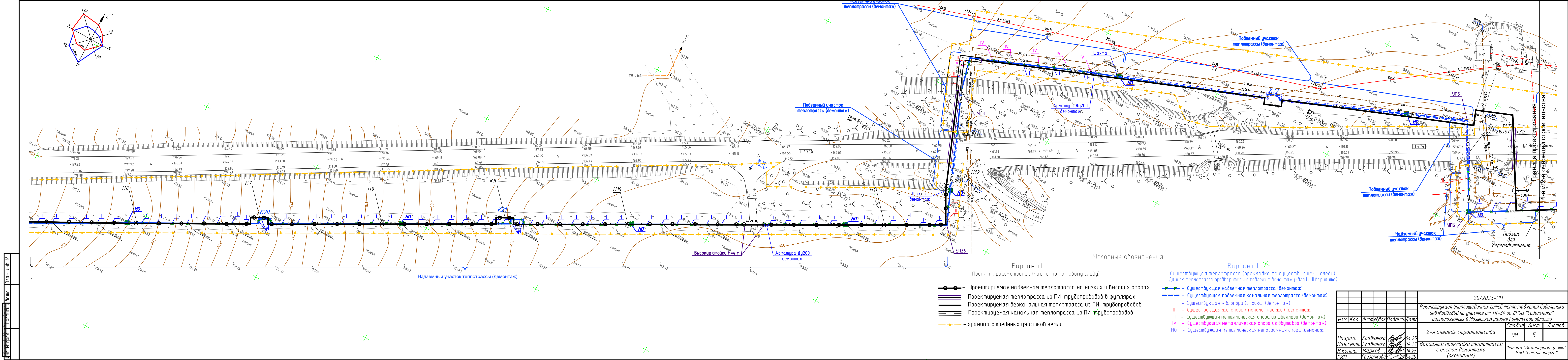
Вариант II

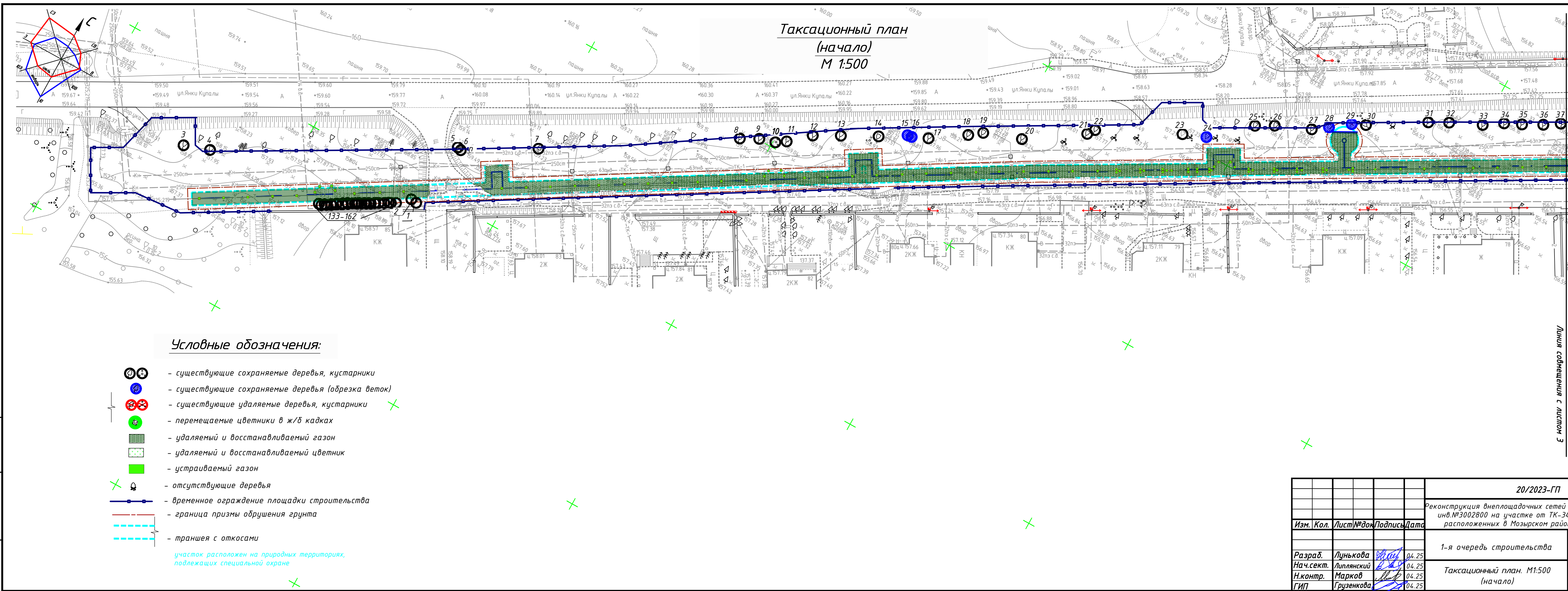
Существующая теплотрасса (прокладка по существующему следу)
Данная теплотрасса предварительно подлежит демонтажу (для I и II варианта)

- Существующая надземная теплотрасса (демонтаж)
- Существующая подземная канальная теплотрасса (демонтаж)
- I — Существующая ж.д. опора (стойка) (демонтаж)
- II — Существующая ж.д. опора (моноконтный ж.д.) (демонтаж)
- III — Существующая металлическая опора из швеллера (демонтаж)
- IV — Существующая металлическая опора из двутавра (демонтаж)
- HO — Существующая металлическая неподвижная опора (демонтаж)

20/2023-ПП				
Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ "Сидельники" расположенных в Мозырском районе Гомельской области				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись
1-я очередь строительства				Страница
Разраб.	Кравченко	04.25		
Нач.сект.	Кравченко	04.25		
Н.контр.	Марков	04.25		
ГИП	Грузенкова	04.25		
Варианты прокладки теплотрассы с учетом демонтажа (продолжение)				Лист
				2
				Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"







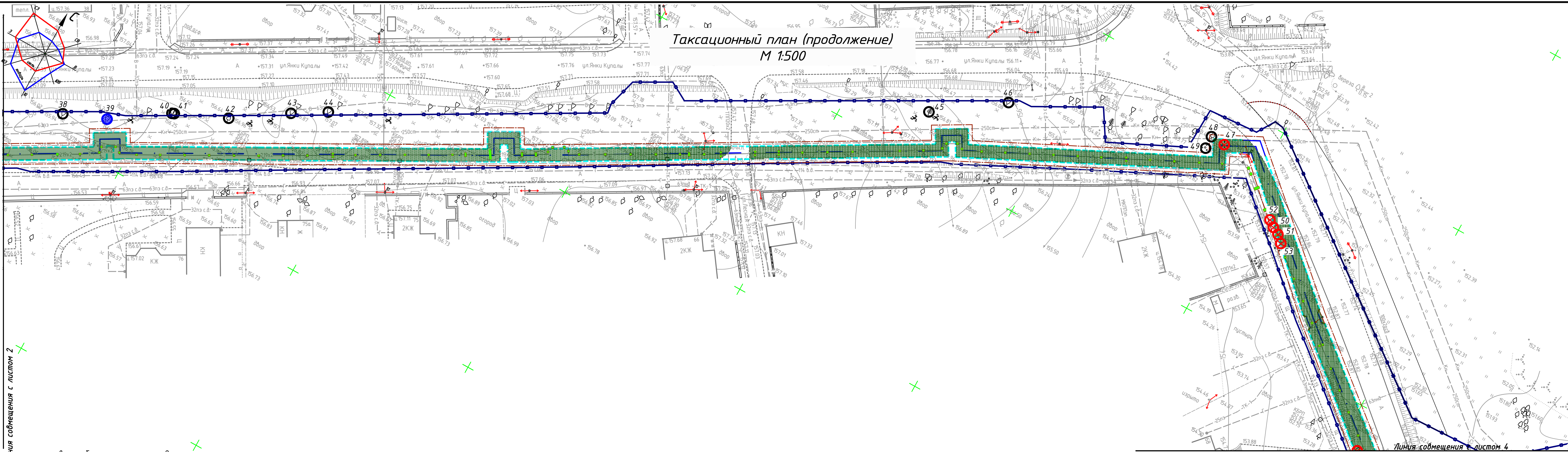
						20/2023-ГП			
						Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						1-я очередь строительства	С	2	
Разраб.	Лунькова			04.25		Таксационный план. М1:500 (начало)	Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
Нач.сект.	Липлянский			04.25					
Н.контр.	Марков			04.25					
ГИП	Грузенкова			04.25					

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N

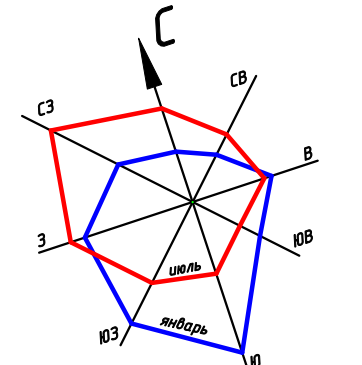
Линия совмещения с листом 2

условные обозначения см.лист 2
участок расположен на природных территориях,
подлежащих специальной охране

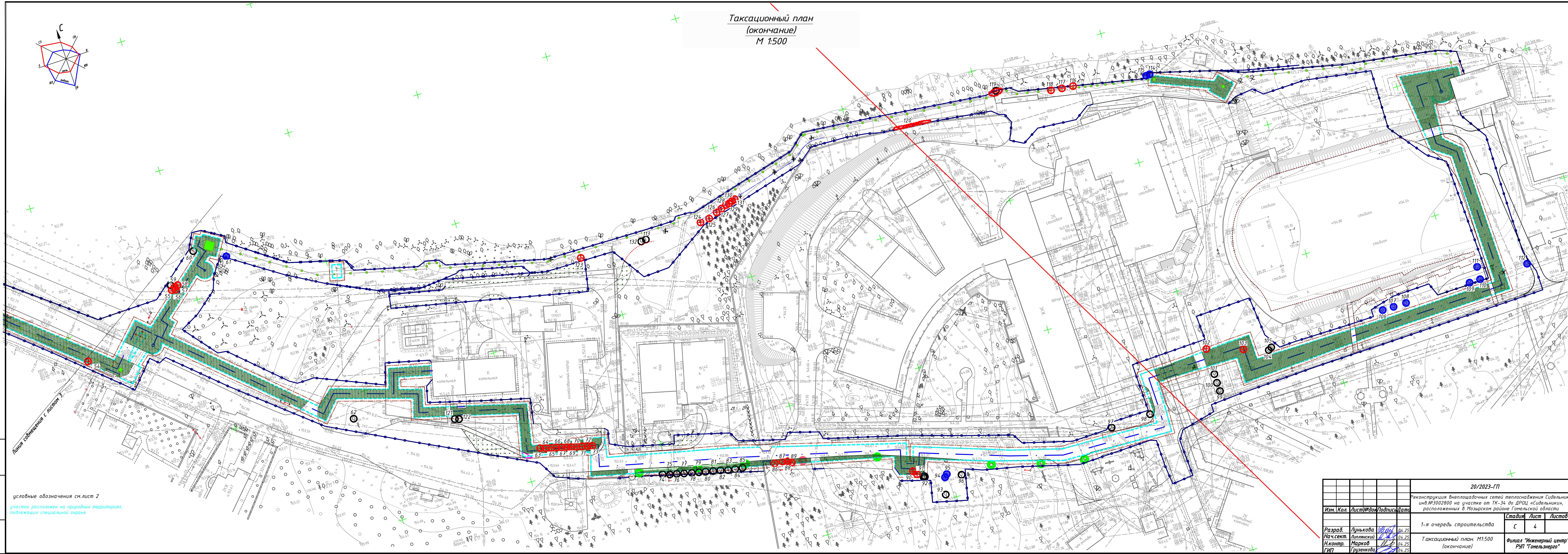
Таксационный план (продолжение)
М 1:500



				20/2023-ГП		
				Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
				1-я очередь строительства		Стадия
						Лист
						Листов
Разраб.	Лунькова	04.25		Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
На ч. сект.	Липлянский	04.25				
Н. контр.	Марков	04.25				
ГИП	Грузенкова	04.25				



Таксационный план
(окончание)
М 1:500



Линия собственности с листом 3

условные обозначения см. лист 2
участок расположен на природных территориях,
подлежащих специальной охране

					20/2023-ГП		
					Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники, инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ "Сидельники", расположенных в Мозырском районе Гомельской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Лунькова	04.25				1-я очередь строительства	4
Нач.сект.	Липлянский	04.25				Таксационный план. М1:500	
Н.контр.	Марков	04.25				(окончание)	
ГИП	Грузенкова	04.25				Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"	

Ведомость существующих деревьев и кустарников (начало)							Ведомость существующих деревьев и кустарников (продолжение)							Ведомость существующих деревьев и кустарников (продолжение)							Ведомость существующих деревьев и кустарников (окончание)						
№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота,м	Диаметр ствола,см	Качественное состояние	Примечание	№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота,м	Диаметр ствола,см	Качественное состояние	Примечание	№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота,м	Диаметр ствола,см	Качественное состояние	Примечание	№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота,м	Диаметр ствола,см	Качественное состояние	Примечание
1	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	22	удовлетворительное	сохранение (деревцо подрезано)	49	ель обыкновенная (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение	97	акация желтая (быстрорастущий кустарник)	1	>1м	-	удовлетворительное	сохранение	145	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
2	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	24	удовлетворительное	сохранение (деревцо подрезано)	50	барбарис (медленнорастущий кустарник)	1	>1м	-	удовлетворительное	удаление	98	акация желтая (быстрорастущий кустарник)	1	>1м	-	удовлетворительное	сохранение	146	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
3	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	30	удовлетворительное	сохранение	51	барбарис (медленнорастущий кустарник)	1	>1м	-	удовлетворительное	удаление	99	сумах (лиственное медленнорастущее)	1	-	22	хорошее	сохранение	147	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
4	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	32	удовлетворительное	сохранение	52	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	100	сумах (лиственное медленнорастущее)	1	-	16	хорошее	сохранение	148	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
5	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	40	удовлетворительное	сохранение	53	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	101	сумах (лиственное медленнорастущее)	1	-	20	хорошее	сохранение	149	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
6	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	48	удовлетворительное	сохранение	54	орех грецкий (лиственное быстрорастущее)	1	-	26	хорошее	удаление	102	сумах (лиственное медленнорастущее)	1	-	22	хорошее	удаление	150	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
7	дуб черешчатый (лиственные медленнорастущие)	1	-	24	удовлетворительное	сохранение	55	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	6	хорошее	удаление	103	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	18	хорошее	удаление	151	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
8	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	12	хорошее	сохранение	56	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	6	хорошее	удаление	104	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	24	удовлетворительное	сохранение	152	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
9	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	14	удовлетворительное	сохранение	57	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	8	хорошее	удаление	105	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	12,14	удовлетворительное	сохранение	153	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
10	лузгиреплодный калинолистный (быстрорастущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	сохранение	58	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	4	хорошее	удаление	106	клен остролистный (лиственное быстрорастущее)	1	-	80	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	154	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
11	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	12	хорошее	сохранение	59	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	10	хорошее	сохранение	107	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	64	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	155	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
12	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	24	удовлетворительное	сохранение	60	дуб черешчатый (лиственное медленнорастущее)	1	-	10	хорошее	сохранение	108	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	52	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	156	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
13	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	20	хорошее	сохранение	61	слива (лиственные плодовые)	1	-	4,8,6; 20,16,18	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	109	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	92	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	157	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
14	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	14	хорошее	сохранение	62	клен стрolistный (лиственное быстрорастущее)	1	-	2	хорошее	сохранение	110	клен остролистный (лиственное быстрорастущее)	1	-	96	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	158	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
15	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	48	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	63	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	111	клен ясенелистный	1	-	88	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	159	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
16	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	50	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	64	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	112	ясень обыкновенный (лиственное быстрорастущее)	1	-	60	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	160	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
17	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	52	удовлетворительное	сохранение	65	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	113	клен ясенелистный	1	-	22	удовлетворительное	сохранение	161	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
18	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	14	хорошее	сохранение	66	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	114	сосна (хвойные)	1	-	40	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	162	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение
19	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	16	хорошее	сохранение	67	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	115	сосна (хвойные)	1	-	30,42	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток							
20	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	54	удовлетворительное	сохранение	68	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	116	клен ясенелистный	1	-	4,6,6; 6,4,4	удовлетворительное	удаление (нежду трул)							
21	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	20	хорошее	сохранение	69	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	117	клен ясенелистный	1	-	6,4,4	удовлетворительное	удаление (нежду трул)							
22	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	18	хорошее	сохранение	70	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	118	клен ясенелистный	1	-	4,4;6,6,6	удовлетворительное	удаление (нежду трул)							
23	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	22	хорошее	сохранение	71	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	119	поросль деревьев	3м2	-	-	-	удаление							
24	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	22	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	72	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	120	поросль деревьев плодовых пород	7м2	-	-	-	удаление							
25	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	8	хорошее	сохранение	73	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	удаление	121	сирень обыкновенная (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	сохранение							
26	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	10,12	хорошее	сохранение	74	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	122	сирень обыкновенная (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	сохранение							
27	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	24	удовлетворительное	сохранение	75	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	123	клен ясенелистный	1	-	4,4;4,4,6	удовлетворительное	удаление							
28	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	26	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	76	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	124	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	6	хорошее	удаление							
29	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	14,16,12	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	77	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	125	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	удаление							
30	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	20	хорошее	сохранение	78	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	126	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	удаление							
31	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	6,6,4	хорошее	сохранение	79	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	127	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	12	удовлетворительное	удаление							
32	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	6,8	хорошее	сохранение	80	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	128	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	удаление							
33	ива вавилонская (лиственное быстрорастущее)	1	-	4	хорошее	сохранение	81	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	129	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	удаление							
34	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	22	удовлетворительное	сохранение	82	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	130	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	8	хорошее	удаление							
35	ива вавилонская (лиственное быстрорастущее)	1	-	4,4	хорошее	сохранение	83	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	131	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	удаление							
36	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	10,6,6	хорошее	сохранение	84	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	132	клен ясенелистный	1	-	6,6,4	удовлетворительное	сохранение							
37	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	14	хорошее	сохранение	85	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	сохранение	133	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
38	ива белая (лиственное быстрорастущее)	1	-	4,6,10,8	удовлетворительное	сохранение	86	форзиция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	удаление	134	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
39	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	42	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	87	форзиция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	удаление	135	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
40	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	42	удовлетворительное	сохранение	88	форзиция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	удаление	136	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
41	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	44	удовлетворительное	сохранение	89	форзиция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	удаление	137	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
42	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	30	удовлетворительное	сохранение	90	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	42	удовлетворительное	удаление	138	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
43	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	38	удовлетворительное	сохранение	91	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	52	удовлетворительное	удаление	139	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
44	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	36	удовлетворительное	сохранение	92	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	54	удовлетворительное	сохранение	140	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
45	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	38	удовлетворительное	сохранение	93	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	50	удовлетворительное	сохранение	141	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
46	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	34	удовлетворительное	сохранение	94	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	78	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	142	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
47	форзиция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	-	хорошее	удаление	95	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	56	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток	143	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							
48	вишня (лиственные плодовые)	1	-	4,2	хорошее	сохранение	96	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	20	удовлетворительное	сохранение	144	туя западная-саженец (хвойные)	1	-	2	хорошее	сохранение							

Изм.	Кол.	Лист	Наок	Подпись	Дата	20/2023-ГП					
						Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельник инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области					
						1-я очередь строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Лунькова	04.25									
Нач.сект.	Липлянский	04.25									
Н.контр.	Марков	04.25									
ГИП	Грузенкова	04.25									

Таксационный план (ведомость существующих деревьев)			Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
---	--	--	--	--	--

Взам.инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

Ведомость удаляемых деревьев и кустарников									
№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Компенсационные мероприятия			Примечание
						компенсационные посадки		компенсационные выплаты (белорусских рублей)	
						деревья х/б/м/р порошк././куст. х/б/з/х/р/з/б	деревья и куст. быстрорастущие или плодовые пор. (шт)		
47	форзция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	—	хорошее	6	12	336	зона производства работ
50	барбарис (медленнорастущий кустарник)	1	>1м	—	удовлетворительное	3	4,5	252	зона производства работ
51	барбарис (медленнорастущий кустарник)	1	>1м	—	удовлетворительное	3	4,5	252	зона производства работ
52	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
53	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
54	орех грецкий (лиственное быстрорастущее)	1	-	26	хорошее	4	6	1176	зона производства работ
55	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	6	хорошее	6	12	420	зона производства работ
56	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	6	хорошее	6	12	420	зона производства работ
57	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	8	хорошее	6	12	420	зона производства работ
58	граб обыкновенный (лиственное медленнорастущее)	1	-	4	хорошее	6	12	168	зона производства работ
63	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
64	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
65	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
66	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
67	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
68	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
69	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
70	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
71	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
72	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
73	туя западная (хвойные)	1	-	4	удовлетворительное	4,5	9	126	зона производства работ
86	форзция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	—	хорошее	6	12	336	зона производства работ
87	форзция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	—	хорошее	6	12	336	зона производства работ
88	форзция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	—	хорошее	6	12	336	зона производства работ
89	форзция европейская (красивоцветущий кустарник)	1	>1м	—	хорошее	6	12	336	зона производства работ
90	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	42	удовлетворительное	4,5	9	945	зона производства работ
91	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	52	удовлетворительное	4,5	9	945	зона производства работ
102	сумах (лиственное медленнорастущее)	1	-	22	хорошее	6	12	1134	зона производства работ
103	береза повислая (лиственное быстрорастущее)	1	-	18	хорошее	4	6	840	зона производства работ
116	клен ясенелистный	1	-	4;6;6; 6;4;4	удовлетворительное	не назначаются (вид, подлежащий регулированию)			зона производства работ
117	клен ясенелистный	1	-	6;4;4	удовлетворительное	не назначаются (вид, подлежащий регулированию)			зона производства работ
118	клен ясенелистный	1	-	4,4;6;6;6	удовлетворительное	не назначаются (вид, подлежащий регулированию)			зона производства работ
119	поросль деревьев	3м2	-	-	-	2	4	168	зона производства работ
120	поросль деревьев плодовых пород	7м2	-	-	-				зона производства работ
123	клен ясенелистный	1	-	4;4;4;4;6	удовлетворительное	не назначаются (вид, подлежащий регулированию)			зона производства работ
124	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	6	хорошее	6	12	420	зона производства работ
125	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	4,5	9	819	зона производства работ
126	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	4,5	9	756	зона производства работ
127	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	12	удовлетворительное	4,5	9	441	зона производства работ
128	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	4,5	9	819	зона производства работ
129	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	4,5	9	756	зона производства работ
130	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	8	хорошее	6	12	420	зона производства работ
131	сосна обыкновенная (хвойные)	1	-	22	удовлетворительное	4,5	9	819	зона производства работ

Ведомость удаляемых, пересаживаемых цветников, газонов, иного травяного покрова

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м2	Компенсационные посадки	Примечание
163	газон обыкновенный	хорошее	3865м2	3865м2	восстанавливается по завершению работ
164	цветник из многолетников	хорошее	10м2	10м2	восстанавливается по завершению работ

Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова

Проектные предложения	Площадь, м2		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	-	18267м ²	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	10м ²	3865м ²	-
Устраиваемый	-	39м ²	-
Итого	10м ²	22171м ²	-

Баланс существующих деревьев и кустарников

Проектные предложения	Деревья, шт.				Кустарники		
	Всего	в том числе			Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
		листвен. декоратив-ные	плодовые	хвойные		однорядная	двухрядная
Сохраняемые	114	59	2	53	5	-	-
Пересаживаемые	-	-	-	-	-	-	-
Удаляемые	34+10м2 поросли деревьев	11	-	23	7	-	-
Итого	148+10м2 поросли деревьев 12 поз.				12		
Итого позиций	150 позиций				12 позиций		

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства

Площадь территории объекта строительства, м ²	Планируемый баланс территории объекта строительства (% , м ²)		Деревья, шт.	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооружения, иные объекты		Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
					однорядная	двухрядная
26048м2	85% (22181м2)	15% (3867м2)	сохраняемых 114шт. деревьев	сохраняемых 5 шт.кустарников	-	-

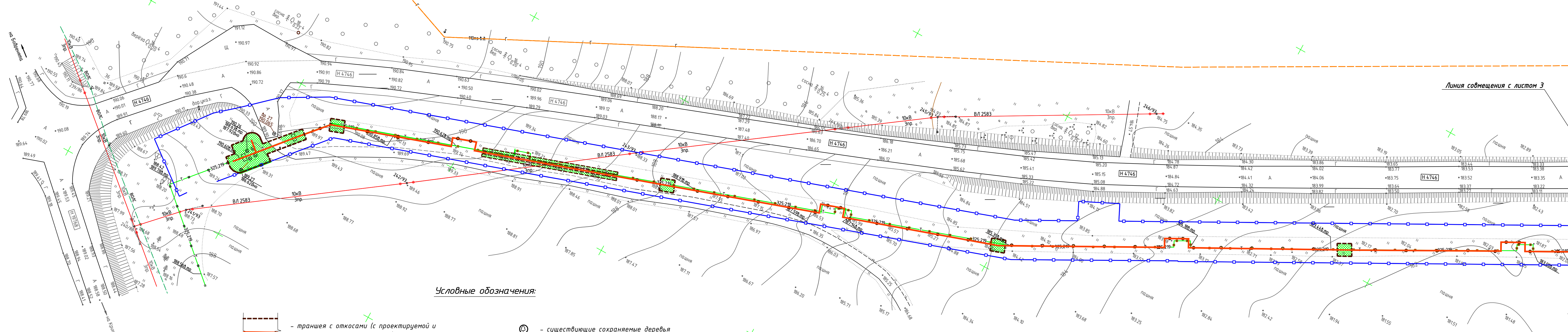
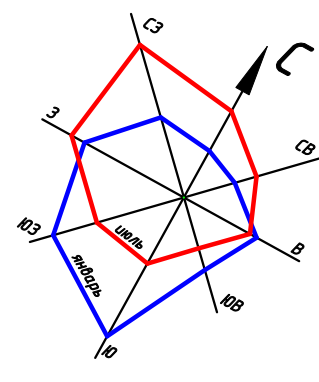
						20/2023-ГП					
						Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельникин инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области					
Изм.	Кол.	Лист	Н док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
						1-я очередь строительства			С	6	
Разраб.	Лицькова				04.25						
Нач.сект	Липлянский				04.25						
Н.контр.	Марков				04.25	Таксационный план (таблицы)			Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
ГИП	Грузенкова				04.25						

ВЕДОМОСТЬ УЧЕТА УДАЛЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА ПО ОБЪЕКТУ
"Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области"
(1-я очередь строительства)

№ п/п	ВИД и ПОРОДА	Кол	Диаметр деревьев на высоте 1,3м, м.п.изгороди м2, шт	деревья порода и диаметр	Качественное состояние	коэф (по качественному состоянию)	Стоимость (в базовых величинах)- прил.6-8	Размер базовой величины - на дату утв. Акта выбора	K1 =2 (спец.охрана)	K2=0,5 (бюджет)	K3=0,5 (огран.и запреты, разреш.)	K4=0,1 (за гран. н.п.)	Размер компенсационных выплат, бел рублей	Размер компенсационных	
														деревья хв/м/р пород/куст. хв.вз./кр.цв.	дер и куст. быстрорастущие или плодовые породы
47	форзиция пониклая	1	> 1м	красивоцветущие свыше 1	хорошее	1	4	42	2	1	1	1	336,00	6,00	12,00
50	барбарис	1	> 1м	медленнорастущие свыше 1	удовлетворительное	0,75	4	42	2	1	1	1	252,00	3,00	4,50
51	барбарис	1	> 1м	медленнорастущие свыше 1	удовлетворительное	0,75	4	42	2	1	1	1	252,00	3,00	4,50
52	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
53	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
54	грецкий орех	1	26	быстрорастущее свыше 23	хорошее	1	14	42	2	1	1	1	1176,00	4,00	6,00
55	граб обыкновенный	1	6	медленнорастущее от 4,1 до 8	хорошее	1	5	42	2	1	1	1	420,00	6,00	12,00
56	граб обыкновенный	1	6	медленнорастущее от 4,1 до 8	хорошее	1	5	42	2	1	1	1	420,00	6,00	12,00
57	граб обыкновенный	1	8	медленнорастущее от 4,1 до 8	хорошее	1	5	42	2	1	1	1	420,00	6,00	12,00
58	граб обыкновенный	1	4	медленнорастущее от 1 до 4	хорошее	1	2	42	2	1	1	1	168,00	6,00	12,00
63	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
64	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
65	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
66	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
67	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
68	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
69	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
70	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
71	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
72	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
73	туя западная	1	4	хвойные от 1 до 4	удовлетворительное	0,75	2	42	2	1	1	1	126,00	4,50	9,00
86	форзиция пониклая	1	> 1м	красивоцветущие свыше 1	хорошее	1	4	42	2	1	1	1	336,00	6,00	12,00
87	форзиция пониклая	1	> 1м	красивоцветущие свыше 1	хорошее	1	4	42	2	1	1	1	336,00	6,00	12,00
88	форзиция пониклая	1	> 1м	красивоцветущие свыше 1	хорошее	1	4	42	2	1	1	1	336,00	6,00	12,00
89	форзиция пониклая	1	> 1м	красивоцветущие свыше 1	хорошее	1	4	42	2	1	1	1	336,00	6,00	12,00
90	сосна обыкновенная	1	42	хвойные свыше 30	удовлетворительное	0,75	15	42	2	1	1	1	945,00	4,50	9,00
91	сосна обыкновенная	1	52	хвойные свыше 30	удовлетворительное	0,75	15	42	2	1	1	1	945,00	4,50	9,00
102	сумах	1	22	медленнорастущее от 16,1 до 22	хорошее	1	13,5	42	2	1	1	1	1134,00	6,00	12,00

103	береза повислая	1	18	быстрорастущее от 15,1 до 18	хорошее	1	10	42	2	1	1	1	840,00	4,00	6,00
116	клен ясенелистный	1	4;6;6;6;4;4	относится к видам, численность которых подлежит регулированию	удовлетворительное	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются		
117	клен ясенелистный	1	6;4;4	относится к видам, численность которых подлежит регулированию	удовлетворительное	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются		
118	клен ясенелистный	1	4;4;6;6;6	относится к видам, численность которых подлежит регулированию	удовлетворительное	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются		
119	поросль деревьев	1	3	-	-	1	0,2	42	2	1	1	1	поз.119,120 суммарная площадь поросли		
120	поросль деревьев	1	7	-	-	1	0,2	42	2	1	1	1	168,00	2,00	4,00
123	клен ясенелистный	1	4;4;4;4;6	относится к видам, численность которых подлежит регулированию	удовлетворительное	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются		
124	сосна обыкновенная	1	6	хвойные от 4,1 до 8	хорошее	1	5	42	2	1	1	1	420,00	6,00	12,00
125	сосна обыкновенная	1	22	хвойные от 20,1 до 30	удовлетворительное	0,75	13	42	2	1	1	1	819,00	4,50	9,00
126	сосна обыкновенная	1	20	хвойные от 16,1 до 20	удовлетворительное	0,75	12	42	2	1	1	1	756,00	4,50	9,00
127	сосна обыкновенная	1	12	хвойные от 8,1 до 12	удовлетворительное	0,75	7	42	2	1	1	1	441,00	4,50	9,00
128	сосна обыкновенная	1	22	хвойные от 20,1 до 30	удовлетворительное	0,75	13	42	2	1	1	1	819,00	4,50	9,00
129	сосна обыкновенная	1	20	хвойные от 16,1 до 20	удовлетворительное	0,75	12	42	2	1	1	1	756,00	4,50	9,00
130	сосна обыкновенная	1	8	хвойные от 4,1 до 8	хорошее	1	5	42	2	1	1	1	420,00	6,00	12,00
131	сосна обыкновенная	1	22	хвойные от 20,1 до 30	удовлетворительное	0,75	13	42	2	1	1	1	819,00	4,50	9,00
													15 708,00р.	147,0 деревя хв/м/р	289,0 деревя б/р или плод
														36,0 куст. хв.вечн./кр.цв пор	69,0 куст.б/р или плод
ИТОГО															
1-я очередь строительства:	размер компенсационных выплат по II очереди строительства: 15 708 бел. руб. (пятнадцать тысяч семьсот восемь белорусских рублей)														
строительства:	размер компенсационных посадок по объекту: 147 деревьев хвойных/медленнорастущих пород, 36 кустарников хвойных, вечнозеленых /красивоцветущих пород ИЛИ 289 деревьев быстрорастущих /плодовых пород 69 кустарников быстрорастущих /плодовых пород														
	Согласно Закону Республики Беларусь от 14.06.2003г. № 205-3 «О растительном мире»: - при осуществлении компенсационных посадок компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира не осуществляются. - при осуществлении компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира компенсационные посадки не осуществляются. - при удалении объектов растительного мира в случае, когда производится строительство, компенсационные посадки осуществляются до утверждения акта приемки объекта строительства в эксплуатацию. - компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира осуществляются до удаления объектов растительного мира.														

Таксационный план М 1:500 (начало)



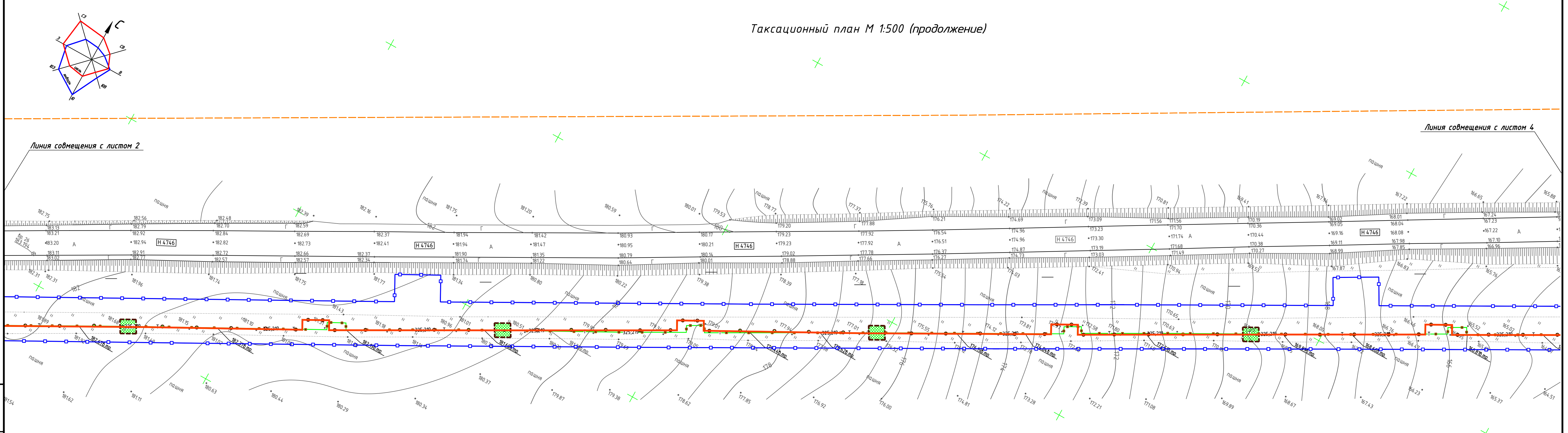
Условные обозначения:

- траншея с откосами (с проектируемой и демонтируемой теплотрассой);
- демонтируемая теплотрасса, с демонтируемыми существующими стойками;
- траншея с откосами (под устройство неподвижных опор Н1-Н12, высокие стойки);
- граница населенного пункта
- временное ограждение площадки строительства;
- существующие сохраняемые деревья
- существующие сохраняемые деревья (обрезка веток)
- существующие удаляемые деревья, кустарники, поросль
- удаляемый иной травяной покров за границами населенного пункта
- удаляемый и восстанавливаемый газон в границах населенного пункта

участок расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране

20/2023-ГП					
Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
2-я очередь строительства				Стадия	Лист
				С	2
Лист	Лист	Лист			
Разраб.	Лунькова	04.25			
Нач.сект.	Липлянский	04.25			
Н.контр.	Марков	04.25			
ГИП	Грузенкова	04.25			
Таксационный план М 1:500 (начало)				Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"	

Таксационный план М 1:500 (продолжение)

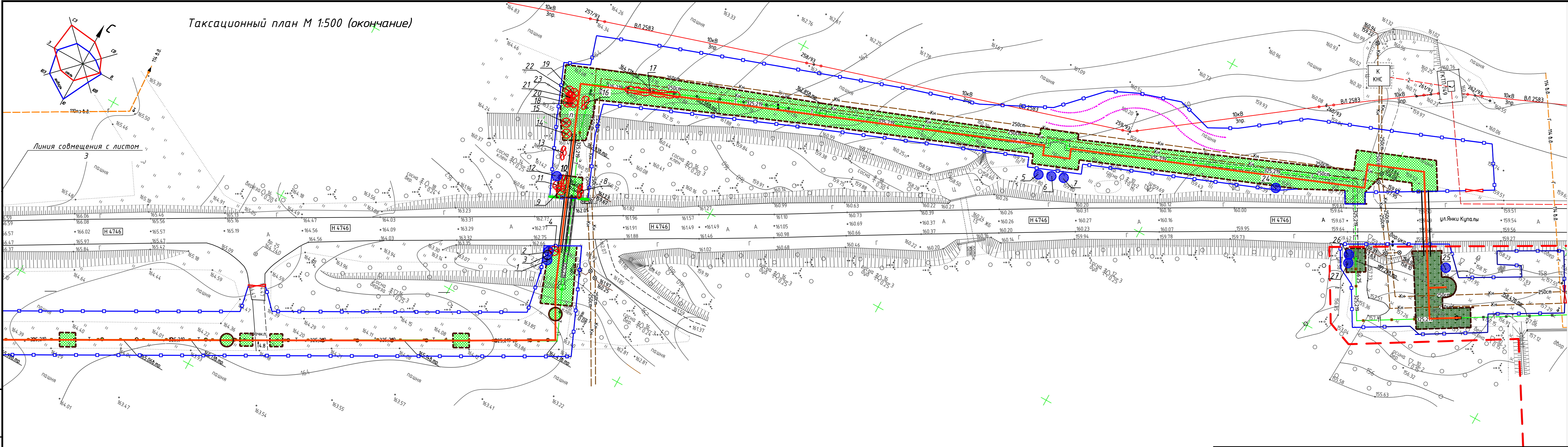


участок расположен на природных территориях,
подлежащих специальной охране

1. Лист читать с листами ГП-2,4.

						20/2023-ГП			
						Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						2-я очередь строительства	С	3	
Разраб.		Лунькова			04.25	Таксационный план М 1:500 (продолжение)	Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
Нач. сект.		Липлянский			04.25				
Н.контр.		Марков			04.25				
ГИП		Грузенкова			04.25				

Таксационный план М 1:500 (окончание)



участок расположен на природных территориях,
подлежащих специальной охране

1. Лист читать с листами ГП-2,3.

						20/2023-ГП			
						Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						2-я очередь строительства		С	4
Разраб.	Лунькова				04.25	Таксационный план М 1:500 (окончание)		Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"	
Нач.сект.	Липлянский			04.25					
Н.контр.	Марков			04.25					
ГИП	Грузенкова			04.25					

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взам.инв.№

Ведомость существующих деревьев и кустарников						
№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
1	сосна (хвойные)	1	-	70	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
2	сосна (хвойные)	1	-	92	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
3	сосна (хвойные)	1	-	2	удовлетворительное	сохранение
4	сосна (хвойные)	1	-	68	удовлетворительное	удаление
5	осина (лиственные малоценные)	1	-	16;20	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
6	осина (лиственные малоценные)	1	-	30	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
7	осина (лиственные малоценные)	1	-	20;12;30	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
8	поросль клена ясенелистного	3м2	-	-	-	удаление
9	клен ясенелистный	1	-	6;6;4;6	удовлетворительное	удаление
10	поросль клена ясенелистного	3м2	-	-	-	удаление
11	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	удаление
12	клен остролистный (лиственные быстрорастищие)	1	-	22	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
13	поросль клена ясенелистного	1	-	4м2	-	удаление
14	клен ясенелистный	1	-	6	удовлетворительное	удаление
15	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	удаление
16	поросль клена ясенелистного	1	-	3.5м2	-	удаление
17	поросль клена ясенелистного	1	-	8м2	-	удаление
18	береза повислая (лиственные быстрорастищие)	1	-	46	удовлетворительное	удаление
19	сосна (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	удаление
20	береза повислая (лиственные быстрорастищие)	1	-	38	удовлетворительное	удаление
21	клен ясенелистный	1	-	20	удовлетворительное	удаление
22	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	удаление
23	поросль клена ясенелистного	1	-	3.5м2	-	удаление
24	ива белая (лиственные быстрорастищие)	1	-	30;24;28;24;24	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
25	береза повислая (лиственные быстрорастищие)	1	-	22	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
26	клен ясенелистный	1	-	14	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток
27	клен остролистный (лиственные быстрорастищие)	1	-	20	удовлетворительное	сохранение, обрезка веток

Ведомость удаляемых, пересаживаемых цветников, газонов, иного травяного покрова

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м2	Компенсационные посадки	Примечание
28	газон обыкновенный	удовлетворительное	231 м2	231м2	восстанавливается по завершению работ
	иной травяной покров*	удовлетворительное	2200м2	не осуществляются	компенсационные мероприятия не назначаются согласно ст. 38 Закон Республики Беларусь "О растительном мире", за границами н.п.

Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова

Проектные предложения	Площадь, м2		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров* (за границами н.п.)
Сохраняемые	-	620м ²	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	-	231м ²	-
Итого	-	851м ²	-

* За границами населенного пункта:
-удаляемый ИТП=2200м2
-сохраняемый ИТП=9310м2

Ведомость удаляемых деревьев и кустарников

№по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Компенсационные мероприятия (компенсационные посадки или компенсационные выплаты)			Примечание
						Компенсационные посадки		Компенсационные выплаты (белорусских рублей)	
						деревья хб/м/р пород(шт.) /куст. хб.бз/кр.цб	дер и куст. быстрорастущие или плодовые породы (шт.)		
4	сосна (хвойные)	1	-	68	удовлетворительное	0,45	0,9	94,5	зона производства работ
8	поросль клена ясенелистного	3м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
9	клен ясенелистный	1	-	6;6;4;6	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
10	поросль клена ясенелистного	3м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
11	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
13	поросль клена ясенелистного	4м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
14	клен ясенелистный	1	-	6	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
15	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
16	поросль клена ясенелистного	3.5м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
17	поросль клена ясенелистного	8м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
18	береза повислая (лиственные быстрорастущие)	1	-	46	удовлетворительное	0,3	0,45	88,2	зона производства работ
19	сосна (хвойные)	1	-	20	удовлетворительное	0,45	0,9	75,6	зона производства работ
20	береза повислая (лиственные быстрорастущие)	1	-	38	удовлетворительное	0,3	0,45	88,2	зона производства работ
21	клен ясенелистный	1	-	20	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
22	клен ясенелистный	1	-	8	удовлетворительное	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ
23	поросль клена ясенелистного	3.5м2	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			зона производства работ

Баланс существующих деревьев и кустарников

Проектные предложения	Деревья, шт.				Кустарники		
	Всего	в том числе			Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
		листвен. декоратив-ные	плодовые	хвойные		однорядная	двухрядная
Сохраняемые	11	8	--	3	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-	-	-	-	-
Удаляемые	10+25м2 поросли (бпоз.)	8	-	2	-	-	-
Итого	21+25м2 поросли				-	-	-
Итого позиций	21 поз. + 6 поз поросли (25м2)				-		

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства

Площадь территории объекта строительства, м²	Планируемый баланс территории объекта строительства (% , м²)		Деревья, шт.	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооружения, иные объекты		Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
16992 м2 площадь участка в условных границах работ: 1030м2-в границах н.п. 15962м2-за границами н.п.	82% (851м2 в границах н.п.) 72% (11510м2 за границами н.п.)	18% (179м2-в границах н.п.) 28% (4452м2 за границами н.п.)	сохраняемых: 11шт. деревьев,	-	-	-

							20/2023-ГП		
							Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области		
Изм.	Кол.	Лист	Н док	Подпись	Дата				
							2-я очередь строительства		
Разраб.	Личьева	04.25					С	5	
Нач.сект	Липлянский	04.25					Таксационный план (таблицы)		
Н.контр.	Марков	04.25					Филиал "Инженерный центр" РУП "Гомельэнерго"		
ГИП	Грузенкова	04.25							

ВЕДОМОСТЬ УЧЕТА УДАЛЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА ПО ОБЪЕКТУ
"Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники» в Мозырском районе Гомельской области"

№ п/п	ВИД и ПОРОДА	Кол	Диаметр деревьев на высоте 1,3м, м.п.изгород и м2, шт	деревья порода и диаметр	Качественное состояние	коэф (по качественному состоянию)	Стоимость (в базовых величинах)- прил.6-8	Размер базовой величины - на дату утв. Акта выбора	K1 =2 (спец.ох рана)	K2=0,5 (бюджет)	K3=0,5 (ограни запреты, разреш.)	K4=0,1 (за гран. н.п.)	Размер компенсационных выплат, бел рублей	Размер компенсационных		
														деревья хв/м/р пород/куст. хв.вз./кр.цв.	дер и куст. быстрорастущие или плодовые породы	
4	сосна обыкновенная	1	68	хвойные свыше 30	удовлетворительное	0,75	15	42	2	1	1	0,1	94,50	0,45	0,90	
8	поросль клена ясенелистного	1	3м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
9	клен ясенелистный	1	6;6;4;6	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
10	поросль клена ясенелистного	1	3м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
11	клен ясенелистный	1	8	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
13	поросль клена ясенелистного	1	4м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
14	клен ясенелистный	1	6	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
15	клен ясенелистный	1	8	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
16	поросль клена ясенелистного	1	3,5м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
17	поросль клена ясенелистного	1	8м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
18	береза повислая	1	46	быстрораствующее свыше 23	удовлетворительное	0,75	14	42	2	1	1	0,1	88,20	0,30	0,45	
19	сосна обыкновенная	1	20	хвойные от 16,1 до 20	удовлетворительное	0,75	12	42	2	1	1	0,1	75,60	0,45	0,90	
20	береза повислая	1	38	быстрораствующее свыше 23	удовлетворительное	0,75	14	42	2	1	1	0,1	88,20	0,30	0,45	
21	клен ясенелистный	1	20	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
22	клен ясенелистный	1	8	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
23	поросль клена ясенелистного	1	3,5м2	относится к видам, численность которых подлежащий регулированию	-	-	-	-	-	-	-	-	компенсационные мероприятия не назначаются			
													346,50р.	2,0 деревя хв/м/р	3,0 деревя б/р или плод	
ИТОГО :	размер компенсационных выплат по объекту: 346,5бел. руб. (триста сорок шесть белорусских рублей 50 коп)															
	размер компенсационных посадок по объекту:2 дерева хвойных/медленнорастущих пород ИЛИ 3 дерева быстрорастущих /плодовых пород															
	Согласно Закону Республики Беларусь от 14.06.2003г. № 205-3 «О растительном мире»: - при осуществлении компенсационных посадок компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира не осуществляются. - при осуществлении компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира компенсационные посадки не осуществляются. - при удалении объектов растительного мира в случае, когда производится строительство, компенсационные посадки осуществляются до утверждения акта приемки объекта строительства в эксплуатацию. - компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира осуществляются до удаления объектов растительного мира.															

СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 4012089

Настоящее свидетельство выдано Луньковой

Наталье Фёдоровне

в том, что он (она) с 19 декабря 20 22 г.

по 23 декабря 20 22 г. повышал 2

квалификацию в Государственном учреждении образования
«Республиканский центр государственной экологической экспертизы,
подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров»
Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды
Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на
окружающую среду в части воды, недр, растительного и
животного мира, особо охраняемых природных территорий,
земли (включая почвы)»

Лунькова Н.Ф.

выполнил 2 полностью учебно-тематический план
образовательной программы повышения квалифи-
кации руководящих работников и специалистов в
объеме 40 учебных часов по следующим разде-
лам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы. Государственная политика в сфере борьбы с коррупцией	3
Изменение климата и экологическая безопасность	2
Порядок проведения общественных обсуждений	4
Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: вода, недра, растительный мир, животный мир, особо охраняемые природные территории, земли (включая почвы)	31

и прошел (ла) итоговую аттестацию

в форме экзамена с отметкой 8 (Восемь)

Руководитель А.А.Булак

М.П.

Секретарь

Город Минск

23 декабря 20 22 г.

Регистрационный № 1025

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель генерального

директора - главный инженер

РУП «Гомельэнерго»



В.А. Толкач

01 2023 г.

Задание на проектирование
по объекту:

**«Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения
Сидельники инв.№3002300 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники»,
расположенных в Мозырском районе Гомельской области»**

Гомельская область, Мозырский район

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	План проектно-изыскательских работ по тепловым сетям РУП «Гомельэнерго», подлежащих выполнению в 2022-2023 г.г.
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1. Акт выбора места размещения земельного участка	Акт выбора места размещения земельного участка от _____.
2.2. Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	При необходимости получается Заказчиком.
2.3. Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Мозырского районного исполнительного комитета № _____ от _____ 202 г.
2.4. Архитектурно-планировочное задание законодательства	Проект выполнить согласно требованиям АПЗ, а также в соответствии с действующими нормами и правилами.
2.5. Заключения согласующих организаций (реконструкции, реставрации, капитального ремонта, благоустройства) объекта на конкретном земельном участке, дата и регистрационный номер заключения	При необходимости получают Исполнителем.

2.6. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Технические условия на инженерное обеспечение объекта, необходимость предоставления которых определяются проектной организацией в процессе разработки ПСД, подготавливаются совместно с Заказчиком в рабочем порядке.
2.7. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется.
3. Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Местонахождение земельного участка: Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский район. Реконструируемый участок тепловой сети расположен на территории заказника «Мозырские овраги». Надземные участки теплотрассы частично проходят по отведенным землям РУП «Гомельэнерго». Сведения о подземных и дополнительных земельных участках (при отходе теплотрассы от существующего следа) будут приведены в акте выбора места размещения земельного участка.
4. Информация о строительстве	Проведение мероприятий по информированию жителей г. Мозыря и района о предстоящем строительстве не требуется.
5. Вид строительства	Реконструкция
6. Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта
7. Стадийность проектирования	7.1. Разработка предпроектной документации. 7.2. Одностадийное – строительный проект.
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Выделить 2 очереди строительства: <i>1 очередь: от ТК-34 до компенсатора К-23;</i> <i>2 очередь: от компенсатора К-23 до ДРОЦ «Сидельники».</i> Рассмотреть возможность поочередной подачи тепловой нагрузки потребителям
9. Параллельное проектирование и строительство	Не предусматривается.
10. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	10.1. Разработка предпроектной документации в составе и объеме, определенном ТКП 45-1.02-298-2014 (02250) «Предпроектная (предынвестиционная) документация». Состав, порядок разработки и утверждения».

	10.2. Обеспечить получение по предпроектной документации всех необходимых положительных согласований, заключений и экспертиз согласно требованиям действующего законодательства. 10.3. Разработка проектно-сметной документации в составе и объеме, определенном ТКП 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание». 10.4. Выполнение инженерных изысканий, обмерочных и обследовательских работ, необходимых для проекта. 10.5. В составе предпроектной документации проекта разработать план трассы в масштабе 1:500 для выполнения юридического отвода земельного участка. 10.6. Произвести согласование готовой проектно-сметной документации с Заказчиком и заинтересованными службами г. Мозыря. 10.7. Осуществление авторского надзора за строительством объекта (по отдельному договору). 10.8. Передача проектно-сметной документации на государственную и экологическую экспертизу и обеспечение получения по ним положительного экспертного заключения. 10.9. Регистрация декларации о соответствии проектной документации строительного проекта техническому регламенту Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/BY) (при необходимости).
11. Источники финансирования строительства	Собственные средства
12. Предполагаемые сроки начала и окончания строительства)	12.1. Предполагаемая дата начала строительства – апрель 2025г. 12.2. Срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком с учетом директивного срока (устанавливается в месяцах).
13. Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	Предполагаемый срок эксплуатации трубопроводов (из ПИ-труб)- 30 лет.
14. Способ строительства	Подрядный.
15. Наименование заказчика	Филиал «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго» (свидетельство о государственной регистрации в Едином государственном регистре за №400069497). Юридический адрес: 247760, Гомельская область, Мозырский район, Михалковский с/с, 6 E-mail: mozyrtec@gomel.energo.net.by Тел. (0236) 372759, Факс (0236) 372720

	сч. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН) в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, пр. Дзержинского, 18 БИК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912 УНП 400069497, ОКПО 001050293000
16. Наименование проектной организации-исполнителя работ, указанных в пункте 10 настоящего задания	Филиал «Инженерный центр» РУП «Гомельэнерго» 246020, г. Гомель, ул. Барыкина, 321Б Р/с № ВУ87 АКВВ 3012 1367 8001 9300 0000 в Гомельском областном управлении № 300 ОАО "АСБ Беларусбанк", адрес банка: г. Гомель, ул. Фрунзе, 6а, БИК банка АКВВВУ2Х. Код филиала для ЭСЧФ 9039
17. Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора.	Будет выбрана по результатам проведения конкурсной процедуры согласно требованиям законодательства Республики Беларусь.
18. Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии	
18.1. Функциональное назначение и предполагаемая мощность объекта строительства	Ориентировочная протяженность реконструируемого участка (в однострубном исчислении) Ду=200мм, L=5370 м.п. Диаметры проектируемых трубопроводов принять Ду 200 мм
18.2. Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Реконструкция объекта не предусматривает выпуск продукции.
18.3. Количество рабочих мест	Не требуется.
18.4. Предельная стоимость строительства, исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	7 500 000 руб. РБ с НДС.
18.5. Иные технико-экономические показатели	Источником тепла является филиал «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго». Тепломагистраль работает круглосуточно, круглогодично по температурному графику 150-70 °С; Р1/Р2=0,7/0,27 МПа и предназначена для передачи тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Схема тепловых сетей двухтрубная, система горячего водоснабжения – закрытая.
19. Требования к технологии производства	19.1. Тепловые нагрузки района теплоснабжения, балансы теплоисточника и другие обосновывающие материалы принять согласно схемы теплоснабжения г. Мозыря и района.

- 19.2. ПИ-трубы и комплектующие к ним принять на основе аналогов, их технические и стоимостные характеристики будут уточнены по результатам тендерных торгов;
- 19.3. Дальность отвозки разобранного асфальта, железобетонных конструкций, демонтированных трубопроводов, запорной арматуры, грунта во временный отвал, строительного мусора, вытесненного грунта принять согласно справки выдаваемой заказчиком.
- 19.4. Переходы через дороги и все местные проезды выполнить подземным способом.
- 19.5. Предусмотреть подземный способ прокладки по территории населенного пункта деревни Нагорные.
- 19.6. Предусмотреть смещение теплотрассы от оврагов на следующих участках:
- от перехода №5 до участка НО125-НО126;
 - от перехода №8 до ЦТП на территории ДРОЦ «Сидельники».
- 19.7. Учесть потери сетевой воды при опорожнении участков при переподключениях, согласно справки филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго».
- 19.8. Реконструкцию предусмотреть проектом в межотопительный период.
- 19.9. Предусмотреть проектом мероприятия по отключению потребителей от источника теплоснабжения в межотопительный период.
- 19.10. Рассмотреть возможность поочередной подачи тепловой нагрузки потребителям пусковыми комплексами или очередями.
- 19.11. Предусмотреть замену физически изношенной арматуры согласно дефектным ведомостям, предоставляемым заказчиком.
- 19.12. Предусмотреть устройства для выпуска воздуха из труб при их заполнении и систему дренажей трубопроводов.
- 19.13. Границей проектирования принять: от входа в подземный участок тепловой сети перед тепловой камерой ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники». Место переподключения определить проектом с учетом п.19.6.
- 19.14. Предусмотреть замену изношенных конструкций скользящих и неподвижных опор.
- 19.15. Предусмотреть демонтаж тепловых камер.
- 19.16. Предусмотреть СОДК только на подземных участках тепловой сети.
- 19.17. Предусмотреть подземной прокладку тепловых сетей под проездами.
- 19.18. Для компенсации температурных расширений предусмотреть П-образные компенсаторы.

	19.19. Предусмотреть затраты на демонтаж существующих теплосетей. Определить количество металлолома (с учетом коэффициента износа тепловых сетей), получаемого от демонтажа отслуживших свой срок трубопроводов, предусмотреть затраты на его перевозку на временную площадку филиала «Мозырская ТЭЦ». 19.20. Предусмотреть проектом перенос инженерных сетей (в случае возникновения такой ситуации), попадающих в зону строительства тепломагистрали, согласно техническим условиям, представляемых заказчиком. 19.21. Ширину отвода участка на период строительства определить ПОСом, (не менее 30 м). 19.20. Предусмотреть 100% ультразвуковой или радиографический контроль сварных стыков.
20. Применение основного технологического оборудования	Материалы и оборудование в проекте принимать в качестве аналогов. Их технические и стоимостные характеристики будут уточнены по результатам торгов. В качестве аналогов в проекте принимать исключительно материалы и оборудование, производимые в Республике Беларусь и государствах — членах Евразийского экономического союза.
21. Режим работы предприятия	Круглосуточный, круглогодичный.
22. Требования к архитектурно-планировочным решениям	22.1. Согласно архитектурно-планировочному заданию. 22.2. Систему оперативного дистанционного контроля выполнить согласно действующих нормативно - технических актов Республики Беларусь. В концевых и промежуточных точках участка установить терминалы в коверах антивандального исполнения. Количество измерительных терминалов определить проектом. 22.3. Предусмотреть прокладку тепловой сети в основном «по существующему следу» с отхождением оси теплотрассы согласно п. 19.4-19.6.—При прокладке тепловой сети по новой трассировке, предварительно согласовать новую ось трассы с заказчиком, а также со всеми владельцами или арендаторами земельных участков, находящихся в границах производства работ. 22.4. При затрагивании проектом участков тепловых сетей других балансодержателей (изменение их длины, трассировки и пр.) проект дополнительно согласовать с их балансодержателями. 22.5. Таксационная схема должна быть согласована

	с ГП «Мозырский райжилкомхоз». 22.6. Генеральный план и СГП в составе ПОС должен быть согласован со всеми заинтересованными службами, юридическими и физическими лицами г.Мозыря. 22.7. Предусмотреть проектом выполнение работ в стесненных условиях из-за наличия подземных коммуникаций, пешеходных и транспортных путей. 22.8. Предусмотреть проектом организацию дорожного движения и пешеходов на период реконструкции тепломагистрали. 22.9. Согласование проекта в отделе архитектуры и строительства Мозырского РИК проектная организация получает самостоятельно.
22.1. Требования к дизайн-проекту интерьера	Не требуется.
22.2. Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	В разделе ГП предусмотреть мероприятия по обеспечению безбарьерной среды обитания в соответствии с ТНПА.
23. Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	23.1. Коверы терминалов СОДК – антивандальные с установкой их вне камер и, преимущественно, на газонах. 23.2. Засыпку траншей в пределах проезжей части улиц и тротуаров предусмотреть песчаным грунтом. 23.3. Вокруг люков колодцев, а также оголовков вентиляционных шахт выполнить отмостки шириной не менее 40см. 23.4. При использовании типовых узлов и деталей дать ссылку на серию и номер узла. При отсутствии типовых – разработку индивидуальных в составе проекта. 23.5. Для лотков и плит перекрытий применить бетон с $W > 4$.
24. Требования к инженерным системам зданий и сооружений.	Отсутствуют.
25. Производственное и хозяйственное кооперирование	Отсутствуют.
26. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с нормативными документами, регулирующими природоохранную деятельность.

27. Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.
28. Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется.
29. Дополнительные требования заказчика	29.1. Предпроектную документацию выдать в количестве экземпляров: 3 (три) экземпляра на бумажном носителе, 1 (один) экземпляр в электронном виде на цифровом носителе в формате PDF. 29.2. Проектные сметы выполнить в соответствии с «Положением о порядке утверждения норматива расхода ресурсов в натуральном выражении» от 18.11.2011 г. № 1553. 29.3. Предусмотреть разнесение затрат по сметной стоимости объекта в соответствии с инвентарными номерами, согласно Приложению 1, составить отдельно локальные и объектные сметы на жилую и не жилую части (согласно п.16 инструкции №51). 29.4. Предоставить Заказчику проектно-сметную документацию, скорректированную по замечаниям экспертизы, в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом экземпляре на цифровом носителе информации: – графическую часть проекта (чертежи, планы, деталировки и т.п.) в формате (Adobe PDF); – комплект чертежей раздела ГП выполнить в цветном формате (демонтажные и восстановительные работы выполнить на отдельных листах с нанесением высотных отметок и размеров проездов, дорожек, тротуаров); – сметную часть проекта в формате «Excel» и в программный комплекс RSTC.smeta (на электронном носителе наличие 3 файлов: CiC ARX, CiC BAZ, CiC IBD). – текстовую часть проекта в формате «Word». 29.5. Предусмотреть командировочные расходы на комплекс работ: -монтаж тепловых сетей, в т.ч. временных; - теплоизоляцию стыков; - устройство тепловых камер. 29.6. Проект восстановления благоустройства и границы производства работ (стройгенплана) согласовать с Заказчиком (отдел капитального строительства) и органами ГАИ.

	29.7. Произвести предварительное согласование архитектурно-строительных, планировочных и технологических решений с Заказчиком, начальником отдела архитектуры и строительства Мозырского района и заинтересованными организациями. 29.8. Организацию строительной площадки выполнить в соответствии с СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства», в том числе: – на стройгенплане нанести границы отведенного земельного участка по акту выбора места размещения земельного участка и указать точные границы производства работ. Разделом ПОС определить объём грунта временного складирования с возможностью размещения на строительной площадке с указанием места размещения на стройгенплане. 29.9. Проектом предусмотреть учёт затрат по доставке материалов, полученных в результате демонтажных работ и не пригодных для дальнейшего использования на реконструируемом объекте в специализированные организации по переработке и хранению. 29.10. Сменность производства работ принять согласно ТКП 45-1.03-122-2015.
30. Особые условия проектирования и строительства	Строительно-монтажные работы выполняются в стесненных условиях из-за наличия подземных коммуникаций, пешеходных и транспортных путей.
31. Класс сложности объекта	Второй класс сложности (К-2) по СН 3.02.07-2020.

От заказчика:

И.о. директора - главный инженер



Н.Н. Дзюба

Начальник ОКС



А.Д. Скрит

Начальник ПТО



А.С. Ващилов

Начальник РТС



А.В. Литошик

Бухгалтер 2 категории



Г.В. Борисенко

От проектной организации:

Начальник ОПр
М.А. Шихалов

« 04 » 01. 20 23 г.

ФІЛІАЛ «МАЗЫРСКАЯ ЦЭЦ»
ГОМЕЛЬСКАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ
ПРАДПРЫЕМСТВА
ЭЛЕКТРАЭНЕРГЕТЫКІ «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»
РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»
247760, Гомельская вобласць,
Мазырскі раён, Міхалкаўскі с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomel.energo.net.by,
Тэл. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
р. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
у ААТ «АСБ Беларусбанк»
г. Мінск, пр. Дзяржынскага, 18
БІК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912,
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

На № _____ ад _____ № _____ 1)

Получено по АСД-почте

ФИЛИАЛ «МОЗЫРСКАЯ ТЭЦ»
ГОМЕЛЬСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»
РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»
247760, Гомельская область,
Мозырский район, Михалковский с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomel.energo.net.by
Тел. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
сч. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
в ОАО «АСБ Беларусбанк»
г. Минск, пр. Дзержинского, 18
БИК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

Первому заместителю директора -
главный инженер
филиала «Инженерный центр»
РУП «Гомельэнерго»
Савенок А.А.

О предоставлении информации

При разработке предпроектной и проектной документации по объекту: «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» просим Вас поменять очереди и сроки строительства объекта, а именно:

- 1 очередь строительства: от компенсатора К-23 до ДРОЦ «Сидельники»
начало строительства март 2026 года.
- 2 очередь строительства: от ТК-34 до компенсатора К-23
начало строительства апрель 2027 года.

Первый заместитель директора -
главный инженер

ЭЦП

Н.Н. Дзюба

05Детнер Д.М. 8(0236)256603 добавочный (148)
d.detner@gomelenergo.by

¹⁾ Реквизит не заполняется, дата и регистрационный индекс проставляется в РКК, прикрепленной к ЭД.
Письмо подписано электронной цифровой подписью.

СОГЛАСОВАНО *

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Гомельского
областного исполнительного
комитета

И.И.Крупко

(инициалы, фамилия)

2025 г.

Председатель Мозырского
районного исполнительного
комитета

Е.Ф.Павлечко

(инициалы, фамилия)

2025 г.

* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета, а также в иных случаях, определенных областным исполнительным комитетом.

АКТ

выбора места размещения земельных участков для

строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа тепловой сети
(целевое назначение земельного участка и наименование объекта строительства (при наличии))

по объекту "Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800
на участке от ТК-34 до ДРОЦ "Сидельники", расположенных в Мозырском районе Гомельской
области"

Гомельским республиканским унитарным предприятием электроэнергетики "Гомельэнерго"

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

" 14 " 02 2025 г.

Комиссия по выбору места размещения земельных участков, созданная решением Мозырского
районного исполнительного комитета от 04 июня 2018 г. № 769 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии: заместителя председателя-начальника управления

сельского хозяйства и продовольствия Мозырского райисполкома

Климовича В.И.

(должность)

(фамилия, инициалы)

членов комиссии:

заместителя председателя комиссии - начальника управления

землеустройства Мозырского райисполкома

Киселева М.А.

(должность)

(фамилия, инициалы)

секретаря комиссии – заместителя начальника

управления землеустройства Мозырского райисполкома

Подстенной О.П.

заместителя председателя Мозырского райисполкома

Миллера Д.В.

начальника отдела архитектуры и строительства

Мозырского райисполкома

Рожка А.П.

главного врача государственного учреждения "Мозырский

зональный центр гигиены и эпидемиологии"

Талецкий С.Е.

начальника Мозырской районной инспекции природных ресурсов

и охраны окружающей среды

Швайба Е.Ф.

начальника Мозырского городского (районного) отдела по чрезвычайным

ситуациям учреждения "Гомельское областное управление МЧС РБ"

Цалко А.Ф.

начальника Мозырского районного узла электросвязи

Гомельского филиала РУП "Белтелеком"

Болсуна А.Н.

первого заместителя генерального директора - главного инженера государственного

государственного предприятия "Мозырский райжилкомхоз"

Бердника В.П.

Начальника Мозырского сельского района электрических сетей

филиала "Мозырские электрические сети" РУП "Гомельэнерго"

Кравченко Н.Н.

начальника филиала "Мозырского производственного управления"

РПУП "Гомельоблгаз"

Громовича В.Я.

Председателя Козенского сельского исполнительного комитета

Глушко И.Б.

инженера государственного предприятия "Проектный институт "Гомельгипрозем"

Твердова С.С.

в присутствии директора филиала "Мозырская ТЭЦ" РУП "Гомельэнерго"

Базылева Л.В.

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица, заинтересованные

в предоставлении земельного участка, представители других организаций

(по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела материалы предварительного согласования места размещения земельных участков для строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа
(целевое назначение земельного участка)

тепловой сети по объекту "Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ "Сидельники", расположенных в Мозырском районе Гомельской области"

(далее – объект), архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение.

1. Размещение объекта предусмотрено планами строительства РУП "Гомельэнерго"
(решение Президента Республики Беларусь,

Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь

или Советом Министров Республики Беларусь, производственная необходимость, план капитального строительства, иное)

2. В результате рассмотрения материалов предварительного согласования места размещения земельных участков, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (при наличии) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, комиссия считает целесообразным размещение земельных участков, испрашиваемых для строительства (размещения) и обслуживания объекта, на землях государственного предприятия "Экспериментальная база

(наименование землепользователя)

"Криничная", Мозырского опытного лесхоза, РУП "Белтелеком", КУП "Детский реабилитационно-оздоровительный центр "Сидельники", государственного предприятия "УКС "Мозырского района", д. Нагорные Козенского сельсовета,

со следующими требованиями:

снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы согласно разработанной

(условия предоставления земельного участка, условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы,

проектной документации в установленном порядке; с правом удаления древесно-кустарниковой

право вырубki древесно-кустарниковой растительности и использования получаемой древесины, необходимость

растительности в установленном порядке в соответствии с законодательством; возмещения

проведения почвенных и агрохимического обследований для определения фактического размера потерь

убытков, потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства в установленном

сельскохозяйственного производства, условия проведения общественного обсуждения размещения объекта

порядке; проектирования объекта в согласованных границах; оказания минимального

строительства (при необходимости его проведения), иные условия выполнения проектно-изыскательских работ)

отрицательного воздействия на окружающую среду; выполнения условий государственного

предприятия "УКС "Мозырского района", филиала "Мозырские электрические сети РУП

"Гомельэнерго", государственного научного учреждения "Институт истории НАН Беларуси",

РУП "Белтелеком", КПРСУП "Гомельобдорстрой", согласования проектной документации с

РУП "Белтелеком".

Земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в связи с их расположением на
(наименование

на территории заказников и памятников природы, объявленных без изъятия земельных участков

ограничений (обременений) прав на земельный участок)

у землепользователей, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в

водоохранной зоне, (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

централизованных систем питьевого водоснабжения), на территории, подвергшейся

радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем), в

охранных зонах электрической сети, в придорожных полосах (контролируемых зонах)

автомобильных дорог.

3. Земельные участки испрашиваются: в аренду, во временное пользование, для

(вид права на земельный участок)

временного занятия (без изъятия земель).

4. Сведения о земельных участках:

№ п/п	Сведения	Единица измерения	Значение
1.	Общая площадь земельного участка	га	5,3116
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	1,4886
	сельскохозяйственные земли, из них:	га	1,2361
	пахотные земли	га	1,2361
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	0,2525
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	1,1510
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	0,7732
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	1,7842
6	Земли лесного фонда, в том числе:	га	0,1146
	природоохранные леса/из них лесные земли	га	0,1146/-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли	га	-/-
	защитные леса/из них лесные земли	га	-/-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли	га	-/-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9	Ориентировочные суммы убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества/из них причиняемых сносом объектов недвижимого имущества	руб.	2321,04/-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	1817,90
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	196,92
12	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельного участка		22.1; 33.8

5. Срок разработки проектной документации на строительство объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать двух лет.

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации – архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива – до двух лет с даты согласования данного акта.

(до двух лет с даты утверждения (согласования) данного акта)

7. Акт составлен в четырёх экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с земельно-кадастровой документацией – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) - в Гомельский областной исполнительный комитет.

(в областной исполнительный комитет

или территориальное подразделение архитектуры и строительства Минского городского исполнительного комитета

(городского исполнительного комитета областного центра).

8. Особое мнение членов комиссии: _____

Приложение:

1. Земельно-кадастровый план.

2. Заключение заинтересованных органов и организаций о согласовании места размещения земельных участков (при наличии): главного оперативного управления Генерального штаба Вооруженных Сил Республики Беларусь на 2 л., Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь на 2 л., государственного научного учреждения "Институт истории НАН Беларуси" на 1 л, филиала "Гомельский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды" Белгидромет на 1 л., филиала "Мозырские электрические сети" РУП "Гомельэнерго" на 2 л., КПРСУП "Гомельоблдорстрой" на 3 л, РУП "Белтелеком" на 1 л, УКС "Мозырского района" на 1 л.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

(подпись)

(подпись)

В.И.Климович

(инициалы, фамилия)

М.А.Киселев

(инициалы, фамилия)

О.П.Подстенная

Д.В.Миллер

А.П.Рожок

С.Е.Талецкий

Е.Ф.Швайба

А.Ф.Цалко

А.Н.Болсун

В.П.Бердник

Н.Н.Кравченко

В.Я.Громович

И.Б.Глушко

С.С.Твердов

Л.В.Базылев

*акт утверждён собранием
природоохранного
зона*

*при обеспечении соблюдения
существующих условий*

*Обеспечено
СН 4.03.01.-2014*

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Гомельэнерго» для строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

СОГЛАСОВАЛИ

Начальник управления землеустройства
Мозырского райисполкома

(подпись) М.А.Киселев
2025 г.

Начальник отдела архитектуры
и строительства Мозырского райисполкома

(подпись) А.П.Рожок
2025 г.

Директор филиала «Мозырская ТЭЦ» РУП
«Гомельэнерго»

(подпись) Л.В.Базылев
2025 г.

Условные обозначения:

- земельный участок, испрашиваемый в аренду
- земельный участок, испрашиваемый во временное пользование
- земельный участок, на котором разрешается строительство без изъятия земельных участков
- граница населённого пункта

- балл плодородия почв

- земельные участки, на которых разрешены проектные работы
- земельные участки с установленными границами
- границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН

- номер и площадь контура вида земель

- номер контура земель

- граница и номер лесного квартала

- код вида земель

- территории заказников и памятников природы, объявленных без изъятия земельных участков у землепользователей

- природные территории, подлежащие специальной охране (в водоохранной зоне)

- природные территории, подлежащие специальной охране (зона санитарной охраны источников

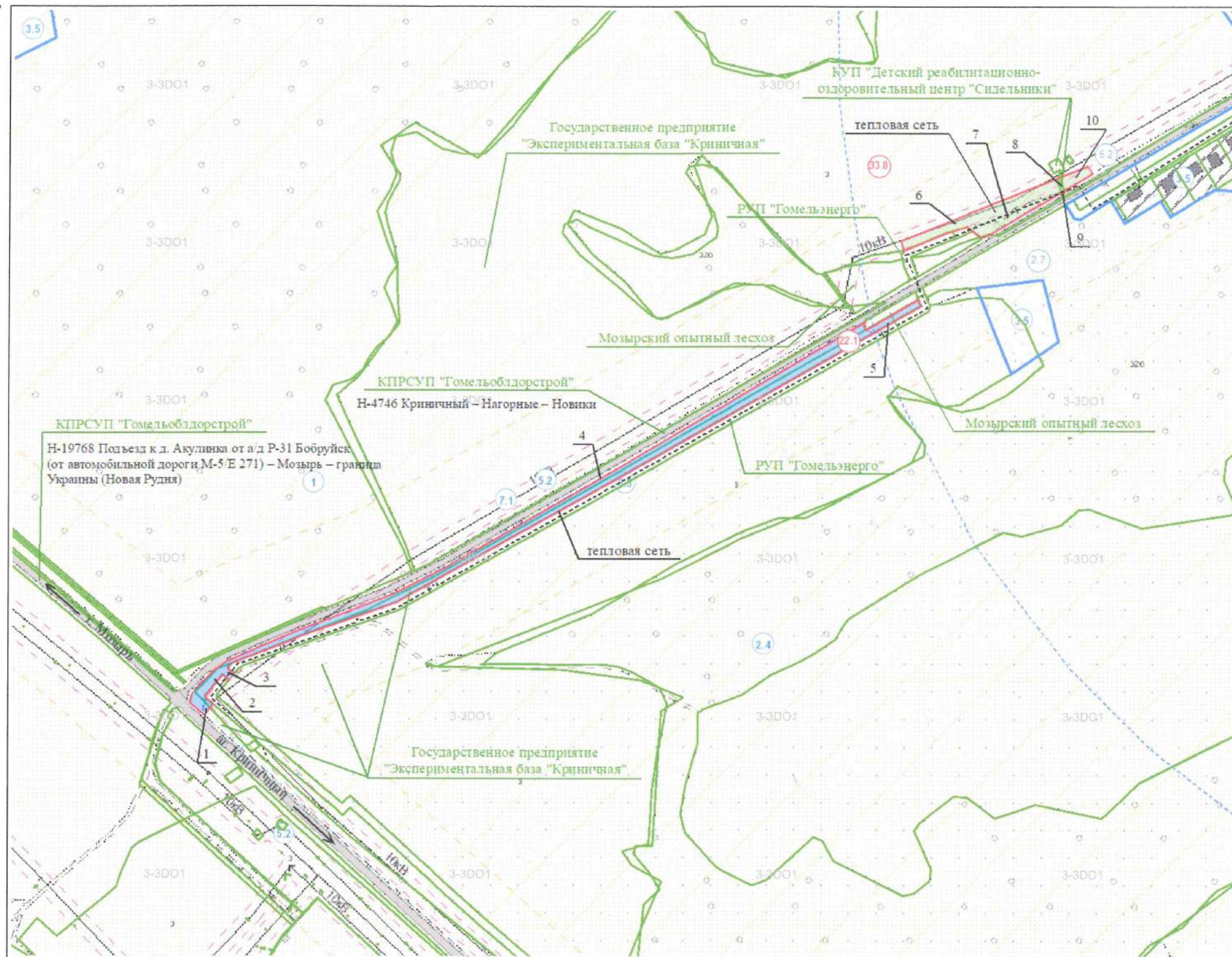
- питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения)

- территории, подвергшиеся радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем)

- охранная зона электрической сети
- придорожная полоса (контролируемая зона)
- автомобильной дороги

Земельно-кадастровый план земель землепользователей Мозырского района Гомельской области Предварительное согласование места размещения земельных участков

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
Снятие копий (размножение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП «Проектный институт Белгипрозем».
© Географическая основа, Госкомимущество.



Согласовано земель всего - 5,3116 га



Лист 1 из 4

Исходящий номер: 1088413

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

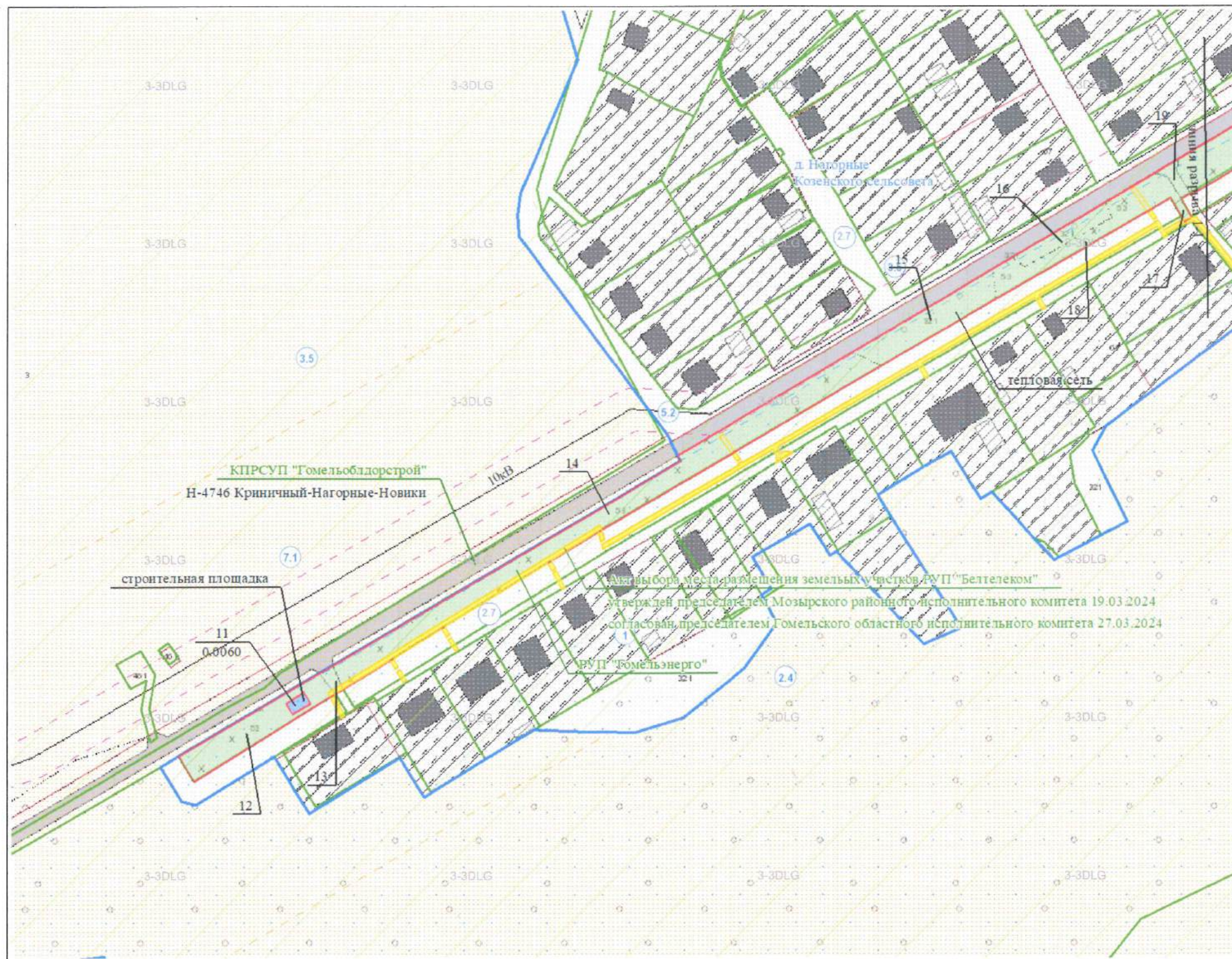
Республиканское дочернее унитарное предприятие
«Проектный институт «Гомельгипрозем»

Составил	инженер	С.С.Твердов
Проверил	нач. сектора	А.В.Трушин
2025 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000	Масштаб 1:5000

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Гомельэнерго» для строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Земельно-кадастровый план земель землепользователей
Мозырского района Гомельской области
Предварительное согласование места размещения земельных участков

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
Снятие копий (размножение) и использование содержания плана для создания других планов допускается с разрешения УП «Проектный институт Белгипрозем»,
© Географическая основа, Госкомимущество.



Лист 2 из 4

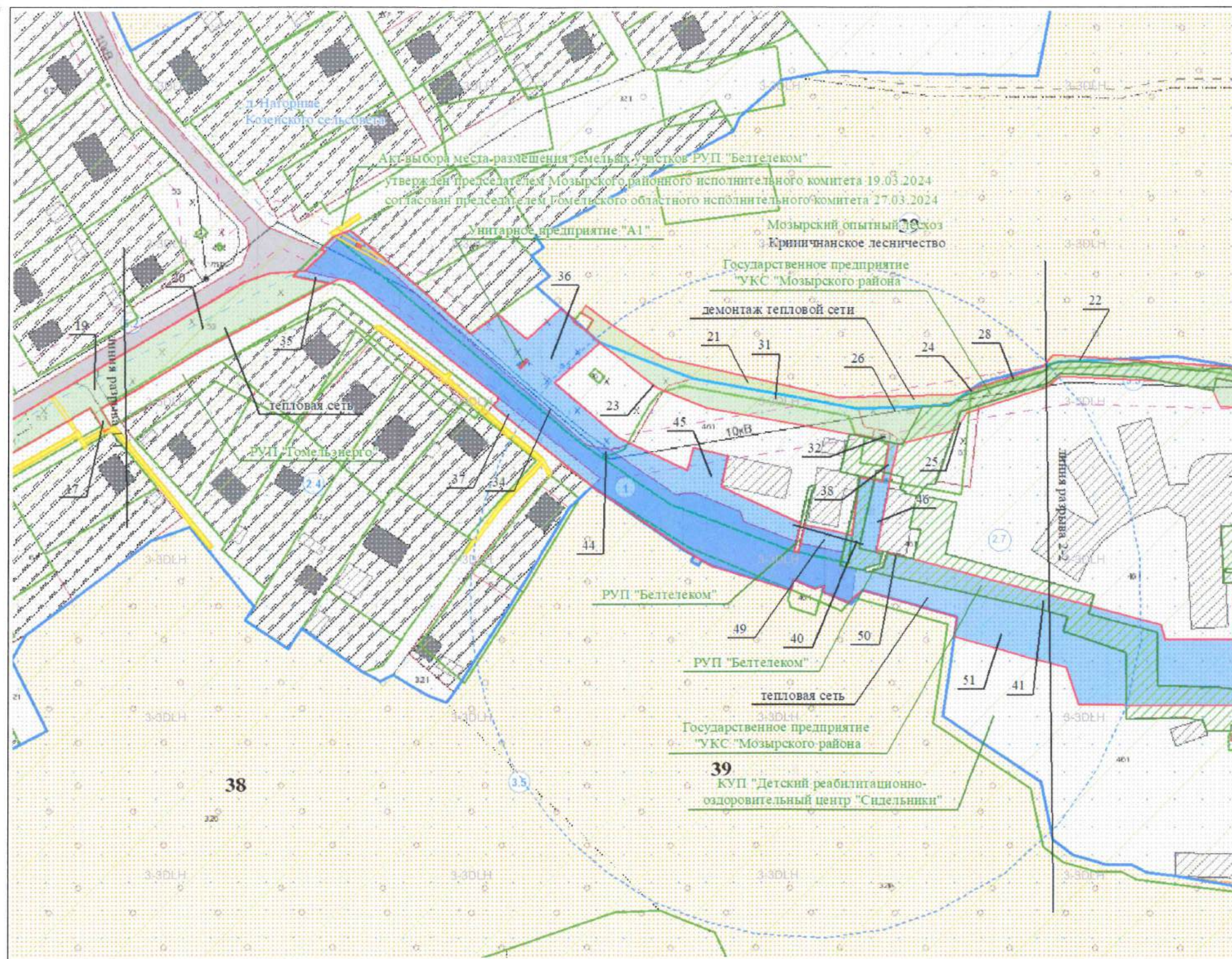
Исходящий номер: 1087538

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь			
Республиканское дочернее унитарное предприятие "Проектный институт "Гомельгипрозем"			
Составил	инженер		С.С.Твердов
Проверил	нач. сектора		А.В.Трушин
2025 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Гомельэнерго» для строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Земельно-кадастровый план земель землепользователей
Мозырского района Гомельской области
Предварительное согласование места размещения земельных участков

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
Снятие копий (размножение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП «Проектный институт Белгипрозем».
© Географическая основа, Госкомимущество.



Лист 3 из 4

Исходящий номер: 1087540

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

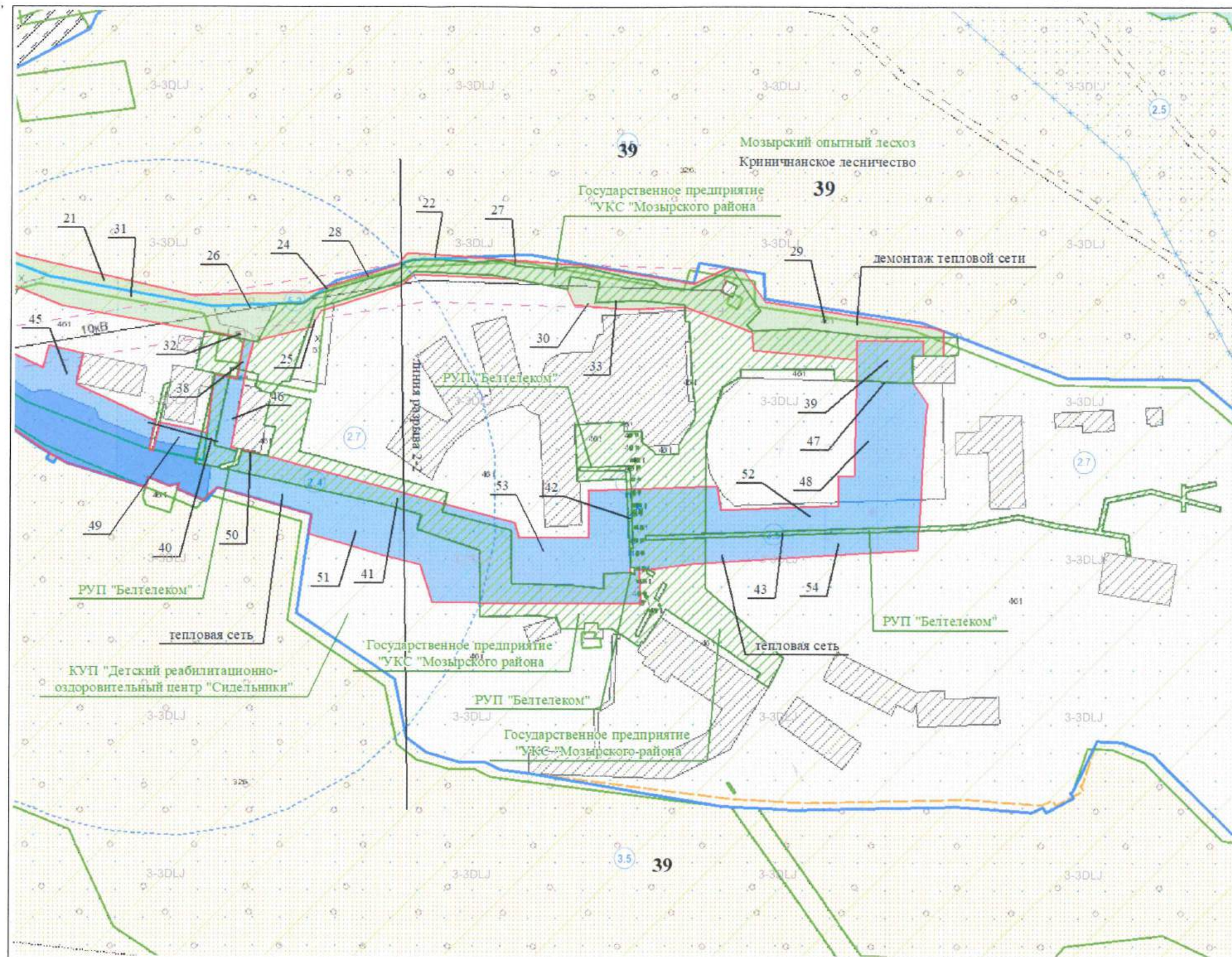
Республиканское дочернее унитарное предприятие
"Проектный институт "Гомельгипрозем"

Составил	инженер		С.С.Твердов
Проверил	нач. сектора		А.В.Трушин
2025 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Гомельэнерго» для строительства и обслуживания тепловой сети, строительной площадки, демонтажа тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Земельно-кадастровый план земель землепользователей
Мозырского района Гомельской области
Предварительное согласование места размещения земельных участков

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС
Снятие копий (размножение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП «Проектный институт Белгипрозем».
© Географическая основа, Госкомимущество,



Лист 4 из 4

Исходящий номер: 1087545

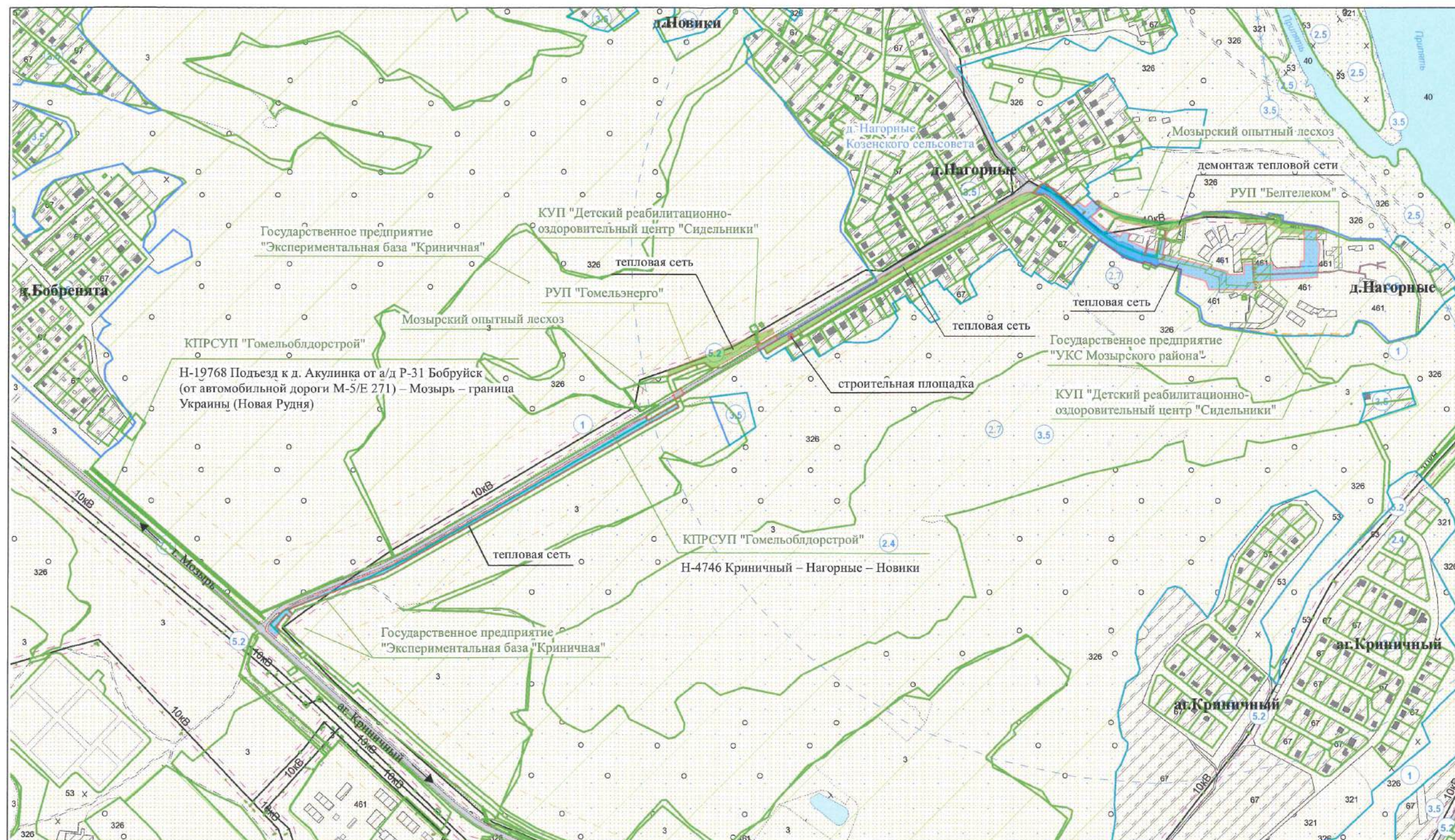
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское дочернее унитарное предприятие
"Проектный институт Гомельгипрозем"

Составил	инженер	<i>С.С.Твердов</i>	С.С.Твердов
Проверил	нач. сектора	<i>А.В.Трушин</i>	А.В.Трушин
2025 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

Обзорная схема

земельных участков, испрашиваемых РУП "Гомельэнерго" по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области" Мозырский район Гомельской области.



Условные обозначения:
 земельный участок, испрашиваемый
 в аренду, сроком на 11 месяцев;
 во временное пользование, сроком на 11 месяцев;
 земельный участок, на котором разрешается
 строительство без изъятия земельных участков;
 границы земельных участков,
 зарегистрированных в ЕГРНИ
 граница населенного пункта

**МІНІСТЭРСТВА
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
МІНПРЫРОДЫ**

вул. Калектарная, 10, 220004, г. Мінск
тэл. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83
E-mail: minproos@mail.belpak.by
р/р № BY29AKBB36049000001110000000
ААБ «Беларусбанк» г. Мінск
БІК АКВВВY2X, УНП 100519825;
АКПА 00012782

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
МИНПРИРОДЫ**

ул. Коллекторная, 10, 220004, г. Минск
тел. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83
E-mail: minproos@mail.belpak.by
р/с № BY29AKBB36049000001110000000
АСБ «Беларусбанк» г. Минск,
БИК АКВВВY2X, УНП 100519825;
ОКПО 00012782

03 МАЙ 2024 № 9-1-9/ 1053-14
На № 1-26/13294 от 19.04.2024

Государственное предприятие
«Проектный институт
Гомельгипрозем»
246029, г. Гомель,
пр. Октября, 25а

Заклучение о наличии (об отсутствии)
в границах испрашиваемого
земельного участка
разведанного месторождения
полезных ископаемых

В пределах земельных участков, испрашиваемых РУП «Гомельэнерго» по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» южнее — юго-западнее н.п. Нагорные, проведенными работами месторождения твердых полезных ископаемых не выявлены.

Восточная часть объекта расположена во втором и в третьем поясах зоны санитарной охраны (ЗСО) водозабора Сидельники-1 КУП «ДРОЦ «Сидельники», рассчитанных при оценке запасов пресных подземных вод по материалам работ, проведенных в 2020 году.

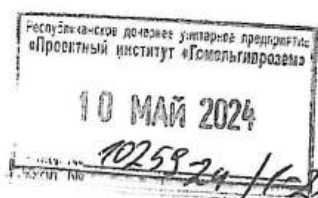
Настоящее заключение действительно в течение двух лет.

Приложение: схема с вынесенными границами ЗСО водозабора.

Заместитель начальника главного управления
природных ресурсов —
начальник управления по геологии

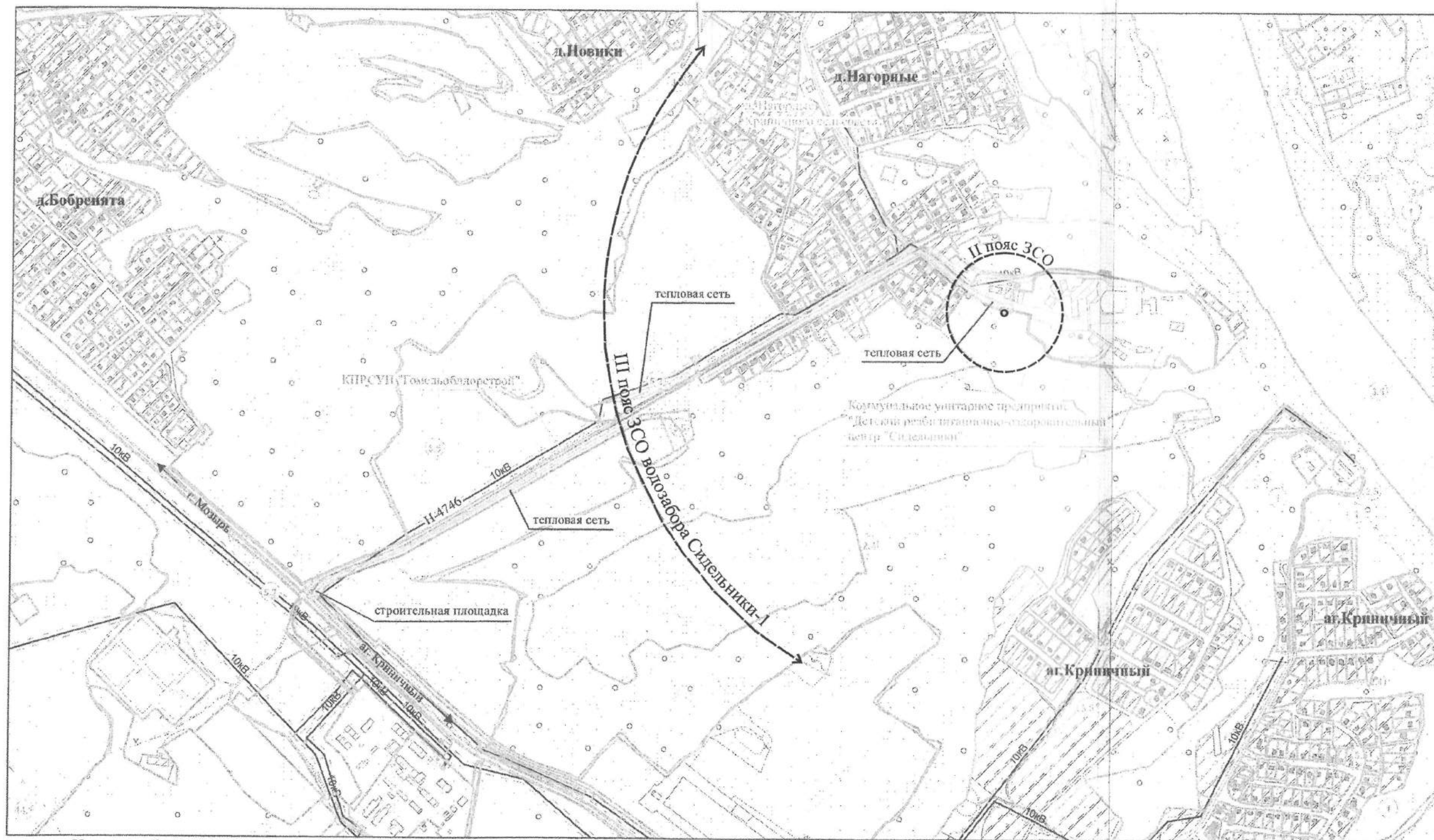
О.П. Мох

ГП «Белгосгеоцентр»
Стефчак 320 66 12
вх. 1034 (1042-пи)



Обзорная схема

земельных участков, испрашиваемых РУП "Гомельэнерго" по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» Мозырский район Гомельской области.



Условные обозначения:

- земельный участок, испрашиваемый во временное пользование, сроком на 11 месяцев;
- земельный участок, на котором разрешается строительство без изъятия земельных участков;
- границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН;
- граница населенного пункта

Перечень агрохимических показателей почв земельных участков, испрашиваемых для строительства и обслуживания тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Местоположение: государственное предприятие «Экспериментальная база «Криничная» Мозырского района Гомельской области
Исходящий номер почвенной карты – 1077461.

№ элементарного участка	pH в KCl	Гумус, %	P ₂ O ₅ , мг/100 г почвы	K ₂ O, мг/100 г почвы
Пахотные земли				
средневзвешенные показатели по минеральным почвам	5,36	2,09	27,0	20,3

Сведения об агрохимических показателях почв предоставлены ОАО «Агрохимпроект» на основании результатов агрохимического обследования земель государственное предприятие «Экспериментальная база «Криничная» Мозырского района (год обследования - 2021).

Составил: инженер

Проверил: нач. сектора





С.С.Твердов

А.В.Трушин

Сводная ведомость
определения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

№ п/п	Наименование землепользователя, населенного пункта, лесничества	Площадь, га	Размер, руб.
Потери сельскохозяйственного производства			
1	Государственное предприятие "Экспериментальная база "Криничная"	1,1381	1817,90 ✓
Потери лесохозяйственного производства			
2	Мозырский опытный лесхоз Криничанское лесничество	0,1146 ✓	196,92 ✓

Составил:  С.С.Твердов

Проверил:  А.В.Трушин

Перечень почв земельных участков, испрашиваемых для строительства и обслуживания тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Местоположение: государственное предприятие «Экспериментальная база «Криничная» Мозырский район Гомельской области

Исходящий номер почвенной карты – 1077461.

Код почвенной разновидности	№ группы почв	Наименование почв	Общая площадь, га	в том числе по видам земель / из них осушенных дренажем / с двусторонним регулированием водного режима почв/ орошаемых
				пахотные земли
1	2	3	4	5
Временное пользование сроком на 11 месяцев				
037.3.07.10	IV	Дерново-подзолистые песчаные почвы на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками с глубины 0,2-0,4 м.	0,1831 /-/-/	0,1831/-/-/
048.3.07.11	IV	Дерново-подзолистые оглеенные внизу песчаные почвы на водно-ледниковых связных песках, сменяемых рыхлыми песками с глубины 0,5-0,6 м.	0,2035 /-/-/	0,2035/-/-/
037.3.06.11	III	Дерново-подзолистые супесчаные почвы на водно-ледниковых рыхлых пылевато-песчанистых супесях, подстилаемых песками с глубины 0,5-0,6 м.	0,4618 /-/-/	0,4618/-/-/

Ведомость определения потерь лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению в связи с временным занятием земельного(ых) участка(ов) для демонтажа тепловой сети по объекту «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. № 3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

Наименование землепользователя (юридического лица, ведущего лесное хозяйство)	Категория лесов	№ квар- тала	№ вы- дела	Тип леса	Площадь, га			Вещное право, срок временного пользования, аренды	Норматив возмещения потерь лесохозяй- ственного производ- ства, руб. за 1 га	Сумма потерь (с коэф- фициентом учитывающим уровень инфляции 1.111), руб.
					Всего	из них				
						занятых лесными культурами, планта- циями (коэфф. 1.5)	занятых природоохр., рекреац.- оздоров. лесами, лесами, расположенными в границах водоохр. зон, 1-го и 2-го поясов ЗСО источн. и систем питьевого водоснабжения (коэфф. 2)			
Мозырский опытный лесхоз	природоохранные	39	39	пан	0.1077	—	0.1077		13646.5	185.06
	природоохранные	39	40	сп	0.0069	—	0.0069		13646.5	11.86
Итого:					0.1146	—	0.1146			196.92
В том числе:	природоохранные			пан	0.1077	—	0.1077			
	природоохранные			сп	0.0069	—	0.0069			

Стр. 1

Составил(а) инженер

С.С.Твердов

Проверил(а) нач.сектора

А.В.Трушин

08.04.2025 №04.3-06/369

Коммунальное унитарное предприятие
«Мозырьархитектура»
ул.Фрунзе М.В., 1, 247760, г.Мозырь

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.Наименование объекта: «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области»

2.Адрес объекта: Мозырский район

3.Заказчик объекта: Филиал «Мозырский ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго»

4.Требования в области государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду: заказчики в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду обязаны:

утверждать или в случаях, предусмотренных законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, представлять на утверждение самостоятельно или через уполномоченный на то государственный орган документацию, указанную в статье 5 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

осуществлять реализацию проектных решений по объектам государственной экологической экспертизы только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

проводить общественные обсуждения отчетов об ОВОС (оценке воздействия на окружающую среду), экологических докладов по стратегической экологической оценке совместно с местными Советами депутатов, местными исполнительными и распорядительными органами при участии разработчиков документации;

совместно с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь организовать проведение консультаций с затрагиваемыми сторонами по отчетам об ОВОС, которые могут оказать трансграничное воздействие;

предоставлять гражданам и юридическим лицам возможность ознакомления с документацией, направляемой на государственную экологическую экспертизу (кроме сведений, доступ к которым ограничен законодательными актами), заключением государственной экологической экспертизы.

Отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду регулируются Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду».

5.Требования об охране и использовании вод: проектирование вести в соответствии с требованиями Водного Кодекса Республики Беларусь, ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», ЭкоНиП 17.06.06-005-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Требования по обеспечению экологической безопасности при эксплуатации очистных сооружений сточных вод, сбрасываемых в окружающую среду», ЭкоНиП 17.06.01-006-2023 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Нормативы качества воды поверхностных водных объектов».

6.Требования об охране атмосферного воздуха: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха», ЭкоНиП 17.08.06-001-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой). Требования экологической безопасности в области охраны атмосферного воздуха».

7.Требования об охране озонового слоя: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 12 Закона Республики Беларусь «Об охране озонового слоя».

8.Требования по охране и рациональному использованию земель (включая почвы): в проектную документацию на строительство объекта, оказывающего воздействие на землю включить следующие мероприятия по охране земель: благоустраивать и эффективно использовать землю, земельные участки; сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель; защищать земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий; восстанавливать деградированные, в том числе рекультивировать нарушенные земли; снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель при проведении работ, связанных с строительством. (Статья 106 Кодекса Республики Беларусь о земле).

9.Требования по обращению с отходами: при разработке проектной документации на строительство предусмотреть комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий: определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

иные мероприятия, направленные на обеспечение законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов (статья 24 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами»).

10.Требования об охране и использовании животного мира: при размещении, проектировании, возведении объектов, оказывающих вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания или представляющих потенциальную опасность для них, в проектной документации предусмотреть: мероприятия, обеспечивающие охрану объектов животного мира и (или) среды их обитания от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов, физических и иных вредных воздействий, расчёт компенсационных выплат;

в целях предотвращения и (или) компенсации возможного вредного воздействия на объекты животного мира обеспечить выполнение исследований на выявление наличия мест обитания диких животных, относящихся к видам, включённым в Красную книгу Республики Беларусь (статья 23 Закона Республики Беларусь «О животном мире»).

11.Требования об охране и использовании растительного мира: при строительстве объекта, оказывающего вредное воздействие на объекты растительного мира, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предусмотреть: компенсационные посадки либо компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь либо законодательными актами Республики Беларусь; проведение озеленения в соответствии с правилами проектирования и устройства озеленения, нормативами в этой области; мероприятия, обеспечивающие охрану объектов растительного мира от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов и иных факторов; иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты растительного мира и среду их произрастания, включая выполнение исследований на выявление наличия мест обитания диких растений, относящихся к видам, включённым в Красную книгу Республики Беларусь (статья 36 Закона Республики Беларусь «О растительном мире»).

В случае разработки проектных решений, предусматривающих удаление объектов растительного мира (иной травяной покров, газон, цветник, деревья, кустарники и т.д.), предусмотреть компенсационные мероприятия согласно нормативным правовым актам; в соответствии с требованиями законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности разработать таксационный план. Предоставить таксационный план уполномоченному юридическому лицу в области озеленения для сверки.

Обеспечить максимальное сохранение существующих объектов растительного мира, исключив необоснованное удаление.

Обеспечить защиту зеленых насаждений от повреждений при производстве работ.

12.Требования об охране и использовании недр: соблюдение порядка предоставления участков недр в пользование, установленного Кодексом о недрах и иными актами законодательства, и недопущение самовольного пользования недрами;

планирование мероприятий, предотвращающих загрязнение вод при проведении работ, связанных с использованием недрами. (пункт 1 статьи 65 Кодекса Республики Беларусь о недрах).

13. Иные требования: В проектной документации установить нормативы в области охраны окружающей среды (статья 28 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

При планировании и (или) осуществлении деятельности, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать разработку и проведение мероприятий по охране окружающей среды, рациональному (устойчивому) использованию природных ресурсов, применению наилучших доступных технических методов, малоотходных (безотходных), энерго- и ресурсосберегающих технологий, обеспечению экологической безопасности, предотвращению вредного воздействия на окружающую среду и ликвидации последствий такой деятельности (статья 56 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

При разработке проектной и (или) иной документации по объектам хозяйственной и иной деятельности должны обеспечиваться нормативы допустимого воздействия на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, рациональному (устойчивому) использованию природных ресурсов, применяться наилучшие доступные технические методы, малоотходные (безотходные), энерго- и ресурсосберегающие технологии, способствующие восстановлению природной среды, обеспечению экологической безопасности, предотвращению вредного воздействия на окружающую среду (Статья 57 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

Возведение, реконструкция, модернизация, техническая модернизация, ремонтно-реставрационные работы, капитальный ремонт, снос объектов хозяйственной и иной деятельности должны осуществляться в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности с соблюдением требований статьи 56 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды», а также обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды (статья 58 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

14. Настоящие технические требования действуют:

в течение двух лет – с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ;
после начала строительно-монтажных работ – до приемки объекта в эксплуатацию.

Начальник отдела
государственной экологической экспертизы
по Гомельской области



Е.В. Лукьяненко

МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗІРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ,
КАНТРОЛЬ РАДЫЕАКТЫўНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»

ФІЛІЯЛ «ГОМЕЛЬСКІ АБЛАСНЫ ЦЭНТР
ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ І МАНІТОРЫНГУ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(ФІЛІЯЛ «ГОМЕЛЬАБЛГІДРАМЕТ»)

вул. Карбышава, 10, 246029, г. Гомель
тэл. /факс (0232) 26 03 50
E-mail: kanc@goml.pogoda.by
р.р. № BY72AKBB36049000009973000000
ААТ «АСБ Беларусбанк», г.Минск
ВІС АКВВВУ2Х
АКПА 382155423002, УНП 401164232

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЬ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

ФИЛИАЛ «ГОМЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФИЛИАЛ «ГОМЕЛЬОБЛГИДРОМЕТ»)

ул. Карбышева, 10, 246029, г. Гомель
тел. /факс (0232) 26 03 50
E-mail: kanc@goml.pogoda.by
р.р. № BY72AKBB36049000009973000000
ОАО «АСБ Беларусбанк», г.Минск
ВІС АКВВВУ2Х
ОКПО 382155423002, УНП 401164232

На № 04.04.25. № 25-9-6/222-96 от _____

Филиал «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»

О предоставлении
специализированной
экологической информации

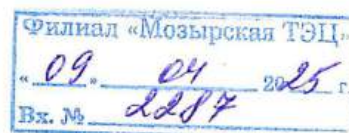
Филиал «Гомельоблгидромет» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту: «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№30028000 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» (вблизи д.Нагорные, Мозырского района).

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняю- щего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения фоновых концентраций, мкг/м ³
			максимальная разовая	средне- суточная	среднего- довая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы ¹	300,0	150,0	100,0	53
2	0008	ТЧ10 ²	150,0	50,0	40,0	29
3	0330	Сера диоксид	500,0	200,0	50,0	29
4	0337	Углерод оксид	5000,0	3000,0	500,0	409
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	27
6	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2
7	0303	Аммиак	200,0	-	-	50
8	1325	Формальдегид ³	30,0	12,0	3,0	20

Примечания:

- ¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);
- ² - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.
- ³ - для летнего периода



Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Мозырского района:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+25,8
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-3,9
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
6	5	10	16	16	16	18	13	8	январь
11	10	9	8	9	11	21	21	15	июль
8	8	12	16	13	12	17	14	11	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2024 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.03.2024 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2026 включительно.

Начальник филиала



С.Г.Лужков

**Сведения по численности населения в разрезе населенных пунктов
Козенского сельсовета Мозырского района
по состоянию на 01.01.2025**

№ п.п	Наименование населенных пунктов по сельсовету	кол-во дворов	кол-во жителей	трудо способ ные	пенсио неры	всего детей 0-17	дети 0-6	дети 7-14	дети 15-17	всего семей с детьми	молодежь 14-31
1.	д. Козенки	1532	3934	2317	916	701	239	334	128	465	791
2.	д. Наровчизна	1668	5921	3376	116	2429	439	1497	493	1243	1374
3.	д. Дрозды	451	1088	604	209	275	83	155	37	149	157
4.	д. Лучежевичи	110	217	125	74	18	5	10	3	15	40
5.	д. Преньки	54	94	42	42	10	2	7	1	9	9
6.	д. Бобренята	207	526	315	101	110	35	51	24	69	116
7.	д. Булавки	124	275	158	75	42	9	24	9	25	53
8.	д. Нагорные	223	519	287	138	94	16	49	29	65	114
9.	д. Раевские	32	65	31	22	12	3	7	2	8	7
10.	д. Новики	185	438	247	111	80	24	41	15	47	88
Итого:		4586	13077	7502	1804	3771	855	2175	741	2095	2749

Управляющий делами сельисполкома



И.Н.Лешкевич

МАЗЫРСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

АДДЗЕЛ КУЛЬТУРЫ

пл. Леніна, 16, 247760, г. Мазыр,
тэл./факс (0236) 300133
e-mail: ok-mozyr@mail.gomel.by
р.р. 3604423002478 у аддзяленні № 317
у Мазырскім філіяле ААТ «ААБ Беларусбанк»
МФА 151501678, УНП 400064878

МОЗЫРСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ

пл. Ленина, 16, 247760, г. Мозырь,
тел./факс (0236) 300133
e-mail: ok-mozyr@mail.gomel.by
р.с. 3604423002478 в отделении № 317
в Мозырском филиале ОАО «АСБ Беларусбанк»
МФО 151501678, УНП 400064878

19.03.2025 № 01-47/140
На № _____ ад _____

Филиал «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»

Отдел культуры Мозырского райисполкома сообщает.

Объект строительства «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники, инв.№3002800, на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположен вне зон охраны недвижимых историко-культурных ценностей (согласно предоставленной схеме расположения объекта).

Начальник отдела



С.А.Зайковский

МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАУ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
МАЗЫРСКАЯ РАЙІНСПЕКЦЫЯ
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАУ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
247760, г. Мазыр, пл. Горкага, 1
тэл. (0236) 25-40-49, факс: 24-78-83
E-mail: mizr@naturegomel.by

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
МОЗЫРСКАЯ РАЙОНИНСПЕКЦИЯ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
247760, г. Мозырь, пл. Горького, 1
тел. (0236) 25-40-49, факс: 24-78-83
E-mail: mizr@naturegomel.by

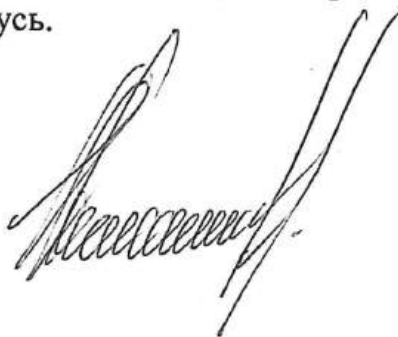
от 28.03.2025 №07-13/Sc3

Первому заместителю директора-
главный инженер филиала «Мозырская
ТЭЦ» РУП «Гомельэнерго»
Дзюбе Н.Н.

О предоставлении информации

Мозырская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды в рамках своей компетенции рассмотрело письмо исх.05-10/1027 от 18.03.2025 года сообщает, что на территории объекта строительства «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники, инв. №3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» отсутствуют места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь.

Заместитель начальника



Д.В. Иванов

Міністэрства прыродных рэсурсаў
і аховы навакольнага асяроддзя
Рэспублікі Беларусь

Мазырская райінспекцыя
прыродных рэсурсаў і аховы
навакольнага асяроддзя

247760, г. Мазыр, пл. Горкага, 1
тэл. (0236) 25-40-49, факс: 24-78-83
E-mail: mzt@naturegomel.by

от 14.05.2025 г. № 04-09/691

Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды
Республики Беларусь

Мозырская районная инспекция
природных ресурсов и
охраны окружающей среды

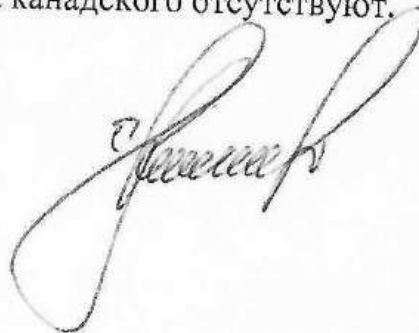
247760, г. Мозырь, пл. Горького, 1
тел. (0236) 25-40-49, факс: 24-78-83
E-mail: mzt@naturegomel.by

Директору
Филиала «Мозырская ТЭЦ»
РУП «Гомельэнерго»
Базылеву Л.В.

О предоставлении информации

Мозырская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее – районная инспекция), рассмотрев Ваш запрос от 02.05.2025 № 05-10/1827 о предоставлении информации о наличии мест произрастания инвазивных видов растения на территории строительства объекта «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв. №3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» сообщает, что по указанным координатам места произрастания инвазивных видов растений борщевика Сосновского и золотарника канадского отсутствуют.

Начальник районной инспекции



Е.Ф. Швайба

Швайба 25-40-49

ВХ. №	2948
14	05 2025
Мозырская ТЭЦ	



ФІЛІАЛ «МАЗЫРСКАЯ ЦЭЦ»
ГОМЕЛЬСКАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ
ПРАДПРЫЕМСТВА

ЭЛЕКТРАЭНЕРГЕТЫКІ «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»

РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»

247760, Гомельская вобласць,
Мазырскі раён, Міхалкаўскі с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomelenergo.by,
Тэл. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
р. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
у ААТ «АСБ Беларусбанк»
г. Мінск, пр. Дзяржынскага, 18
БІК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912,
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

02.05.2025

№ 05-10/1827

На № _____ ад _____

ФИЛИАЛ «МОЗЫРСКАЯ ТЭЦ»
ГОМЕЛЬСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ

ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»

РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»

247760, Гомельская область,
Мозырский район, Михалковский с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomelenergo.by
Тел. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
сч. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
в ОАО «АСБ Беларусбанк»
г. Минск, пр. Дзержинского, 18
БИК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

Первому заместителю директора -
главный инженер
филиала «Инженерный центр»
РУП «Гомельэнерго»
Савенок А.А.

Справка

При проектировании объекта «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» в сметной части проекта просим предусмотреть:

- включение затрат, связанных с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика (Постановление №39 п.30.3)
- включение затрат на содержание заказчика, застройщика (Постановление №39, п.31.1) - не предусматривать;
- дата начала строительства апрель 2026г.;

№ п/п	Наименование материала	Место складирования	Расстояние (км)	Стоимость за 1 тонну без НДС, руб.
1	Лом стальной несортированный (код 3511008)	Временно складироваться на площадке территории филиала «Мозырская ТЭЦ» с последующим вывозом ЧПУП «Гомельвторчермет» г. Калинковичи	25	433,17
2	Лом чугунный несортированный (код 3511102)	Временно складироваться на площадке территории филиала «Мозырская ТЭЦ» с последующим вывозом ЧПУП «Гомельвторчермет» г. Калинковичи	25	573,11
3	Бой бетонных изделий (код 3142707)	Строительное унитарное предприятие «Мозырское управление механизации № 58» ОАО «Полесьестрой»	12	38,92
4	Бой железобетонных изделий (код 3142708)	Строительное унитарное предприятие «Мозырское управление механизации № 58» ОАО «Полесьестрой»	12	48,00
5	Бой кирпича керамического (код 3140705)	Строительное унитарное предприятие «Мозырское управление механизации № 58» ОАО «Полесьестрой»	12	38,92

6	Отходы минеральной ваты загрязненные (код 3143001)	ООО «ЭКОСИМ» г. Гомель	155	384,0
7	Отходы рубероида (код 1870500)	Производственное унитарное предприятие «Вторичный щебень» г. Минск	280	306,0
8	Асфальтобетон от разборки асфальтных покрытий (код 3141004)	Строительное унитарное предприятие «Мозырское управление механизации № 58» ОАО «Полесьестрой»	12	42,26
9	Перлит отработанный прочий (код 3143404)	полигон ТБО «Провтюки» г.Мозыря	30	209,13
10	Пенополиуретан (код 5711011)	полигон ТБО «Провтюки» г.Мозыря	30	209,13
11	Отходы полиэтилена (код 5712100)	ЧП «Владангес», г.Калинковичи	25	860,0
12	Отходы стеклопластика (код 5740500)	полигон ТБО «Провтюки» г.Мозыря	30	209,13
13	Отходы корчевания пней (код 1730300)	Производственное унитарное предприятие «Вторичный щебень» г. Минск	280	240,0
14	Кусковые отходы натуральной чистой древесины (код 1710700)	КЖУП «Мозырский райжилкомхоз»	15	65,00
15	Сучья, ветки, вершины (код 1730200)	КЖУП «Мозырский райжилкомхоз»	15	80,00
16	Строительный щебень (код 3140900)	Строительное унитарное предприятие «Мозырское управление механизации	12	38,92
17	Песок 1 класса	Филиал РТУП «Белорусское речное пароходство» Речной порт Мозырь	25	9,5
18	Песок 2 класса	Филиал «НИЖНЕ-ПРИПЯТСКИЙ» РУЭПС «ДНЕПРОБУГВОДПУТЬ»	25	8,5
19	Щебень фракционный 10-20	РУПП «Гранит» подвоз ж/д транспортом до ж/д станции «Мозырь»	15	26,32
20	Щебень фракционный 20-40	РУПП «Гранит» подвоз ж/д транспортом до ж/д станции «Мозырь»	15	21,27
21	Подвоз растительного грунта	ГП «Красная гвоздика» г. Гомель ул. Аграрная 2	150	20,16
22	Вывоз излишнего грунта	г. Мозырь	10	---
23	Вывоз грунта от разработки траншей 100% (во временный отвал)	Мозырский район д. Нагорные	5	

Начальник ОКС



А.Д. Скрит

ФІЛІАЛ «МАЗЫРСКАЯ ЦЭЦ»
ГОМЕЛЬСКАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ
ПРАДПРЫЕМСТВА
ЭЛЕКТРАЭНЕРГЕТЫКІ «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»
РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»
247760, Гомельская вобласць,
Мазырскі раён, Міхалкаўскі с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomel.energo.net.by,
Тэл. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
р. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
у ААТ «АСБ Беларусбанк»
г. Мінск, пр. Дзяржынскага, 18
БІК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912,
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

№ _____
На № _____ ад _____

Получено по АСД-почте

ФИЛИАЛ «МОЗЫРСКАЯ ТЭЦ»
ГОМЕЛЬСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»
РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»
247760, Гомельская область,
Мозырский район, Михалковский с/с, 6
E-mail: mozyrtec@gomel.energo.net.by
Тел. (0236) 372759, Факс (0236) 372720
сч. ВУ28 АКВВ 3012 0571 0207 5330 0000 (ВУН)
в ОАО «АСБ Беларусбанк»
г. Минск, пр. Дзержинского, 18
БИК АКВВВУ2Х, УНП банка 100325912
УНП 400069497, ОКПО 001050293000

Первому заместителю директора -
главный инженер
филиала «Инженерный центр»
РУП «Гомельэнерго»
Савенок А.А.

О предоставлении информации

По объекту: «Реконструкция внеплощадочных сетей теплоснабжения Сидельники инв.№3002800 на участке от ТК-34 до ДРОЦ «Сидельники», расположенных в Мозырском районе Гомельской области» в разрабатываемой проектной документации предусматриваются работы по фрезерованию асфальтобетонного покрытия, в результате которого образуются строительные отходы асфальтогранулят.

Для удешевления стоимости строительства просим Вас рассмотреть возможность повторного использования асфальтогранулята для расклинки щебня под проезды, а также для устройства основания под пешеходные тротуары и для укрепления откосов автомобильных дорог.

Не использованный асфальтогранулят вывозится на временное хранение на Мозырскую ТЭЦ расстояние 25км.

Директор

ЭЦП

Л.В.Базылев

05Детнер Д.М. 8(0236)256603 добавочный (148)
d.detner@gomelenergo.by

¹⁾ Реквизит не заполняется, дата и регистрационный индекс проставляется в РКК, прикрепленной к ЭД.
Письмо подписано электронной цифровой подписью.

ООО «ЭКОПАКПЛЮС»

223062, Минская обл., Минский р-н, пос. Привольный, ул.Мира 12/47

почтовый адрес: 220112, г.Минск, ул. Прушинских 60-32;

р/с 3012036110014 в ф-ле № 511. ОАО«АСБ Беларусбанк», код 815 УНП 690621528

Тел/факс +375 (17) 298 86 42

моб.+375(29) 630 83 82

+375 (29)130 10 60

Исх. № 18/23 от 12.02.2023 г.

РУП «Гомельэнерго» филиал
“Инженерный центр”

На Ваш запрос № 11-25/429 от 08.02.2023 сообщаем, что мы не (код 5711011, 3 класс опасности), в виду того что предложенное Вами сырье загрязнено, в связи с этим не соответствует ТУ, утвержденным на нашем предприятии, в связи с этим мы не можем принять предложенное сырье на переработку.

Директор ООО «Экопакплюс»



/ Чепурко К.В.



«Дубль-МК»

Частное производственное унитарное предприятие «Дубль-МК»
210002 г. Витебск, ул. М. Горького 62, пом. 26, тел/факс (0212) 36 27 78 приемная,
р/с BY80BLBV30120390519854001001 в дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Витебской обл, код BLBVBY2X
УНП 390519854 ОКПО 294386512000

№ 29 от «09» 02 2023
На № 11-25/430 от «08» 02 2023

об отказе в приёме отходов

Гомельское республиканское
унитарное предприятие
электроэнергетики «Гомельэнерго»
Филиал «Инженерный центр»
246020, г. Гомель, ул. Барыкина, 3216

В ответ на Ваш запрос о приёме отходов на переработку сообщаем, что на текущий момент технический регламент предусматривает приём только чистых: сортированных и незагрязнённых отходов.

Кроме того, техпроцесс и регламент предусматривают использование, также отходов от своего обувного участка.

На данный момент участок переработки отходов полностью обеспечен сырьём обувного полиуретана, соответственно приём отходов пенополиуретановой теплоизоляции от ПИ-труб не планируется.

В связи с этим вынуждены **отказать** Вам в приёме следующих отходов:

- Пенополиуретан, код отхода 5711011 (3 класс опасности);

Директор



В.В. Мартынов

